

**RAPORT DE SPECIALITATE**

privind aprobarea listei beneficiarilor de subvenții de la bugetul de stat  
pentru construirea unei locuințe proprietate personală, declarați eligibili în ședința  
comisiei din luna octombrie, 2010

Guvernul României, prin Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului are în desfășurare Programul național de sprijinire a construirii de locuințe proprietate personală, aprobat prin Legea nr. 12/2007, cu modificările și completările ulterioare, prin care se urmărește stimularea construirii de locuințe proprietate personală prin acordarea unei subvenții de la bugetul de stat de 30% din valoarea locuinței construite dar nu mai mult de 15.000 euro.

În data de 19.10.2010, comisia de analiză a solicitărilor pentru acordarea subvenției în vederea construirii de locuințe proprietate personală, constituită prin Hotărârea Consiliului Local nr. 104/2009 și completată prin Dispoziția nr. 7272/11.10.2010, s-a întrunit și a analizat cele 4 (patru) solicitări depuse pentru acordarea subvenției de 30% din valoarea locuințelor construite prin credit ipotecar, în municipiul Ploiești, str. Libertății nr. 5, prin intermediul Agenției Naționale pentru Locuințe.

Având în vedere că 3 (trei) dintre solicitările formulate de beneficiari au îndeplinit în mod cumulativ condițiile de acordare a subvenției de la bugetul de stat, acestea au fost declarate eligibile, conform listei anexă.

Solicitarea formulată de domnul Enescu Costin George, înregistrată cu nr. 16283/20.09.2010, a fost respinsă întrucât la data depunerii cererii, împlinise vârsta de 35 ani, nefiind deci îndeplinită condiția prevăzută de art. 2, alin. 1, litera a) din OUG nr. 51/2006.

Pentru persoanele din lista susamintită se va elibera "adeverința" prin care se va certifica faptul că deținătoarea acesteia are dreptul la subvenția prevăzută de lege pentru construirea unei locuințe proprietate personală precum și valoarea subvenției ce va fi acordată după finalizarea și predarea locuinței către beneficiar. Suma reprezentând valoarea subvenției va fi achitată din fonduri constituite cu această destinație în bugetul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului.

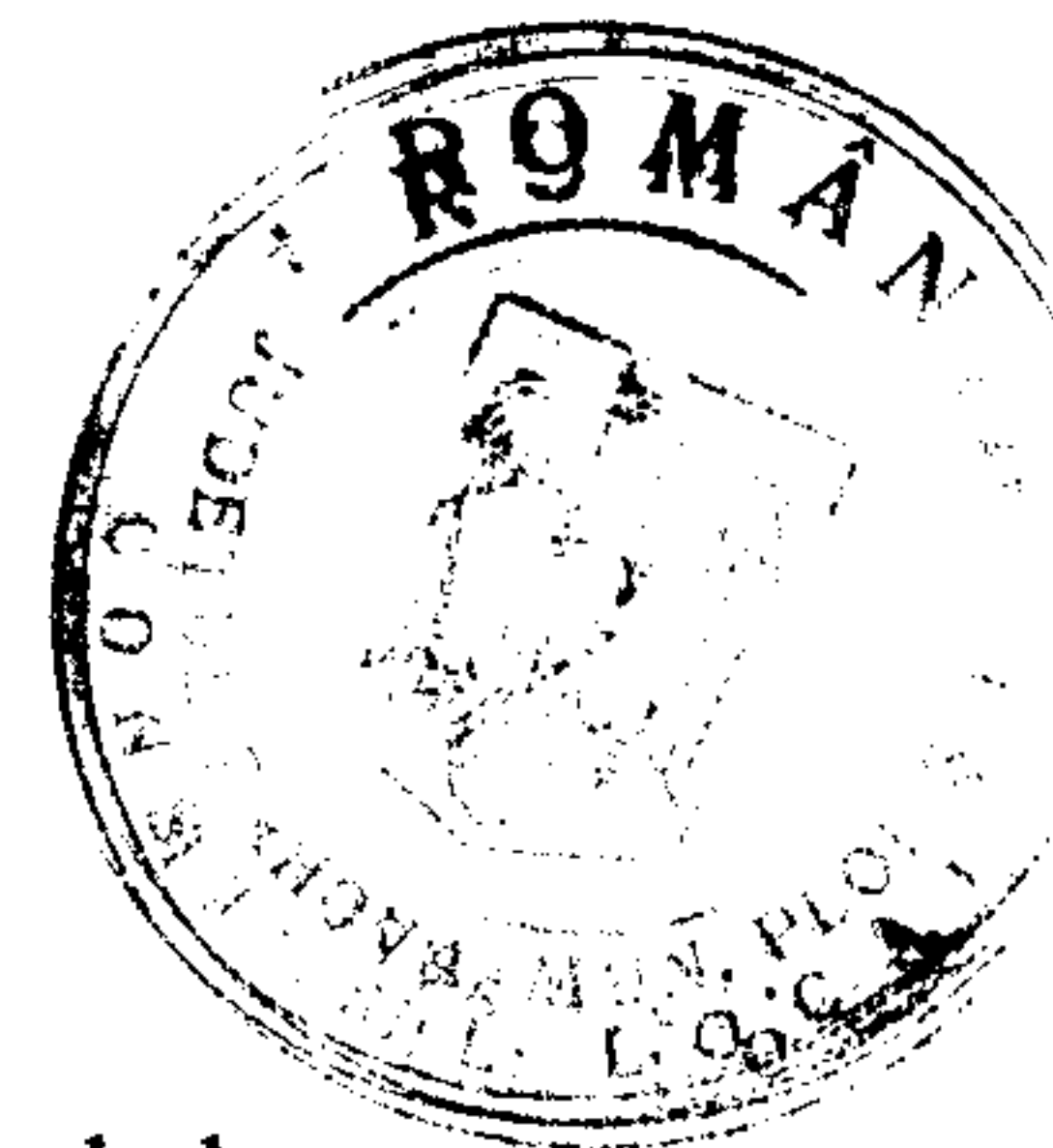
Față de cele prezentate, avizăm favorabil proiectul de hotărâre privind aprobarea "Listei beneficiarilor de subvenții de la bugetul de stat conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 51/2006" declarați eligibili în ședința comisiei de analiză din luna octombrie 2010.

