



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind organizarea de licitații publice în vederea închirierii unor spații excedentare aparținând unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza municipiului Ploiești

Începând cu anul 2001, unitățile de învățământ preuniversitar de stat au trecut în patrimoniul municipiului Ploiești, fiind incluse în domeniul public, conform Hotărârii de Guvern nr. 1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova.

Conform Legii nr. 354/2004 pentru modificarea și completarea Legii învățământului nr. 84/1995 și Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, unitățile de învățământ preuniversitar de stat au fost preluate de la Inspectoratele Școlare Județene și sunt în administrarea Consiliilor Locale ale comunelor, orașelor și municipiilor în a căror rază teritorială își desfășoară activitatea.

Conform prevederilor Ordinului nr. 3320/1996 pentru aplicarea prevederilor art. 166, alin. (6) din Legea învățământului nr. 84/1995 referitoare la închirierea bunurilor disponibile din dotarea învățământului de stat, închirierea se face numai după obținerea avizului emis de Ministerul Educației Cercetării și Tineretului și cu aprobarea Consiliului Local.

Ținând cont de existența avizelor din partea Ministerului Educației Cercetării și Tineretului pentru închirierea acestor spații și existența Hotărârilor Consiliului Local nr. 221/28.09.2007 și nr. 267/31.10.2007 privind transformarea în lei și modificarea tarifelor pentru închirierea spațiilor și terenurilor excedentare din cadrul unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza municipiului Ploiești, precum și faptul că în urma închirierii acestor spații se obțin venituri proprii ce pot fi utilizate de către unitățile de învățământ, consider oportună aprobarea de către Consiliul Local al municipiului Ploiești a proiectului hotărârii privind organizarea de licitații publice cu anunțarea ofertei prin strigare în vederea închirierii spațiilor / terenurilor excedentare cuprinse în anexa nr. 1.

Având în vedere cele expuse mai sus, supunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

Viceprimar,
Cătălina BOZIANU

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI



APROBAT
Viceprimar,
Cătălina BOZIANU

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind organizarea de licitații publice în vederea închirierii unor spații excedentare aparținând unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza municipiului Ploiești

Potrivit Legii nr. 354/2004 pentru modificarea și completarea Legii Învățământului nr. 84/1995, terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ preuniversitar de stat fac parte din domeniul public al localității în a căror rază își desfășoară activitatea și sunt în administrarea Consiliului Local, iar potrivit art. 167 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 184/2001, privind modificările și completările Legii nr. 84/2001, unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza municipiului Ploiești pot obține venituri proprii în condițiile legii.

Astfel, consiliile de administrație ale unitatilor de invatamant mentionate în anexa nr. 1, deținătoare de spații excedentare, au înaintat dosarele cu notele de fundamentare Inspectoratului Școlar Județean Prahova, respectiv Ministerului Educației și Cercetării, obținând aviz favorabil privind închirierea acestora.

Pentru aplicarea prevederilor art. 166, alin. (6) din Legea învățământului nr.84/1995, Ordinul nr. 3320/1996 prevede ca închirierea să se facă numai după obținerea avizului emis de Ministerului Educației Cercetării și Tineretului și cu aprobarea Consiliului Local.

Menționăm că, în conformitate cu legislația în vigoare, anunțul privind închirierea acestor spații va fi adus la cunostință publică, atât în presa locală, cât și pe site-ul Primăriei municipiului Ploiești.

Având în vedere prevederile Hotărârilor Consiliului Local nr. 221/28.09.2007 și nr. 267/31.10.2007 privind transformarea în lei și modificarea tarifelor pentru închirierea spațiilor și terenurilor excedentare din cadrul unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Ploiești, propunem spre aprobare organizarea de licitații publice cu anunțarea ofertei prin strigare, în vederea închirierii unor spații excedentare cuprinse în anexa nr. 1.

Supunem spre promovare proiectul de hotărâre alăturat.

Direcția Tehnic – Investiții

**Director,
Mihail BADEA**

**Director Executiv-Adjunct,
Madalina CRACIUN**

Directia Evidenta si Valorificare Patrimoniu

**Director,
Luminița GABORFI**

Avizat,

Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios

**Director,
Simona ALBU**



Anexa nr. 1

la proiectul de hotărâre privind organizarea de licitații publice în vederea închirierii unor spații excedentare aparținând unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza municipiului Ploiești

1. Centrul Financiar Grup Școlar de Servicii „Sfantul Apostol Andrei”, str. Dedițel, nr.4, închirierea unui spațiu în suprafață de 10 m.p. în curtea institutiei de invatamant in vederea amplasarii unei constructii provizorii cu destinatia de chiosc alimentar;
2. Centrul Financiar Școala cu clasele I-VIII „Nicolae Simache”, închirierea unui spațiu în suprafață de 52 m.p. in incinta Școlii cu clasele I-VIII „Nicolae Simache”, pentru desfășurarea activității de productie.



