



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 143851 Ploiești



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Ploiești, Loc. Ploiești, Str Corlatesti, Nr. 1A

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	143851	66.769	Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit partial: pe partea de N între pct.26-34 cu gard plasa; în E-neimprejmuit; la V- gard plasa; la S- neimprejmuit.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	143851-C1	Jud. Prahova, UAT Ploiești, Loc. Ploiești, Str Corlatesti, Nr. 1A	S. construita la sol:961 mp; S. construita desfasurata:961 mp; Deversor ape pluviale,gratare cu emiterie mecanica, canal tehnologic,denisipatoare orizontale din beton, platforma de uscat nisip, canal de masurare Parshall, P/1973/ constr. din beton armat/Supraf. constr.desf.=961mp
A1.2	143851-C2	Jud. Prahova, UAT Ploiești, Loc. Ploiești, Str Corlatesti, Nr. 1A	S. construita la sol:1023 mp; S. construita desfasurata:1023 mp; Canal P/1973/constr. din beton armat / Supraf. constr.desf.=1023 mp
A1.3	143851-C3	Jud. Prahova, UAT Ploiești, Loc. Ploiești, Str Corlatesti, Nr. 1A	S. construita la sol:776 mp; S. construita desfasurata:776 mp; Decantor pluvial P/1973/constr. din beton armat, neacoperit / Supraf. constr.desf.=776 mp
A1.4	143851-C4	Jud. Prahova, UAT Ploiești, Loc. Ploiești, Str Corlatesti, Nr. 1A	S. construita la sol:773 mp; S. construita desfasurata:773 mp; Decantor pluvial, P/1973/ constr. din beton armat, neacoperit / Supraf. constr.desf.=773 mp
A1.5	143851-C5	Jud. Prahova, UAT Ploiești, Loc. Ploiești, Str Corlatesti, Nr. 1A	S. construita la sol:774 mp; S. construita desfasurata:774 mp; Decantor menajer, P/1973/constr. din beton armat, neacoperit / Supraf. constr.desf.=774 mp
A1.6	143851-C6	Jud. Prahova, UAT Ploiești, Loc. Ploiești, Str Corlatesti, Nr. 1A	S. construita la sol:776 mp; S. construita desfasurata:776 mp; Decantor menajer, P/1973/constr. din beton armat, neacoperit / Supraf. constr.desf.=776 mp
A1.7	143851-C7	Jud. Prahova, UAT Ploiești, Loc. Ploiești, Str Corlatesti, Nr. 1A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:228 mp; S. construita desfasurata:445 mp; Pavilion administrativ, P+1E/1973/constr. din beton si caramida / Supraf. constr. desf.=445 mp
A1.8	143851-C8	Jud. Prahova, UAT Ploiești, Loc. Ploiești, Str Corlatesti, Nr. 1A	S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Centrala termica, P/1973/ constr. din beton si caramida / Supraf. constr.desf.=100 mp
A1.9	143851-C9	Jud. Prahova, UAT Ploiești, Loc. Ploiești, Str Corlatesti, Nr. 1A	S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Post trafo PT 108, P/1969/ constr. din beton si caramida / Supraf. constr.desf.=19 mp
A1.10	143851-C10	Jud. Prahova, UAT Ploiești, Loc. Ploiești, Str Corlatesti, Nr. 1A	S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Cabina paznic, P/1973/ constr. din beton si caramida / Supraf. constr.desf.=10 mp
A1.12	143851-C12	Jud. Prahova, UAT Ploiești, Loc. Ploiești, Str Corlatesti, Nr. 1A	S. construita la sol:16318 mp; S. construita desfasurata:16318 mp; Platforma de uscat namol, P/1973/ constr. din dale de beton, neacoperita / Supraf. constr.desf.=16318 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9323 / 05/02/2018	
Act Normativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 40, din 13/02/2018 emis de Primaria Ploiesti - Directia Gestiune Patrimoniu; Act Administrativ nr. 373, din 30/09/2013 emis de Consiliul Local Ploiesti; Act Administrativ nr. 225, din 23/12/1999 emis de Consiliul Local Ploiesti; Act Administrativ nr. 443, din 28/11/2012 emis de Consiliul Local Ploiesti; Act Administrativ nr. 12, din	

