DIRECŢIA TEHNICĂ INVESTIŢII
Serviciul Programe Investiţii Locuinţe

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea listei beneficiarilor de subvenţii de la bugetul de stat pentru construirea unei locuinţe proprietate personală, declaraţi eligibili în şedinţa comisiei din luna octombrie, 2008

Guvernul României, prin Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Locuinţei are în desfăşurare Programul naţional de sprijinire a construirii de locuinţe proprietate personală, aprobat prin Legea nr. 12/2007, prin care se urmăreşte stimularea construirii de locuinţe proprietate personală prin acordarea unei subvenţii de la bugetul de stat de 20% din valoarea locuinţei construite dar nu mai mult de 10000 euro.

În data de 10.10.2008, comisia de analiză a solicitărilor pentru acordarea subvenţiei în vederea construirii de locuinţe proprietate personală, constituită prin Hotărârea Consiliului Local nr. 225/2002 şi completată prin Dispoziţia nr. 17698/05.09.2008, s-a întrunit şi a analizat solicitările depuse în luna septembrie 2008 pentru acordarea subvenţiei de 20% din valoarea locuinţelor construite prin credit ipotecar, în municipiul Ploieşti, str. Libertăţii nr. 5, prin intermediul Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe.

Având în vedere că solicitările formulate de beneficiari au îndeplinit în mod cumulat condiţiile de acordare, s-a stabilit că sunt eligibili pentru acordarea subvenţiei de la bugetul de stat un număr de 14 persoane, conform listei anexă.

Pentru persoanele din lista susamintită se vor elibera "adeverinţe" prin care se va certifica faptul că deţinătorii acesteia au dreptul la subvenţia prevăzută de lege pentru construirea unei locuinţe proprietate personală precum şi valoarea subvenţiei ce va fi acordată după finalizarea şi predarea locuinţelor către beneficiari, solicitată din fonduri constituite cu această destinaţie în bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Locuinţelor.

Faţă de cele prezentate propunem aprobarea "Listei beneficiarilor de subvenţii de la bugetul de stat conform Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 51/2006" declaraţi eligibili în şedinţa comisiei de analiză din luna octombrie 2008.

Director,
Cristian Săndulescu

Director Executiv Adjunct,
Florina Popescu

VIZAT
Direcţia Administraţie Publică, Juridic-Contencios
Dir. Luminiţa Gaborfi

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEŞTI

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea listei beneficiarilor de subvenţii de la bugetul de stat pentru construirea unei locuinţe proprietate personală, declaraţi eligibili în şedinţa comisiei din luna octombrie, 2008

Guvernul României, prin Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Locuinţei are în desfăşurare Programul naţional de sprijinire a construirii de locuinţe proprietate personală, aprobat prin Legea nr. 12/2007, prin care se urmăreşte stimularea construirii de locuinţe proprietate personală prin acordarea unei subvenţii de la bugetul de stat de 20% din valoarea locuinţei construite dar nu mai mult de 10000 euro.

În data de 10.10.2008, comisia de analiză a solicitărilor pentru acordarea subvenţiei în vederea construirii de locuinţe proprietate personală, constituită prin Hotărârea Consiliului Local nr. 225/2002 şi completată prin Dispoziţia nr. 17698/05.09.2008, s-a întrunit şi a analizat solicitările depuse în luna septembrie 2008 pentru acordarea subvenţiei de 20% din valoarea locuinţelor construite prin credit ipotecar, în municipiul Ploieşti, str. Libertăţii nr. 5, prin intermediul Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe.

Având în vedere că solicitările formulate de beneficiari au îndeplinit în mod cumulat condiţiile de acordare, s-a stabilit că sunt eligibili pentru acordarea subvenţiei de la bugetul de stat un număr de 14 persoane, conform listei anexă.

Faţă de cele prezentate propunem aprobarea "Listei beneficiarilor de subvenţii de la bugetul de stat conform Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 51/2006" declaraţi eligibili în şedinţa comisiei de analiză din luna octombrie 2008.

VICEPRIMAR,
CARMEN MIHAELA DUMITRU

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEŞTI
Nr. 30/15.10.2008

LISTA
BENEFICIARILOR DE SUBVENŢII CONFORM ORDONANŢEI DE URGENŢĂ A GUVERNULUI NR. 51/2006

În data de 10.10.2008 Comisia de analiză a cererilor de acordare a subvenţiei de la bugetul de stat pentru construirea unei locuinţe proprietate personală prin credit ipotecar, s-a întrunit în sedinţă şi a analizat dosarele depuse pîna la 30.09.2008.