R O M Â N I A
MINISTERUL EDUCAȚIEI, CERCETĂRII, TINERETULUI ȘI SPORTULUI
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMIC, FINANȚE

Str. G-ral Berthelot 30, Ro 70738 București, Tel.+401-405.62.25 / Fax.+401-310.21.06

Nr.29593/ 25.03.2010

juridic
12.04.2010

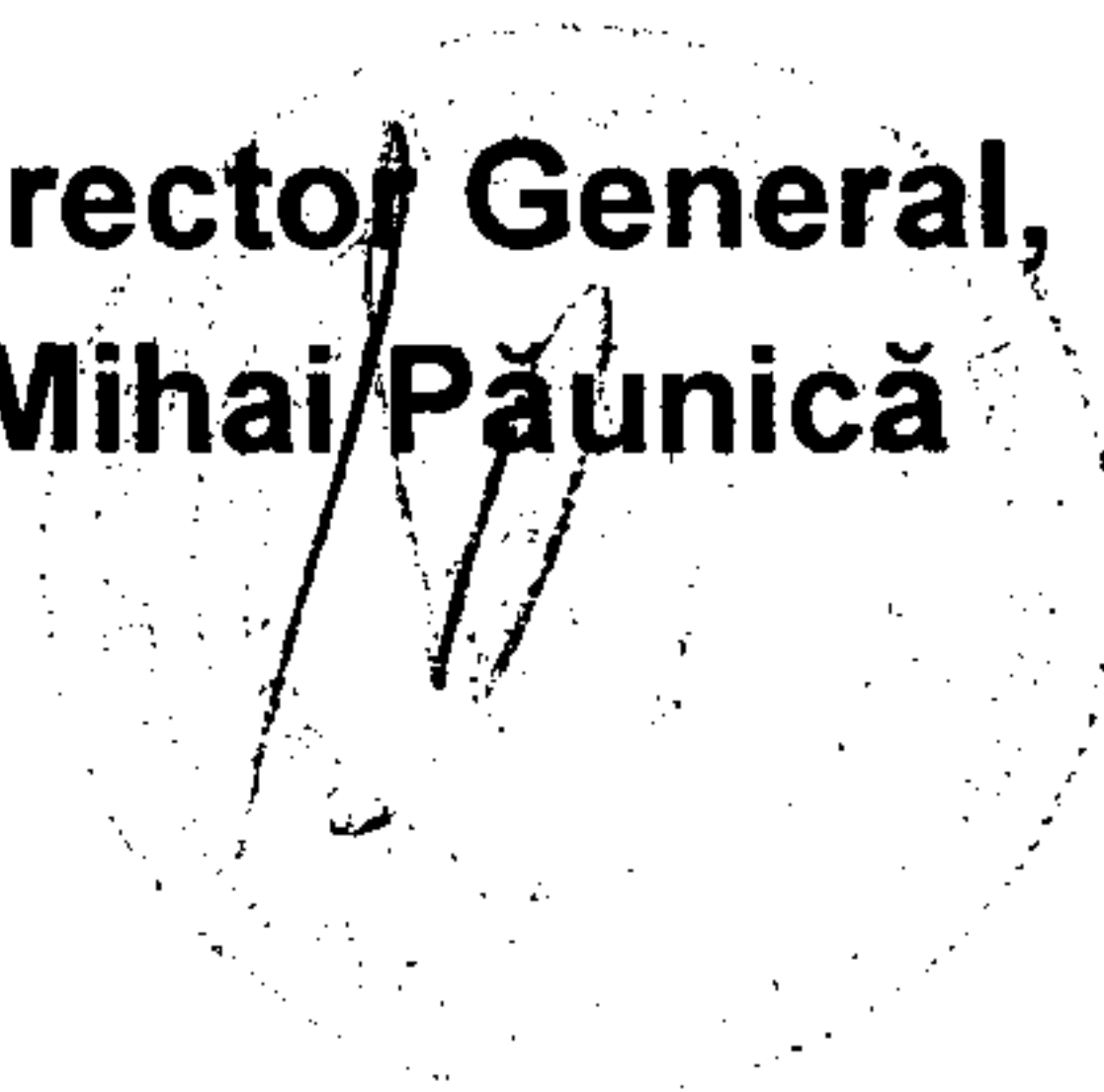
Către
Inspectoratul Școlar al Județului Prahova

