

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
DIRECȚIA DE GESTIUNE PATRIMONIU**



APROBAT,
VICEPRIMAR
Cristian Dumitru

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind recalcularea chiriei pentru locuințele pentru tineri, destinate închirierii, realizate de Agenția Națională pentru Locuințe, ai căror titulari au împlinit vârsta de 35 ani

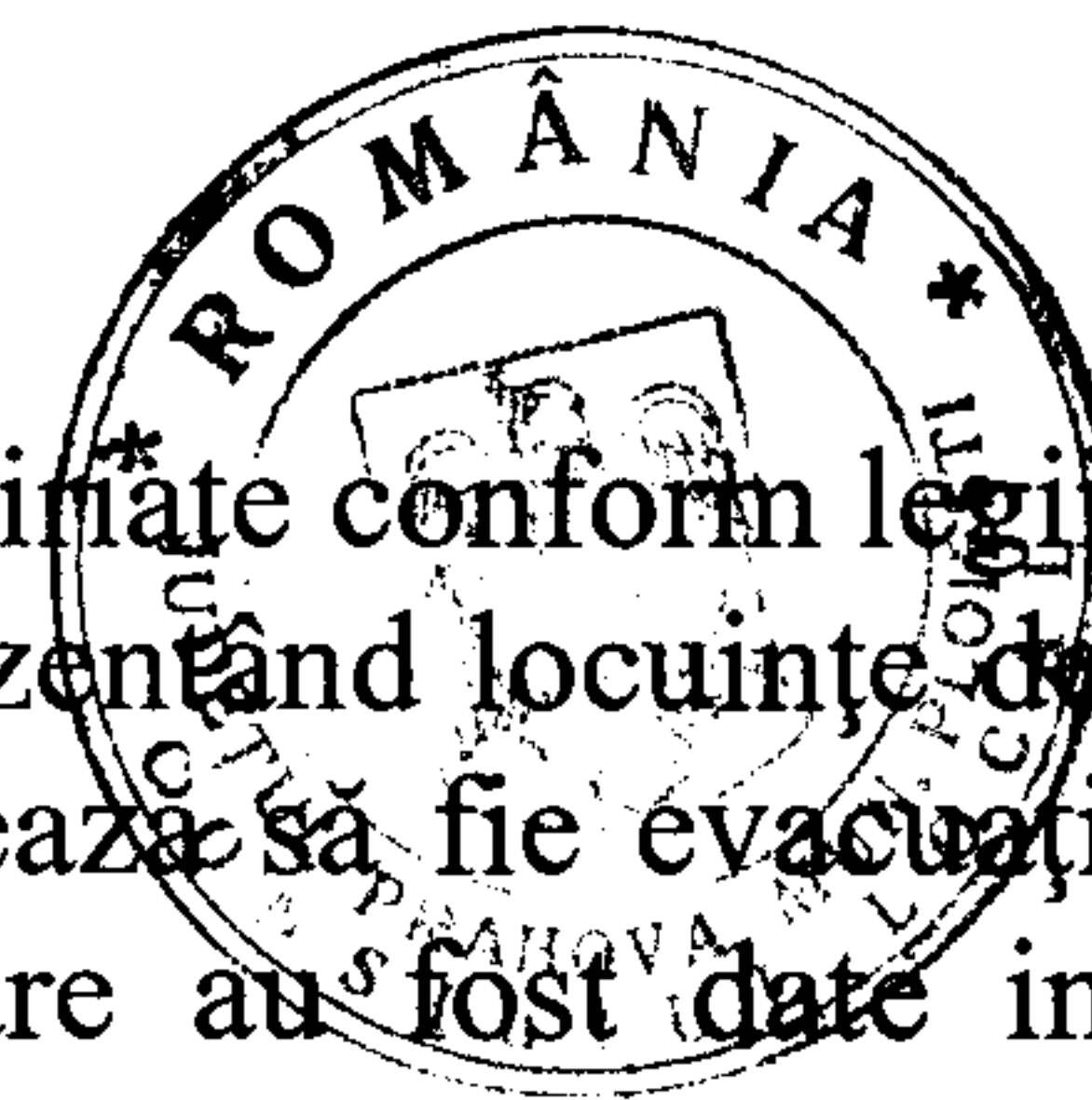
Locuințele pentru tineri destinate închirierii se realizează conform prevederilor Legii nr.152/1998 și a Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.962/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Conform art.8 alin.(2) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare locuințele pentru tineri destinate închirierii, fac parte din proprietatea privată a statului și sunt administrate de autoritățile administrației publice locale.

La nivelul municipiului Ploiești, există la această dată un număr de 22 blocuri de locuințe construite de Agenția Națională pentru Locuințe în temeiul legii sus amintite, după cum urmează:

- Str. Domnișori nr. 93, bl.8533 apartamente
 - Str. Domnișori nr. 95, bl.86.....33 apartamente
 - Str. Sabinelor nr. 18, bl.12 B.....12 apartamente
 - Str. Lupeni nr. 7 bl.M5.....12 apartamente
 - Str. Lupeni nr.9 bl.M5A.....12 apartamente
 - Str. Ion Maiorescu nr.4, bl. 33U1.....21 apartamente
 - Aleea Arnauți nr. 2 Bl. T1 ÷ T16.....128 apartamente,
- blocuri în componența cărora intră un număr total de 262 locuințe.