Au fost declarati eligibili pentru acordarea subventiei urmatorii:

Nr. crt.	Beneficiari subvenţie	Cod numeric personal	Numar înregistrare cerere
1.	Petrache Andreea Delia	2830218297263	16163/25.08.2008
2.	Dima Alina Oana	2790208293124	13604/17.07.2008
3.	Stanescu Sorin Ionuţ	1801218297251	13602/17.07.2008
4.	Creţu Ioan Valentin	1790119293098	13276/14.07.2008
5.	Popescu Daniel Florentin	1750811293195	13493/16.07.2008
6.	Alexandru Iodrache Cosmin	1790712293090	13385/15.07.2008
7.	Tudor Gheorghe Catalin	1801230297283	13291/14.07.2008
8.	Costin Cosmin Ionut	1810827090030	16080/21.08.2008
9.	Stanciu Iulian Nicolae	1780703293209	14760/04.08.2008
10.	Borza Adina Maria	2760816323942	16613/01.09.2008
11.	Nichita Claudiu Nicolae	1750824293148	17285/10.09.2008
12.	Banica Emil Dragos	1750518293126	16566/29.08.2008
13.	Nemes Alexandra	2851205297259	18173/24.09.2008
14.	Axinte Ioana Ruxandra	2851226100188	18174/24.09.2008

Presedinte comisie,
Viceprimar
Carmen Mihaela Dumitru

Secretariat,
Mariana Stochiţă

UR 48 /13.10.2008

PROCES -VERBAL

Incheiat azi, 10.10.2008, cu ocazia intrunirii Comisiei de analiza a cererilor depuse in luna septembrie de persoane ce pot beneficia in conditiile legii de acordarea subventiei de la bugetul de stat, pentru construirea unei locuinte proprietate personala prin credit ipotecar, conform Legii nr. 12/2007 privind aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 51/2006 pentru aprobarea Programului national privind sprijinirea construirii de locuinte proprietate personala.

In conformitate cu H.C.L. nr. 225/2008 si Dispozitia nr. 17698/05.09.2008 a Primarului municipiului Ploiesti, comisia are urmatoarea componenta:

Presedinte: D-na Carmen Mihaela Dumitru –Viceprimar

Membrii:	Dl. Adrian Dobre	-consilier local
	Dl. Marin Tincu	-consilier local
	Dl. Sava Nicolescu Mihai	-consilier local
	Dl. Emil Calota	-consilier local
	Dl. Valentin Marcu	-consilier local
	Dl. Iulian Bolocan	-consilier local
	D-na Florina Popescu	-Director Executiv Adjunct Directia Investii
	D-na Burlacu Madalina	-Consilier juridic, Serviciul Juridic Contengios si Legislatie Speciala
Secretar:	D-na Stochita Mariana	-Sef Serviciu Programe Investitii Locuinte

Conform Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a Programului national privind sprijinirea construirii de locuinte proprietate personala, solicitantii depun odata cu cererea de subventie urmatoarele documente justificative:

a) copie legalizata act identitate;
b) daca este cazul, o adeverinta eliberata de primar din care sa rezulte ca se afla in una din urmatoarele situatii:
- au ramas fara adapost in urma avarierii grave a sau distrugerii locuintei proprii din cauze de care nu se fac vinovati;
- sunt evacuati din locuinte situate in constructii expuse unui risc major;
- sunt evacuati din locuinte ce fac obiectul unor legi de restituire catre fostii proprietari;

c) declaratii notariale ale titularului cererii si, respectiv, ale membrilor familiei - sot/sotie/copii aflati in intretinere, in care sa se specifice:

1. ca nu detin o alta locuinta in proprietate sau ca cea detinuta nu are o suprafata construita desfasurata mai mare de 50 mp si ca este singura locuinta detinuta in propritate de unul sau mai multi membrii ai familiei;
2. ca nu au primit sprijin de la bugetul de stat sub forma de subventie pentru construirea sau cumpararea unei locuinte;

3. este prima locuinta construita prin credit ipotecar.

d) extras de carte funciara din care sa rezulte ca solicitantul subventiei detine un drept real de folosinta asupra terenului pe care urmeaza sa realizeze constructia;

e) documente edificatoare care sa dovedeasca o forma de inregistrare ca persoana juridica autorizata in domeniul constructiilor civile a antreprenorului prin care se realizeaza constructia locuintei;

f) copie a contractului de construire a locuintei;

g) graficul de executie a lucrarilor;

h) deviz general de cheltuieli, intocmit si certificat de antreprenorul general.