Urmare adresei nr.29593/2010 cu privire la disponibilizarea temporară a unor spații, vă comunicăm că, în conformitate cu prevederile Legii Învățământului nr. 84/1995 cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat emiterea acordului pentru :

- **închirierea** unui spațiu disponibil temporar în suprafață de **52 mp**(sală de clasă) aflat în administrarea Școlii cu cls. I-VIII „Profesor Nicolae Simache” având sediul în strada Malu Roșu nr. 102- Ploiești, fără a afecta desfășurarea în bune condiții a procesului de învățământ.

Cu această ocazie vă facem cunoscut că toate elementele legate de organizarea și desfășurarea licitațiilor se stabilesc și se aprobă, în conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 și a Legii nr. 84/1995 cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului Ministrului Învățământului nr. 3320/1996, Ordinelor Ministrului Educației Naționale nr. 5011/1997, 3288/1998 și Ordinului Ministerului Sănătății Publice nr. 1563/2008 pe răspunderea unității de învățământ.

Director General,
Mihai Păunică



Întocmit,
Răzvan Coman

Răzvan Coman

SCOALA CU CLS.I-VIII
"PROF.NICOLAE SIMACHE"
UNITATE CU PERSONALITATE JURIDICA
STR. MALU ROSU NR.102
PLOIESTI
TEL./FAX.0244/537316

