

HOTĂRÂREA NR. 181

**Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
„Modificare indicatori urbanistici în vederea construirii unui imobil de
apartamente S+P+4-5E”,
str. Clemenței nr.44, Ploiești**



Consiliul Local al municipiului Ploiești;

Văzând Expunerea de motive a domnului primar Emil Calota și a domnilor consilieri Florin Sicoe, Sorin Chivu, Simona Schnelbach, Paul Palaș și Gheorghe Ioan și Raportul de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană, prin care se propune spre aprobare, la solicitarea domnului Avram Cătălin Nicolae, Planul Urbanistic Zonal „Modificare indicatori urbanistici în vederea construirii unui imobil de apartamente S+P+4-5E”, str. Clemenței nr.44, Ploiești;

În baza Legii nr.50/1991, republicată în 2004, modificată și completată cu Legea nr.453/2001, privind autorizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;

În conformitate cu Legea nr.350/2001 privind urbanismul și amenajarea teritoriului și Legea nr.289/2006 pentru modificarea și completarea Legii nr.350/2001;

În temeiul art 36, alin.1 și alin.5, lit.,c” din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată;

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1 Aprobă Avizul nr. 90 din 13.05.2008 al Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului a Municipiului Ploiești;

ART.2 Aprobă Planul Urbanistic Zonal „Modificare indicatori urbanistici în vederea construirii unui imobil de apartamente S+P+4-5E”, str. Clemenței nr.44, Ploiești, la solicitarea domnului Avram Cătălin Nicolae, cu condiția respectării avizului nr. 90 din 13.05.2008 al C.T.U.A.T., anexat prezentei hotărâri. Conform anexei nr.1 terenul care face obiectul acestui P.U.Z. se află în intravilan și este proprietate particulară în indiviziune a domnilor Oprea Radu Ștefan (1/2) și Avram Nicolae Cătălin (1/2), conform Contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub 408 din 27.04.2007, având suprafața de 1.104,00,00 mp.

ART.3 Planul Urbanistic Zonal, prevăzut la art. 2 va avea termenul de valabilitate de 5 ani.

ART.4 Direcția Generala de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.5 Direcția Administrație Publică Juridic Contencios va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi 23 mai 2008

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR

IULIAN TEODORESCU

MARIA MAGDALENA MAZĂLU

