ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 476/2026

Anexa 4

Înlocuieşte Anexa nr. 2.2d la normele metodologicela normele metodologice

Caracteristicile principale şi indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiţii

Denumirea obiectivului de investiţii: **„Reabilitare şi modernizare Pasaje Pietonale B-dul Bucureşti 1şi B-dul Bucureşti 2”**	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	**PT**
Beneficiar (UAT)	**Municipiul Ploieşti**
Amplasament:	**Municipiul Ploieşti, B-dul Bucureşti**
Valoarea totală a investiţiei (lei inclusiv TVA)	**14.755.351,94**
din care C+M (lei inclusiv TVA)	**12.377.732,78**
Curs BNR lei/euro din data 07.10.2026	**5,3501**
Valoarea finanţată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	**7.596.950,11**
Valoare finanţată de UAT: Municipiul Ploieşti (lei inclusiv TVA)	**7.158.401,83**

PODURI, PODEŢE, PASAJE SAU PUNŢI PIETONALE, INCLUSIV PENTRU BICICLETE ŞI TROTINETE ELECTRICE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiţii de la art. 4 alin. (1) lit. d) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investiţii "Anghel Saligny", aprobată cu modificări şi completari prin Legea nr.183/2022	**U.M.**	**Cantitate**	**Valoare (lei inclusiv TVA)**
Număr obiecte:	buc.	1	12.212.524,36
Lungime Pasaj subteran Bucuresti 1 si Bucuresti 2:	m.	98,75	Nu e cazul
Lăţime transversala utila Pasaj subteran Bucuresti 1 si Bucuresti 2:	m.	3,6	Nu e cazul
Număr deschideri:		.....	Nu e cazul
Alte capacităţi:		.....	.....

Primar
Mihai Laurenţiu POLITEANU

ANEXA NR. 2 LA HCL Nr. 476/2026



Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție:REABILITARE SI MODERNIZARE PASAJE PIETONALE SUBTERANE B-DUL BUCURESTI 1 SI B-DUL BUCURESTI 2

DEVIZ TOTAL TVA 19%+21% DATA:07.10.2026

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost	C+M
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA			
		LEI	LEI	LEI			
1	2	3	4	5			
	Capitolul 1						
	Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	**Obținerea terenului**	0.00	0.00	0.00	buget local	nu	nu
1.2	**Amenajarea terenului**	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
1.3	**Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială**	0.00	0.00	0.00	buget local	da	da
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**			
	Capitolul 2						
	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului**	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**			
	Capitolul 3						
	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	**Studii**	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.3	**Expertizare tehnică**	19,200.00	3,648.00	22,848.00	buget local	da	nu
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5	**Proiectare**	208,250.00	39,567.50	247,817.50			
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	29,750.00	5,652.50	35,402.50	buget local	da	nu
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție (TVA 19%)	178,500.00	33,915.00	212,415.00	buget local	da	nu
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.7	**Consultanță (TVA 21%)**	118,288.28	24,840.54	143,128.82	buget local	da	nu
3.8	**Asistență tehnică (TVA 21%)**	520,000.00	109,200.00	629,200.00	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 3	**865,738.28**	**177,256.04**	**1,042,994.32**			
	Capitolul 4						
	Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	**Construcții și instalații**	10,092,995.34	2,119,529.02	12,212,524.36			
4.1.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00	buget de stat	da	da
4.1.2	**Pentru care nu exista standard de cost (TVA 21%)**	3,814,524.17	801,050.08	4,615,574.25	buget local	nu	da
4.1.3	Pentru care nu exista standard de cost (TVA 21%)	6,278,471.17	1,318,478.94	7,596,950.11	buget de stat	nu	da
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	0.00	0.00	0.00			
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	da
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj**	0.00	0.00	0.00			
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00			
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.5	**Dotări**	0.00	0.00	0.00			
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00			
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
	TOTAL CAPITOL 4	**10,092,995.34**	**2,119,529.02**	**12,212,524.36**			
	Capitolul 5						
	Alte cheltuieli						
5.1	**Organizare de șantier**	136,535.88	28,672.54	165,208.42			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier (TVA 21%)	136,535.88	28,672.54	165,208.42	buget local	da	da

5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	112,524.84	0.00	112,524.84			
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	51,147.66	0.00	51,147.66	buget local	da	nu
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	10,229.53	0.00	10,229.53	buget local	da	nu
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	51,147.66	0.00	51,147.66	buget local	da	nu
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.3	**Cheltuieli diverse si neprevazute buget de stat (TVA 21%)**	1,000,000.00	210,000.00	1,210,000.00	buget local	da	nu
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate (TVA 21%)**	10,000.00	2,100.00	12,100.00	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 5	**1,259,060.72**	**240,772.54**	**1,499,833.26**			
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste						
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0.00	0.00	0.00	buget local	da	da
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**			
	TOTAL GENERAL	**12,217,794.34**	**2,537,557.60**	**14,755,351.94**			
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**10,229,531.22**	**2,148,201.56**	**12,377,732.78**			

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**14,755,351.94**
buget de stat	*7,596,950.11*
buget local	7,158,401.83

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	*0.00*	*10,092,995.34*
Valoare investitie	*0.00*	*12,217,794.34*
Cost unitar aferent investiţiei	*0.00*	*12,217,794.34*
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	*0.00*	*2,283,657.19*

Data	10/7/2026
Curs Euro	5.3501
Valoare de referinţă standard de cost (locuitori beneficiari/locuitori echivalenti beneficiari/km)	1

Beneficiar:
Municipiul Ploiesti

Proiectant:
SC DIN[illegible] DEV SRL