



HOTĂRÂREA NR. 119

privind concesionarea directă a unui teren către domnul Zamfir Ion în vederea extinderii spațiului comercial proprietate personală situat în Ploiesti, str. Bibescu Vodă, nr.7, prin realizarea unor cai de acces (trepte și rampă pentru persoane cu handicap)

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Expunerea de motive a doamnei viceprimar Cristian Dumitru și a domnilor consilieri Catalina Nicoleta Bozianu, Paul Palas, Gheorghe Popa, Ion Iancu, Radu Mateescu, Marilena Stanciu, Constantin Popa, Costel Horghidan și Raportul de specialitate al Direcției Evidență și Valorificare Patrimoniu prin care se propune concesionarea directă a unui teren către domnul Zamfir Ion în vederea extinderii spațiului comercial proprietate personală situat în Ploiesti, str. Bibescu Vodă nr.7, prin edificarea unor căi de acces (trepte și rampă pentru persoane cu handicap).

Potrivit prevederilor art. 10, alin.(2) din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr. 273/2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art.15, lit.e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând procesul verbal al Comisiei de specialitate a Consiliului Local - Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale încheiat în data de 26.01.2010;

În temeiul art. 36 alin.(2), lit.c) și alin.(5), lit.b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Aprobă trecerea din domeniul public al municipiului Ploiești în domeniul privat al municipiului a terenului situat în fața imobilului din str. Bibescu Vodă, nr.7, în suprafață totală de 4,60 mp (0,90 mp+2,80 mp+0,90 mp), identificat conform planului de amplasament care constituie Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2 – Însușește evaluarea efectuată de către Oficiul Public Proiect Ploiești pentru terenul situat în fața imobilului din str.Bibescu Vodă nr.7, în suprafață totală de 4,60 mp (0,90 mp+2,80 mp+0,90 mp), care constituie Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3 – Aprobă concesionarea directă către domnul Zamfir Ion, a terenului situat în fața imobilului din str. Bibescu Vodă nr.7, în suprafață totală de 4,60 mp

(0,90 mp+2,80 mp+0,90 mp) în vederea extinderii spațiului comercial proprietate personală prin edificarea unor căi de acces (trepte și rampă pentru persoane cu handicap).

Durata concesiunii este de 49 ani cu drept de prelungire, cu cel mult jumătate din durata inițială.

Art.4 – Stabilește redevența anuală pentru concesiunea terenului menționat la art. 1 astfel încât să se asigure recuperarea valorii terenului, stabilită de Oficiul Public Proiect Ploiești, în termen de 10 ani și anume **852,80 lei/an** pentru terenul situat în fața imobilului din str. Bibescu Vodă, nr. 7, în suprafață totală de 4,60 mp (0,90 mp+2,80 mp+0,90 mp) atribuit către domnul Zamfir Ion.

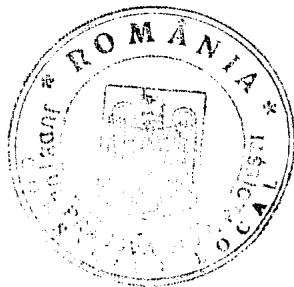
Art.5 – Împuternicește Primarul municipiului Ploiești să semneze contractul de concesiune, în condițiile prevăzute de prezenta hotărâre.

Art.6 – Direcția Evidență și Valorificare Patrimoniu va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7 – Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 29 aprilie 2010

PRESEDINTE SEDINȚĂ
Carmen Dumitru



CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
Maria Magdalena Mazalu

