

ANEXA NR. 1

la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 393 / ____ .2026



PROTOCOL DE PARTENERIAT

Nr. ____ / ____ 2026

pentru implementarea proiectului „Plantarea a 100 de arbori și amenajarea Grădinii Simțurilor și Aromelor în Parcul Municipal Ploiești Vest”

I. Părțile

1. Casa de Cultură „Ion Luca Caragiale” a Municipiului Ploiești, instituție publică de cultură aflată în subordinea Consiliului Local al Municipiului Ploiești, cu sediul în Ploiești, Piața Eroilor nr. 1A, Cod fiscal 2844308, reprezentată legal prin Director Marian Dragomir, în calitate de administrator al bunurilor aferente Parcului Municipal Ploiești Vest, denumită în continuare Beneficiar,

și

2. Asociația Pădurea Copiilor, cu sediul în județul Ilfov, comuna Ștefăneștii de Jos, str. Soarelui nr. 19, personalitate juridică conform Hotărârii Judecătorești nr. 6317/94/2016, înregistrată în Registrul Persoanelor Juridice fără scop patrimonial cu nr. 50/PJ/13.07.2016 la Judecătoria Buftea, CIF 36329161, reprezentată prin Președinte dr. Teodora-Alexandra Pălărie, denumită în continuare Partener,

au convenit încheierea prezentului Protocol, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. ____ / ____ .2026.

II. Preambul

Părțile urmăresc continuarea colaborării desfășurate în Parcul Municipal Ploiești Vest în cadrul proiectelor de plantare și completare a spațiilor verzi, al locului de joacă incluziv din zona serei și al proiectului „Pajiște urbană”, dezvoltând o nouă intervenție cu caracter peisagistic, ecologic, educațional și comunitar.

Ca urmare a reorganizării aprobate prin HCL nr. 105/14.04.2026, Casa de Cultură „Ion Luca Caragiale” a Municipiului Ploiești a preluat Serviciul Administrare Parc Municipal Vest, bunurile aferente și drepturile și obligațiile contractuale neexecutate, în condițiile actului administrativ și ale contractului de administrare aplicabil.

Prezentul Protocol stabilește cadrul concret de cooperare pentru plantarea a 100 de arbori și amenajarea Grădinii Simțurilor și Aromelor, pe baza planurilor și descrierii tehnice aprobate ca anexe la hotărârea Consiliului Local.

III. Obiectul Protocolului

Art. 1. Obiectul Protocolului îl constituie cooperarea dintre Beneficiar și Partener pentru implementarea, întreținerea și monitorizarea proiectului „Plantarea a 100 de arbori și amenajarea Grădinii Simțurilor și Aromelor în Parcul Municipal Ploiești Vest”.

Art. 2. Proiectul cuprinde:

- plantarea a 100 de arbori în zonele delimitate prin planul de situație și planul de plantare;
- amenajarea Grădinii Simțurilor și Aromelor în spațiul circular existent, cu diametrul de aproximativ 25 m și suprafața de circa 491 mp;



- realizarea a 8 jardiniere suprainălțate din lemn, cu geometrie trapezoidală, dispuse radial, și plantarea a aproximativ 450 de plante aromatice, medicinale și perene;
- integrarea celor 10 exemplare *Prunus serrulata* ‘Kanzan’ în compoziția Grădinii Simțurilor și Aromelor;
- lucrări de plantare, udare, completare, întreținere și monitorizare pe perioada stabilită prin prezentul Protocol.

Art. 3. În Grădina Simțurilor și Aromelor se păstrează, ca principiu de amenajare, stratul existent de pietriș, bordura circulară, băncile perimetrare, gardul viu și elementul sculptural central. Etapa aprobată nu presupune realizarea de alei noi sau de iluminat nou și nici paturi plantate suplimentare direct în teren, în afara pozițiilor arborilor.

Art. 4. Terenul rămâne în domeniul public al Municipiului Ploiești și în administrarea Beneficiarului. Prezentul Protocol nu transmite Partenerului drepturi reale asupra terenului. Datele cadastrale se vor completa astfel: tarla _____, parcela _____, CF nr. _____, conform evidențelor de patrimoniu.

IV. Structura dendrologică și soluția tehnică

Art. 5. Structura celor 100 de arbori este: *Celtis australis* – 28 buc.; *Tilia tomentosa* – 22 buc.; *Styphnolobium japonicum* – 16 buc.; *Acer platanoides* – 12 buc.; *Prunus serrulata* ‘Kanzan’ – 10 buc.; *Koelreuteria paniculata* – 7 buc.; *Acer saccharinum* – 5 buc.

Art. 6. Cei 10 cireși japonezi *Prunus serrulata* ‘Kanzan’ se amplasează exclusiv în Grădina Simțurilor și Aromelor. Restul de 90 de arbori se distribuie în zona generală de plantare conform Anexei nr. 2 la hotărâre și trasării efectuate în teren.

Art. 7. Pozițiile finale ale arborilor se verifică înaintea plantării în raport cu rețelele subterane, zonele de protecție, circulațiile, dotările și condițiile reale din teren. Orice ajustare punctuală care nu modifică structura și cantitățile proiectului se consemnează de reprezentanții Părților.

V. Valoarea proiectului și contribuțiile

Art. 8. Conform documentației transmise de Partener, valoarea materialului dendrologic este estimată la 39.050 lei fără TVA, iar transportul la 3.500 lei fără TVA. Valoarea estimată indicată pentru arbori și transport este de 47.580,50 lei, incluzând taxele menționate în oferta furnizorului.

Art. 9. Pentru Grădina Simțurilor și Aromelor, Partenerul alocă, în cadrul bugetului estimativ transmis, 20.000 lei pentru material vegetal și 2.000 lei pentru materiale. Categoriile și cantitățile efective vor respecta soluția tehnică aprobată.

Art. 10. Valoarea totală estimată a contribuției Partenerului pentru proiect este de aproximativ 69.600 lei, suportată din fonduri proprii și/sau atrase. Această valoare are caracter estimativ și se justifică prin documentele aferente bunurilor, materialelor și lucrărilor realizate în cadrul proiectului.

Art. 11. Beneficiarul asigură contribuția în natură și operațională prevăzută în prezentul Protocol, în limitele atribuțiilor și resurselor disponibile, fără ca prezentul Protocol să genereze automat obligații de finanțare a investiției din bugetul local.

