

HOTĂRÂREA NR. 160

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

Ridicare restricție de construire până la elaborare PUD / PUZ pentru construire spălătorie auto, magazin alimentar și piese auto, cafenea, fast-food, modernizare stație distribuție carburant, str. Podul Înalt nr.9 -11, Ploiesti

Consiliul Local al municipiului Ploiești;

Văzând Expunerea de motive a domnului primar Emil Calota și a domnilor consilieri Florin Sicoe, Sorin Chivu, Simona Schnelbach, Paul Palas și Gheorghe Ioan și Raportul de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare Urbana, prin care se propune spre aprobare, la solicitarea S.C. EUROIL S.R.L., Planul Urbanistic Zonal – Ridicare restricție de construire până la elaborare PUD / PUZ pentru construire spălătorie auto, magazin alimentar și piese auto, cafenea, fast-food, modernizare stație distribuție carburant, str. Podul Înalt nr.9-11, Ploiesti.

În baza Legii nr. 50 / 1991, republicată în 2004, modificată și completată cu Legea 453 / 2001, privind autorizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;

În conformitate cu Legea nr. 350 / 2001 privind urbanismul și amenajarea teritoriului și Legea 289 / 2006 pentru modificarea și completarea Legii 350/2001;

În temeiul art 36, alin. 1 și alin. 5, lit. „c” din Legea nr. 215 / 2001, privind administrația publică locală, republicată;

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1 Aprobă Avizul nr. 56 din 04.04.2008 al Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului a Municipiului Ploiești;

ART.2 Aprobă Planul Urbanistic Zonal „Ridicare restricție de construire până la elaborare PUD / PUZ pentru construire spălătorie auto, magazin alimentar și piese auto, cafenea, fast-food, modernizare stație distribuție carburant”, str. Podul Înalt nr.9-11, Ploiesti, la solicitarea S.C. EUROIL S.R.L., cu condiția respectării avizului nr. 56 din 04.04.2008 al CTUAT, anexat prezentei hotărâri. Conform anexei nr.1, terenul care face obiectul acestui PUZ se afla în intravilan și parțial este proprietate particulară a S.C. EUROIL S.R.L., conform Contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.4004/2004 (486,00 mp) și restul proprietate privată a municipiului Ploiești, concesionat de S.C. EUROIL S.R.L. în baza Contractului de concesiune 304503/2001 (1.400,00mp).

ART.3 Planul Urbanistic Zonal, prevăzut la art. 2 va avea termenul de valabilitate de 5 ani.

ART.4 Direcția Generală de Dezvoltare Urbana va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.5 Direcția Administratie Publica Juridic Contencios va aduce la cunostinta celor interesati prevederile prezentei hotarari.

Data în Ploiești, azi 24 aprilie 2008

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ion Iancu



CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,

Maria-Magdalena Mazâlu