Dintre acestea, un număr de 223 de locuințe au fost închinate conform legii tinerilor cu vârste sub 35 de ani, restul de 39 de locuințe reprezentând locuințe de serviciu, locuințe repartizate chiriașilor evacuați sau care urmează să fie evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari sau locuințe care au fost date în administrare altor instituții.



Din cei 223 titulari ai locuințelor menționate mai sus, la data de 01.11.2010, un număr de 148 de titulari au vârste de peste 35 de ani.

Conform art. 8 alin. 4 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, “contractele de închiriere se încheie pe o durată de 5 ani de la data repartizării locuinței. După expirarea acestei perioade contractuale prelungirea contractului de închiriere se face pe o perioadă de un an, în următoarele condiții:

a) prin recalcularea chiriei în condițiile prevederilor art. 31 din Legea nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru titularii de contract care au împlinit vârsta de 35 de ani;

b) prin păstrarea condițiilor contractuale inițiale referitoare la cuantumul chiriei, pentru titularii de contract care nu au împlinit vârsta de 35 de ani.”

Ca atare, se impune recalcularea chiriilor atât pentru cei 148 de titulari sus menționați cât și pentru cei care vor împlini 35 de ani după data de referință sus menționată.

Conform art. 19⁴ alin.2 din Hotărârea nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, „pentru recalcularea chiriei, se poate utiliza ca model exemplul din anexa nr. 16, administratorii locuințelor având posibilitatea să stabilească și să aplice cotele proprii de cheltuieli pentru administrarea și menținerea în stare de folosință a clădirilor de locuit în care sunt amplasate acestea”.

Ca atare, serviciile de specialitate din cadrul Primăriei municipiului Ploiești au procedat la recalcularea chiriilor conform acestui model pentru blocurile T1-T16.

La întocmirea acestei situații s-au luat în considerare suprafețele construite desfășurate ale blocurilor menționate în documentația tehnică întocmită de S.C Consproiect S.A, iar în cazul apartamentelor s-a luat în considerare suprafața

construită a acestora, rezultată în urma aplicării coeficientului de 1,2 (prevăzută în Anexa 16 la HGR 962/2001) la suprafața utilă înscrisă în contractele de închiriere.



Facem precizarea că amortizarea s-a calculat pentru 50 de ani conform înregistrărilor contabile, în baza prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 2139/30.11.2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, iar pentru cheltuielile de întreținere (RC), cheltuielile reparații capitale (RK) și cheltuielile de administrare, s-au aplicat coeficienții prevăzuți de anexa 16 din Hotărârea Guvernului nr. 962/2001.

De asemenea, precizăm faptul că în situația întocmită, nivelul profitului net și al taxelor și impozitelor s-a considerat 0 conform prevederilor din anexa 16 din Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 care prevăd că "Mărimea beneficiului=0 ; sunt locuințe construite printr-un program cu caracter de protecție socială. Având în vedere ca locuințele pentru tineri se prevăd a fi închiriate la nivelul unor chirii modice, fiind locuințe construite printr-un program cu caracter de protecție socială, consiliile locale pot hotărâ scutirea de impozit pe clădire, în conformitate cu reglementările legale în vigoare."

În nota la exemplul de calcul prezentat în anexa 16 din Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, se precizează faptul că –" S-a avut în vedere stabilirea unor chirii maximale.,,

Acest mod de calcul aplicat inițial doar locuințelor ANL din str. Arnăuți nr. 2, a fost avizat în ședința din 13.07.2010 a Comisiei nr. 2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii Către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale, care a hotărât ca acest mod de calcul să se aplice și în cazul celorlalte blocuri, cu condiția utilizării valorii de inventar rezultate în urma reevaluării contabile a imobilelor construite prin Agenția Națională pentru Locuințe.

Ca atare, s-a solicitat Oficiului Public Proiect reevaluarea tuturor imobilelor construite prin Agenția Națională pentru Locuințe. Pe baza valorilor menționate în rapoartele de evaluare înaintate Primăriei municipiului Ploiești s-au efectuat recalculările chiriilor apartamentelor din blocurile de locuințe construite de Agenția Națională de Locuințe, conform Anexelor la prezentul proiect de hotărâre, care au fost prezentate Comisiei nr. 2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii Către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale, conform Procesului Verbal din 19.10 2010, ocazie cu care această Comisie a solicitat punctul de vedere final al serviciilor de specialitate cu privire la

cuantumul coeficienților pentru cheltuielile de întreținere (RC) și cheltuielile de reparatii capitale (RK) și cheltuielile de administrare.



Având în vedere informațiile obținute din partea serviciilor de specialitate, în ședința din 09.11.2010, Comisia nr. 2 – Valorificarea Patrimoniului, Serviciu Către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale a propus promovarea unui proiect de hotărâre privind recalcularea chiriilor pentru locuințele pentru tineri, destinate închirierii, realizate de Agenția Națională pentru Locuințe, ai căror titulari au împlinit vârsta de 35 ani, conform modelelor aprobate în ședințele din datele de 13.07.2010 și 19.10.2010.

Având în vedere faptul că în contractele de închiriere pentru aceste locuințe există o clauză care prevede faptul că „orice modificare a cuantumului chiriei se va comunica în scris chiriașului cu 30 de zile înainte de termenul scadent de plată” și faptul că termenul scadent de plată a chiriei este data de 10 a fiecărei luni, se constată că prevederile acestei hotărâri trebuie să intre în vigoare începând cu data de 01.11.2010, astfel încat în luna decembrie să se transmită titularilor de contract comunicările sus menționate.

