

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI



EXPUNERE DE MOTIVE

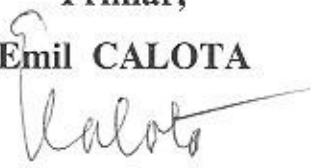
**la proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici
ai obiectivului "Consolidare si reabilitare Scoala Rares-Voda"**

In conformitate cu Hotararea Guvernului nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Prahova, precum si a municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Prahova, municipiul Ploiesti are in proprietate unitatile de invatamant preuniversitar de pe raza sa.

Prin Hotararea de Guvern nr.300/2007 a fost aprobata finantarea prin transferuri de la bugetul de stat a unor obiective de investitii, printre care figureaza si consolidarea Scolii Rares Voda.

Primaria Municipiului Ploiesti a organizat in acest an licitatia pentru proiectarea lucrarilor de consolidare si reabilitare a unitatii de invatamant. In urma incheierii contractului de proiectare nr.14657/16.08.2007 a fost definitivat studiul de fezabilitate.

Prin urmare propun spre aprobare indicatorii tehnico-economici ai obiectivului "Consolidare si reabilitare Scoala Rares-Voda".

Primar,
Emil CALOTA


170
APROBAT
VICEPRIMAR,
RADU SOCOLEANU



RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici
ai obiectivului "Consolidare si reabilitare Scoala Rares-Voda"**

Conform Legii nr.354/2004 pentru modificarea si completarea Legii invatamantului nr. 84/1995 si Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, unitatile de invatamant preuniversitar au fost preluate de la Inspectoratele Scolare Judetene si sunt in administrarea consiliilor locale ale comunelor, oraselor si municipiilor in a caror raza teritoriala isi desfasoara activitatea.

In conformitate cu Hotararea Guvernului nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Prahova, precum si a municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Prahova, municipiul Ploiesti are in proprietate unitatile de invatamant preuniversitar de pe raza sa.

Prin Hotararea de Guvern nr.300/2007 a fost aprobata finantarea prin transferuri de la bugetul de stat a unor obiective de investitii, printre care figureaza si consolidarea Scolii Rares Voda. Suma alocata a fost inclusa in bugetul local al municipiului, conform anexei nr.2 a Hotarârii Consiliului Local nr.168/2007.

Primaria Municipiului Ploiesti a organizat in acest an licitatie pentru proiectarea lucrarilor de consolidare si reabilitare a unitatii de invatamant. In urma incheierii contractului de proiectare nr.14657/16.08.2007 a fost definitivat studiul de fezabilitate.

Prin urmare propunem spre aprobare indicatorii tehnico-economici ai obiectivului "Consolidarea si reabilitare Scoala Rares-Voda".

Director Adjunct Tehnic,
Ing. Madalina CRACIUN

Sef Serviciul Scolii,
Ing. Clara MIHUT

Avizat,
Directia Administratie Publica, Juridic – Contencios,
Director,
Cons. Juridic Luminita GABORFI

SC LUC & CLU GRUP SRL - tel. 021 320 18 70, fax: 021 320 18 72

Contract nr. 14657/16.18.2007

Beneficiar : Municipiul Ploiesti

Denumirea proiectului: Consolidare Scoala cu clasele I-VIII "Rares Voda"

Faza: SF



DEVIZ GENERAL ESTIMATIV

Privind cheltuielile necesare realizarii lucrarilor de investitie

Consolidare Scoala cu clasele I-VIII "Rares Voda"

În lei și euro la cursul de 3,3139 lei/euro din data de 12.09.2007

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv TVA)			
		Total		Din care supusa procedurii de achizitie publica	
		lei	euro	lei	euro
1	2	3	4	5	6
	PARTEA I				
	CAPITOLUL 1				
	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	0	0	0	0
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului	0	0	0	0
	Total capitolul 1	0	0	0	0
	CAPITOLUL 2				
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Racorduri utilitati exterioare incintei	0	0	0	0
2.2.	Drumuri de acces	0	0	0	0
	Total capitolul 2	0	0	0	0
	CAPITOLUL 3				
	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii de teren	0	0	0	0
3.2.	Obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.000	302	0	0
3.3.	Proiectare si engineering	117.215	35.371	117.215	35.371
3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	2.500	754	0	0
3.5.	Consultanta	0	0	0	0
3.6.	Asistenta tehnica	113.288	34.186	113.288	34.186
	Total capitolul 3	234.003	70.613	230.503	69.556
	CAPITOLUL 4				
	Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	6.393.083	1.929.172	6.393.083	1.929.172
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0	0	0	0
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	83.085	25.072	83.085	25.072
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0	0	0	0
4.5.	Dotari	4.655	1.405	4.655	1.405
	Total capitolul 4	6.480.823	1.955.648	6.480.823	1.955.648