NR.737/26.05.2010

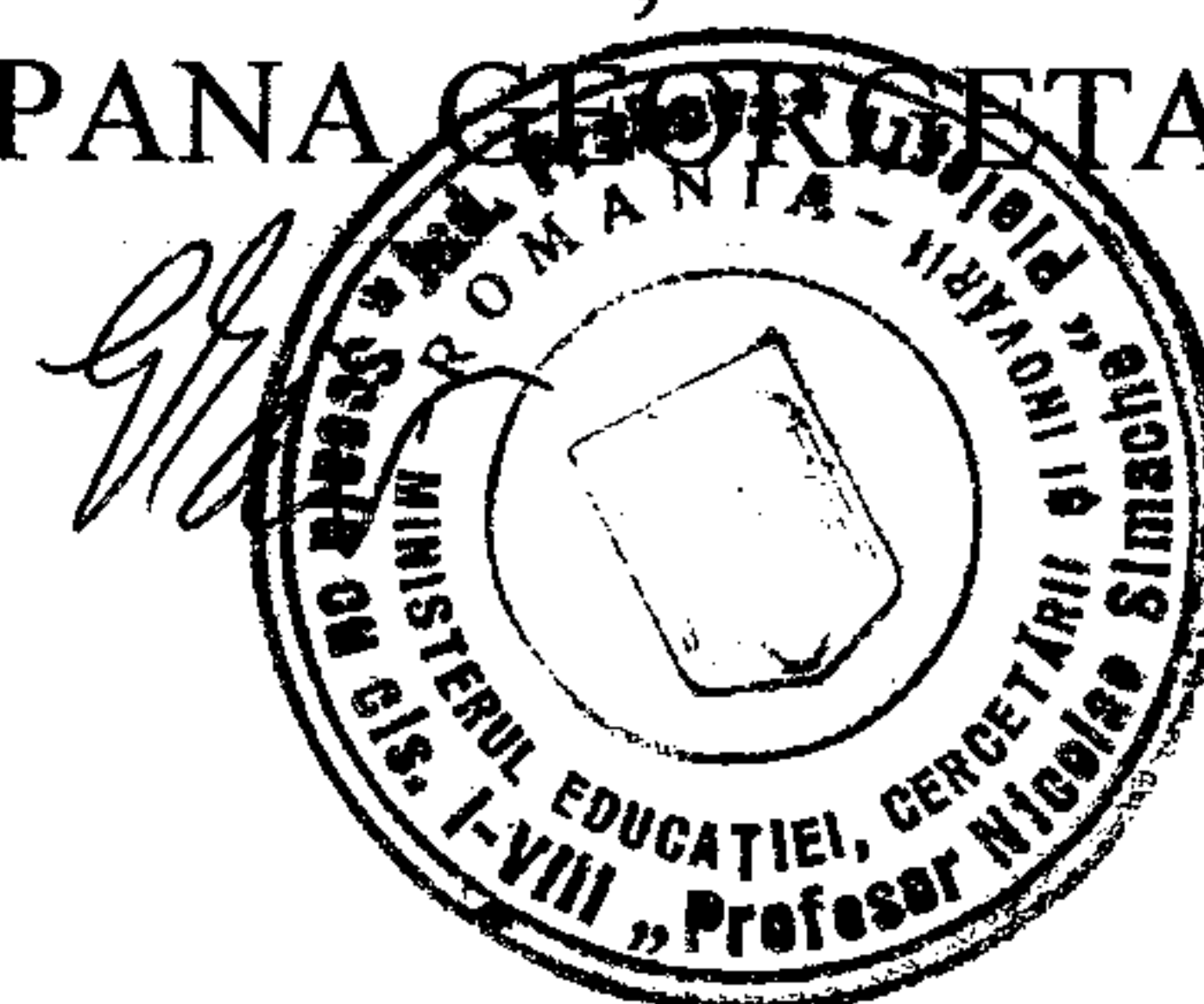


CĂTRE,
PRIMARIA PLOIESTI
DIRECTIA TEHNIC-INVESTITII

Prin prezenta, vă rugăm să ne aprobați închirierea unui spațiu (sala de clasa) în suprafață de 52 mp. pentru desfasurarea unei activitati de productie (croitorie), in incinta Scolii cu cls. I-VIII "Profesor Nicolae Simache" situată în Ploiesti, str. Malu Rosu nr.102, reprezentata prin Prof. Pana Georgeta, directorul unitații.