Față de cele prezentate, supunem analizei și aprobării Consiliului Local proiectul de hotărâre alăturat.

DIRECȚIA DE GESTIUNE PATRIMONIU
DIRECTOR ADJUNCT,
FLORIN AMEDEO TABIRCA

AVIZAT

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE
PUBLICĂ , JURIDIC CONTENCIOS,
ACHIZITII PUBLICE, CONTRACTE
DIRECTOR,
SIMONA ALBU

DIRECȚIA MANAGEMENT
FINANCIAR-CONTABIL,
CONTRACTE
DIRECTOR EXECUTIV,
NICOLETA CRACIUNOIU

25 NOV 2010

Intocmit,
Mitrea Luminita

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind recalcularea chiriei pentru locuințele pentru tineri, destinate închirierii, realizate de Agenția Națională pentru Locuințe, ai căror titulari au împlinit vârsta de 35 ani

Locuințele pentru tineri destinate închirierii se realizează conform prevederilor Legii nr.152/1998 și a Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.962/2001, cu modificările și completările ulterioare. Aceste locuințe fac parte din proprietatea privată a statului și sunt administrate de autoritățile administrației publice locale.

La nivelul municipiului Ploiești, au fost edificate până la această dată un număr de 251 de locuințe situate în 22 blocuri construite de Agenția Națională pentru Locuințe în temeiul legii sus amintite. Dintre aceste locuințe, 223 au fost închiriate tinerilor cu vârsta până la 35 de ani.

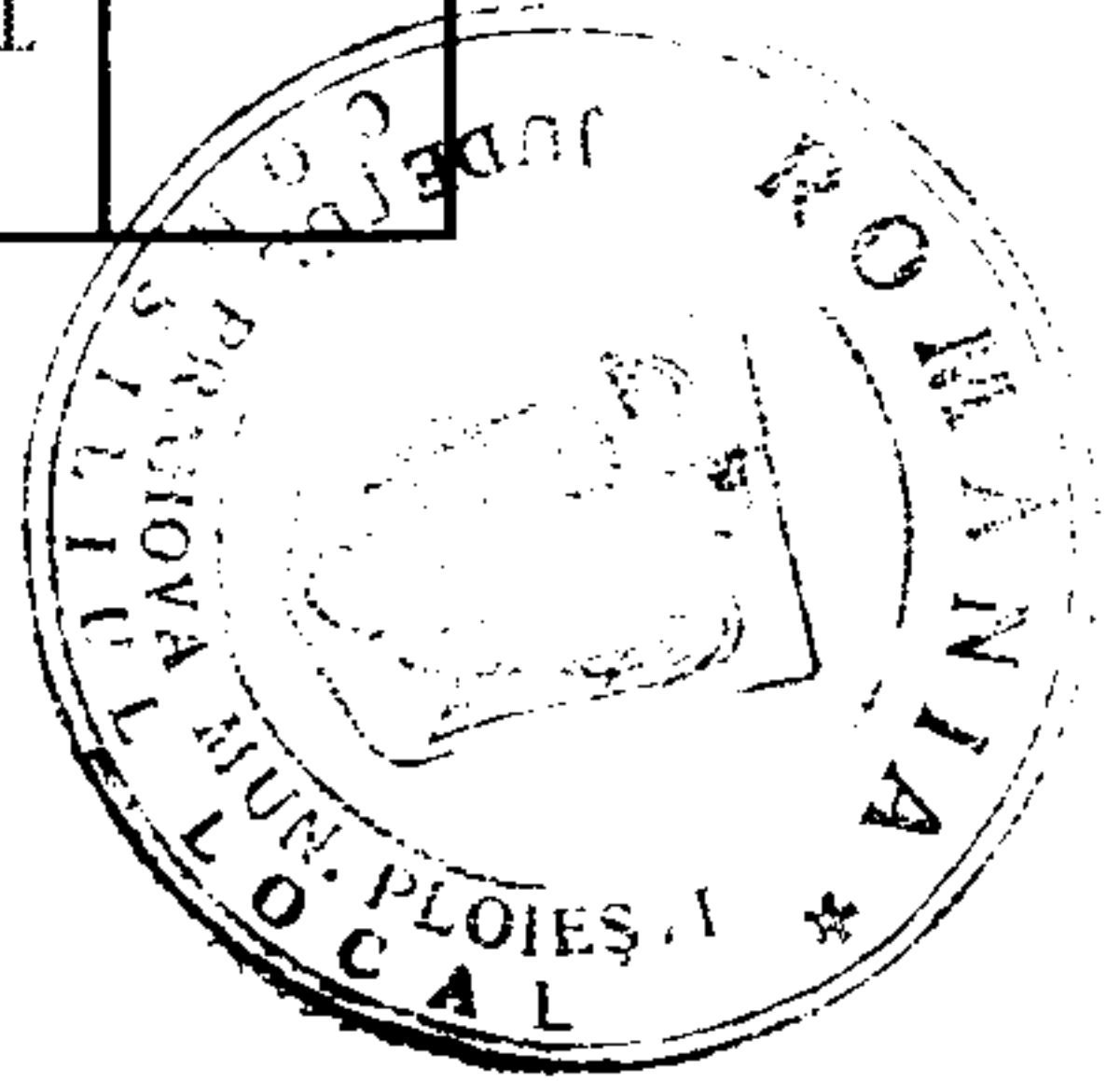
Conform legislației în vigoare, contractele de închiriere pentru locuințele ANL se încheie pe o durată de 5 ani de la data repartizării locuinței. După expirarea acestei perioade contractuale, pentru titularii de contract care au împlinit vârsta de 35 de ani, prelungirea contractului de închiriere se face pe o perioadă de cate un an, prin recalcularea chiriei în condițiile prevederilor art. 31 din Legea nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Ca atare, având în vedere faptul că din totalul de 223 titulari de contracte de închiriere pentru locuințele construite de Agenția Națională pentru Locuințe, un număr de 148 titulari au împlinit până la această dată vârsta de 35 de ani, se impune recalcularea chiriilor care urmează să fie percepute acestora cât și titularilor care vor implini 35 de ani în perioada următoare.