VI. Durata și etapele de implementare

Art. 12. Protocolul intră în vigoare la data semnării de către ambele Părți și se derulează pe perioada necesară implementării proiectului, urmată de o perioadă de minimum 2 ani de îngrijire și monitorizare a plantației, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional.

Art. 13. Implementarea se realizează etapizat: (1) aprobarea Protocolului și definitivarea documentelor/avizelor necesare; (2) trasarea și validarea în teren a pozițiilor; (3) plantarea arborilor în



sezonul favorabil, începând cu toamna 2026; (4) amenajarea Grădinii Simțurilor și Aromelor în perioada toamna 2026–primăvara 2027; (5) întreținerea, monitorizarea și completările necesare.

Art. 14. Calendarul concret se stabilește de comun acord, în funcție de condițiile meteorologice, disponibilitatea materialului săditor și condițiile tehnice din teren.

VII. Obligațiile Beneficiarului

Art. 15. Beneficiarul se obligă:

- să pună la dispoziția proiectului amplasamentele aprobate și informațiile disponibile privind regimul juridic, planurile de amplasament și rețelele subterane relevante;
- să desemneze o persoană de contact pentru coordonarea tehnică și operațională a activităților din parc;
- să permită accesul controlat al mijloacelor de transport, personalului și voluntarilor implicați în proiect, cu respectarea regulamentelor parcului;
- să asigure, în limita posibilităților, sprijin logistic pentru descărcarea, manipularea și depozitarea temporară a materialului vegetal;
- să asigure accesul la sursa de apă și la sistemul de irigare al parcului, în măsura disponibilității tehnice, conform unui program stabilit de comun acord;
- să asigure măsurile uzuale de supraveghere și protecție a amenajării prin mijloacele aflate la dispoziția sa și să sesizeze autoritățile competente atunci când situația o impune;
- să informeze Partenerul într-un termen rezonabil despre evenimentele constatate care pot afecta semnificativ proiectul;
- să participe la recepția/predarea-primirea bunurilor și lucrărilor realizate și să asigure evidențierea acestora potrivit procedurilor legale și contabile aplicabile;
- să consulte Partenerul înaintea unor intervenții programate care ar modifica substanțial amenajarea pe durata perioadei de monitorizare, fără a afecta competențele legale ale administratorului și ale Municipiului Ploiești.

VIII. Obligațiile Partenerului

Art. 16. Partenerul se obligă:

- să asigure finanțarea contribuției asumate și achiziția materialului dendrologic, a plantelor și a materialelor necesare proiectului;
- să furnizeze material vegetal corespunzător din punct de vedere al speciei, dimensiunilor, calității și stării fitosanitare și să prezinte documentele de proveniență/conformitate disponibile;
- să asigure transportul materialului vegetal și coordonarea lucrărilor asumate prin proiect;
- să execute lucrările cu respectarea normelor tehnice și să asigure instructajul și supravegherea voluntarilor implicați;
- să asigure, pentru o perioadă de minimum 2 ani, activitățile de monitorizare, completare și îngrijire asumate, cu excepția operațiunilor expres asumate de Beneficiar;
- să transmită Beneficiarului informații și documente privind bunurile, lucrările și cheltuielile directe efectuate, necesare recepției și evidențierii patrimoniale;
- să colaboreze cu reprezentanții Beneficiarului la recepția fiecărei componente;
- să desfășoare activitățile de informare, voluntariat și educație ecologică numai cu informarea și acordul prealabil al Beneficiarului pentru data, programul și condițiile de desfășurare în parc;

- să respecte identitatea vizuală a Părților și să obțină acordul Beneficiarului înaintea amplasării oricărui panou sau material permanent de informare/promovare.

IX. Recepția, transferul și evidența bunurilor

Art. 17. La finalizarea fiecărei componente se întocmesc documente de recepție și/sau predare-primire, semnate de reprezentanții desemnați ai Părților, în care se vor menționa bunurile, cantitățile, starea acestora și, după caz, valorile documentate.

Art. 18. Preluarea și evidențierea bunurilor și amenajărilor realizate se vor face potrivit regimului juridic al terenului și bunurilor, procedurilor patrimoniale și contabile aplicabile Municipiului Ploiești și Casei de Cultură, după avizarea structurilor competente.

Art. 19. Pentru arbori, verificarea prinderii și eventualele completări se vor consemna în cadrul monitorizării. Pentru grădina senzorială, recepția amenajării nu înlătură obligațiile de întreținere asumate pentru perioada prevăzută în Protocol.

X. Modificarea proiectului

Art. 20. Modificările care afectează obiectul, structura de specii, numărul total de arbori, suprafața sau conceptul Grădinii Simțurilor și Aromelor, valoarea și natura contribuțiilor ori obligațiile esențiale ale Părților se realizează numai prin act adițional, cu respectarea competențelor de aprobare stabilite de lege și de hotărârea Consiliului Local.

Art. 21. Ajustările tehnice punctuale de amplasament impuse de rețele, siguranță sau condițiile constatate în teren, care nu modifică substanțial proiectul aprobat, pot fi consemnate prin proces-verbal tehnic semnat de reprezentanții desemnați.

XI. Comunicare și activități publice

Art. 22. Comunicarea publică a proiectului va menționa parteneriatul dintre Casa de Cultură „Ion Luca Caragiale” a Municipiului Ploiești și Asociația Pădurea Copiilor și va respecta regulile de identitate vizuală convenite.

Art. 23. Evenimentele cu voluntari, activitățile educaționale, inaugurările și alte activități publice se vor desfășura cu acordul prealabil al Beneficiarului privind calendarul și condițiile operaționale, fără afectarea accesului public și a funcționării parcului.

XII. Răspunderea Părților

Art. 24. Fiecare Parte răspunde pentru îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Protocol și pentru prejudiciile produse din culpa sa, în condițiile legii.

Art. 25. În cazul producerii unor acte de vandalism, furt sau alte fapte ilicite, Beneficiarul va utiliza mijloacele legale aflate la dispoziția sa pentru sesizarea autorităților competente. Refacerea amenajărilor se va stabili de Părți în funcție de cauză, responsabilități și resursele disponibile.

XIII. Încetarea Protocolului

Art. 26. Protocolul încetează prin ajungerea la termen, prin acordul scris al Părților, prin imposibilitatea obiectivă de continuare a proiectului sau prin reziliere pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor esențiale.