**Director Tehnic Investiții**  
**Teodora Marin**

**Sef Serviciul Investiții**  
**Sorina Som**

**VIZAT**

**Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte**  
**Dir. Simona Albu**



**EXPUNERE DE MOTIVE**

privind aprobarea listei beneficiarilor de subvenții de la bugetul de stat pentru construirea unei locuințe proprietate personală, declarați eligibili în ședința comisiei din luna octombrie, 2010

Guvernul României, prin Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului are în desfășurare Programul național de sprijinire a construirii de locuințe proprietate personală, aprobat prin Legea nr. 12/2007, cu modificările și completările ulterioare, prin care se urmărește stimularea construirii de locuințe proprietate personală prin acordarea unei subvenții de la bugetul de stat de 30% din valoarea locuinței construite dar nu mai mult de 15.000 euro.

În data de 19.10.2010, comisia de analiză a solicitărilor pentru acordarea subvenției în vederea construirii de locuințe proprietate personală, constituită prin Hotărârea Consiliului Local nr. 104/2009 și completată prin Dispoziția nr. 7272/11.10.2010, s-a întrunit și a analizat solicitările depuse pentru acordarea subvenției de 30% din valoarea locuințelor construite prin credit ipotecar, în municipiul Ploiești, str. Libertății nr. 5, prin intermediul Agenției Naționale pentru Locuințe.

Având în vedere că 3 (trei) dintre solicitările formulate de beneficiari au îndeplinit în mod cumulativ condițiile de acordare a subvenției de la bugetul de stat, au fost declarate eligibile, conform listei anexă iar o solicitare a fost respinsă, întrucât la data depunerii cererii, titularul împlinise vârsta de 35 ani, nefiind deci îndeplinită condiția prevăzută de art. 2, alin. 1, litera a) din OUG nr. 51/2006.

Față de cele prezentate propunem aprobarea "Listei beneficiarilor de subvenții de la bugetul de stat conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 51/2006" declarați eligibili în ședința comisiei de analiză din luna octombrie 2010.

**VICEPRIMAR,**  
**Nicoleta Cătălina Bozianu**



## PROCES -VERBAL

Încheiat azi, 19.10.2010, cu ocazia întrunirii Comisiei de analiză a cererilor depuse până la data sedinței de persoane ce pot beneficia în condițiile legii de acordarea subvenției de la bugetul de stat, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, prin credit ipotecar, conform Legii nr. 12/2007 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 51/2006 pentru aprobarea Programului național privind sprijinirea construirii de locuințe proprietate personală.

