



om

HOTĂRÂREA NR. 367

**privind concesionarea directă a unui teren către Pucea Elisabeta în vederea
extinderii apartamentului proprietate personală situat în Ploiesti,
str. Domnitori nr.83, bl.74, sc.B, ap.20, parter prin edificarea unui balcon**



Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Expunerea de motive a domnului Viceprimar Cristian Dumitru și a domnilor Consilieri Radu Mateescu, Marilena Stanciu, Costel Horghidan și Raportul de specialitate al Direcției de Gestiune Patrimoniu referitoare la concesionarea directă a unui teren către doamna Pucea Elisabeta în vederea extinderii apartamentului proprietate personală situat în Ploiesti, str.Domnitori nr.83, bl.74, sc.B, ap.20, parter prin edificarea unui balcon.

Potrivit prevederilor art.10, alin.(2) din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 15, lit.e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând procesul verbal al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local - Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale încheiat în data de 13.04.2010;

În temeiul art.36 alin.(2), lit. c) și alin.(5), lit. b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Aprobă trecerea din domeniul public al municipiului Ploiești în domeniul privat al municipiului a terenului situat în Ploiesti, str.Domnitori nr.83, bl.74, sc.B, ap.20, în suprafață de 3,30 mp, identificat conform planului de amplasare întocmit de către SC EDROM CART SRL care constituie Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2 – Însușește evaluarea efectuată de către Oficiul Public Proiect Ploiești pentru terenul situat în Ploiesti, str.Domnitori nr.83, bl.74, sc.B, ap.20 în suprafață de 3,30 mp, care constituie Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3 – Aprobă concesionarea directă către Pucea Elisabeta, a terenului situat în Ploiesti, str.Domnitori nr.83, bl.74, sc.B, ap.20, în suprafață de 3,30 mp în vederea extinderii apartamentului proprietate personală prin edificarea unui balcon.

Durata concesiunii este de 49 ani, cu drept de prelungire cu cel mult jumătate din durata inițială.

Art.4 – Stabilește redevența anuală pentru concesionarea terenului menționat la art.1 astfel încât să se asigure recuperarea valorii terenului, stabilită de Oficiul Public Proiect Ploiesti, în termen de 25 ani si anume **95,28 lei/an** pentru terenul situat în ploiesti, str.Domnisorii nr.83, bl.74, sc.B, ap.20, în suprafață de 3,30 mp atribuit către doamna Puchea Elisabeta.

Art.5 – Aprobă ca redevența stabilita conform art.4 să se achite de către concesionar pe toată durata concesiunii. Redevența se va actualiza anual cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică.

Art.6 – Împuternicește Primarul municipiului Ploiești să semneze contractul de concesiune, în condițiile prevăzute în prezenta hotărâre.

Art.7 – Direcția de Gestiune Patrimoniu va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8 – Direcția Administrație Public, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești , astăzi 28 octombrie 2010.

Președinte de Ședință
Adina Gheorghe

Contrasemnează Secretar,
Oana Cristina Iacob