Ca atare, supunem spre aprobare Consiliului Local al municipiului Ploiești prezentul proiect de hotărâre.

VICEPRIMAR,
CRISTIAN DUMITRU

CONSILIERI:
MATEESCU RADU
STANCIU MARILENA
POPA CONSTANTIN
HORGHIDAN COSTEL



SITUATIA CUANTUMULUI CHIRIILOR AFERENTE LOCUINTELOR PENTRU TINERI DESTINATE INCHIRIERII, REALIZATE DE A.N.L. IN PLOIESTI, STR. ION MAIORESCU NR.4, BLOC 33U 1, RECALCULATE CONFORM H.G.R. 962/27.09.2001, CARE SE VOR APLICA TITULARILOR DE CONTRACTE CARE AU IMPLINIT VARSTA DE 35 DE ANI

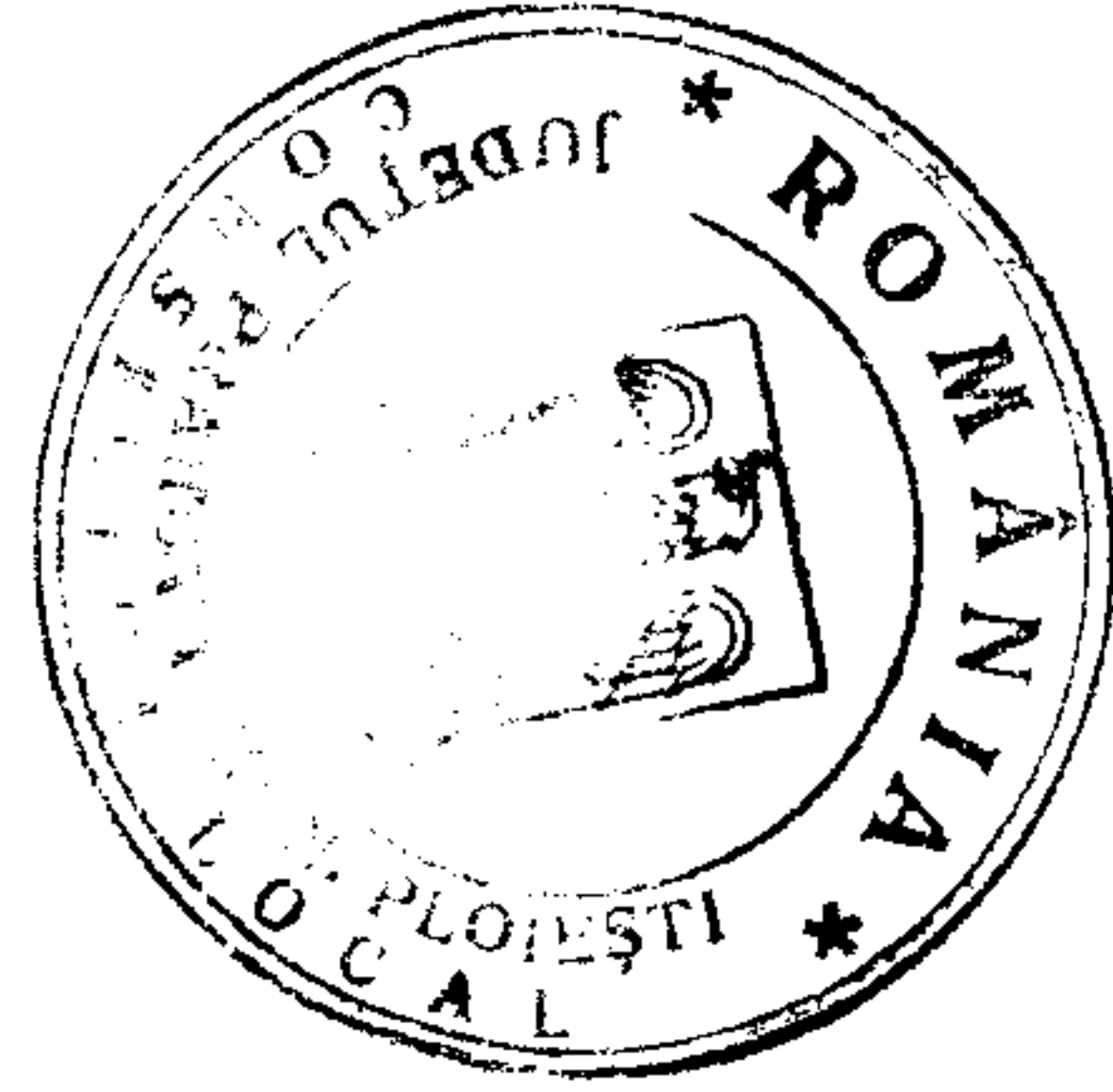
ANEXA NR.1 LA HCL

Bloc	Tip apartament	Adc	Pret	Valoare de inlocuire (valoarea de inventar)	Amortizare in 50 de ani	Cheltuieli de intretinere +RC	Cheltuieli RK	Cheltuieli de administrare	Cheltuieli nete anuale	Profit net + impozit pe profit	Taxe si impozite cladir	Chirie neta anuala	Chirie lunara
33 U 1		1	2	3=1*2	4=3/50	5=3*0,4%	6=3*0,51%	7=3*0,2%	8=4+5+6+7	9	10	11=8+9+10	12=11/12 luni
		3194	2931,296	9,362,561.00	187,251.22	37,450.24	47,749.06	18,725.12	291,175.65	0.00	291,175.65	24,264.64	384.98
	1	50.68	148,546.38	257,238.86	5,144.78	1,028.96	1,311.92	514.48	8,000.13	0.00	8,000.13	666.68	
	2	87.76	257,379.56	257,379.56	5,147.59	1,029.52	1,312.64	514.76	8,004.50	0.00	8,004.50	667.04	
	3	87.80	261,600.62	261,600.62	5,232.01	1,046.40	1,334.16	523.20	8,135.78	0.00	8,135.78	677.98	
	4	89.24	261,600.62	261,600.62	5,232.01	1,046.40	1,334.16	523.20	8,135.78	0.00	8,135.78	677.98	
	5	48.19	141,265.04	141,265.04	2,825.30	565.06	720.45	282.53	4,393.34	0.00	4,393.34	366.11	
