

HOTĂRÂREA NR. 259

**Privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu
„Ridicare restricție de construire până la elaborare documentație de
urbanism PUD/PUZ în vederea construirii unui atelier de proiectare în regim
P+1E+M, împrejmuire teren, parcare subterană, branșamente utilități”
str.Rudului nr.14A, Ploiești**

Consiliul Local al municipiului Ploiești;

Văzând Expunerea de motive a domnilor consilieri Dumitru Carmen, Ionescu Gabriel, Popovici Elisabeta, Sicoie Florin Lucian, Limboșeanu Mirela, Mateescu Marius, Horghidan Costel și Raportul de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană, prin care se propune spre aprobare, la solicitarea S.C. HAUSPLAN STUDIO S.R.L., Planul Urbanistic de Detaliu – „Ridicare restricție de construire până la elaborare documentație de urbanism PUD/PUZ în vederea construirii unui atelier de proiectare în regim P+1E+M, împrejmuire teren, parcare subterană, branșamente utilități”, str.Rudului nr.14A, Ploiești;

În baza Legii nr.50/1991 privind autorizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor; republicată și actualizată,

În conformitate cu Legea nr.350/2001 privind urbanismul și amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36, alin. 1 și alin. 5, lit. „c” din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1 Aprobă Avizul nr. 109 din 14.07.2008 al Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului a Municipiului Ploiești;

ART. 2 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – „Ridicare restricție de construire până la elaborare documentație de urbanism PUD/PUZ în vederea construirii unui atelier de proiectare în regim P+1E+M, împrejmuire teren, parcare subterană, branșamente utilități”, str. Rudului nr.14A, Ploiești, la solicitarea S.C. HAUSPLAN STUDIO S.R.L., cu condiția respectării avizului nr. 109 din 14.07.2008 al CTUAT, anexat prezentei hotărâri. Conform anexei nr.1, terenul care face obiectul acestui PUD se află în intravilan și este proprietate particulară a S.C. HAUSPLAN STUDIO S.R.L., conform Contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.4251/21.11.2007, având suprafața de 242,00 mp.

ART. 3 Planul Urbanistic de Detaliu, prevăzut la art. 1, va avea termenul de valabilitate de 5 ani.

ART. 4 Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART. 5 Direcția Administrație Publică Juridic Contencios va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi 30 septembrie 2008

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Radu Mateescu

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR

Maria Magdalena Mazălu