Anexam aprobarea de la Ministerul Educatiei, Cercetarii, Tineretului si Sportului **nr. 29593/25.03. 2010**, privind Acordul pentru inchirierea spatiului disponibil in scoala noastra.

DIRECTOR,
PROF. PANA GEORGETA



Nr. 32488 /19.05.2010

*juridic
18.05.2010*

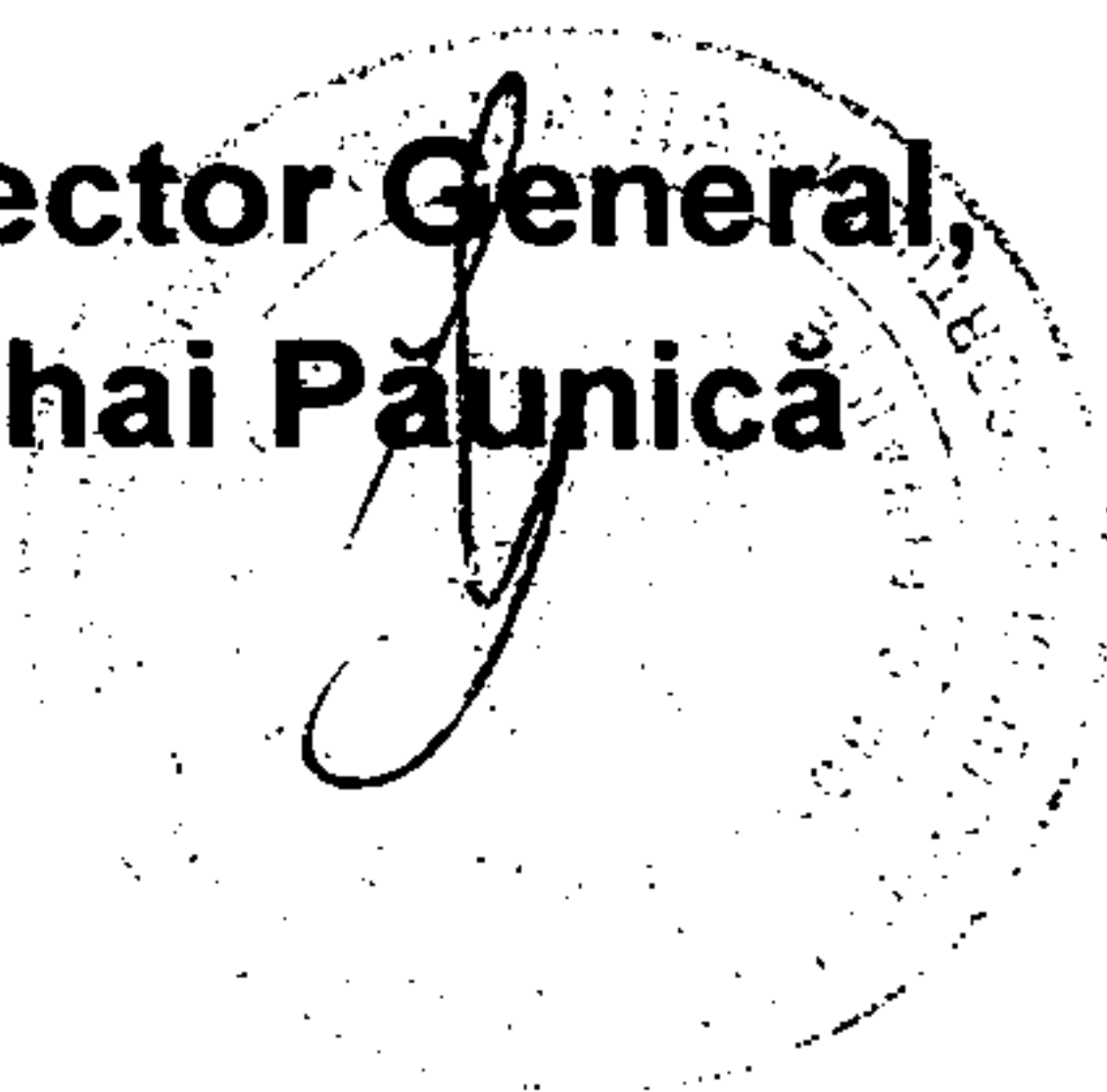
Către
Inspectoratul Școlar al Județului Prahova

