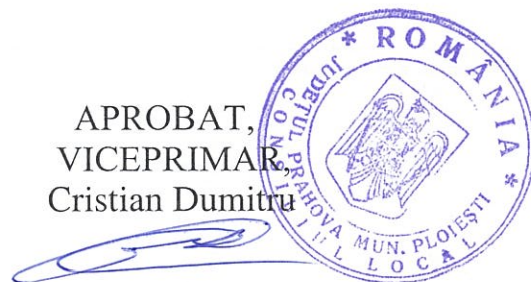


APROBAT,
VICEPRIMAR,
Cristian Dumitru



RAPORT DE SPECIALIATE

la proiectul de hotarare privind includerea unor drumuri in "Inventarul bunurilor
care alcatuiesc domeniul public al municipiului Ploiesti"

Prin Procesul Verbal incheiat in data 29.11.1991 intre Directia Generala pentru Agricultura Prahova si S.C., „Ceres” S.A. s-au stabilit amplasamentele suprafetelor de teren in vederea reconstituirii izlazurilor de pe raza municipiului Ploiesti, conform prevederilor art.40 din Legea nr.18/1991, republicata, ulterior fiind incheiat Procesul verbal nr.3381/20.12.1991 de stabilire si predare a amplasamentelor in conformitate cu regulamentul de aplicare a Legii nr.18/1991. Printre acestea se numara si suprafata de 119,49 ha aferenta Tarlalei 52 parcela 666. Pe o suprafata de aproximativ 40,94 ha din aceasta tarla s-a reconstituit dreptul de proprietate persoanelor fizice indreptatite, conform prevederilor Legii nr.18/1991, republicata. Facem precizarea ca in momentul lotizarii celor 40,94 ha de teren in vederea punerii in posesie a persoanelor sus-mentionate au fost create si doua drumuri de exploatare adiacente loturilor atribuite, fapt atestat de planul de parcelare. Acest plan a fost receptionat de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Prahova. Ulterior, pentru diferenta de suprafata s-a emis Municipiului Ploiesti Titlul de proprietate nr.1596/1993, in baza Legii nr.18/1991 pentru suprafata de 76,80 ha. Din aceasta suprafata, conform Hotararii Consiliului Local Ploiesti nr.26/1996 o suprafata de 22,14 ha a facut obiectul unui schimb intre Consiliul Local al municipiului Ploiesti si R.A. „Cai de Rasa” – Hipodromul Ploiesti. Potrivit masuratorilor efectuate de S.C. Azimuth S.R.L. Calarasi suprafata rezultatata din masuratori pentru diferenta din aceasta tarla a fost de 53,33 ha, care a fost inscrisa in Cartea Funciara a municipiului Ploiesti. Din aceasta s-au expropriat 3 loturi, astfel: lotul 1= 3329 mp, lotul 2= 118 mp, lotul 3=245 mp, municipiul Ploiesti detinand in prezent suprafata de 52,96 ha.

Potrivit fisei bunului imobil detinuta in baza de date a Directiei Generale de Dezvoltare Urbana a reiesit ca drumul de exploatare adiacent loturilor T 52 A 666/24 – T 52 A 666/81 are o suprafata de 4147,06 mp, iar pentru drumul de exploatare adiacent loturilor T 52 A 666/1 – T 52 A 666/23/2, potrivit dimensiunilor figurate pe planul parcelar intocmit cu ocazia punerii in posesie a persoanelor indreptatite, a rezultat o suprafata de 1666 mp.



Intrucat in prezent se desfasoara activitatile de pregatire a recensamantului populatiei si al locuintelor din Romania in 2011, conform Hotararii nr.1502/2009 a Guvernului Romaniei, in perioada iulie 2010 – martie 2011 autoritatile administratiei locale nu mai efectueaza schimbari de denumiri ale strazilor. Drept urmare, la finalizarea acestor actiuni vor fi atribuite denumiri acestor drumuri.

Potrivit Legii nr.213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, fac parte din domeniul public al unitatii administrativ-teritoriale bunurile de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotarare a consiliului local, daca nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public national ori judetean.

Printre bunurile ce fac parte din domeniul public al municipiului Ploiesti se numara si strazile din localitate, acestea figurand in "Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Ploiesti", Anexa A, insusit prin Hotararea Guvernului Romaniei nr.1359/2001.

Avand in vedere cele expuse mai sus este necesara includerea in "Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Ploiesti" a drumurilor de exploatare situate in Ploiesti, Tarlaua T52, parcela A 666 identificate conform Anexei nr.1 si Anexei nr.2 la prezentul proiect de hotarare.

