



HOTĂRÂREA NR. 120

privind concesionarea directă a unui teren către domnul Petre Cristinel în vederea extinderii apartamentului proprietate personală situat în Ploiesti, Aleea Iezerului nr.4, Bl.133, Sc.D, ap.1, parter prin edificarea unui balcon

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Expunerea de motive a doamnei viceprimar Cristian Dumitru și a domnilor consilieri Catalina Nicoleta Bozianu, Paul Palas, Gheorghe Popa, Ion Iancu, Radu Mateescu, Marilena Stanciu, Constantin Popa, Costel Horghidan și Raportul de specialitate al Direcției Evidență și Valorificare Patrimoniu prin care se propune concesionarea directă a unui teren către domnul Petre Cristinel în vederea extinderii apartamentului proprietate personală situat în Ploiesti, Aleea Iezerului nr.4, Bl.133, Sc.D, ap.1, parter prin edificarea unui balcon.

Potrivit prevederilor art.10, alin.(2) din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr.273/2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art.15, lit.e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând procesul verbal al Comisiei de specialitate a Consiliului Local - Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale încheiat în data de 23.03.2010;

În temeiul art.36 alin.(2), lit. c) și alin.(5), lit. b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Aprobă trecerea din domeniul public al municipiului Ploiești în domeniul privat al municipiului a terenului situat în Ploiesti, Aleea Iezerului nr.4, Bl.133, Sc.D, ap.1, parter, în suprafață de 3,49 mp, identificat conform planului de amplasament întocmit de către S.C. TOPOCAD GEO S.R.L. Ploiesti care constituie Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2 – Însușește evaluarea efectuată de către Oficiul Public Proiect Ploiești pentru terenul situat în Ploiesti, Aleea Iezerului nr.4, Bl.133, Sc.D, ap.1, parter, în suprafață de 3,49 mp, care constituie Anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3 – Aprobă concesionarea directă către domnul Petre Cristinel, a terenului situat în Ploiesti, Aleea Iezerului nr.4, Bl.133, Sc.D, ap.1, parter, în suprafață de 3,49 mp în vederea extinderii apartamentului proprietate personală prin edificarea unui balcon.

Durata concesiunii este de 49 ani cu drept de prelungire, cu cel mult jumătate din durata inițială.

Art.4 – Stabilește redevența anuală pentru concesionarea terenului menționat la art.1 astfel încât să se asigure recuperarea valorii terenului, stabilită de Oficiul Public Proiect Ploiesti, în termen de 25 ani și anume **96,68 lei/an** pentru terenul situat în