	6	87.85	257,520.26	257,520.26	5,150.41	1,030.08	1,313.35	515.04	8,008.88	0.00	8,008.88	667.41	
	7	89.29	261,741.33	261,741.33	5,234.83	1,046.97	1,334.88	523.48	8,140.16	0.00	8,140.16	678.35	
	8	48.22	141,335.39	141,335.39	2,826.71	565.34	720.81	282.67	4,395.53	0.00	4,395.53	366.29	
	9	87.88	257,590.61	257,590.61	5,151.81	1,030.36	1,313.71	515.18	8,011.07	0.00	8,011.07	667.59	
	10	87.92	257,731.31	257,731.31	5,154.63	1,030.93	1,314.43	515.46	8,015.44	0.00	8,015.44	667.95	
	11	89.36	261,952.38	261,952.38	5,239.05	1,047.81	1,335.96	523.90	8,146.72	0.00	8,146.72	678.89	
	12	48.25	141,440.92	141,440.92	2,828.82	565.76	721.35	282.88	4,398.81	0.00	4,398.81	366.57	
	13	87.90	257,660.96	257,660.96	5,153.22	1,030.64	1,314.07	515.32	8,013.26	0.00	8,013.26	667.77	
	14	87.95	257,801.66	257,801.66	5,156.03	1,031.21	1,314.79	515.60	8,017.63	0.00	8,017.63	668.14	
	15	89.39	262,022.73	262,022.73	5,240.45	1,048.09	1,336.32	524.05	8,148.91	0.00	8,148.91	679.08	

Directia de Gestione Patrimoniu
Elena Branza
Oana Treeroiu

Directia Management Financiar-Contabil, Contracte
Alina Botezatu

Directia Administratie Publica, Juridic Contencios,
Achizitii Publice, Contracte
Lucian Stroescu



SITUATIA CUANTUMULUI CHIRIILOR AFERENTE LOCUINTELOR PENTRU TINERI DESTINATE INCHIRIERII, REALIZATE DE A.N.L.
 IN PLOIESTI, STR.SABINELOR NR.18, BLOC 12 B, RECALCULATE CONFORM H.G.R. 962/27.09.2001, CARE
 SE VOR APLICA TITULARILOR DE CONTRACTE CARE AU IMPLINIT VARSTA DE 35 DE ANI