Fata de cele mentionate, propunem spre analiza si aprobare Consiliului Local al municipiului Ploiesti, proiectul de hotarare alaturat.

**Director,
Luminita Gaborfi**

**Director Adjunct,
Amedeo Florin Tabirca**

**Sef Serviciu,
Gabriela Mindrutiu**

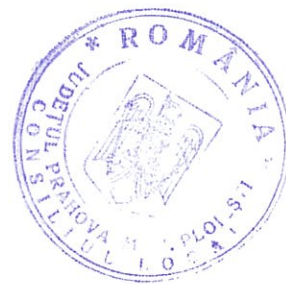
**AVIZAT,
Directia Administratie Publica,
Juridic-Contencios, Achizitii Publice, Contracte,
Director,
Simona Albu**

**Directia Management Financiar-Contabil, Contracte
Director,
Nicoleta Craciunoiu**

**Directia Generala de Dezvoltare Urbana,
Arh. Simona Munteanu**

22 OCT 2010

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind includerea unor drumuri în "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești"

În temeiul prevederilor Legii nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, drumurile comunale, vicinale și strazile fac parte din domeniul public al localității.

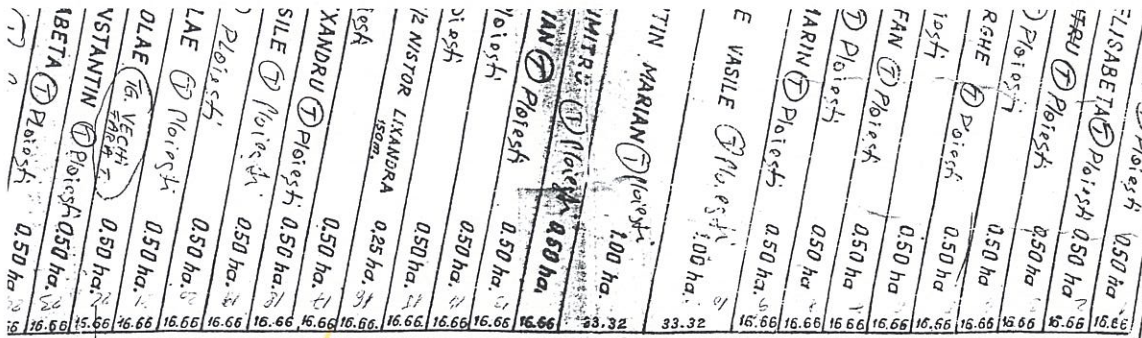
Municipiul Ploiești a preluat în administrare Tarla T 52 A 666, potrivit Procesului Verbal nr. nr.3381/20.12.1991 de stabilire și predare a amplasamentelor în conformitate cu regulamentul de aplicare a Legii nr.18/1991. În această tarla s-a reconstituit dreptul de proprietate persoanelor fizice îndreptățite, conform prevederilor Legii nr.18/1991, republicată ocazie cu care au fost create și două drumuri de exploatare adiacente loturilor atribuite, fapt atestat de planul de parcelare.

Intrucât cele două drumuri de exploatare sus-menționate nu au fost incluse în patrimoniul municipiului Ploiești, se impune includerea acestora în "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești".

Față de cele prezentate mai sus, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind includerea celor două drumuri de exploatare din T 52 A 666 în "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești".

