



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind acordarea de scutire de la plata impozitului/taxei pe cladiri si a accesoriilor aferente, in cazul asociatiilor, fundatiilor si cultelor care desfasoara activități social- umanitare si care au inchiriat, concesionat, primit in administrare sau folosinta imobile

In conformitate cu prevederile art.250, punctul 19 din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare :“Clădiri pentru care nu se datorează impozit prin efectul legii sunt clădirile utilizate pentru activități social-umanitare, de către asociații, fundații și culte potrivit hotărârii consiliului local.”

Avand in vedere faptul ca, in conformitate cu prevederile art.249 alin (3) din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare: "pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri", iar aceste entitati au primit in concesiune, administrare sau folosinta cladiri proprietate publica sau privata a unitatii administrativ teritoriale Ploiesti, care pana la data prezentei hotarari, nu au fost reevaluate, iar art. 253 alin (6) din acelasi act normativ stipuleaza " in cazul unei cladiri care nu a fost reevaluata in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta, cota impozitului pe cladiri se stabileste de consiliul local intre 5% si 10% si se aplica la valoarea de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea persoanelor juridice, pana la sfarsitul lunii in care s-a efectuat prima reevaluare", in scopul sprijinirii acestora si pentru buna desfasurare in continuare a activitatilor prevazute prin statut, Primaria Municipiului Ploiesti vine in sprijinul acestor entitati prin acordarea de scutire de la plata impozitului/taxei pe cladiri si a accesoriilor aferente

In cursul anului fiscal 2010 la sediul Serviciului Public Finante Locale Ploiesti au fost inregistrate un numar de 11 (unsprezece) cereri cu solicitari pentru scutirea de la plata impozitului respectiv a taxei cladire pentru acele cladiri nereevaluate proprietate publica sau privata a unitatii administrativ teritoriale Ploiesti primite in concesiune, administrare sau folosinta.

In aceste conditii, propunem aprobarea proiectului de hotărâre privind acordarea de facilitati fiscale pentru anul 2010, entitatilor care au ca obiect de activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate sau care desfasoara alte tipuri de activitati social-umanitare de intrajutorare sau acordare gratuita de consiliere juridica, medicala sau de alta natura precum si de scutire de la plata accesoriilor datorate.

PRIMAR,
ANDREI LIVIU VOLOSEVICI

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
SERVICIUL PUBLIC FINANȚE LOCALE**



**VIZAT
VICEPRIMAR
CATALINA NICOLETA BOZIANU**

RAPORT DE SPECIALITATE

privind acordarea de scutire de la plata impozitului/taxei pe cladiri si a accesoriilor aferente, in cazul asociatiilor, fundatiilor si cultelor care desfasoara activități social-umanitare si care au inchiriat, concesionat, primit in administrare sau folosinta imobile

In cursul anului fiscal 2010 la sediul Serviciului Public Finante Locale Ploiesti au fost inregistrate un numar de 11 (unsprezece) cereri prin care s-a solicitat scutire de la plata impozitului, respectiv a taxei cladire pentru acele cladiri nereevaluate, proprietate publica sau privata a unitatii administrativ teritoriale Ploiesti primite in concesiune, administrare sau folosinta, perioada 2005-2009.

Aceste cereri au fost insotite de documente justificative, iar in urma analizarii acestora de catre consilierii Serviciului Public Finante Locale Ploiesti s-a constatat :

1.ASOCIATIA NATIONALA A SURZILOR DIN ROMANIA – FILIALA TERITORIALA A SURZILOR PLOIESTI – cu sediul in Ploiesti, Str.Stadionului nr.2, Cod Fiscal :18633056 – a depus cererea inregistrata sub nr.166276/11.03.2010 insotita de balanta de verificare incheiata la 31.12.2009, din verificarea balantei de verificare s-a constatat ca veniturile principale ale acestei asociatii provin din cotizatiile membrilor si subventii. Obiectul principal de activitate il constituie intrajutorarea persoanelor cu deficiente de auz din judetul Prahova;



2. ASOCIATIA NEVAZATORILOR DIN ROMANIA – FILIALA PRAHOVA – Cod fiscal :10285401 – a depus cererea inregistrata sub nr.60008/28.05.2009 neinsotita de niciun document din care sa reiasa obiectul de activitate sau veniturile obtinute,

