

HOTĂRÂREA NR. 413

privind concesionarea directă a unui teren către Paraschivescu Elena si Paraschivescu Valter în vederea extinderii apartamentului proprietate personală situat în Ploiești, strada Domnișori nr. 84, bl. 54, sc. A, ap. 2, parter, prin edificarea unui balcon

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Expunerea de motive a domnului Viceprimar Cristian Dumitru și a domnilor Consilieri Radu Mateescu și Marilena Stanciu și Raportul de specialitate al Direcției de Gestiune Patrimoniu referitoare la concesionarea directă a unui teren către Paraschivescu Elena si Paraschivescu Valter în vederea extinderii apartamentului proprietate personală situat în Ploiesti, strada Domnisorii nr. 84, bl. 54, sc. A, ap. 2, parter, prin edificarea unui balcon;

Potrivit prevederilor art. 10, alin. (2) din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare și Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 15, lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrurilor de construcții, republicată, cu modificările si completările ulterioare,

Văzând procesul verbal al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local - Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale încheiat în data de 08.06.2010;

În temeiul art. 36 alin. (2), lit. c) si alin. (5), lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Aprobă trecerea din domeniul public al municipiului Ploiești în domeniul privat al municipiului a terenului situat în Ploiesti, strada Domnișori nr. 84, bl. 54, sc. A, ap. 2, în suprafață de 7,00 mp, identificat conform planului de situație întocmit de către P.F.A. Filip Carolica care constituie Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2 – Însușește evaluarea efectuată de către Oficiul Public Proiect Ploiești pentru terenul situat în Ploiești, strada Domnișori nr. 84, bl. 54, sc. A, ap. 2, în suprafață de 7,00 mp, care constituie Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3 – Aprobă concesionarea directă către Paraschivescu Elena și Paraschivescu Valter, a terenului situat în Ploiești, strada Domnișori nr. 84, bl. 54, sc. A, ap. 2, în suprafață de 7,00 mp, în vederea extinderii apartamentului proprietate personală prin edificarea unui balcon.

Durata concesiunii este de 49 ani, cu drept de prelungire cu cel mult jumătate din durata inițială.

Art.4 – Stabilește redevența anuală pentru concesionarea terenului menționat la art. 1 astfel încât sa se asigure recuperarea valorii terenului, stabilită de Oficiul Public Proiect Ploiești, în termen de 25 ani și anume **204,68 lei/an** pentru terenul situat în Ploiesti, strada Domnișori nr. 84, bl. 54, sc. A, ap. 2, în suprafață de 7,00 mp atribuit către Paraschivescu Elena și Paraschivescu Valter.

Art.5 – Aprobă ca redevența stabilită conform art. 4 să se achite de către concesionar pe toată durata concesiunii. Redevența se va actualiza anual cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică.

Art.6 – Împuternicește Primarul municipiului Ploiești să semneze contractul de concesiune, în condițiile prevazute în prezenta hotărâre.

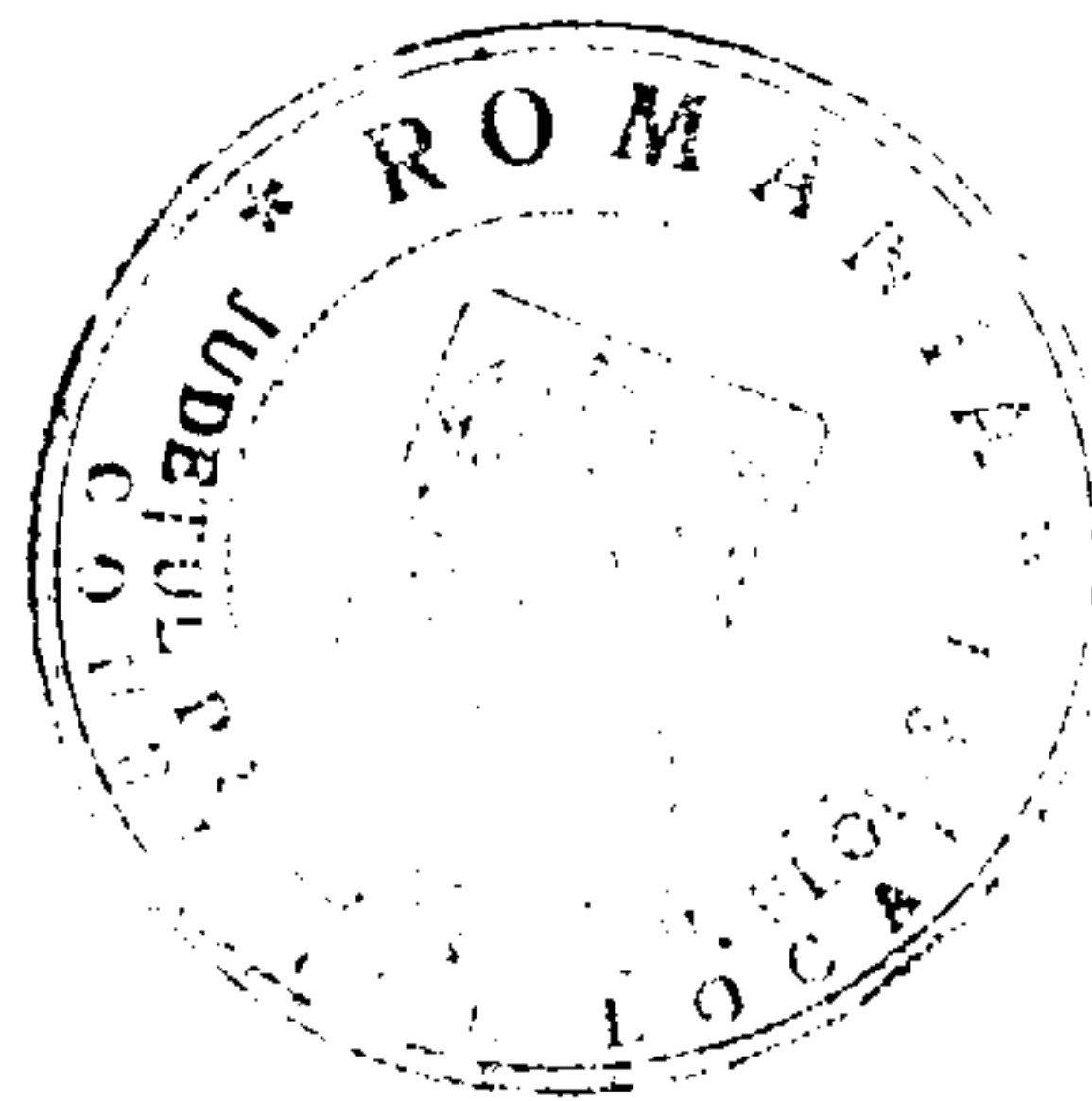
Art.7 - Prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 331/2010 și ale Hotărârii Consiliului Local nr. 370/28.10.2010 își încetează aplicabilitatea.

Art.8 – Direcția de Gestiune Patrimoniu va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.9 – Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 29 noiembrie 2010

**Președinte/de ședință,
Adina Gheorghe**



**Contrasemnează Secretar,
Oana Cristina Iacob**