ANEXA NR.2 LA HCL _____

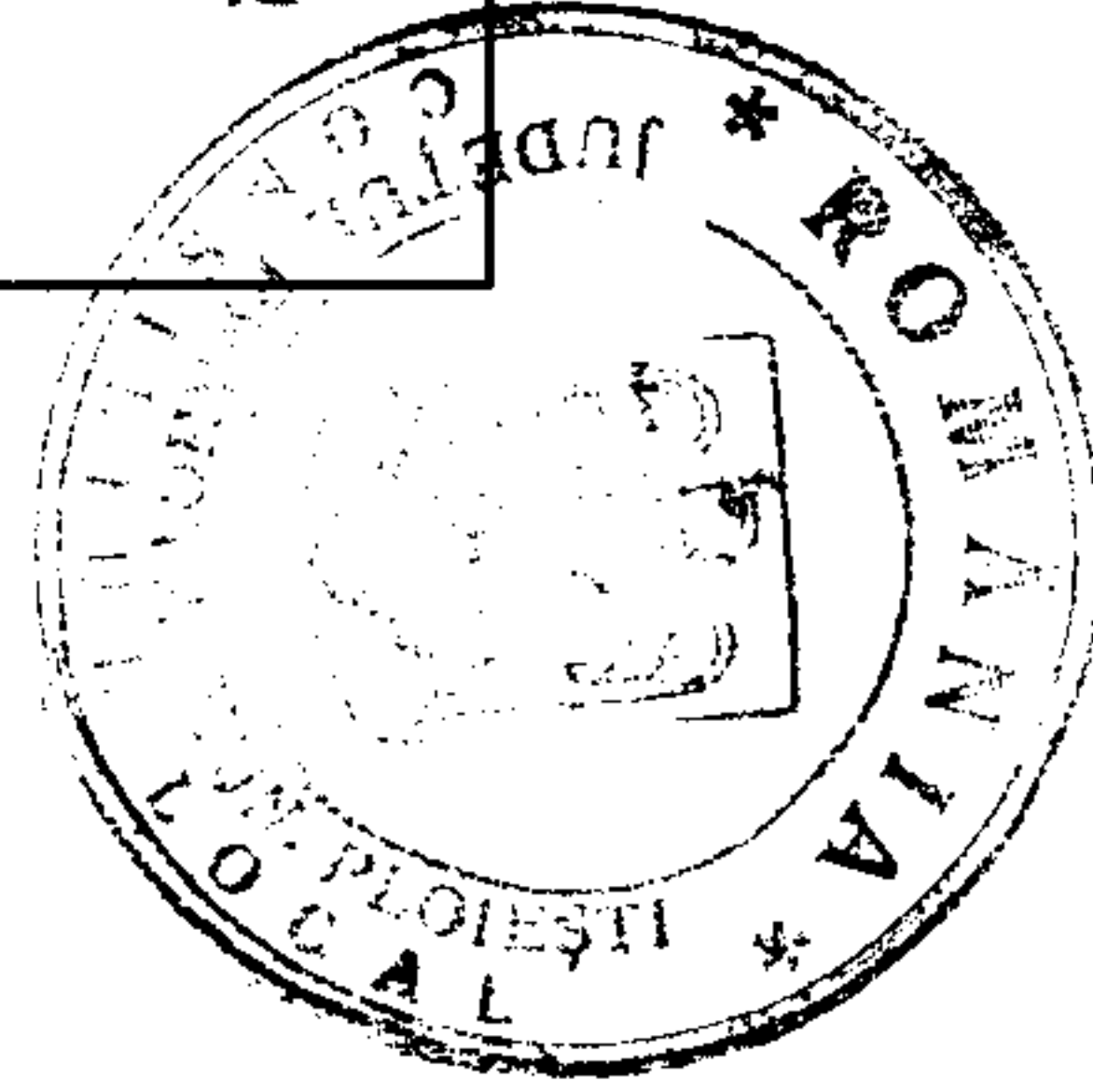
Bloc	Tip apartament	Ade	Pret	Valoare de inlocuire (valoarea de inventar)	Amortizare in 50 ani	Cheltuieli de intretinere +RC	Cheltuieli de administrare	Cheltuieli nete anuale	Profit net + impozit pe profit	Taxe si impozit pe cladire	Chirie neta anuala	Chirie lunara	
		1	2	3=1*2	4=3/50	5=3*0,4%	6=3*0,51%	7=3*0,2%	8=4+5+6+7	9	10	11=8+9+10	12=11/12 luni
	Garsoniera	45,34	77.334,53	1.960.315,00	39.206,30	7.841,26	9.997,61	3.920,63	60.965,80	0,00	60.965,80	5.080,48	
	Apartment	70,70	120.607,48	2.412,15	482,43	615,10	241,21	3.750,89	0,00	3.750,89	312,57		
	Apartment	71,36	121.733,31	2.434,67	486,93	620,84	243,47	3.785,91	0,00	3.785,91	315,49		

Directia de Gestione Patrimoniu
 Elena Branza
 Oana Treoroi

Directia Management Financiar-Contabil, Contracte
 Alina Botezatu

Directia Administratie Publica, Juridic Contencios,
 Achizitii Publice, Contracte
 Lucian Strescu

SITUATIA CUANTUMULUI CHIRIILOR AFERENTE LOCUINTELOR PENTRU TINERI DESTINATE INCHIRIERII, REALIZATE DE A.N.L. IN PLOIESTI, STR. LUPENI NR.7-9, BLOC MS-MSA, RECALCULATE CONFORM H.G.R. 962/27.09.2001, CARE SE VOR APLICA TITULARILOR DE CONTRACTE CARE AU IMPLINIT VARSTA DE 35 DE ANI