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 1 din 6

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30/01/2018 emis de Consiliul Local Ploiești; Act Administrativ nr. 41, din 18/01/2018 emis de Primăria Ploiești - Direcția Generală de Dezvoltare Urbană - Serviciul Cadastru și GIS; Act Administrativ nr. 18412, din 14/02/2018 emis de Serviciul Public Finanțe Locale;		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) MUNICIPIUL PLOIESTI	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) MUNICIPIUL PLOIESTI	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.9, A1.10, A1.12
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) MUNICIPIUL PLOIESTI	A1.7, A1.8

C. Partea III. SARCINI .

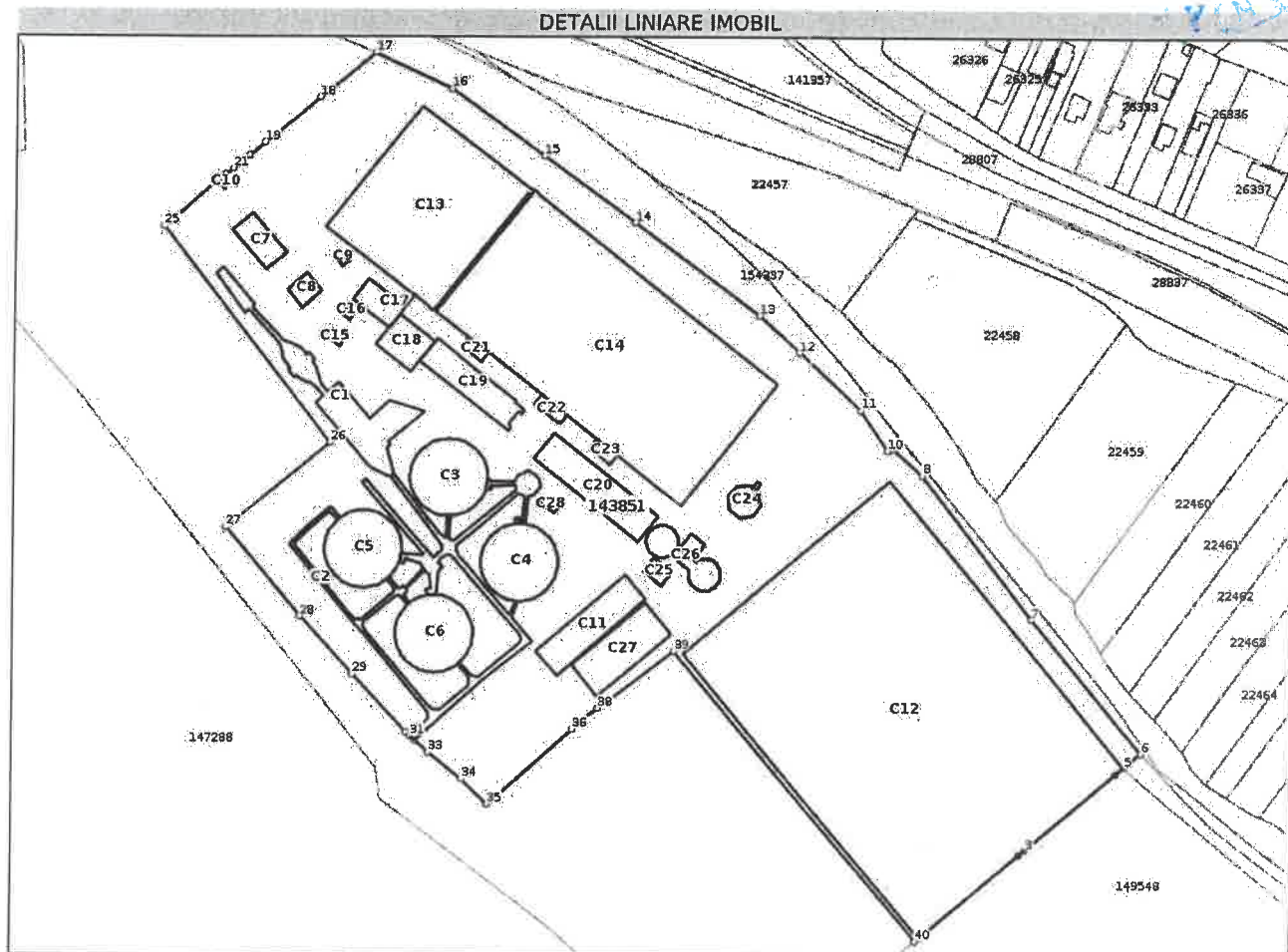
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
143851	66.769	Teren intravilan, împrejmuit partial: pe partea de N între pct.26-34 cu gard plasa; în E-neîmprejmuit; la V- gard plasa; la S- neîmprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	66.769	34	464	-	Teren intravilan, împrejmuit partial: pe partea de N între pct.26-34 cu gard plasa; în E-neîmprejmuit; la V- gard plasa; la S- neîmprejmuit.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	143851-C1	construcții industriale și edilitare	961	Cu acte	S. construită la sol:961 mp; S. construită desfasurată:961 mp; Deversor ape pluviale, gratare cu emisie mecanică, canal tehnologic, denisipatoare orizontale din beton, platforma de uscat nisip, canal de măsurare Parshall, P/1973/ constr. din beton armat/Supraf. constr. desf.=961mp
A1.2	143851-C2	construcții industriale și edilitare	1.023	Cu acte	S. construită la sol:1023 mp; S. construită desfasurată:1023 mp; Canal P/1973/constr. din beton armat / Supraf. constr.desf.=1023 mp
A1.3	143851-C3	construcții industriale și edilitare	776	Cu acte	S. construită la sol:776 mp; S. construită desfasurată:776 mp; Decantor pluvial P/1973/constr. din beton armat, neacoperit / Supraf. constr.desf.=776 mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	143851-C4	construcții industriale și edilitare	773	Cu acte	S. construită la sol:773 mp; S. construită desfasurata:773 mp; Decantor pluvial, P/1973/ constr. din beton armat, neacoperit / Supraf. constr.desf.=773 mp
A1.5	143851-C5	construcții industriale și edilitare	774	Cu acte	S. construită la sol:774 mp; S. construită desfasurata:774 mp; Decantor menajer, P/1973/ constr. din beton armat, neacoperit / Supraf. constr.desf.=774 mp
A1.6	143851-C6	construcții industriale și edilitare	776	Cu acte	S. construită la sol:776 mp; S. construită desfasurata:776 mp; Decantor menajer, P/1973/ constr. din beton armat, neacoperit / Supraf. constr.desf.=776 mp
A1.7	143851-C7	construcții administrative și social culturale	228	Cu acte	S. construită la sol:228 mp; S. construită desfasurata:445 mp; Pavilion administrativ, P+1E/1973/ constr. din beton și caramida / Supraf. constr.desf.=445 mp