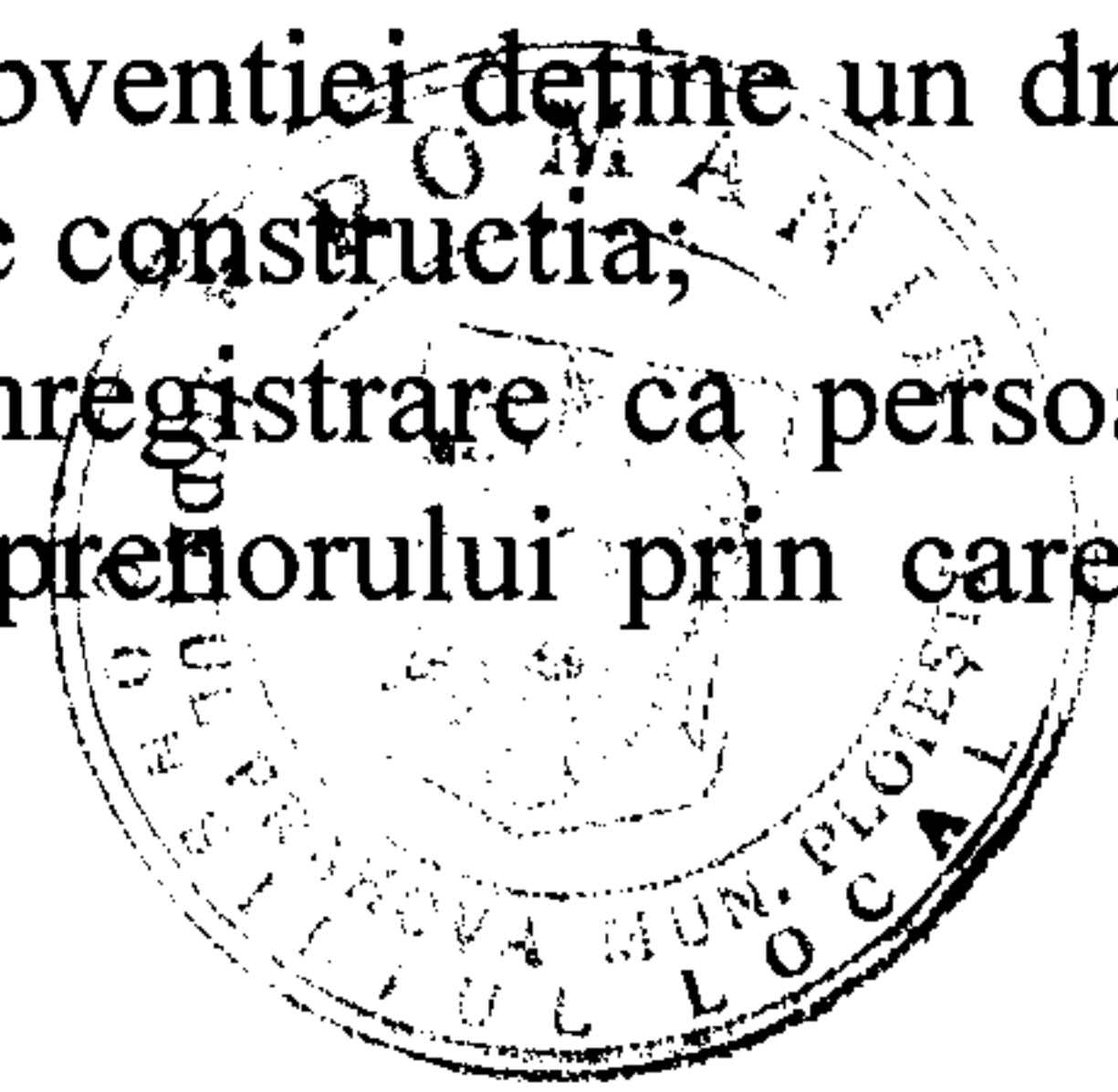
În conformitate cu H.C.L. nr. 225/2008 și Dispoziția nr. 7272/11.10.2010 a Primarului municipiului Ploiești, comisia are următoarea componentă:

Presedinte:	D-na Nicoleta Bozianu	- viceprimar
Membrii:	D-na Teodora Marin	- Director Tehnic Investitii
	Dl. Popa Gheorghe	- consilier local
	Dl. Marin Tincu	- consilier local
	Dl. Mihai Nicolescu Sava	- consilier local
	Dl. Emil Calota	- consilier local
	Dl. Valentin Marcu	- consilier local
	Dl. Iulian Bolocan	- consilier local
	D-na Burlacu Madalina	- consilier juridic,
Secretar:	D-na Stochita Mariana	- Serviciu Tehnic Investitii

Conform Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Programului național privind sprijinirea construirii de locuințe proprietate personală, solicitanții depun odata cu cererea de subvenție următoarele documente justificative:

- a) copie legalizată act identitate;
- b) dacă este cazul, o adeverință eliberată de primar din care să rezulte că se află în una din următoarele situații:
  - au rămas fără adăpost în urma avarierii grave a sau distrugerii locuinței proprii din cauze de care nu se fac vinovați;
  - sunt evacuați din locuințe situate în construcții expuse unui risc major;
  - sunt evacuați din locuințe ce fac obiectul unor legi de restituire către foștii proprietari;
- c) declarații notariale ale titularului cererii și, respectiv, ale membrilor familiei - soț/soție/copii aflați în întreținere, în care să se specifice:
  1. ca nu dețin o altă locuință în proprietate sau că cea deținută nu are o suprafață construită desfasurată mai mare de 50 mp și că este singura locuință deținută în proprietate de unul sau mai mulți membri ai familiei;
  2. ca nu au primit sprijin de la bugetul de stat sub formă de subvenție pentru construirea sau cumpărarea unei locuințe;
  3. este prima locuință construită prin credit ipotecar.

- d) extras de carte funciară din care sa rezulte ca solicitantul subventiei ~~deține un drept~~ real de folosinta asupra terenului pe care urmeaza sa realizeze constructia;
- e) documente edificatoare care să dovedeasca o forma de inregistrare ca persoana juridica autorizata in domeniul constructiilor civile a antreprenorului prin care se realizează construcția locuinței;
- f) copie a contractului de construire a locuinței;
- g) graficul de execuție a lucrărilor;
- h) deviz general de cheltuieli, întocmit si certificat de antreprenorul general.



Prin HCL nr. 245/2006 s-au stabilit ca acte suplimentare necesare depunerii cererilor de subventie urmatoarele documente:

- adeverință de salariu;
- certificat de urbanism pentru terenul detinut din care sa reiasă ca este construibil;
- dovada, după caz, ca locuința a fost avariata, distrusa, calamitata, din cauze de care nu se fac vinovati;
- dovada, după caz, ca sunt evacuati din locuinte situate in constructii afectate de alunecari de teren, seism, inundatii;
- dovada, după caz, ca locuința face obiectul unor legi de restituire.

În perioada mai sus amintită au fost depuse 4 cereri de către potențiali beneficiari, respectiv:

1. Enescu Otilia Ioana cu nr. 16283/20.09.2010
2. Enescu Costin George cu nr. 16283/20.09.2010
3. Panait Razvan Nicolae cu nr. 15973/14.09.2010
4. Dumitru Mihai cu nr. 16704/24.09.2010,

Comisia a analizat cererile depuse si a constatat urmatoarele:

Dosarele depuse de :

1. **Enescu Otilia Ioana / nr. 16283/20.09.2010**
2. **Panait Razvan Nicolae / nr. 15973/14.09.2010**
3. **Dumitru Mihai / nr. 16704/24.09.2010,**

indeplinesc in mod cumulat conditiile impuse de legislatie si solicitantii au fost declarati eligibili pentru acordarea subventiei.

Solicitarea depusa de Enescu Costin George a fost respinsa, intrucat la data depunerii cererii implinise varsta de 35 ani, nefiind deci indeplinita conditia prevazuta de art. 2, alin.1, litera a) din OUG nr. 51/2006.

Lista cu persoanele declarate eligibile va fi publicata in termen de 5 zile de la data prezentei la sediul Palatului Administrativ din B-dul Republicii nr. 2, Intrarea C.