Prin HCL nr. 245/2006 s-au stabilit ca acte suplimentare necesare depunerii cereilor de subventie urmatoarele documente:

- adeverinta de salariu;
- certificat de urbanism pentru terenul detinut din care sa reiasa ca este construiil;
- dovada, dupa caz, ca locuinta a fost avariata, distrusa, calamitata, din cauze de care nu se fac vinovati;
- dovada, dupa caz, ca sunt evacuati din locuinte situate in constructii afectate de alunecari de teren, seism, inundatii;
- dovada, dupa caz, ca locuinta face obiectul unor legi de restituire.

In luna septembrie au fost depuse 5 cereri de catre potentiali beneficiari, insotite de toate documentele justificative; pentru cele 10 dosare inregistrate in luna august si la care s-au solicitat completari, prin secretariatul comisiei, au fost aduse completari la toate, cu exceptia unui dosar al carui titular este plecat din tara.

Comisia a analizat cererile depuse, a constatat ca pentru 14 solicitari sunt respectate in mod cumulat conditiile de acordare a subventiei si a intocmit lista solicitantilor considerati eligibili pentru acordarea subventiei.

Lista va fi publicata in termen de 5 zile de la data prezentei la sediul Palatului Administrativ din B-dul Republicii nr. 2, Intrarea D.

Au fost declarati eligibili pentru acordarea subventiei urmatorii:

1. Cretu Ioan Valentin nr. 013276/14.07.2008
2. Tudor Gheorghe Catalin nr. 013291/14.07.2008
3. Alexandru Iordache Cosmin nr. 013385/15.07.2008
4. Dima Alina Oana nr. 013604/17.07.2008
5. Stanescu Sorin Ionut nr. 013602/17.07.2008
6. Petrache Andreea Delia nr. 016163/25.08.2008
7. Costin Cosmin Ionut nr. 016080/25.08.2008
8. Stanciu Iulian Nicolae nr. 014760/04.08.2008
9. Popescu Daniel Florentin nr. 013493/16.07.2008
10. Banica Emil Dragos nr. 016566/29.08.2008
11. Borza Adina-Maria nr. 016613/01.09.2008
12. Nichita Claudiu Nicolae nr. 017285/10.09.2008
13. Nemes Alexandra nr. 018173/24.09.2008
14. Axinte Ioana Ruxandra nr. 018174/24.09.2008

Pentru Parvan Carmen Andreea, avand dosarul cu nr. 15405/11.08.2008, in comisia din 11 septembrie s-au cerut urmatoarele completari (declaratie notariala, copie

legalizata C.I, copie contract construire, adeverinta de salariu). Deoarece dna Parvan Carmen Andreea e plecata din tara completarile n-au putut fi facute pana acum.

Comisia a stabilit ca data limita pentru completarea dosarului 31.12.2008. Dupa completarea dosarului cu solicitarile de mai sus comisia va analiza cererea in sedinta din luna ianuarie 2009.

Presedinte: D-na Carmen Mihaela Dumitru .....

Membrii: Dl. Adrian Dobre .....

Dl. Marin Tincu .....

Dl. Sava-Nicolescu Mihai .....

Dl. Emil Calota .....

Dl. Valentin Marcu .....

Dl. Iulian Bolocan .....

D-na Florina Popescu .....

D-na Burlacu Madalina .....

Secretar: D-na Stochita Mariana .....

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEŞTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 5

COMISIA PENTRU PROTECŢIE ŞI ASISTENŢĂ SOCIALĂ, ORDINE PUBLICĂ, RESPECTAREA DREPTURILOR ŞI LIBERTĂŢILOR CETĂŢENEŞTI, PETIŢII ŞI RECLAMAŢII

R A P O R T

Comisia a luat în discuţii proiectul de hotărâre privind aprobarea listei beneficiarilor de subvenţii de la bugetul de stat pentru construirea unei locuinţe proprietate personală, declaraţi eligibili în şedinţa comisiei din luna octombrie, 2008

şi a constatat:

AVIZ FAVORABIL

PREŞEDINTE,
Nicolescu Sava Mihai

SECRETAR,
Marcu Valentin

Data: 26.11.2008