VICEPRIMAR,
Cristian Dumitru

Consilieri
Radu Mateescu
Marilena Stanciu
Constantin Popa
Costel Horghidan



Lot	Owner	Area	Notes
666/23/2	MOȘT. POPEȘCU STELIAN CRISTEA	0.25 ha	MOȘT. RADU PANA OLIMPIA
666/22	MOȘT. STRĂNESCU FELIP	0.50 ha	
666/21	CRIHANĂ GHIȚĂ PANAIT	0.50 ha	
666/20	MOȘT. DAVIDESCU GRIGORE MARIN	0.50 ha	
666/19	MOȘT. GEORGESCU CRISTACHE ION	0.50 ha	
666/18	MOȘT. GHEORGHE GHEORGHE GHEORGHE - SFETCU	0.50 ha	
666/17	MOȘT. PASCU ION DUMITRU	0.50 ha	
666/16	MOȘT. CÎRTOAJE ION MIHAI	0.50 ha	
666/15	MOȘT. CRISTEA ILIE NICOLAE	0.50 ha	
666/14	MOȘT. BĂRBULESCU IANCU	0.50 ha	
666/13	MOȘT. HOȚA IOAN IONEL	1.00 ha	
666/12	TĂNASE MIHAI CRISTIAN	1.00 ha	
666/11	MOȘT. PANAIT PETRE GHEORGHE	0.50 ha	
666/10	MOȘT. GHEORGHE DUMITRU GHEORGHE	0.50 ha	
666/9	MOȘT. MARIN VASILE ANA	0.50 ha	
666/8	DUMITRU VASILE DUMITRU	0.50 ha	
666/7	STOICA STELIANA	0.50 ha	
666/6	ONOIU GHEORGHE IOAN	0.50 ha	
666/5	NICOLESCU NĂSTASE ION	0.50 ha	
666/4	MOȘT. GHEORGHE NICOLAE GHEORGHE	0.50 ha	
666/3	MOȘT. NISTOR N. NISTOR	0.50 ha	
666/2	MOȘT. IONESCU GHIȚĂ ION	0.50 ha	
666/1	MOȘT. PIȚIU CONST. NICOLAE	0.50 ha	

C.T.D. 630

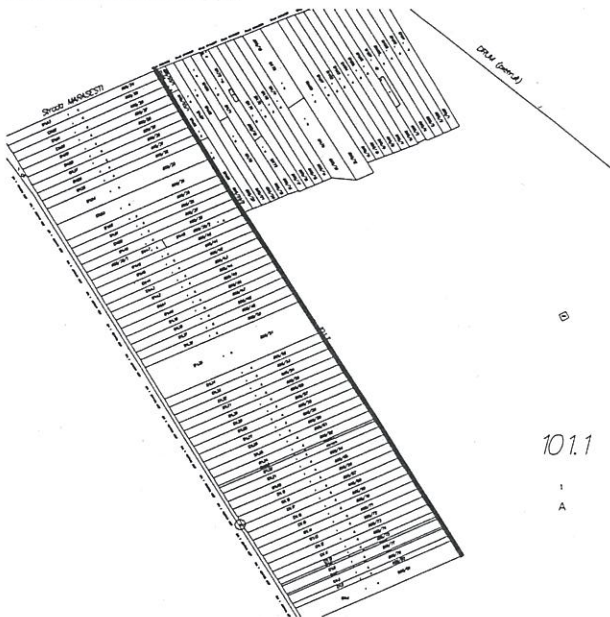
JUDETUL **Prahova**
LOCALITATEA **Ploiesti**
Cod SIRUTA **130545**
Cod postal **2000**

FISA BUNULUI IMOBIL
din **Str MARASESTI FN**

ANEXA NR. 2 LA HCL 369/20
Sectiune plan 183\199\200\216
Nr. sec. cadastral 101
Nr. cadastral 101.3
Nr. carte funciara 0
Cod zona valorica
Cod zona protejata n
Cod zona seismica E

Denumire Tip teren Drum Echipare editara A ☐ C ☐ E ☐ G ☐ T ☐ t ☐

Schita bunului imobil



Date despre teren

Nr subparcela Suprafata (mp) Cat. folosinta

1	4147.06676	DE
---	------------	----

TOTAL 4147.06676

Date despre cladiri si anexe

Corp	Supr constr	Supr desf	Desti natie	Folo sinta	Nr nivele	Nr subs	Struc tura	Fun datie	Pereti	Acop/ Incal	Dotari	Stare cons	Anul const	Tip capac	Nr. fam	Nr. per
------	-------------	-----------	-------------	------------	-----------	---------	------------	-----------	--------	-------------	--------	------------	------------	-----------	---------	---------

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Situatia juridica a terenurilor si constructiilor

Teren Const Tip pr Mod ad Tip rel Exl/Ind Nume persoana

TipP Domiciliul

1		L	A	proprietar excl		PRIMARIA		J	Bd REPUBLICII 2 Ploiesti
---	--	---	---	-----------------	--	----------	--	---	--------------------------



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1

**COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE**

R A P O R T

Comisia a luat in discutii proiectul de hotarare privind includerea unor drumuri in “Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Ploiesti”

și a emis: **AVIZ FAVORABIL**

PREȘEDINTE,
Palas Paul

SECRETAR,
Popa Gheorghe

Data: 26-10-2024

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2



COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI
COMERCIALE

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind includerea unor drumuri în
"Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Ploiești"

și a emis:

AVIZ FAVORABIL

PREȘEDINTE,
Mateescu Radu

SECRETAR,
Stanciu Marilena

Data: 12.10.2010