Art. 27. Înaintea rezilierii, Partea interesată va transmite o notificare scrisă și va acorda, atunci când remediarea este posibilă, un termen de 30 de zile pentru înlăturarea neconformității.



Art. 28. Încetarea Protocolului nu afectează regimul juridic al bunurilor deja recepționate și nici obligațiile scadente anterior datei încetării.

XIV. Forța majoră și soluționarea diferendelor

Art. 29. Forța majoră exonerează de răspundere Partea care o invocă, în condițiile legii, dacă evenimentul este notificat celeilalte Părți într-un termen rezonabil și sunt luate măsuri pentru limitarea efectelor.

Art. 30. Orice neînțelegere privind interpretarea sau executarea Protocolului va fi soluționată cu prioritate pe cale amiabilă; în caz contrar, litigiul va fi soluționat de instanțele competente.

XV. Dispoziții finale

Art. 31. Protocolul nu poate fi cesionat de niciuna dintre Părți fără acordul scris al celeilalte Părți și fără respectarea competențelor legale. În cazul modificării administratorului Parcului Municipal Ploiești Vest, continuitatea raporturilor juridice se va realiza potrivit actelor administrative și dispozițiilor legale aplicabile.

Art. 32. Anexele tehnice aprobate prin Hotărârea Consiliului Local fac parte din documentația de implementare a prezentului Protocol:

- Anexa nr. 2 – Planuri de situație și planuri de plantare;
- Anexa nr. 3 – Descrierea tehnică a proiectului, structura arboricolă, Grădina Simțurilor și Aromelor, cantități și estimare valorică.

Art. 33. Orice aspect neprevăzut expres se soluționează prin acordul Părților, cu respectarea legislației în vigoare și a competențelor autorităților deliberative și executive ale Municipiului Ploiești.

Prezentul Protocol a fost încheiat astăzi, __. __.2026, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare Parte.

BENEFICIAR,

Casa de Cultură „Ion Luca Caragiale”
a Municipiului Ploiești

Director,
Marian DRAGOMIR

PARTENER,

Asociația Pădurea Copiilor

Președinte,
dr. Teodora-Alexandra PĂLĂRIE

Notă de lucru V1.0: CIF-ul și sediul actual al Casei de Cultură, datele cadastrale, numărul HCL și numărul Protocolului se completează înainte de semnare. Clauzele privind recepția și evidența patrimonială se definitivează după avizarea Direcției Gestiune Patrimoniu, Direcției Economice și a structurii juridice competente.

PLANURI DE SITUAȚIE ȘI PLANURI DE PLANTARE

Proiect: „Plantarea a 100 de arbori și amenajarea Grădinii Simțurilor și Aromelor în Parcul Municipal Ploiești Vest”

Documentație grafică de principiu pentru aprobarea proiectului prin hotărâre a Consiliului Local

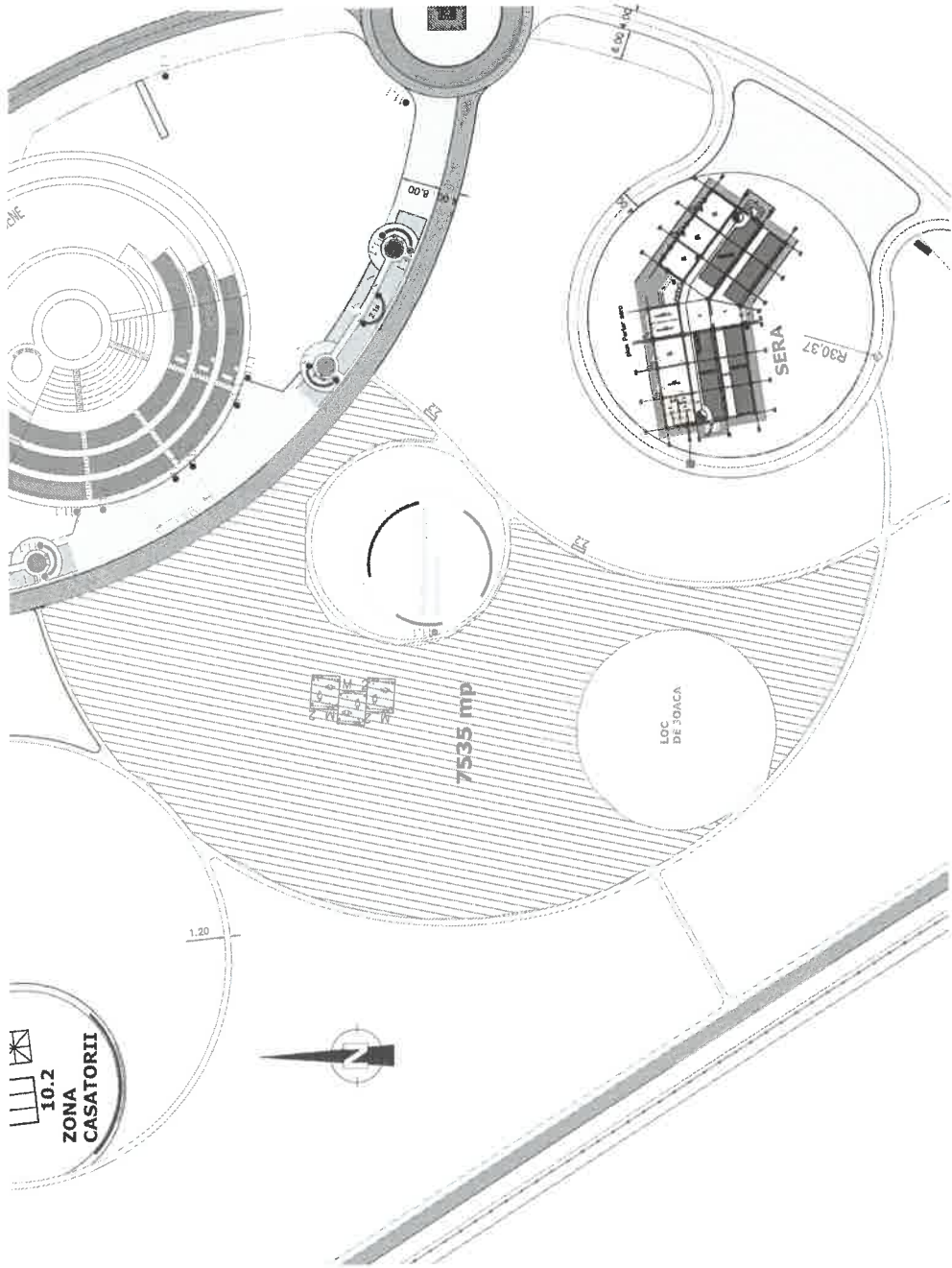
Amplasament	Parcul Municipal Ploiești Vest
Zona generală de plantare	suprafață evidențiată în plan: cca 7.535 mp
Număr total arbori	100 buc.
Distribuție	90 arbori în zona generală + 10 Prunus serrulata ‘Kanzan’ în Grădina Simțurilor și Aromelor
Grădina Simțurilor și Aromelor	spațiu circular existent Ø cca 25 m; suprafață cca 491 mp
Caracterul planurilor	planuri de amplasament și scheme de plantare; pozițiile se verifică și se trasează în teren înaintea execuției

Notă: prezenta anexă nu substituie ridicarea topografică, avizele de rețele sau trasarea tehnică în teren. Pozițiile arborilor se ajustează punctual pentru respectarea rețelelor subterane, zonelor de protecție, circulațiilor și dotărilor existente, fără modificarea structurii cantitative aprobate.



ANEXA NR. 2	PLAN GENERAL – ZONA PROPUȘĂ PENTRU PLANTARE	PLANȘA A2-01
PMPV – Ploiești	Plan de bază al amplasamentului; suprafață evidențiată: 7.535 mp	Septembrie 2026

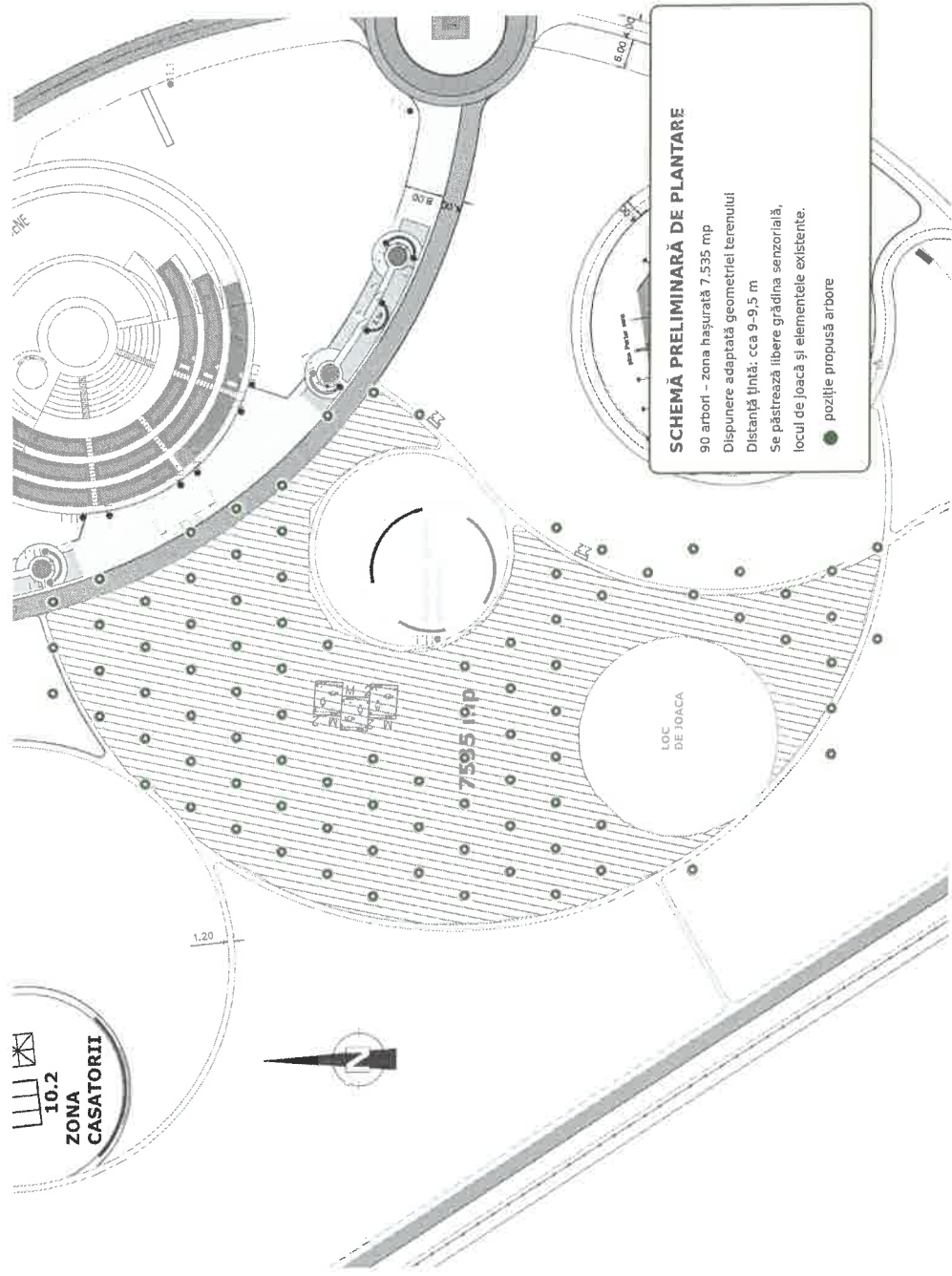
Planul de bază identifică zona de intervenție în raport cu Zona Cășătorii, Arena Gradene, locul de joacă, sera și amplasamentul propus pentru grădina senzorială.



Sursa grafică: planul de situație pus la dispoziție pentru proiect. Suprafața marcată în plan este de 7.535 mp.



Schema păstrează liber amplasamentul Grădinii Simțurilor și Aromelor, locul de joacă și elementele construite existente. Distanțarea și pozițiile sunt orientative și se verifică în teren.