A1.8	143851-C8	construcții industriale și edilitare	100	Cu acte	S. construită la sol:100 mp; S. construită desfasurata:100 mp; Centrala termica, P/1973/ constr. din beton și caramida / Supraf. constr.desf.=100 mp
A1.9	143851-C9	construcții industriale și edilitare	19	Cu acte	S. construită la sol:19 mp; S. construită desfasurata:19 mp; Post trafo PT 108, P/1969/ constr. din beton și caramida / Supraf. constr. desf.=19 mp
A1.10	143851-C10	construcții anexa	10	Cu acte	S. construită la sol:10 mp; S. construită desfasurata:10 mp; Cabina paznic, P/1973/ constr. din beton și caramida / Supraf. constr. desf.=10 mp
A1.11	143851-C11	construcții industriale și edilitare	620	Fara acte	S. construită la sol:620 mp; S. construită desfasurata:620 mp; Buncar, S/ constr. din beton și caramida / Supraf. constr.desf.=620 mp (fara acte)
A1.12	143851-C12	construcții industriale și edilitare	16.318	Cu acte	S. construită la sol:16318 mp; S. construită desfasurata:16318 mp; Platforma de uscat namol, P/1973/ constr. din dale de beton, neacoperita / Supraf. constr.desf.=16318 mp
A1.13	143851-C13	construcții industriale și edilitare	3.504	Fara acte	S. construită la sol:3504 mp; S. construită desfasurata:3504 mp; Bazin de preaplin pentru apa de ploaie, P/constr. din beton armat, neacoperit/ Supraf. constr.desf.=3504mp
A1.14	143851-C14	construcții industriale și edilitare	8.082	Fara acte	S. construită la sol:8082 mp; S. construită desfasurata:8082 mp; Reactoare biologice cu funcționare secvențială (SBR 1-4) P/constr. din beton armat, neacoperit/ Supraf. constr.desf.=8082mp
A1.15	143851-C15	construcții industriale și edilitare	19	Fara acte	S. construită la sol:19 mp; S. construită desfasurata:19 mp; Camin vane, P/constr. din beton armat, neacoperit/ Supraf. constr.desf.=19 mp
A1.16	143851-C16	construcții industriale și edilitare	19	Fara acte	S. construită la sol:19 mp; S. construită desfasurata:19 mp; Gratar grosier, P/constr. din beton armat/ Supraf. constr.desf.= 19 mp
A1.17	143851-C17	construcții industriale și edilitare	210	Fara acte	S. construită la sol:210 mp; S. construită desfasurata:210 mp; Stație de pompare P/constr. din beton armat/ , Supraf. constr.desf. =210 mp
A1.18	143851-C18	construcții industriale și edilitare	287	Fara acte	S. construită la sol:287 mp; S. construită desfasurata:287 mp; Cladire instalatie gratare fine ,P/constr. din beton+ zidarie/ Supraf. constr.desf.=287 mp
A1.19	143851-C19	construcții industriale și edilitare	512	Fara acte	S. construită la sol:512 mp; S. construită desfasurata:512 mp; Deznisipator și separator de grasimi, P/- /constr. din beton armat, neacoperit / Supraf. constr.desf.=512 mp
