

om

HOTĂRÂREA NR. 296

**privind concesionarea directă a unui teren către domnul Stoian Aurelian
în vederea extinderii apartamentului proprietate personală situat în Ploiesti,
str.Spatar Nicolae Milescu nr.27A, bl.141G, sc.B, ap.21, parter prin edificarea
unui balcon**

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Expunerea de motive a doamnei viceprimar Cristian Dumitru și a domnilor consilieri Radu Mateescu, Marilena Stanciu, Constantin Popa, Costel Horghidan și Raportul de specialitate al Direcției Evidență și Valorificare Patrimoniu prin care se propune concesionarea directă a unui teren către domnul Stoian Aurelian în vederea extinderii apartamentului proprietate personală situat în Ploiesti, str.Spatar Nicolae Milescu nr.27A, bl.141G, sc.B, ap.21, parter prin edificarea unui balcon.

Potrivit prevederilor art.10, alin.(2) din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr.273/2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art.15, lit.e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând procesul verbal al Comisiei de specialitate a Consiliului Local - Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale încheiat în data de 06.07.2010;

În temeiul art.36 alin.(2), lit. c) și alin.(5), lit. b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Aprobă trecerea din domeniul public al municipiului Ploiești în domeniul privat al municipiului a terenului situat în Ploiesti, str.Spatar Nicolae Milescu nr.27A, bl.141G, sc.B, ap.21, parter, în suprafață de 3,90 mp, identificat conform planului întocmit de către PERSOANA FIZICA AUTORIZATA ONCGC – NASULEA A. ION care constituie Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2 – Însușește evaluarea efectuată de către Oficiul Public Proiect Ploiești pentru terenul situat în Ploiesti, str.Spatar Nicolae Milescu nr.27A, bl.141G, sc.B, ap.21, parter, în suprafață de 3,90 mp, care constituie Anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3 – Aprobă concesionarea directă către domnul Stoian Aurelian, a terenului situat în Ploiesti, str.Spatar Nicolae Milescu nr.27A, bl.141G, sc.B, ap.21, parter, în suprafață de 3,90 mp în vederea extinderii apartamentului proprietate personală prin edificarea unui balcon.

Durata concesiunii este de 49 ani cu drept de prelungire, cu cel mult jumătate din durata inițială.

Art.4 – Stabilește redevența anuală pentru concesionarea terenului menționat la art.1 astfel încât să se asigure recuperarea valorii terenului, stabilită de Oficiul Public Proiect Ploiești, în termen de 25 ani și anume 107,76 lei/an pentru terenul situat în Ploiești, str. Spatar Nicolae Milescu nr.27A, bl.141G, sc.B, ap.21, parter, în suprafață de 3,90 mp atribuit către domnul Stoian Aurelian;

Art.5 – Aprobă ca redevența stabilită conform art.4 să se achite de către concesionar pe toată durata concesiunii. Redevența se va actualiza anual cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică.

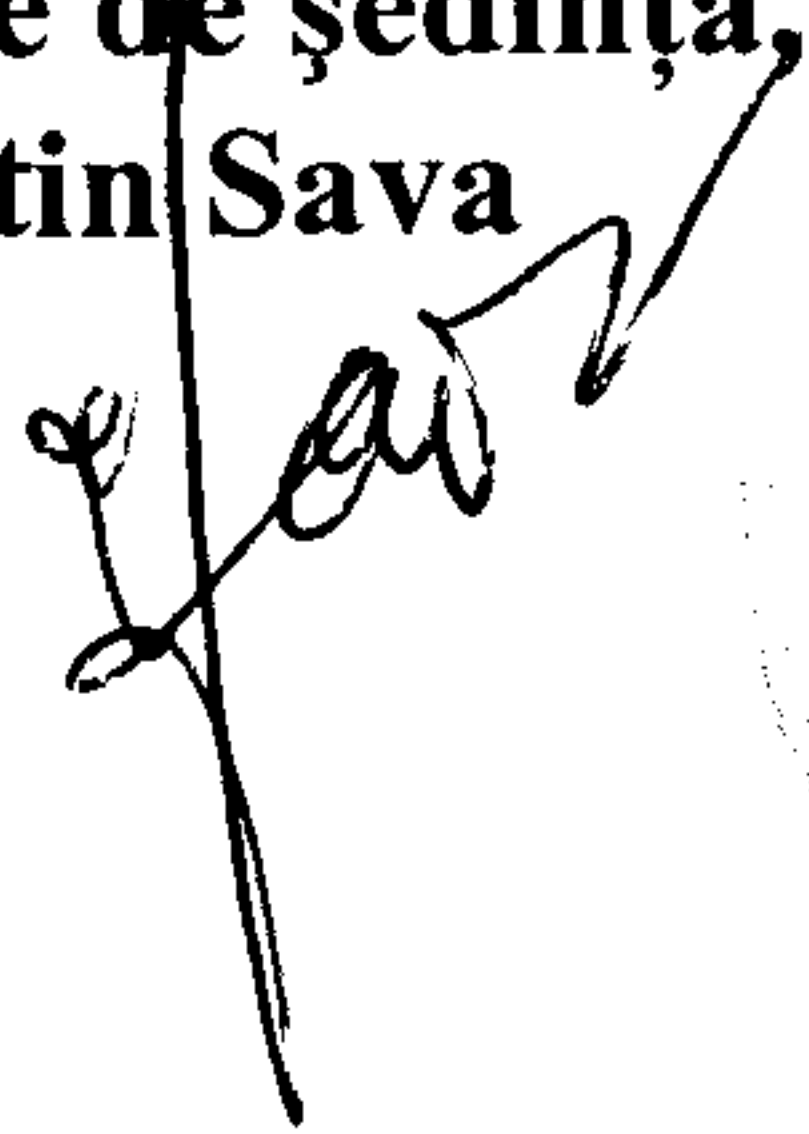
Art. 6 – Împuternicește Primarul municipiului Ploiești să semneze contractul de concesiune, în condițiile prevăzute de prezenta hotărâre.

Art.7 – Direcția Evidență și Valorificare Patrimoniu va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8 – Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 30 august 2010

**Președinte de ședință,
Valentin Sava**



**Contrasemnează Secretar,
Oana Cristina Iacob**