Urmare adresei nr.32488/2010 cu privire la disponibilizarea temporară a unor spații, vă comunicăm că, în conformitate cu prevederile Legii Învățământului nr. 84/1995 cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat emiterea acordului pentru :

- **închirierea** unui spațiu disponibil temporar în suprafață de **10 mp**, aflat în administrarea Centrului Financiar Grup Școlar de Servicii „Sf. Apostol Andrei ” cu sediul în strada Dediței nr. 4 - Ploiești, fără a afecta desfășurarea în bune condiții a procesului de învățământ.

Cu această ocazie vă facem cunoscut că toate elementele legate de organizarea și desfășurarea licitațiilor se stabilesc și se aprobă, în conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 și a Legii nr. 84/1995 cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului Ministrului Învățământului nr. 3320/1996, Ordinelor Ministrului Educației Naționale nr. 5011/1997, 3288/1998 și Ordinului Ministerului Sănătății Publice nr. 1563/2008 pe răspunderea unității de învățământ.

Director General,
Mihai Păunică



Director,
Bogdan Popoviciu

Întocmit,
Răzvan Goman

**CENTRUL FINANCIAR GRUP SC.DE SERVICII
SF.APOSTOL ANDREI PLOIESTI**



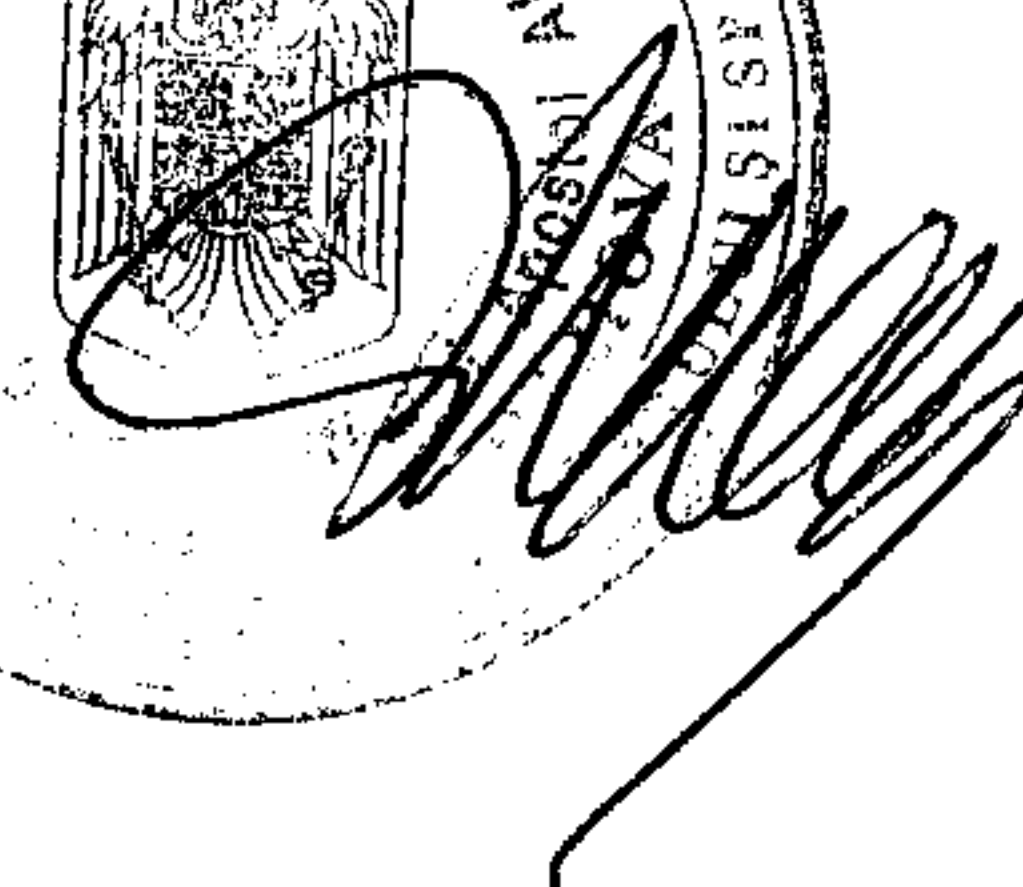
Nr. 3347/ 14.04.2010

C A T R E

DIRECTIA TEHNIC-INVESTITII

Prin prezenta va transmitem documentatia insotita de aprobarea Ministerului Educatiei Cercetarii, Tineretului si Inovarii nr.32488/21.06.2010 , cu rugamintea de a se organiza licitatie pentru inchirierea spatiului disponibil in curtea institutiei in suprafata de 10mp pentru amplasare chiosc vanzare produse alimentare.

Va multumim anticipat,

**DIRECTOR,**


CONTABIL SEF,


CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2

**COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI
COMERCIALE**

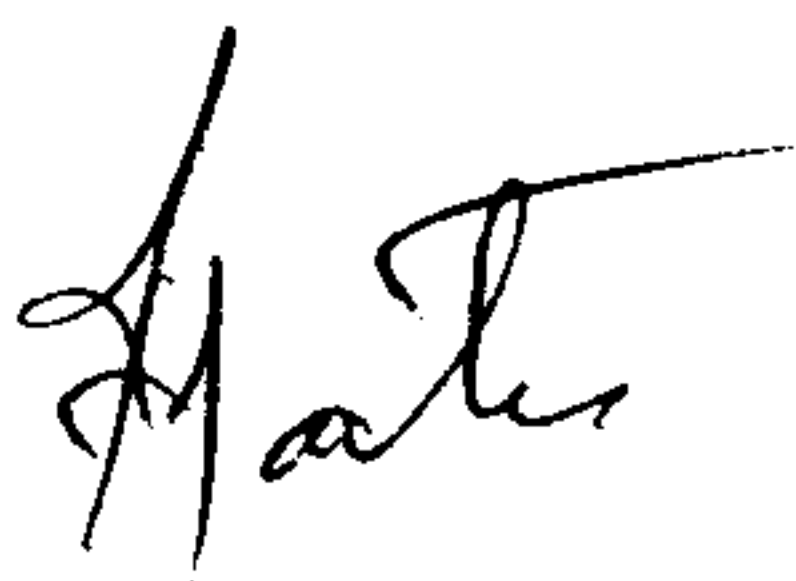
R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind organizarea de licitații publice în vederea închirierii unor spații excedentare aparținând unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza municipiului Ploiești

și a emis:

