ROMÂNIA
JUDEŢUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEŞTI

HOTĂRÂREA NR. 463

privind completarea Anexei nr. 6 a Hotărârii nr. 267/29.11.2006 a Consiliului Local al Municipiului Ploieşti cu modificările şi completările ulterioare, cu imobilele situate în Ploieşti, str. Podul Înalt nr. 6 bl. 4B, ap. 3A și 3B – spații cu altă destinație decât aceea de locuință cu terenul aferent

Consiliul Local al municipiului Ploieşti:

Văzând Referatul de aprobare nr. 537/22.10.2026 al domnilor consilieri locali Robert-Ionuț Vîscan, Valentin Marcu și Gheorghe Popa, referitor la completarea Anexei nr. 6 a Hotărârii nr. 267/29.11.2006 a Consiliului Local al Municipiului Ploieşti cu modificările şi completările ulterioare, cu imobilele situate în Ploieşti, str. Podul Înalt nr.6 bl. 4B, ap. 3A și 3B – spații cu altă destinație decât aceea de locuință cu terenul aferent şi Raportul de specialitate comun înregistrat la Direcţia Gestiune Patrimoniu, sub nr. 909/20.10.2026 și la Serviciul Juridic Contencios Administrativ sub nr.1194/22.10.2026;

Luând în considerare avizul din data de 19.10.2026 al Comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului Local al Municipiului Ploieşti – valorificarea patrimoniului, servicii către populaţie, comerţ, turism, agricultură, promovare operaţiuni comerciale;

Potrivit Procesului-verbal din data de 16.10.2026 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public şi privat al Municipiului Ploiesti desemnată prin Dispoziția nr. 3730/18.09.2025 a Primarului municipiului Ploiești, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii nr. 18/21.02.1997 a Consiliului Local al municpiului Ploiești privind trecerea din patrimoniul Regiei Autonome Apă, Canal, Fond Locativ în patrimoniul Municipiului Ploieşti a locuinţelor reprezentând fondul locativ de stat şi a spaţiilor cu altă destinaţie decat aceea de locuinţă;

Luând în considerare prevederile Hotărârii nr. 20/27.02.1998 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind trecerea în administrarea directă a Consiliului Local al municipiului Ploieşti a fondului imobiliar;

Având în vedere Protocolul nr. 5360/01.04.1998, încheiat în baza acestor hotărâri, între Regia Autonomă Apă, Canal, Fond Locativ Ploiești și Consiliul Local al municipiului Ploiești, în patrimoniul municipiului figurează spațiul cu altă destinație situat la adresa Ploieşti, str. Podul Înalt bl. 4B, ap. 3;

Ținând cont de actul de dezmembrare (apartamentare) nr. 1573/24.11.2011 întocmit de notar public Tomescu Alice-Cristina, apartamentarea imobilului s-a făcut în două loturi (cabinetul 8 și cabinetul 9) și au fost înscrise în Cartea Funciară (122855-C1-U7 și 122855-C1-U8) cu destinația de cabinet;

Potrivit prevederilor art. 553, alin. (1) şi art. 859, alin. (2) din Legea nr.287/2009, privind Codul civil, republicată;

În baza art. 28, alin. (5) din Legea nr. 7/1996, a cadastrului şi a publicităţii imobiliare, cu modificările şi completările ulterioare;

Având în vedere faptul că imobilele ce fac obiectul prezentei sunt înscrise în Cărțile Funciare 122855-C1-U7 și 122855-C1-U8 ale U.A.T. Ploiești cu destinația de cabinete;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), alin. (7), lit. q), art. 139, art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 354 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1 (1) Se aprobă completarea Anexei nr. 6 a Hotărârii nr. 267/29.11.2006 a Consiliului Local al Municipiului Ploieşti cu modificările şi completările ulterioare, cu două poziții noi ce se identifică potrivit Anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotarare.

(2) Imobilele prevăzute la alin. (1) se identifică conform Releveelor realizate de proiectant autorizat Panait Adrian Ștefan și vizate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Prahova și conform extraselor de carte funciară pentru informare nr.52288/24.03.2026 și nr. 162745/17.08.2026 ce constituie Anexele nr. 2 - 5, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Direcţia Gestiune Patrimoniu și Serviciul Financiar, Contabilitate, Buget și Împrumuturi vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3 Serviciul Relația cu Consiliul Local, Reglementare și Monitor Oficial Local va aduce la cunoştinţa aparatului de specialitate al primarului, prevederile prezentei hotărâri.

Adoptată în Ploieşti, astăzi, 29 octombrie 2026

PREŞEDINTE DE ȘEDINŢĂ,
Gheorghe POPA

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU