

om

HOTĂRÂREA NR. 295

privind concesionarea directă a unui teren către domnul Iancu Niculae în vederea extinderii apartamentului proprietate personală situat în Ploiesti, str.Padina nr.5, bl.6G, sc.B, ap.21, parter prin edificarea unui balcon

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Expunerea de motive a doamnei viceprimar Cristian Dumitru și a domnilor consilieri Radu Mateescu, Marilena Stanciu, Constantin Popa, Costel Horghidan și Raportul de specialitate al Direcției Evidență și Valorificare Patrimoniu prin care se propune concesionarea directă a unui teren către domnul Iancu Niculae în vederea extinderii apartamentului proprietate personală situat în Ploiesti, str.Padina nr.5, bl.6G, sc.B, ap.21, parter prin edificarea unui balcon.

Potrivit prevederilor art.10, alin.(2) din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr.273/2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art.15, lit.e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând procesul verbal al Comisiei de specialitate a Consiliului Local - Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale încheiat în data de 08.06.2010;

În temeiul art.36 alin.(2), lit. c) și alin.(5), lit. b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Aprobă trecerea din domeniul public al municipiului Ploiești în domeniul privat al municipiului a terenului situat în Ploiesti, str.Padina nr.5, bl.6G, sc.B, ap.21, parter, în suprafață de 4,99 mp, identificat conform planului întocmit de către PERSOANA FIZICA AUTORIZATA de A.N.C.P.I. - ing. COSTIN OTAVA care constituie Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2 – Însușește evaluarea efectuată de către Oficiul Public Proiect Ploiești pentru terenul situat în Ploiesti, str.Padina nr.5, bl.6G, sc.B, ap.21, parter, în suprafață de 4,99 mp, care constituie Anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3 – Aprobă concesionarea directă către domnul Iancu Niculae, a terenului situat în Ploiesti, str.Padina nr.5, bl.6G, sc.B, ap.21, parter, în suprafață de 4,99 mp în vederea extinderii apartamentului proprietate personală prin edificarea unui balcon.

Durata concesiunii este de 49 ani cu drept de prelungire, cu cel mult jumătate din durata inițială.

Art.4 – Stabilește redevența anuală pentru concesionarea terenului menționat la art.1 astfel încât să se asigure recuperarea valorii terenului, stabilită de Oficiul Public

Proiect Ploiesti, în termen de 25 ani si anume 145,88 lei/an pentru terenul situat în Ploiesti, str. Padina nr.5, bl.6G, sc.B, ap.21, parter, în suprafață de 4,99 mp atribuit către domnul Iancu Niculae;

Art.5 – Aprobă ca redevența stabilita conform art.4 să se achite de către concesionar pe toată durata concesiunii. Redevența se va actualiza anual cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică.

Art. 6 – Împuternicește Primarul municipiului Ploiești să semneze contractul de concesiune, în condițiile prevăzute de prezenta hotărâre.

Art.7 – Direcția Evidență și Valorificare Patrimoniu va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8 – Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 30 august 2010

**Președinte de ședință,
Valentin Sava**



**Contrasemnează Secretar,
Oana Cristina Iacob**

