



RAPORT DE SPECIALITATE

privind stabilirea destinatiei de locuinta de necesitate unor locuinte libere aflate in fondul de locuinte sociale si repartizarea acestora conform prevederilor legale

Potrivit art. 43 din Legea nr. 114 / 1996, Legea privind locuintele, republicata si actualizata si a Hotararii de Guvern nr. 1275 / 2000, actualizata privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 114 / 1996, locuintele de necesitate se repartizeaza de catre Consiliul Local al Municipiului Ploiesti.

Art. 56 din legea cadru confera dreptul Consiliul Local de a declara, in cazuri de extrema urgenta, drept locuinta de necesitate locuintele libere aflate in fondul de locuinte sociale.

Autoritatea publica locala se confrunta cu o problema sociala deosebit de grava, reprezentata de cazul familiei Dicu Daniela Mihaela; in acest moment aceasta familie locuieste intr-o locuinta improvizata amplasata pe domeniul public, sub podul de la Gara de Sud, in conditii igienico – sanitare improprii, constituind pericol atat pentru sanatatea membrilor familiei, cat si pentru mediu inconjurator.

Familia Dicu este compusa din sapte persoane, dupa cum urmeaza:

- Dicu Daniela Mihaela, nascuta in Ploiesti, jud. Prahova la data de 03.12.1973, posesoare a C.I, seria P.H nr. 891852;
- Raducanu Gabriel, concubin, in varsta de 35 ani;
- Dicu Ionut Dragos, in varsta de 13 ani, elev in cl. a - V - a ;
- Dicu Iuliana Carmen, in varsta de 11 ani, eleva in cl. a – IV –a;
- Dicu Mihaela Georgiana, in varsta de 9 ani, eleva in cl. a- I;
- Dicu Diana Gabriela, in varsta de 6 ani;
- Dicu David Andrei, in varsta de 4 ani;

Prin Sentinta Civila nr. 6228 / 27.05.2009 s-a dispus evacuarea neconditionata a acestei familii din imobilul situat in str. Industriei, nr. 2, imobil care a facut obiectul legilor proprietatii.

Singurele surse de venit ale familiei Dicu le reprezinta ajutorul social in valoare 283 lei si alocatiile minorilor.

Cu privire la starea de sanatate facem precizarea ca acestia sunt aparent sanatosi. D-na Dicu Daniela Mihaela figureaza in evidentele Serviciului Locuinte si Asezaminte Sociale cu dosar nr. 1750 / 24.02.2010, in vederea obtinerii unei locuinte, in calitate de chirias provenit din mobil revendicat si restituit fostilor proprietari.

D-na Moise Cristina Mihaela este nascuta in Ploiesti, in anul 28.01.1982, posesoare a C.I PH nr. 558976 si este casatorita cu d-ul Moise Vasile, avand impreuna doi copii: Moise Mihai Raimondo, in varsta de 10 ani si Moise Elis Gabriel Stefan, in varsta de 10 luni.

Singurele surse de venit ale acestei familii sunt indemnizatia crestere copil, in valoare de 600 lei si alocatiile copiilor, in valoare de 242 lei.

In cursul anului 2009 aceasta familie a fost evacuata din imobilul situat in str. Marasesti, nr. 23.

D-na Moise se afla in evidentele serviciului nostru cu dosar nr. 4947 / 21.06.2010.

A.S.S.C. Ploiesti are in administare imobilele cu destinatie de locuinte sociale aflate in domeniul public al Municipiului Ploiesti. In acest moment exista doua unitati locative disponibile (camerele numarul 14 si 45) in imobilul de locuinte sociale situat str. Rafinorilor. 13, in suprafata de 21,4 m.p. si dependintele in folosinta comuna.

Comisia Speciala, constituita la nivelul Municipiului Ploiesti prin H.C.L. nr. 363 / 19.12.2008, s-a intrunit si a analizat situatia economico – sociala in care se gasesc aceste familii si a apreciat ca aceste cazuri se constituie in situatii de risc social.