Bloc	Tip apartament	Adc	Preț	Valoare de înlocuire de inventar)	Amortizare în 50 ani	Cheltuieli de întreținere +RC	Cheltuieli de RK	Cheltuieli de administrare	Cheltuieli nete anuale	Profit net + impozit pe profit	Taxe și impozit pe clădire	Chirie neta anuală	Chirie lunara
A		1	2	3=1*2	4=3/50	5=3*0,4%	6=3*0,51%	7=3*0,2%	8=4+5+6+7	9	10	11=8+9+10	12=11/12 luni
MS-MSA		2539,5	1.952	4.957,711	99.154,22	19.830,84	25.284,33	9.915,42	154.184,81	0,00	0,00	154.184,81	12.848,73
MS		82,02		160.122,64	3.202,45	640,49	816,63	320,25	4.979,81	0,00	0,00	4.979,81	414,98
		70,22		137.094,03	2.741,88	548,38	699,18	274,19	4.263,62	0,00	0,00	4.263,62	353,30
		109,31		213.395,34	4.267,91	853,58	1.088,32	426,79	6.636,60	0,00	0,00	6.636,60	553,05
		81,10		158.318,78	3.166,38	633,28	807,43	316,64	4.923,71	0,00	0,00	4.923,71	410,31
		71,80		140.162,95	2.803,26	560,65	714,83	280,33	4.359,07	0,00	0,00	4.359,07	363,26
		111,25		217.190,50	4.343,81	868,76	1.107,67	434,38	6.754,62	0,00	0,00	6.754,62	562,89
		83,27		162.559,04	3.251,18	650,24	829,05	325,12	5.055,59	0,00	0,00	5.055,59	421,30
		73,93		144.332,94	2.886,66	577,33	736,10	288,67	4.488,75	0,00	0,00	4.488,75	374,06
		111,90		218.455,55	4.369,11	873,82	1.114,12	436,91	6.793,97	0,00	0,00	6.793,97	566,16
		83,76		163.519,54	3.270,39	654,08	833,95	327,04	5.085,46	0,00	0,00	5.085,46	423,79
		75,04		146.488,21	2.929,76	585,95	747,09	292,98	4.555,78	0,00	0,00	4.555,78	379,65
		113,46		221.501,04	4.430,02	886,00	1.129,66	443,00	6.888,68	0,00	0,00	6.888,68	574,06
MSA		84,25		164.480,04	3.289,60	657,92	838,85	328,96	5.115,33	0,00	0,00	5.115,33	426,28
		71,69		139.952,11	2.799,04	559,81	713,76	279,90	4.352,51	0,00	0,00	4.352,51	362,71
		81,84		159.771,24	3.195,42	639,08	814,83	319,54	4.968,89	0,00	0,00	4.968,89	414,07
		86,29		168.462,61	3.369,25	673,85	859,16	336,93	5.239,19	0,00	0,00	5.239,19	436,60
		73,09		142.693,05	2.853,86	570,77	727,73	285,39	4.437,75	0,00	0,00	4.437,75	369,81
		81,84		159.771,24	3.195,42	639,08	814,83	319,54	4.968,89	0,00	0,00	4.968,89	414,07
		81,85		159.794,67	3.195,89	639,18	814,95	319,59	4.969,61	0,00	0,00	4.969,61	414,13
		69,92		136.508,36	2.730,17	546,03	696,19	273,02	4.245,41	0,00	0,00	4.245,41	353,78
		82,15		160.380,34	3.207,61	641,52	817,94	320,76	4.987,83	0,00	0,00	4.987,83	415,65
		83,98		163.941,22	3.278,82	655,76	836,10	327,88	5.098,57	0,00	0,00	5.098,57	424,88
		70,69		138.007,68	2.760,15	552,03	703,84	276,02	4.292,04	0,00	0,00	4.292,04	357,67
		80,72		157.592,54	3.151,85	630,37	803,72	315,19	4.901,13	0,00	0,00	4.901,13	408,43

Directia de Gestione Patrimoniu

Elena Branza

Oana Treceoiu

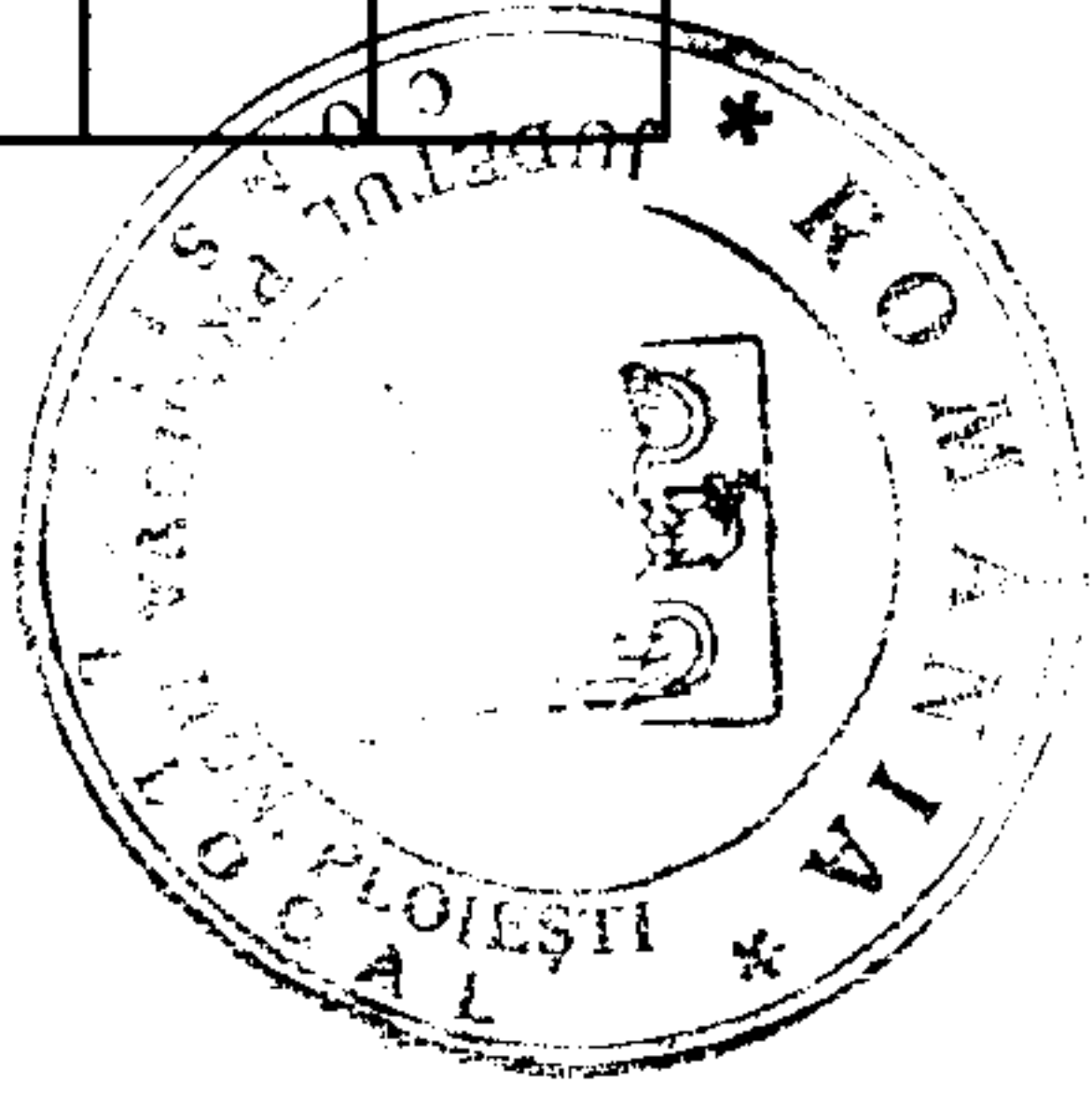
Directia Management Financiar-Contabil, Contracte

