

### HOTĂRÂREA NR. 415

**privind concesionarea directă a unui teren către Vasile Anica în vederea extinderii apartamentului proprietate personală situat în Ploiesti, Aleea Zarandului nr.3, bl.174, sc.A, ap.2, parter, prin edificarea unui balcon**

#### **Consiliul Local al municipiului Ploiești:**

Văzând Expunerea de motive a domnului Viceprimar Cristian Dumitru și a domnilor Consilieri Radu Mateescu, Marilena Stanciu, Costel Horghidan și Raportul de specialitate al Direcției de Gestiune Patrimoniu referitoare la concesionarea directă a unui teren către doamna Vasile Anica în vederea extinderii apartamentului proprietate personală situat în Ploiesti, Aleea Zarandului nr.3, bl.174, sc.A, ap.2, parter, prin edificarea unui balcon.

Potrivit prevederilor art.10, alin.(2) din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare si Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

În conformitate cu art.15, lit.e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

Vazând procesul verbal al Comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului Local - Valorificarea Patrimoniului, Servicii catre Populatie, Comert, Turism, Agricultura, Promovare Operatiuni Comerciale încheiat în data de 06.07.2010;

În temeiul art.36 alin.(2), lit. c) si alin.(5), lit. b) din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

### **HOTARASTE:**

**Art.1** – Aproba trecerea din domeniul public al municipiului Ploiesti în domeniul privat al municipiului a terenului situat în Ploiesti, Aleea Zarandului nr.3, bl.174, sc.A, ap.2, în suprafata de 3,12 mp, identificat conform planului de situatie întocmit de către Autorizat independent Trandafir Niculae care constituie Anexa nr.1 la prezenta hotarâre.

**Art.2** – Însușește evaluarea efectuată de către Oficiul Public Proiect Ploiesti pentru terenul situat în Ploiesti, Aleea Zarandului nr.3, bl.174, sc.A, ap.2, în suprafata de 3,12 mp, care constituie Anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

**Art.3** – Aproba concesionarea directa către Vasile Anica, a terenului situat în Ploiesti, Aleea Zarandului nr.3, bl.174, sc.A, ap.2, în suprafata de 3,12 mp, în vederea extinderii apartamentului proprietate personala prin edificarea unui balcon.

Durata concesiunii este de 49 ani, cu drept de prelungire cu cel mult jumătate din durata initiala.

**Art.4** – Stabileste redeventa anuală pentru concesionarea terenului mentionat la art.1 astfel încât sa se asigure recuperarea valorii terenului, stabilita de Oficiul Public