In acest sens Comisia Speciala, tinand cont de dispozitiile art. 56 din Legea nr. 114 / 1996, republicata si actualizata, legea locuintelor, a propus stabilirea destinatiei de locuinta de necesitate locuintelor libere aflate in fondul de locuinte sociale, situate in str. Rafinorilor, nr. 13, camerele numarul 14 si 45, precum si repartizarea acestora familiilor Moise Cristina Mihaela si Dicu Daniela Mihaela, pentru o perioada de 6 luni, cu posibilitatea de prelungire in cazuri temeinic justificate.

Fata de cele prezentate anterior propunem spre analiza si aprobare Consiliului Local proiectul de hotarare alaturat.

DIRECTOR EXECUTIV,

Brîndușa Constantin – Pietraru



DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,

Dan Dinu

SEF SERVICIU,

Ovidiu Badulescu

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
AVIZAT

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE

PUBLICĂ, JURIDIC – CONTENCIOS, ACHIZIȚII PUBLICE, CONTRACTE,

DIRECTOR,

Simona Albu

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind stabilirea destinației de locuințe de
necesitate unor locuințe libere aflate în fondul de locuințe sociale și
repartizarea acestora conform prevederilor legale**



În exercitarea atribuțiilor ce-i revin în baza Legii nr. 215 / 2001, republicată și actualizată Consiliul Local asigură, potrivit competențelor sale și în conformitate cu legea, cadrul necesar furnizării serviciilor publice de interes local privind locuințele sociale și de necesitate și aproba repartizarea acestora.

Art. 56 din Legea nr. 114 / 1996, republicată și actualizată – legea locuințelor, prevede dreptul Consiliului Local ca, în cazuri de extrema urgență, să declare drept locuințe de necesitate locuințele libere aflate în fondul de locuințe sociale.

Autoritatea publică locală se confruntă cu o problemă socială deosebit de gravă, reprezentată de cazul familiilor Moise Cristina Mihaela și Dicu Daniela Mihaela; în acest moment familia Dicu locuiește într-o locuință improvizată amplasată pe domeniul public, sub podul de la Gara de Sud, în condiții igienico – sanitare improprii, constituind pericol atât pentru sănătatea membrilor familiei, cât și pentru mediu înconjurător.

Această familie este compusă din șapte persoane, din care cinci sunt minori. Singurele surse de venit ale familiei Dicu le reprezintă ajutorul social în valoare de 283 lei și alocațiile minorilor.

D-na Dicu Daniela Mihaela figurează în evidențele Administrației Serviciilor Sociale Comunitare Ploiești cu dosar nr. 1750 / 24.02.2010, în vederea obținerii unei locuințe, această familie fiind evacuată din imobilul revendicat și restituit fostilor proprietari, situat în str. Industriei, nr. 2.

D-na Moise Cristina Mihaela este căsătorită cu d-ul Moise Vasile și au împreună doi copii: Moise Mihai Raimondo, în vârstă de 10 ani și Moise Elis Gabriel Ștefan, în vârstă de 10 luni, singurele surse de venit ale acestei familii fiind indemnizația creștere copil, în valoare de 600 lei și alocațiile copiilor, în valoare de 242 lei.

În cursul anului 2009 această familie a fost evacuată din imobilul situat în str. Marasesti, nr. 23.

D-na Moise se află în evidențele serviciului nostru cu dosar nr. 4947 / 21.06.2010.

În acest moment în administrarea A.S.S.C. Ploiești există două unități locative disponibile, situate în imobilul de locuințe sociale din str. Rafinorilor, nr. 13, camerele numărul 14 și 45, în suprafață de 21,4 m.p., cu dependințele în folosință comună.

Comisia Specială, constituită la nivelul Municipiului Ploiești, s-a întrunit și a analizat situația economico – socială în care se găsesc aceste familii și a apreciat că aceste cazuri se constituie într-o situație de risc social.