A1.20	143851-C20	construcții industriale și edilitare	741	Fara acte	S. construită la sol:741 mp; S. construită desfasurata:741 mp; Camera de comanda, transformator, centrala termica, deshidratarea namolului P/constr. din beton armat + zidarie / , Supraf. constr.desf.=741 mp
A1.21	143851-C21	construcții industriale și edilitare	50	Fara acte	S. construită la sol:50 mp; S. construită desfasurata:50 mp; Platforma stație suflante 2 (SBR 3 și 4), P/ constr. din beton armat/ Supraf. constr.desf.=50mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.22	143851-C22	construcții industriale și edilitare	65	Fara acte	S. construită la sol:65 mp; S. construită desfasurata:65 mp; Stație de pompare și dozare coagulant, P/constr. din beton armat/Supraf. constr.desf.=65mp
A1.23	143851-C23	construcții industriale și edilitare	50	Fara acte	S. construită la sol:50 mp; S. construită desfasurata:50 mp; Platforma stație suflante 1 (SBR 1 și 2), P/constr. din beton armat/ Supraf. constr.desf.=50 mp
A1.24	143851-C24	construcții industriale și edilitare	142	Fara acte	S. construită la sol:142 mp; S. construită desfasurata:142 mp; Platforma rezervor de gaz, P/constr. din beton armat/ Supraf. constr. desf.=142 mp
A1.25	143851-C25	construcții industriale și edilitare	65	Fara acte	S. construită la sol:65 mp; S. construită desfasurata:65 mp; Clădire convertitoare de caldura, P/constr. din beton + zidarie/ Supraf. constr.desf.=65 mp
A1.26	143851-C26	construcții industriale și edilitare	360	Fara acte	S. construită la sol:360 mp; S. construită desfasurata:360 mp; Platforma și rezervoare de fermentare (metantancuri) P/constr. din beton armat+ conf. metalica/Supraf. constr. desf.=360 mp
A1.27	143851-C27	construcții industriale și edilitare	651	Fara acte	S. construită la sol:651 mp; S. construită desfasurata:651 mp; Platforma beton P/constr. din beton armat/ Supraf. constr.desf.=651mp
A1.28	143851-C28	construcții industriale și edilitare	19	Fara acte	S. construită la sol:19 mp; S. construită desfasurata:19 mp; Post trafo, P/constr. din beton și caramida/ Supraf. constr.desf.=19 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	52.42	2	3	3.453
3	4	48.125	4	5	4.294
5	6	8.936	6	7	70.269
7	8	73.852	8	9	15.801
9	10	2.432	10	11	19.674
11	12	34.294	12	13	22.108
13	14	63.753	14	15	46.322
15	16	46.715	16	17	34.328
17	18	29.164	18	19	28.927
19	20	8.298	20	21	8.428
21	22	3.999	22	23	3.795
23	24	26.375	24	25	2.527
25	26	111.561	26	27	54.292
27	28	47.002	28	29	31.813
29	30	31.898	30	31	2.412
31	32	2.544	32	33	7.392
33	34	17.17	34	35	14.679
35	36	45.909	36	37	6.073
37	38	7.231	38	39	38.888
39	40	153.42	40	1	2.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001 coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice orientată care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpl.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/08/2026, 10:06

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpl.ro>