Denumirea proiectului: Consolidare Scoala cu clasele I-VIII "Rares Voda"

Faza: SF

Deviz general estimativ

Revizia: 0

fila: 49/56



Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv TVA)			
		Total		Din care supusa procedurii de achizitie publica	
		lei	euro	lei	euro
1	2	3	4	5	6
	CAPITOLUL 5				
	Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier				
5.1.1.	Lucrari de constructii	0	0	0	0
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	223.758	67.521	223.758	67.521
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare				
5.2.1.	Comisioane, taxe si cote legale	177.641	53.605	56327	16.997
5.2.2.	Costul creditului	0	0	0	0
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	619.035	186.800	0	0
	Total capitolul 5	1.020.434	307.925	280.085	84.518
	CAPITOLUL 6				
	Cheltuieli pentru darea in exploatare				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0	0
6.2.	Probe tehnologice	0	0	0	0
	Total capitolul 6	0	0	0	0
	TOTAL PARTEA I	7.735.260	2.334.186	6.991.411	2.109.723
	-din care C+M	6.393.083	1.929.172	6.393.083	1.929.172
	PARTEA a II-a				
	Valoarea ramasa actualizata a mijloacelor fixe existente incluse in cadrul obiectivului de investitie	0	0	0	0
	PARTEA a III-a				
	Fondul de rulment necesar pentru primul ciclu de productie	0	0	0	0
	TOTAL GENERAL	7.735.260	2.334.186	6.991.411	2.109.723
	-din care C+M	6.393.083	1.929.172	6.393.083	1.929.172

SC LUC & CLU GRUP SRL



Director general
ing. Cornelia Lucaciu

Intocmit
ing. Adrian Vătuu

Denumirea proiectului: Consolidare Scoala cu clasele I-VIII "Rares Voda"

Faza: SF

Deviz general estimativ

Revizia: 0

fila:50/56



4. DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV AL INVESTIȚIEI

Lucrarile pentru investitia de baza - cap. 4 din devizul general, au fost structurate pe urmatoarele obiecte de deviz:

- obiect 1 – Cladire Școală
- obiect 2 – Cladire Anexă
- obiect 3 – Rețele in incinta si împrejmuire

Valoarea investitiei a fost estimată la cursul BNR din data de 12.09.2007, respectiv 3,3139 lei/euro.

Estimarea lucrarilor pe specialitati si centralizarea acestora pe obiecte de deviz sunt prezentate in anexe.

Devizul general estimativ si devizele pe obiecte sunt intocmite si calculate in conformitate cu HGR nr. 1179/2002.

Valorile estimate ale investiției sunt urmatoarele:

Specificație		U.M.	Total	din care C+M
1.	Investitia totală	lei	7.735.260	6.393.083
		euro	2.334.186	1.929.172
2.	Obiect nr.1-Clădire Școală	lei	5.087.352	5.000.100
		euro	1.535.156	1.508.827
3.	Obiect nr.2-Clădire Anexă	lei	1.089.362	1.089.362
		euro	328.725	328.725
4.	Obiect nr.3-Rețele in incintă si imprejmuire	lei	304.109	303.621
		euro	91.768	91.621
5.	Investitia de bază (cap.4) fără TVA	lei	5.446.070	5.372.339
		euro	1.643.402	1.621.153

Investiția de bază aparține obiectelor în următoarele proporții:

- 78% - obiectul nr.1 – Clădire Școală
- 17% - obiectul nr.2 – Clădire Anexă
- 5% - obiectul nr.3 – Rețele în incintă și împrejuriri

174

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 6

COMISIA PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, ȘTIINȚĂ, CULTURĂ, CULTE,
TINERET ȘI SPORT



R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind APPROBAREA INDICATORILOR
TEHNICO-ECONOMICI PENTRU OBIECTIVUL DE CONSOLIDARE ȘI
REABILITARE "SC. RAREȘ VOIA"

și a constatat:

RAPORT FAVORABIL

PREȘEDINTE,
Dumitru Carmen Mihaela

SECRETAR,
Popa Marcian Bogdan

Data: 20.12.2007

175

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2



COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI
COMERCIALE

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind aprobarea realizării
țării de habitație - ecodispozitiv pentru găzduirea de cazare
și rehabilitare „Școala Rahva Voda”.

și a constatat:

Raport favorabil.

PREȘEDINTE,
Oprea Nicolae

SECRETAR,
Dinu Constantin

Data: 20.12.2007