În acest sens Comisia Specială, ținând cont de dispozițiile art. 56 din Legea nr. 114 / 1996, republicată și actualizată, Legea locuințelor, a propus stabilirea destinației de locuință de necesitate locuințelor libere aflate în fondul de locuințe sociale, situate în str. Rafinorilor, nr. 13, camerele numărul 14 și 45, precum și repartizarea acestora

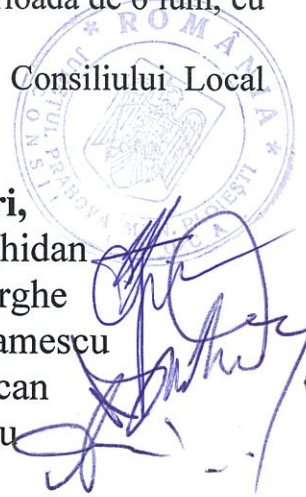
familiei Moise Cristina Mihaela si Dicu Daniela Mihaela pentru o perioada de 6 luni, cu posibilitatea de prelungire in cazuri temeinic justificate.

Față de această situație propunem spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectului de hotărâre alăturat.

Viceprimar,
Cristian Dumitru



Consilieri,
Costel Horghidan
Adina Gheorghe
Teodor Avramescu
Iulian Bolocan
Adrian Lupu



PROCES – VERBAL

Incheiat in data de 19.10.2010 la sedinta Comisiei Speciale constituita conform Hotararii Consiliului Local al Municipiului Ploiesti nr. 363 /

19.12.2008

Comisia Speciala, constituita la nivelul Municipiului Ploiesti, in temeiul Hotararii Consiliului Local nr. 363 /19.12.2008 s-a intrunit si a stabilit urmatoarea ordine de zi:

- Stabilirea destinatiei de locuinta de necesitate locuintei libere aflata in fondul de locuinte sociale, situata in Ploiesti, str. Rafinorilor, nr. 13, camera numarul 14; aceasta unitate locativa se afla in administrarea A.S.S.C. Ploiesti.

Comisia Specială s-a întrunit și a analizat situația socială deosebită, reprezentată de cazul familiei Moise Cristina Mihaela.

D-na Moise Cristina Mihaela este nascuta in Ploiesti, in anul 28.01.1982, posesoare a C.I - PH nr. 558976 si este casatorita cu d-ul Moise Vasile, avand impreuna doi copii: Moise Mihai Raimondo, in varsta de 10 ani si Moise Elis Gabriel Stefan, in varsta de 10 luni.

Singurele surse de venit ale acestei familii sunt indemnizatia crestere copil, in valoare de 600 lei si alocatiile copiilor, in valoare de 242 lei.

In cursul anului 2009 aceasta familie a fost evacuata din imobilul situat in str. Marasesti, nr. 23.

D-na Moise se afla in evidentele serviciului nostru cu dosar nr. 4947 / 21.06.2010.

A.S.S.C. Ploiesti are in administrare imobilele cu destinatie de locuinte sociale aflate in domeniul public al Municipiului Ploiesti.

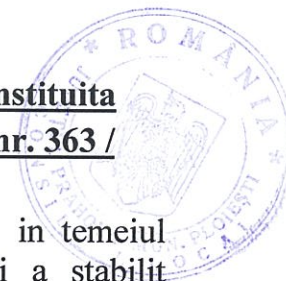
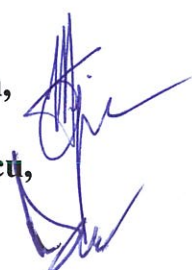
Comisia a luat act ca in acest moment in fondul de locuinte sociale aflat in administrarea A.S.S.C. Ploiesti exista o unitate locativa disponibila, camera numarul 14, in imobilul de locuinte sociale situat in str. Rafinorilor, nr. 13, in suprafata de 21,4 m.p. si dependintele in folosinta comuna.

Comisia Speciala, in virtutea dispozitiilor art. 56 din Legea nr. 114 / 1996, republicata si actualizata, legea locuintelor,

HOTARASTE

- Stabilirea destinatiei de locuinta de necesitate locuintei libere aflate in fondul de locuinte sociale, situate in str. Rafinorilor, nr. 13, camera numarul 14, unitate locativa aflata in administrarea A.S.S.C. Ploiesti, precum si repartizarea acesteia familiei Moise Cristina Mihaela, pentru o perioada de 6 luni.