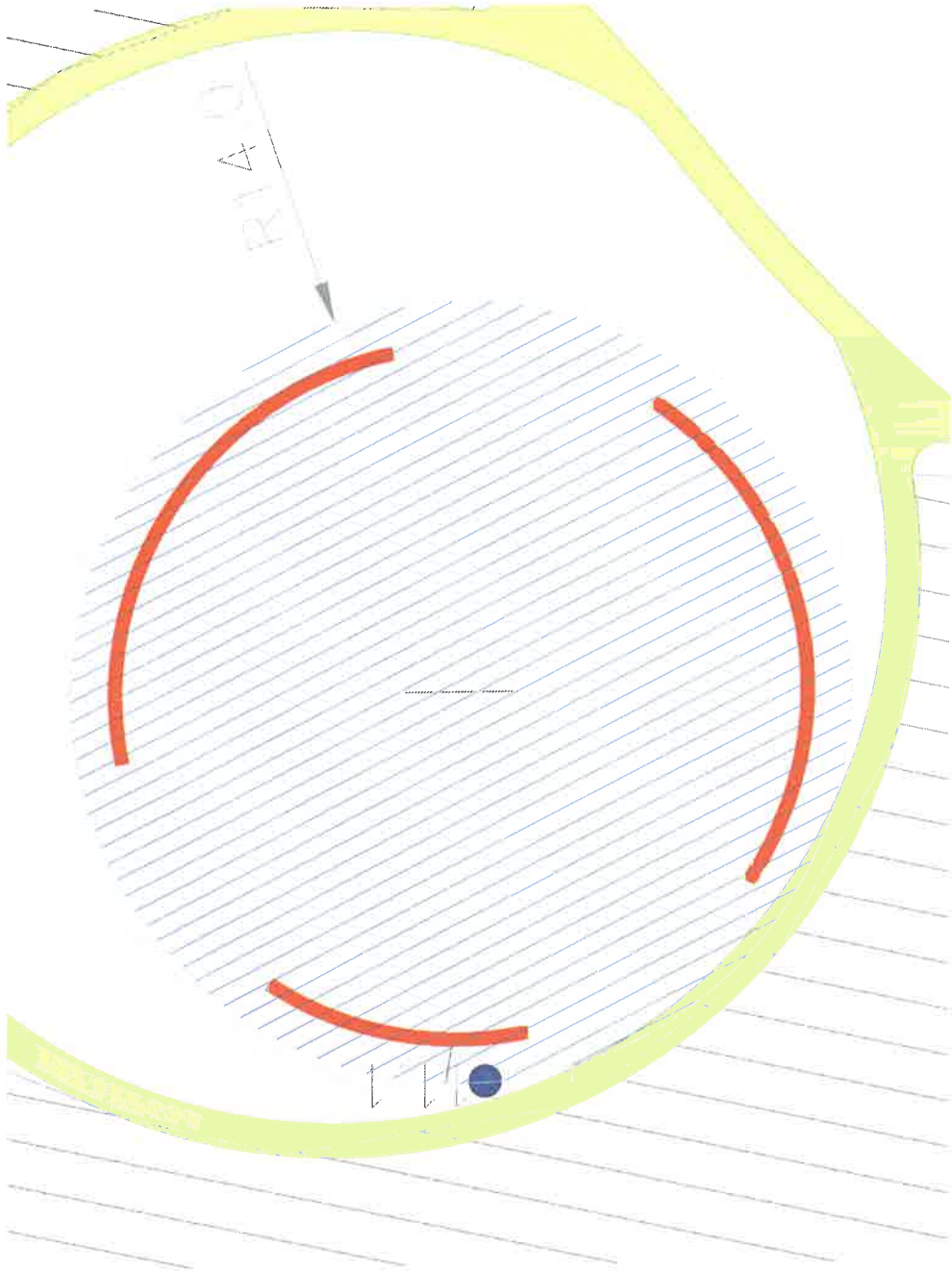


Cei 10 Prunus serrulata 'Kanzan' nu sunt incluși în această planșă; aceștia sunt rezervați integral Grădinii Simțurilor și Aromelor.



ANEXA NR. 2	AMPLASAMENT – GRĂDINA SIMTURILOR ȘI AROMELOR	PLANȘA A2-03
PMPV – Ploiești	Geometria existentă a spațiului circular	Septembrie 2026

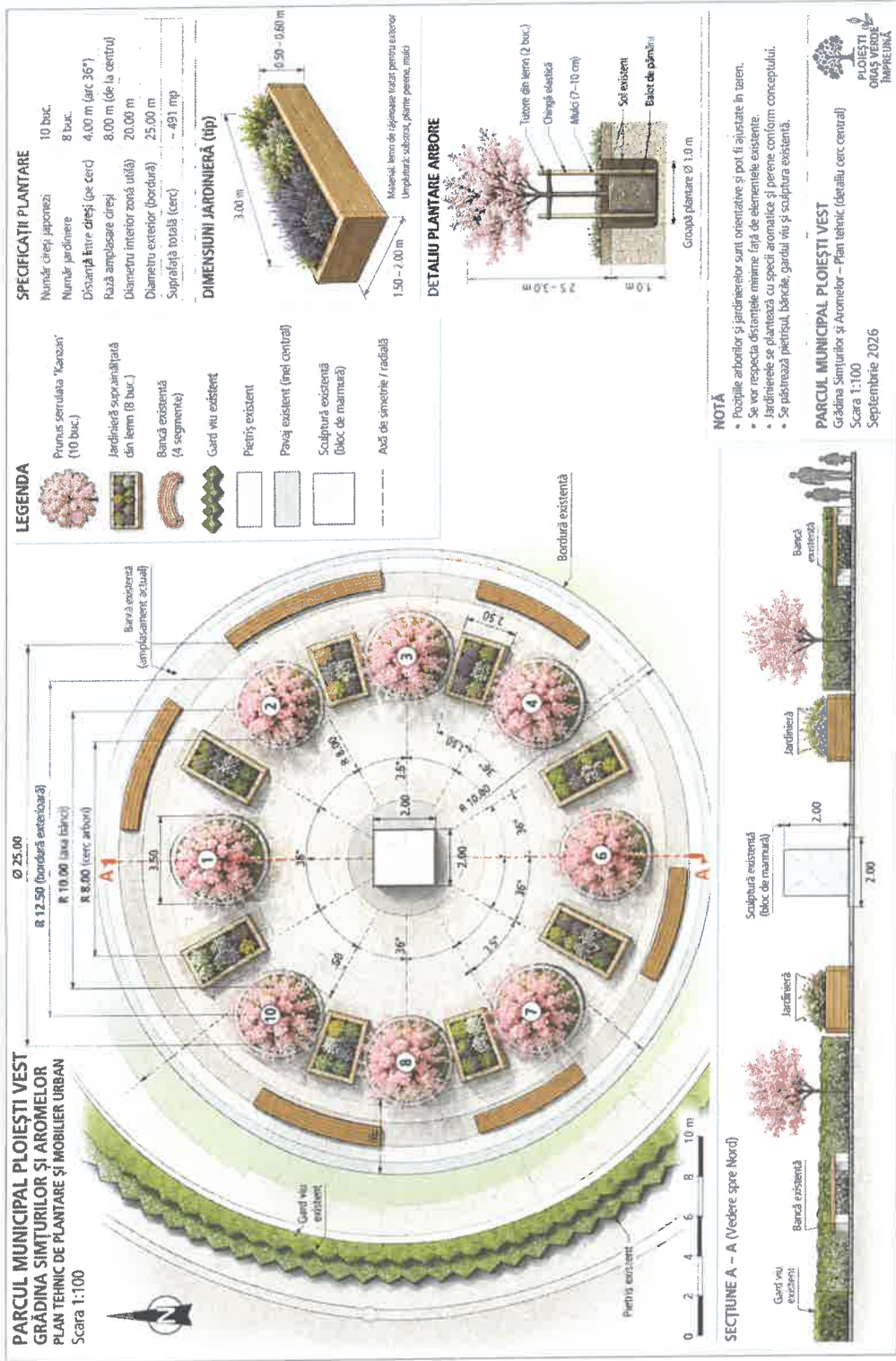
Planul evidențiază amplasamentul circular existent, inclusiv relația cu băncile perimetrice, gardul viu și circulațiile adiacente. Diametrul de lucru utilizat în concept este de aproximativ 25 m, corespunzător unei suprafețe de circa 491 mp.