AVIZ FAVORABIL

PREȘEDINTE,
Mateescu Radu



SECRETAR,
Stanciu Marilena



Data: 28.09.2010

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1

**COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE**

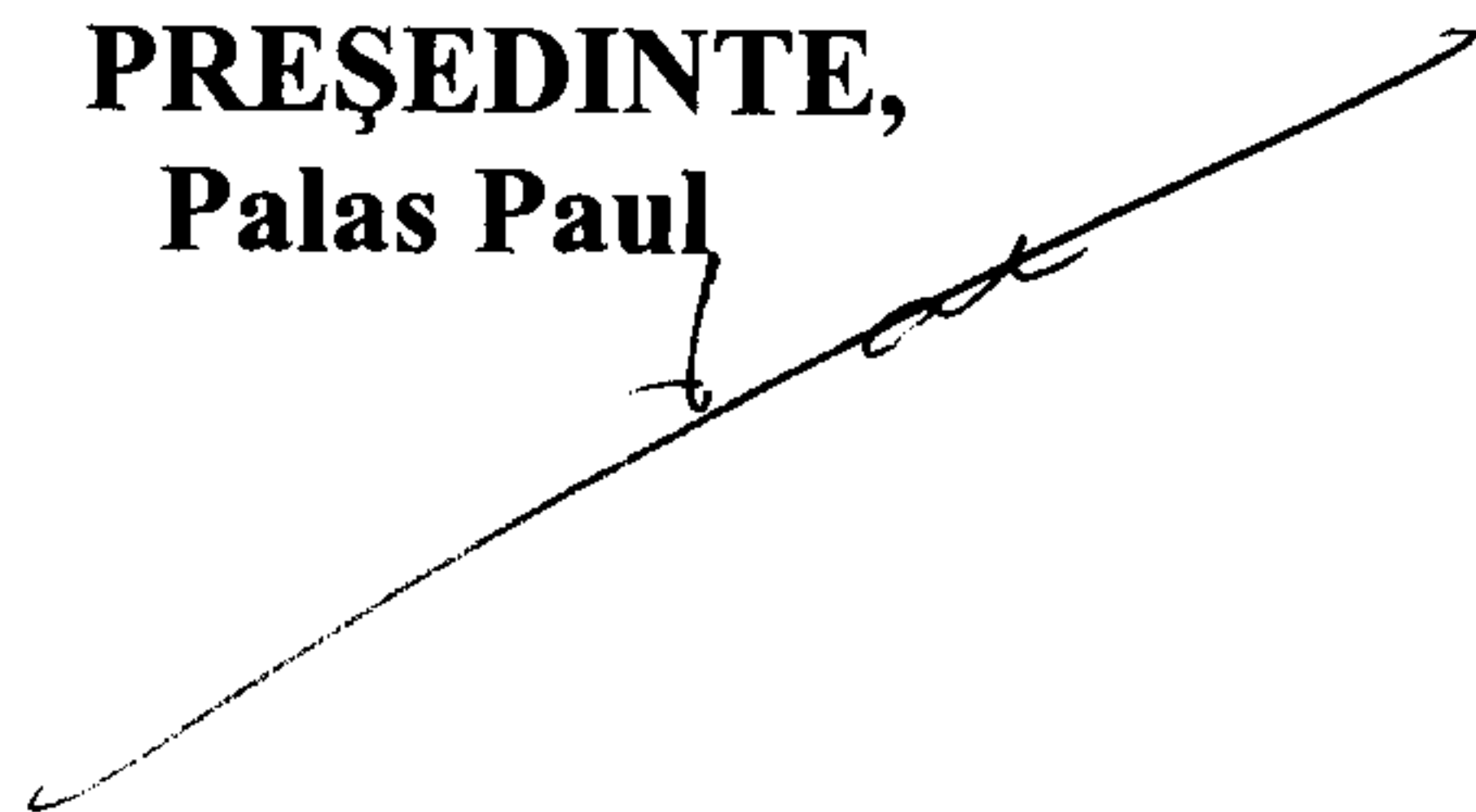
R A P O R T

Comisia a luat in discutii proiectul de hotarare privind organizarea de licitatii publice in vederea inchirierii unor spatii excedentare apartinand unitatilor de invatamant preuniversitar de stat de pe raza municipiului Ploiesti

și a emis:

AVIZ FAVORABIL

PREȘEDINTE,
Palas Paul



SECRETAR,
Popa Gheorghe



Data: 28-09-2010



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 6

COMISIA PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, ȘTIINȚĂ, CULTURĂ, CULTE,
TINERET ȘI SPORT

R A P O R T

Comisia a luat in discutii proiectul de hotarare privind organizarea de licitatii publice in vederea inchirierii unor spatii excedentare apartinand unitatilor de invatamant preuniversitar de stat de pe raza municipiului Ploiesti

și a emis:

raport favorabil

PREȘEDINTE,
Gheorghe Adina

SECRETAR,
Lupu Adrian Gelu

Data:

26.03.2020