Consilieri,
Costel Horghidan,
Adina Gheorghe,
Teodor Avramescu,
Adrian Lupu,
Iulian Bolocan



PROCES – VERBAL

Incheiat astazi, 13.10.2010 la sedinta Comisiei Speciale constituita conform Hotararii Consiliului Local al Municipiului Ploiesti nr. 363 / 19.12.2008



Comisia Speciala, constituita la nivelul Municipiului Ploiesti, in temeiul Hotararii Consiliului Local nr. 363 /19.12.2008 s-a intrunit si a stabilit urmatoarea ordine de zi:

- **Stabilirea destinatiei de locuinta de necesitate locuintei libere aflate in fondul de locuinte sociale, situata in Ploiesti, str. Rafinorilor, nr. 13, camera numarul 45; aceasta unitate locativa se afla in administrarea A.S.S.C. Ploiesti.**
- **Stabilirea destinatiei de locuinta de necesitate unitatii locative situate in Ploiesti, str. Gageni, bl. 128, ap. 4; aceasta unitate locativa se afla in administrarea Directiei Evidenta si Valorificare Patrimoniu.**

Comisia Specială s-a întrunit și a analizat situațiile sociale deosebit de grave, reprezentate de cazul familiilor Dicu Daniela Mihaela, Apostolescu Constantin si Raduta Virginia;

In acest moment familia Dicu locuieste intr-o locuinta improvizata amplasata pe domeniul public, sub podul de la Gara de Sud, in conditii igienico – sanitare improprii, constituind pericol atat pentru sanatatea membrilor familiei, cat si pentru mediu inconjurator.

Familia Dicu este compusa din sapte persoane, dupa cum urmeaza:

- Dicu Daniela Mihaela, nascuta in Ploiesti, jud. Prahova la data de 03.12.1973, posesoare a C.I, seria P.H nr. 891852;
- Raducanu Gabriel, concubin, in varsta de 35 ani;
- Dicu Ionut Dragos, in varsta de 13 ani, elev in cl. a - V - a ;
- Dicu Iuliana Carmen, in varsta de 11 ani, eleva in cl. a – IV –a;
- Dicu Mihaela Georgiana, in varsta de 9 ani, eleva in cl. a- I;
- Dicu Diana Gabriela, in varsta de 6 ani;

- Dicu David Andrei, in varsta de 4 ani;

Prin Sentinta Civila nr. 6228 / 27.05.2009 s-a dispus evacuarea neconditionata a acestei familii din imobilul situat in str. Industriei, nr. 2, imobil care a facut obiectul legilor proprietatii.

Singurele surse de venit ale familiei Dicu le reprezinta ajutorul social in valoare de 283 lei si alocatiile minorilor.

D-na Dicu Daniela Mihaela figureaza in evidentele Serviciului Locuinte si Asezaminte Sociale cu dosar nr. 1750 / 24.02.2010, in vederea obtinerii unei locuinte, in calitate de chirias provenit din mobil revendicat si restituit fostilor proprietari.

A.S.S.C. Ploiesti are in administare imobilele cu destinatie de locuinte sociale aflate in domeniul public al Municipiului Ploiesti.

Comisia a luat act ca in acest moment in fondul de locuinte sociale aflat in administrarea A.S.S.C. Ploiesti exista o unitate locativa disponibila (camera numarul 45) in imobilul de locuinte sociale situat in str. Rafinorilor, nr. 13, in suprafata de 21,4 m.p. si dependintele in folosinta comuna.

D-na Raduta Virginia figureaza in evidentele A.S.S.C. Ploiesti cu dosar nr. 462 / 08.02.2007 in vederea obtinerii unei locuinte, iar in Lista cu ordinea de prioritate pe anul 2010 pentru chiriasii imobilelor care au facut obiectul legilor proprietatii pentru familiile compuse din mai multe persoane ocupa pozitia 11, cu un total de 36 puncte.

D-ul Apostolescu Constantin, fratele d-nei Raduta, figureaza in evidentele A.S.S.C. Ploiesti cu dosar nr. 463 / 08.02.2007 in vederea obtinerii unei locuinte, iar in Lista cu ordinea de prioritate pe anul 2010 pentru chiriasii imobilelor care au facut obiectul legilor proprietatii pentru familiile compuse dintr-o persoana ocupa pozitia 38, cu un total de 28 puncte.