Elementele existente compatibile cu amenajarea – pietriș, bordură, bănci, gard viu și element sculptural central – se păstrează.



Planșa de mai jos are caracter conceptual-tehnic. Cotele de bază confirmate pentru documentația de aprobare sunt Ø cca 25 m pentru cercul existent și dimensiunile jardinierei de cca 3,00 × 1,50–2,00 × 0,50–0,60 m. Cotele intermediare și pozițiile exacte se definitivează prin trasare în teren.



NOTĂ DE PREVALENȚĂ: în cazul unor diferențe între reprezentarea grafică conceptuală și prevederile scrise ale HCL/Protocolului/Anexei nr. 3, prevalează prevederile scrise: 10 exemplare Prunus serrulata 'Kanzan', 8 jardiniere suprainălțate și păstrarea elementelor existente.

ANEXA NR. 2	LEGENDĂ ȘI REGULI DE TRASARE	PLANȘA A2-05
PMPV – Ploiești	Condiții pentru materializarea planului în teren	Septembrie 2026

Structura cantitativă a plantației

Specia	Cantitate	Amplasare	Cod plan
Celtis australis	28	zona generală	C
Tilia tomentosa	22	zona generală	T
Styphnolobium japonicum	16	zona generală	S
Acer platanoides	12	zona generală	A
Prunus serrulata ‘Kanzan’	10	exclusiv Grădina Simțurilor și Aromelor	P
Koelreuteria paniculata	7	zona generală	K
Acer saccharinum	5	zona generală, în poziții cu acces mai bun la apă	AS

Reguli de trasare și execuție

- Înaintea săpării gropilor se verifică rețelele subterane și zonele de protecție existente.
- Pentru arborii de talie mare se urmăresc, ca regulă de proiect, distanțe de aproximativ 7–9 m, adaptate situației reale din teren.
- Se mențin libere circulațiile, accesul la dotări, locul de joacă, sera și zona centrală a Grădinii Simțurilor și Aromelor.
- Cei 10 cireși japonezi se trasează în interiorul grădinii senzoriale astfel încât să nu obtureze circulația, băncile și vizibilitatea către elementul sculptural central.
- Jardinierele se dispun radial; dimensiunile de lucru sunt cca L=3,00 m, l=1,50–2,00 m și H=0,50–0,60 m.
- Orice re poziționare punctuală impusă de rețele sau condițiile din teren se consenmează prin proces-verbal tehnic, fără modificarea numărului total și a structurii de specii aprobate.

Întocmit,

Serviciul Administrare Parc Municipal Vest și Artă Monumentală
 Șef serviciu,
 Stoica Silviu Georgian

ANEXA NR. 3la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 393 .2026**DESCRIEREA TEHNICĂ A PROIECTULUI****„Plantarea a 100 de arbori și amenajarea Grădinii Simțurilor și Aromelor în Parcul Municipal Ploiești Vest”****1. Date generale**

Beneficiar / administrator	Casa de Cultură „Ion Luca Caragiale” a Municipiului Ploiești – Serviciul Administrare Parc Municipal Vest și Artă Monumentală
Partener	Asociația Pădurea Copiilor
Amplasament	Parcul Municipal Ploiești Vest – zona serei didactice, a locului de joacă și zonele indicate în planurile anexate
Suprafață generală evidențiată pentru intervenția arboricolă	cca 7.535 mp, conform planului de situație
Grădina Simțurilor și Aromelor	spațiu circular existent, Ø cca 25 m, suprafață cca 491 mp
Perioada propusă	toamna 2026 – primăvara 2027; monitorizare și întreținere minimum 2 ani

2. Obiectivele tehnice ale proiectului

Proiectul urmărește completarea și diversificarea structurii vegetale a Parcului Municipal Ploiești Vest și realizarea unei amenajări senzoriale cu funcție peisagistică, educațională și recreativă. Intervenția este concepută cu utilizarea infrastructurii existente și cu limitarea lucrărilor constructive noi.

- plantarea a 100 de arbori ornamentali, selectați pentru adaptabilitate urbană, diversitate și valoare peisagistică;
- creșterea gradului de umbrire și diversificarea structurii dendrologice;
- amenajarea unui spațiu senzorial accesibil și ușor de întreținut, asociat activităților educaționale ale parcului;
- valorificarea spațiului circular existent fără desființarea pietrișului, băncilor, gardului viu, bordurii și elementului sculptural central;
- crearea unei baze pentru activități de educație ecologică, horticultură, biodiversitate și voluntariat.

3. Componenta A – plantarea a 100 de arbori

Structura dendrologică aprobată cuprinde șapte taxoni și totalizează 100 de exemplare. Cei 10 cireși japonezi sunt integrați exclusiv în Grădina Simțurilor și Aromelor; celelalte 90 de exemplare sunt distribuite în zona generală de plantare.