3. ASOCIATIA HANDICAPATILOR PRAHOVA – cu sediul in Ploiesti, str.Marasesti nr.204, Cod Fiscal : 3283068 – a depus cererea inregistrata sub nr.167106/15.03.2010 insotita de balanta de verificare incheiata la 31.12.2009, din verificarea balantei de verificare s-a constatat ca veniturile principale ale acestei asociatii non-profit provin din donatii, subventii. Obiectul principal de activitate il constituie intrajutorarea persoanelor cu handicap neuromotor si neuropsihic ;

4. ASOCIATIA DE SPRIJIN A COPIILOR HANDICAPATI FIZIC DIN ROMANIA-FILIALA PRAHOVA cu sediul in Ploiesti, str.Basarabi nr.5, Cod Fiscal : 3283262 - a depus cererea inregistrata sub nr.166922/12.03.2010 insotita de balanta de verificare incheiata la 31.12.2009, din verificarea balantei de verificare s-a constatat ca veniturile principale ale acestei asociatii non-profit provin din cotizatii, sponsorizari si cote parti din impozitul pe venit(2%). Obiectul principal de activitate il constituie sprijinirea prin diferite modalitati prevazute in statut a copiilor handicapati ;

5. FUNDATIA OAMENILOR DE STIINTA PRAHOVA cu sediul in Ploiesti, Str.Tache Ionescu nr.2, Cod fiscal : 9307506 – a depus cererea inregistrata sub nr.169041/17.03.2010 insotita de balanta de verificare incheiata la 31.12.2009, din verificarea balantei de verificare s-a constatat ca veniturile principale ale acestei fundatii provin din alte venituri din activitati fara scop patrimonial. Obiectul principal de activitate il constituie consilierea si informarea gratuita a cetatenilor care fac parte din categorii defavorizate ale populatiei ;



6. ASOCIATIA FILIALA DIN PLOIESTI A UNIUNII ARTISTILOR PLASTICI DIN ROMANIA cu sediul in Ploiesti, Str.Panselei nr.5-7, Cod fiscal : 10985057 – a depus cererea inregistrata sub nr.165994/11.03.2010. Obiectul principal de activitate il constituie actionarea prin forme si modalitati specifice pentru a face cunoscute interesele profesionale si sociale ale membrilor sai ;

7. FUNDATIA PENSIONARILOR PRAHOVENI cu sediul in Ploiesti, Str.Valeni nr.24, Cod fiscal : 9108260 – a depus cererea inregistrata sub nr.168908/17.03.2010. Obiectul principal de activitate il constituie sprijinirea materiala, juridica, medicala, culturala a pensionarilor din judetul Prahova.

8. ASOCIATIA FOSTILOR DETINUTI POLITICI DIN ROMANIA –FILIALA PRAHOVA cu sediul in Ploiesti, Str.Stefan Greceanu, Bl.J5, ap.3, Cod fiscal : 5427615 – a depus cererea inregistrata sub nr.168310/16.03.2010 insotita de balanta de verificare incheiata la 31.12.2009, din verificarea balantei de verificare s-a constatat ca veniturile acestei uniuni provin din cotizatii. Obiectul principal de activitate il constituie apararea drepturilor si intereselor membrilor sai.

9. ASOCIATIA BOLNAVILOR DE CANCER FILIALA PRAHOVA cu sediul in Ploiesti, Str.Mihai Eminescu nr.22, Bl.3, Ap.17, Cod fiscal :25116729 – a depus cererea inregistrata sub nr.159842/25.02.2010, neinsotita de niciun document din care sa reiasa obiectul de activitate sau veniturile obtinute.

10. ASOCIATIA ROMANA DE LUPTA IMPOTRIVA DROGURILOR cu sediul in Ploiesti, P-ta.Victoriei nr.5, Bl.B-EST, Cod fiscal :19226530 – a depus cererea inregistrata sub nr.170382/19.03.2010 insotita de balanta de verificare incheiata la 31.12.2009, din verificarea balantei de verificare s-a constatat ca veniturile acestei uniuni

provin din cotizatii, donatii si sponsorizari. Obiectul principal de activitate îl constituie consilierea persoanelor care au consumat sau depind de droguri.