Alina Botezatu

Directia Administratie Publica, Juridic Contencios,

Achizitii Publice, Contracte

Lucian Strescu



ANEXA NR.5 LA HCL
 SITUATIA CUANTUMULUI CHIRIILOR AFERENTE LOCUINTELOR PENTRU TINERI DESTINATE INCHIRIERII, REALIZATE DE A.N.L.
 IN PLOESTI, STR. DOMNISORI , BL. 85 SI BL. 86 RECALCULATE CONFORM H.G.R. 962/27.09.2001, CARE
 SE VOR APLICA TITULARILOR DE CONTRACTE CARE AU IMPLINIT VARSTA DE 35 DE ANI

Bloc	Tip apartament	Ade	1	2	3=1*2	4=3/50	5=3*0,4%	6=3*0,51%	7=3*0,2%	8=4+5+6+7	9	10	11=8+9+10	12=11/12 luni
	Valoare de inlocuire (valoarea de inventar)	Pret	3652,04	2.211,86	8.077,811,00	161.556,22	32.311,24	41.196,84	16.155,62	251.219,92	0,00	0,00	251.219,92	20.934,99
	Amortizare in 50 ani		62,76	138.816,50	2.776,33	555,27	707,96	277,63	4.317,19	4.317,19	0,00	0,00	4.317,19	359,77
			82,92	183.407,65	3.668,15	733,63	935,38	366,82	5.703,98	5.703,98	0,00	0,00	5.703,98	475,33
			82,98	183.540,37	3.670,81	734,16	936,06	367,08	5.708,11	5.708,11	0,00	0,00	5.708,11	475,68
			79,80	176.506,64	3.530,13	706,03	900,18	353,01	5.489,36	5.489,36	0,00	0,00	5.489,36	457,45
			83,40	184.469,35	3.689,39	737,88	940,79	368,94	5.737,00	5.737,00	0,00	0,00	5.737,00	478,08
86			3.652,04	2.196,32	8.021.065,00	160.421,30	32.084,26	40.907,43	16.042,13	249.455,12	0,00	0,00	249.455,12	20.787,93
			62,76	137.841,33	2.756,83	551,37	702,99	275,68	4.286,87	4.286,87	0,00	0,00	4.286,87	357,24
			82,92	182.119,23	3.642,38	728,48	928,81	364,24	5.663,91	5.663,91	0,00	0,00	5.663,91	471,99
			82,98	182.251,01	3.645,02	729,00	929,48	364,50	5.668,01	5.668,01	0,00	0,00	5.668,01	472,33
			79,80	175.266,70	3.505,33	701,07	893,86	350,53	5.450,79	5.450,79	0,00	0,00	5.450,79	454,23
			83,40	183.173,46	3.663,47	732,69	934,18	366,35	5.696,69	5.696,69	0,00	0,00	5.696,69	474,72
			62,52	137.314,21	2.746,28	549,26	700,30	274,63	4.270,47	4.270,47	0,00	0,00	4.270,47	355,87

Directia de Gestione Patrimoniu
 Elena Branza
 Oana Treerou

Directia Management Financiar-Contabil, Contracte
 Alina Botezatu

Directia Administrative Publica, Juridic Contencios,
 Achizitii Publice, Contracte
 Lucian Strescu

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1**



**COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE**

RAPORT

Comisia a luat in discutii proiectul de hotarare privind recalcularea chiriei pentru locuintele pentru tineri, realizate de Agentia Nationala pentru Locuinte, ai caror titulari de contract au implinit varsta de 35 de ani

și a emis: **AVIZ FAVORABIL**

**PREȘEDINTE,
Palas Paul**

**SECRETAR,
Popa Gheorghe**

Data: 28.11.2010