Specia	Nr. buc.	Amplasare	Rol tehnic / peisagistic
Celtis australis	28	zonă generală	arbore structural; toleranță la căldură, secetă și condiții urbane
Tilia tomentosa	22	zonă generală	umbrire; ritmuri și alinamente; înflorire
Styphnolobium japonicum	16	zonă generală	coroană aerată; înflorire estivală; adaptare urbană
Acer platanoides	12	zonă generală	grupuri și accente sezoniere
Prunus serrulata ‘Kanzan’	10	grădina senzorială	accent ornamental de primăvară; talie compatibilă cu amenajarea
Koelreuteria paniculata	7	zonă generală	accent ornamental; înflorire estivală; talie medie
Acer saccharinum	5	zonă generală	poziții cu acces mai bun la apă; la distanță de circulații

TOTAL: 100 buc.



4. Cerințe pentru materialul dendrologic

Conform documentației tehnice transmise de Partener, arborii sunt prevăzuți ca material săditor la balot de pământ, cu circumferințe orientative ale trunchiului de 12–14 cm pentru speciile de talie mare și 10–12 cm pentru speciile mai mici, cu mențiunea că oferta pepinierii indică pentru *Celtis australis* un lot disponibil de dimensiune inferioară. Dimensiunile finale se verifică la comandă și recepție.

- identitate botanică conformă cu lista aprobată;
- material sănătos, viguros, fără simptome evidente de boli, dăunători sau deteriorări mecanice majore;
- coroană echilibrată și trunchi corespunzător tipului de material furnizat;
- balot radicular compact, protejat corespunzător transportului și manipulării;
- transport și depozitare temporară în condiții care să evite deshidratarea rădăcinilor.

Înlocuirea unei specii prevăzute în lista aprobată nu se realizează automat ca urmare a indisponibilității în pepinieră. Orice înlocuire se analizează tehnic și se aprobă în condițiile Protocolului, cu păstrarea funcției peisagistice și a valorii proiectului.

5. Principii de amplasare și plantare a arborilor

Planul de plantare are caracter de trasare de principiu. Pozițiile finale se verifică în teren înaintea săpării gropilor, în raport cu rețelele subterane, zonele de protecție, sistemul de irigare, aleile, construcțiile și dotările existente.

- pentru arborii de talie mare se urmăresc, de regulă, distanțe de aproximativ 7–9 m, adaptate compoziției și situației din teren;
- speciile de talie medie pot fi grupate mai compact acolo unde conceptul peisagistic permite;
- *Acer saccharinum* se amplasează în poziții cu acces mai bun la apă și la distanță adecvată de circulații și locul de joacă;
- se evită plantarea în zonele în care rețelele sau culoarele de protecție nu permit dezvoltarea normală a arborilor;
- pozițiile se pichetează și se validează înaintea execuției.

Groapa de plantare se dimensionează în funcție de balot și de condițiile locale ale solului. După poziționare se completează cu pământ corespunzător, se tasează controlat, se formează alveola de udare, se udă abundant și se realizează tutorarea. Zona de la baza arborelui se poate proteja cu strat de mulci, fără acoperirea coletului.

6. Tutorare, udare și întreținere

Arborii nou plantați vor fi stabiliizați prin sisteme de tutorare adecvate dimensiunii materialului, cu legături elastice care să nu rănească scoarța. Tutorii și legăturile se verifică periodic și se ajustează pe măsura dezvoltării arborilor.

Udarea se adaptează condițiilor meteorologice, tipului de sol și stadiului de instalare. În primii ani se urmărește menținerea unei umidități suficiente în zona balotului, evitând atât uscarea prelungită, cât și excesul de apă.

- verificarea prinderii și stării fitosanitare;
- refacerea alveolelor și completarea mulciului, după caz;
- verificarea tutorilor și legăturilor;
- tăieri strict necesare de formare/sanitare;
- înlocuirea exemplarelor neviabile în condițiile asumate de Partener/furnizor.

7. Componenta B – Grădina Simțurilor și Aromelor

Grădina se amenajează în spațiul circular existent cu diametrul de aproximativ 25 m și suprafața de circa 491 mp. Soluția finală este adaptată amplasamentului real și înlocuiește, pentru implementarea prezentului proiect, varianta preliminară mai extinsă descrisă în documentația inițială a Partenerului.

Compoziția este radială, organizată în jurul elementului sculptural central. Se păstrează pietrișul existent, bordura circulară, băncile perimetrice și gardul viu. În etapa de bază nu se prevăd alei noi, iluminat nou sau paturi suplimentare plantate direct în teren, în afara pozițiilor arborilor.

8. Jardinierile suprainălțate

Se prevăd 8 jardinierie suprainălțate din lemn, cu geometrie trapezoidală, dispuse radial. Dimensiunile de lucru sunt:

- lungime: cca 3,00 m;
- lățime: cca 1,50–2,00 m;
- înălțime: cca 0,50–0,60 m.

Jardinierile vor fi realizate din lemn adecvat utilizării exterioare, protejat împotriva umidității și degradării biologice. Soluția constructivă va asigura stabilitatea, drenajul și separarea corespunzătoare dintre lemn și substratul umed. Muchiile și elementele de fixare nu vor prezenta riscuri pentru utilizatori.

Umplerea se va realiza cu substrat adecvat plantelor aromatice și perene, cu structură suficient de permeabilă și drenată. Mulcirea se va utiliza unde este compatibilă cu speciile și cu funcția senzorială.

9. Material vegetal pentru grădina senzorială

Conceptul tehnic final prevede aproximativ 450 de plante aromatice, medicinale și perene. Cantitatea este una de proiect și poate fi ajustată punctual în funcție de talia comercială a plantelor și densitatea recomandată, fără schimbarea conceptului celor 8 jardinierie.