Presedinte: D-na Nicoleta Bozianu

Membrii: D-na Teodora Marin

Dl. Popa Gheorghe

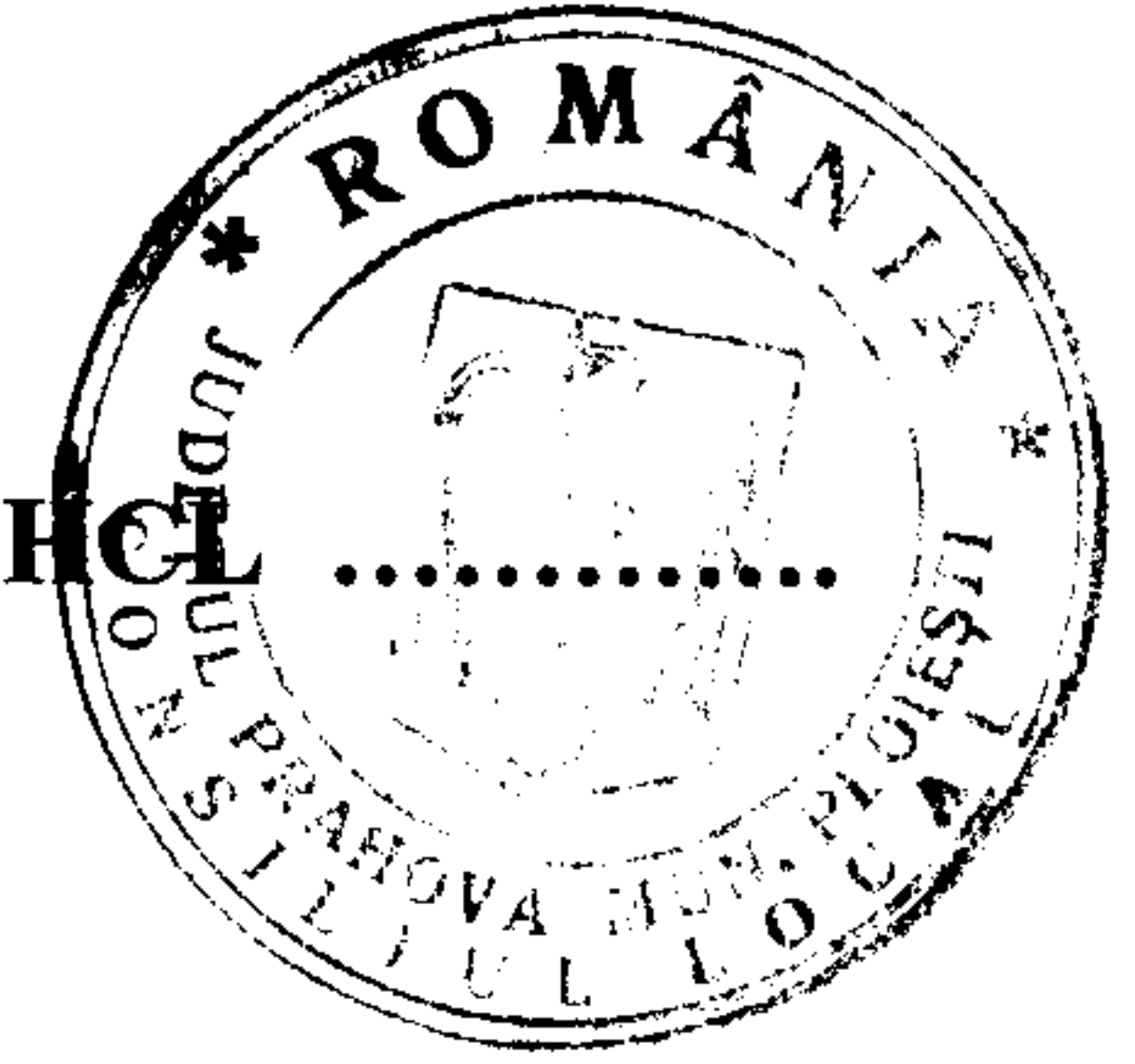
Dl. Marin Tincu

.....  
.....  
.....  
.....

Dl. Mihai Nicolescu Sava .....  
Dl. Emil Calota .....  
Dl. Valentin Marcu .....  
Dl. Iulian Bolocan .....  
D-na Burlacu Madalina .....  
Secretar: D-na Stochita Mariana .....



Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal azi, 19.10.2010.



**LISTA**  
**BENEFICIARILOR DE SUBVENȚII CONFORM ORDONANȚEI DE URGENTĂ A**  
**GUVERNULUI NR. 51/2006**

În data de 19.10.2010 Comisia de analiză a cererilor de acordare a subvenției de la bugetul de stat pentru construirea unei locuințe proprietate personală prin credit ipotecar, s-a întrunit în sesiune și a analizat dosarele depuse până la 30.09.2010.

**Au fost declarati eligibili pentru acordarea subventiei urmatoarii:**

Nr. crt.	Beneficiari subvenție	Cod numeric personal	Numar înregistrare cerere
1.	Enescu Otilia Ioana	2770317293140	16283/20.09.2010
2.	Panait Razvan Nicolae	1801204297245	15973/14.09.2010
3.	Dumitru Mihai	1840428297270	16704/24.09.2010

**Presedinte comisie,  
Viceprimar**

**Nicoleta Catalina Bozianu**

**Secretariat  
Stochita Mariana**