Aceste familii au locuit in imobilul situat in str. Anton Pann, nr. 3, imobil revendicat si restituit fostilor proprietari.

In anul 1997 susnumitii au achizitionat imobilul mai sus mentionat prin contract de vanzare – cumparare, incheiat cu S.C. CONTI S.A.

In anul 2006 Curtea de Apel Ploiesti, prin Decizia nr. 1142, a dispus anulara contractului de vanzare – cumparare si recunoasterea dreptului de proprietate asupra imobilului numitei Iorgulescu Mariana.

Deasemenea, prin Sentinta Civila nr. 7103 / 10.06.2009 Judecatoria Ploiesti a dispus evacuarea neconditionata a familiei Raduta si Apostolescu.

Facem precizarea ca pe data de 24.09.2010 aceste familii au fost evacuate.



D-na Raduta este o persoana in varsta de 82 de ani si pana in luna iulie 2010 a locuit impreuna cu sotul sau, Raduta Alexandru, care a decedat. Singurul sau venit il constituie pensia in valoare de 300 lei.

D-ul Apostolescu locuieste sigur, iar singurul sau venit il reprezinta pensia in valoare de 872 lei.

Comisia a luat act ca in acest moment in fondul de locuinte aflat in administrarea Directiei Evidenta si Valorificare Patrimoniu exista o unitate locativa disponibila, situata in str. Gageni, bl. 128, ap. 4.

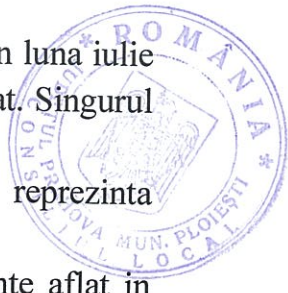
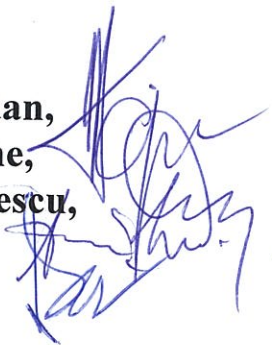
Comisia Speciala, in virtutea dispozitiilor art. 56 din Legea nr. 114 / 1996, republicata si actualizata, legea locuintelor,

HOTARASTE

-Stabilirea destinatiei de locuinta de necesitate locuintei libere aflate in fondul de locuinte sociale, situata in str. Rafinorilor, nr. 13, camera numarul 45, unitate locativa aflata in administrarea A.S.S.C. Ploiesti, precum si repartizarea acesteia familiei Dicu Daniela Mihaela pentru o perioada de 6 luni.

- Stabilirea destinatiei de locuinta de necesitate unitatii locative situate in Ploiesti, str. Gageni, bl. 128, ap. 4, unitate locativa ce se afla in administrarea Directiei Evidenta si Valorificare Patrimoniu, si repartizarea acesteia d-nei Raduta Virginia si d-lui Apostolescu Constantin, pentru o perioada de 6 luni.

Consilieri,
Costel Horghidan,
Adina Gheorghe,
Teodor Avramescu,
Adrian Lupu,
Iulian Bolocan



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2



COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI
COMERCIALE

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind stabilirea destinației de locuințe de necesitate unor locuințe libere aflate în fondul de locuințe sociale și repartizarea acestora conform prevederilor legale

și a emis:

AVIZ FAVORABIL

PREȘEDINTE,
Mateescu Radu

SECRETAR,
Stanciu Marilena

Data: 26.10.2010



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 5

**COMISIA PENTRU PROTECȚIE ȘI ASISTENȚĂ SOCIALĂ, ORDINE PUBLICĂ,
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI, PETIȚII ȘI
RECLAMAȚII**

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotarare privind stabilirea destinației de locuințe de necesitate unor locuințe libere aflate în fondul de locuințe sociale și repartizarea acestora conform prevederilor legale

și a emis:

Ans. Miz FAVORABLE

PREȘEDINTE,
Niculescu Sava Mihai

SECRETAR,
Marcu Valentin

Data: 27-10-2020