Cele opt teme de plantare propuse sunt:

Tema	Exemple orientative
1. Mediteraneană	Lavandula, Salvia officinalis, Thymus, Rosmarinus/Salvia rosmarinus – în funcție de disponibilitate și condițiile de iernare
2. Plante pentru ceai	Mentha, Melissa officinalis și alte plante aromatice compatibile
3. Culinară	Origanum, Thymus, Allium și plante aromatice culinare
4. Parfumată	Lavandula, Nepeta și perene cu frunziș/flori parfumate
5. Medicinală tradițională	Achillea, Echinacea, Calendula și specii similare
6. Polenizatori	Salvia, Echinacea, Nepeta și alte perene nectarifere
7. Tactilă	Stachys byzantina și specii cu texturi contrastante, netoxice la atingere
8. Arome tradiționale	mix de plante aromatice și medicinale familiare, adaptate condițiilor locale

Selecția finală a speciilor și soiurilor se va realiza în funcție de disponibilitatea materialului vegetal, expunere, necesarul de apă, talia la maturitate și compatibilitatea dintre plante. Se vor evita speciile cunoscute ca fiind puternic toxice, iritante sau cu elemente periculoase în zonele destinate contactului direct.

10. Integrarea celor 10 Prunus serrulata ‘Kanzan’

Cei 10 cireși japonezi constituie componenta arboricolă a Grădinii Simțurilor și Aromelor. Aceștia se amplasează circular/radial, în relație cu jardinierile și cu elementul central, păstrând accesul la bănci și culoarele de circulație.

Pozițiile grafice sunt orientative. Trasarea finală va urmări o compoziție echilibrată și va ține cont de dezvoltarea coroanelor, vizibilitate, distanța față de mobilier și eventualele rețele existente.

11. Accesibilitate, utilizare și siguranță



Amenajarea urmărește accesul facil la plante prin utilizarea jardinierei suprainălțate și prin păstrarea circulației existente. Nu se intervine asupra configurației generale a cercului prin noi trasee pavate.

- se păstrează culoare suficiente între jardiniere și arbori;
- elementele din lemn vor avea muchii finisate și fixări protejate;
- plantele din zonele de contact direct se selectează ținând cont de siguranța utilizatorilor;
- elementele de informare, dacă se montează, nu vor obtura circulația și vor fi aprobate conform Protocolului.

12. Întreținerea Grădinii Simțurilor și Aromelor

Întreținerea include udare, plivit, completarea substratului și a mulciului, tăieri de întreținere, îndepărtarea inflorescențelor sau părților degradate, control fitosanitar și completarea plantelor pierdute.

Speciile cu comportament expansiv, în special unele plante aromatice, se vor controla prin tăieri și limitarea răspândirii în interiorul jardinierei. Programul de udare va fi diferențiat în funcție de necesarul grupelor de plante.

13. Estimarea valorică

Estimarea valorică de mai jos reproduce valorile din documentația transmisă de Asociația Pădurea Copiilor. Valorile au caracter estimativ și vor fi documentate la implementare.

Componentă	Valoare estimată
Material dendrologic – 100 arbori	39.050,00 lei fără TVA
TVA material dendrologic, conform ofertei transmise	4.295,50 lei
Transport	3.500,00 lei fără TVA
TVA transport, conform ofertei transmise	735,00 lei
Material vegetal – grădina senzorială	20.000,00 lei
Materiale – grădina senzorială	2.000,00 lei
TOTAL ESTIMAT AL PROIECTULUI	cca 69.600 lei

Structura detaliată a prețurilor pe specii din oferta transmisă este: Celtis australis – 28 × 250 lei; Tilia tomentosa – 22 × 450 lei; Styphnolobium japonicum – 16 × 450 lei; Acer platanoides – 12 × 400 lei; Prunus serrulata – 10 × 500 lei; Koelreuteria paniculata – 7 × 450 lei; Acer saccharinum – 5 × 400 lei. Subtotalul rezultat este 39.050 lei fără TVA.

14. Observații privind disponibilitatea materialului

Documentația Partenerului menționează o limitare de stoc pentru Celtis australis și posibilitatea unor variante de substituție. Pentru forma aprobată a proiectului, lista de 100 de arbori din prezenta anexă reprezintă structura de referință. Dacă furnizorul nu poate asigura o anumită specie sau dimensiune, modificarea se va face numai după analiza tehnică și acordul prevăzut de Protocol.

În mod similar, documentația inițială menționa posibilitatea înlocuirii soiului 'Kanzan' cu 'Amanogawa'. Conceptul final utilizează Prunus serrulata 'Kanzan'; orice substituție se tratează ca modificare tehnică și nu se aplică automat.

15. Recepția tehnică și monitorizarea

Recepția materialului și a lucrărilor se realizează etapizat. Pentru arbori se verifică numărul, speciile, calitatea materialului, pozițiile și execuția plantării. Pentru grădina senzorială se verifică numărul și conformarea jardinierei, substratul, materialul vegetal și respectarea conceptului aprobat.

Monitorizarea va urmări prinderea arborilor, starea fitosanitară, stabilitatea tutorilor, necesarul de udare și completări, precum și evoluția plantelor din jardiniere. Constatările relevante se pot consemna în fișe sau procese-verbale de monitorizare.

16. Reguli de prevalență și corelare

Prezenta Descriere tehnică se citește împreună cu Anexa nr. 1 – Protocolul de parteneriat și Anexa nr. 2 – Planurile de situație și planurile de plantare.

În cazul unor diferențe între reprezentările grafice conceptuale și prezenta descriere, pentru obiectul aprobat prevalează următoarele date: 100 de arbori în structura prevăzută la pct. 3; 10 *Prunus serrulata* 'Kanzan' exclusiv în Grădina Simfuriilor și Aromelor; grădină senzorială de cca 491 mp; 8 jardiniere suprainălțate; aproximativ 450 de plante; păstrarea pietrișului, bordurii, băncilor, gardului viu și elementului sculptural central.

Cotele și pozițiile care nu provin dintr-o ridicare topografică au caracter orientativ și se verifică în teren înaintea execuției.

17. Concluzie tehnică

Soluția propusă permite realizarea unei intervenții coerente și etapizate, utilizând în principal infrastructura existentă și concentrând resursele asupra materialului vegetal. Diversitatea speciilor arboricole, integrarea cireșilor japonezi în grădina senzorială și organizarea plantelor aromatice în jardiniere suprainălțate creează o amenajare cu funcții peisagistice, ecologice, educaționale și recreative.

Implementarea se va realiza numai după trasarea și verificarea amplasamentelor în teren, cu respectarea rețelelor, zonelor de protecție, normelor de siguranță și obligațiilor stabilite prin Protocol.

ÎNTOCMIT,

Serviciul Administrare Parc Municipal Vest
și Artă Monumentală

Șef serviciu,
Silviu Georgian STOICA