In evidentele fiscale ale Serviciului Public Finante Locale Ploiesti cei 10 (zece) contribuabili figureaza la data de 31.03.2010 cu obligatii de plata in suma de 179.134 lei din care: 165.111 lei – debit si 14.023 lei - accesorii reprezentand impozit/taxa cladire.

Avand in vedere prevederile alin (2) si alin (3) al art.249 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, care stipuleaza „Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe cãdiri, precum și taxa pe cãdiri prevăzută la alin. (3) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasată cãdirea, respectiv „pentru cãdirile proprietate publică sau privată a statului ori a unițiilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe cãdiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe cãdiri” s-a procedat la instituirea taxei pe cladire pentru persoanele juridice care au concesionat, închiriat, primit in administrare ori în folosință, după caz, cãdirile proprietate publică sau privată a statului ori a unițiilor administrativ-teritoriale fapt ce a determinat calculul de accesorii.

Scutirea de la plata taxei/impozitului pe cladire se poate acorda in conformitate cu prevederile art.250, punctul 19 coroborat cu prevederile art.285 din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare :“Cãdiri pentru care nu se datorează impozit prin efectul legii sunt cãdirile utilizate pentru activități social- umanitare, de către asociații, fundații și culte potrivit hotărârii consiliului local”.

Deasemenea, scutirea de la plata accesoriiilor datorate se poate acorda in conformitate cu prevederile art.125 al Ordonantei Guvernului nr.92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Deasemenea, scutirea de la plata accesoriilor datorate se poate acorda in conformitate cu prevederile art.125 al Ordonantei Guvernului nr.92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Mentionam ca prin adresa de la Ministerul Administratiei si Internelor inregistrata la Serviciul Public Finante Locale sub nr. 652805/30.10.2006 s-a facut precizarea ca actele normative cu caracter special stipulate la art.125 lit.d din Ordonanta Guvernului nr.92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare sunt asimilate Hotararilor de Consiliu Local.

Precizam faptul ca cererile au fost analizate de catre consilierii din cadrul Serviciului Public Finante Locale Ploiesti din punct de vedere fiscal, verificandu-se in mod special urmatoarele documente:

- a) certificat constatator, emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă tribunalul unde își are sediul entitatea solicitantă, în care să se menționeze următoarele informații: datele de identificare, codul unic de înregistrare, asociații și reprezentanții legali, domeniul de activitate principal și toate domeniile secundare de activitate, punctele de lucru și data ultimei mențiuni înscrise în registru și obiectul acesteia;
- b) statutul entitatii;
- c) situații financiare aprobate, corespunzătoare ultimului exercițiu financiar, în copie, însoțită de balanța de verificare din care să reiasă că desfășoară activități social-umane prin acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură gazduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate sau care desfășoară activități umane de înțajutorare sau acordare gratuită de consiliere juridică, medicală sau de alta natură;

d) in cazul in care in incinta cladirilor detinute de catre acesti contribuabili se desfasoara activitati cu caracter economic, acestia erau obligati sa aduca la cunostinta acest aspect.



Avand in vedere ca aceste entitati au primit in concesiune, administrare sau folosinta cladiri proprietate publica sau privata a unitatii administrativ teritoriale Ploiesti, pentru care datoreaza chirii catre bugetul local, dar in acelasi timp in conformitate cu prevederile Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare datoreaza si impozit/taxa pe cladire pentru aceleasi imobile fapt ce a condus la ingreunarea desfasurarii activitatii prevazute prin statutul acestor asociatii si fundatii, mai mult in unele cazuri activitatea nu se mai poate desfasura.

In aceste conditii, Serviciul Public Finante Locale vine in intampinarea acestor asociatii si fundatii si propune Consiului Local al municipiului Ploiesti, prin reprezentantii acestuia, aprobarea proiectului de hotărâre privind acordarea de facilitati fiscale care constau in scutirea de la plata impozitului/taxei pe cladire celor 10 (zece) entitati, pentru anul fiscal 2010, care au ca obiect de activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, care desfasoara alte tipuri de activitati social-umanitare de intrajutorare, sau care acorda consiliere juridica, medicala sau de alta natura gratuita.



AVIZAT,
COMPARTIMENT JURIDIC
ZAMFIR CRISTIANA

