



HOTĂRÂREA NR. 174

**Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
„Modificare indicatori urbanistici în vederea construirii unui complex de
locuințe (S+P+4E), birouri (S+P+14E), amenajare incintă, bransamente utilități,
împrejmuire teren”,**

Bdul București, T38, P566, 558/1, 559, Ploiești

Consiliul Local al municipiului Ploiești;

Văzând Expunerea de motive a domnului primar Emil Calota și a domnilor consilieri Florin Sicoe, Sorin Chivu, Simona Schnellbach, Paul Palas și Gheorghe Ioan și Raportul de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare Urbana, prin care se propune spre aprobare, la solicitarea S.C. COMAT GRUP S.A., Planul Urbanistic Zonal – „Modificare indicatori urbanistici în vederea construirii unui complex de locuințe (S+P+4E), birouri (S+P+14E), amenajare incintă, bransamente utilități, împrejmuire teren”, Bdul București, T38, P566, 558/1, 559, Ploiești

În baza Legii nr. 50 / 1991, republicată în 2004, modificată și completată cu Legea 453 / 2001, privind autorizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;

În conformitate cu Legea nr. 350 / 2001 privind urbanismul și amenajarea teritoriului și Legea 289 / 2006 pentru modificarea și completarea Legii 350/2001;

În temeiul art 36, alin. 1 și alin. 5, lit. „c” din Legea nr. 215 / 2001, privind administrația publică locală, republicată;

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1 Aprobă Avizul nr. 77 din 16.04.2008 al Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului a Municipiului Ploiești;

ART.2 Aprobă Planul Urbanistic Zonal „Modificare indicatori urbanistici în vederea construirii unui complex de locuințe (S+P+4E), birouri (S+P+14E), amenajare incintă, bransamente utilități, împrejmuire teren”, Bdul București, T38, P566, 558/1, 559, Ploiești, la solicitarea S.C. COMAT GRUP S.A., cu condiția respectării avizului nr. 77 din 16.04.2008 al CTUAT, anexat prezentei hotărâri. Conform anexei nr.1 terenul care face obiectul acestui PUZ se afla în intravilan și este proprietate particulară a S.C. COMAT GRUP S.A., conform Contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub 4806/2006, având suprafața de 49.203,00 mp.

ART.3 Planul Urbanistic Zonal, prevăzut la art. 2 va avea termenul de valabilitate de 5 ani.

ART.4 Direcția Generală de Dezvoltare Urbana va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.5 Direcția Administrație Publică Juridic Contencios va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi 23 mai 2008

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIAN TEODORESCU

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR
MARIA MAGDALENA MAZĂLU

