



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
MUNICIPIUL PLOIESTI
SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE
Serviciul Executare Silita Creante Bugetare
Sos. Vestului, nr.19 Tel. 0344-801051,
int.260/Fax.0244.582919
Operator de date cu caracter personal nr.21443
www.spfl.ro Email: finantelocale@spfl.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)

Dosar de executare nr. 309733/12.01.2021, 325385/20.04.2021, 345052/16.11.2021, 359405/18.04.2022, 375088/08.11.2022, 397689/13.11.2023, 420301/20.11.2024, 452763/05.12.2025
Nr.inregistrare : 82300/18.08.2026

ANUNT PENTRU COMUNICAREA PRIN PUBLICITATE

In temeiul art. 54 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, comunicam ca a fost emis Procesul Verbal de Adjudecare pentru bunuri imobile nr. 82283/18.08.2026, ce face obiectul Procesului Verbal de licitatie nr. 81197/14.08.2026, prin care s-a valorificat proprietatea debitorului **SC A. SIDE SRL**, cui - 23533878, cu domiciliul in localitatea **BACAU**, str. **Mioritei**, nr.17 bl. 17A, ap. 6.

Actul administrativ fiscal sus mentionat poate fi consultat de titularii acestuia la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti, str. Independentei nr. 16.

Precizam ca anuntul se mentine 60 de zile de la data publicarii acestuia.

Prezentul act administrativ fiscal se considera comunicat in termen de 15 zile de la data afisarii anuntului. Daca aveti nelamuriri va puteti adresa direct Serviciului Urmarire si Incasare Creante Bugetare, situat in str. Sos. Vestului, nr. 19.

DIRECTOR EXECUTIV,

EC. SIMONA DOLNICEANU

Teodorescu Denise-
Elena

Digitally signed by Teodorescu Denise-Elena
DN: cn=Teodorescu Denise-Elena, givenName=Denise-
Elena, sn=Teodorescu, o=SPFL Ploiesti, l=Mun.Ploiesti,
st=Prahova, c=RO, serialNumber=TD950
Date: 2026.08.19 14:05:13 +03'00'



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
MUNICIPIUL PLOIESTI
SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE
Serviciul Executare Silita Creante Bugetare
Sos. Vestului, nr.19 Tel. 0344-801051,
int.260/Fax.0244.582919
Operator de date cu caracter personal nr.21443
www.spfl.ro Email: finantelocale@spfl.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)

Dosar de executare nr. 309733/12.01.2021, 325385/20.04.2021, 345052/16.11.2021, 359405/18.04.2022, 375088/08.11.2022, 397689/13.11.2023, 420301/20.11.2024, 452763/05.12.2025
Nr.inregistrare : 82300/18.08.2026

PROCES-VERBAL

privind indeplinirea procedurii de comunicare prin publicitate

In conformitate cu prevederile art. 54, din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala cu modificarile si completarile ulterioare, subsemnatul ADRIAN ROSCA - sef serviciu, am procedat, la comunicarea Procesului Verbal de Adjudecare pentru pentru bunuri imobile nr. 82283/18.08.2026, ce face obiectul Procesului Verbal de licitatie nr. 81197/14.08.2026, prin care s-a valorificat proprietatea debitorului **SC A. SIDE SRL**, cui - 23533878, cu domiciliul in localitatea **BACAU**, str. **Mioritei**, nr.17 bl. 17A, ap. 6, prin publicitate.

In acest sens s-a afisat in data de **24.08.2028** concomitent si la sediul Serviciul Public Finante Locale Ploiesti si pe pagina de Internet – www.spfl.ro, precum si pe pagina de internet a Primariei Ploiesti – www.ploiesti.ro anuntul nr. 82300/18.08.2026.

Precizam ca anuntul se mentine 60 de zile de la data publicarii acestuia.

Sef Serviciu,
Adrian Rosca _____

Intocmit,
Marinescu Catalin _____

Adrian-
Alin Rosca

Semnat digital de
Adrian-Alin Rosca
Data: 2026.08.19
12:54:54 +03'00'

Sef Serviciu,
Adrian Rosca _____

Intocmit,
Marinescu Catalin _____



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
MUNICIPIUL PLOIESTI
SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE
Serviciul Executare Silita Creante Bugetare
Sos. Vestului, nr.19 Tel. 0344-801051,
int.260/Fax.0244.582919
Operator de date cu caracter personal nr.21443
www.spfl.ro Email: finantelocale@spfl.ro

Anexa nr. 37
Model 2016 IFL 052
Regim special



ISO 9001

LL-C (Certification)

DOSAR DE EXECUTARE nr. 309733/12.01.2021, 325385/20.04.2021, 345052/16.11.2021, 359405/18.04.2022, 375088/08.11.2022, 397689/13.11.2023, 420301/20.11.2024, 452763/05.12.2025
Nr.inregistrare : 82283/18.08.2026

PROCES VERBAL

de adjudecare pentru bunuri imobile sau pentru ansamblu de bunuri
încheiat astăzi 18 luna AUGUST anul 2026

În temeiul art. 254 alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare și conform procesului verbal de licitație 81197/14.08.2026 emis de SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE PLOIESTI s-a valorificat prin vânzare la licitație¹ bunul imobil format din, **CLADIRE- Apartament situat la mansarda, compus din o camera si dependinte cu Su=26,41 mp., balcon Su=2,75 mp., teren aferent in Su=8,72 mp. in proprietate, cota indiviza de 0,63% din partile si dependintele comune ale blocului situata în localitatea PLOIESTI, str. Doctor Carol Davila Nr. 24A, ap. 47, deținut în baza CVC/3115/08.09.2011. inscris in CF NR. 121692-C1-U72 a loc. Ploiesti avand nr. cadastral 105943-C1-U47.**

Debitor: SC A. SIDE SRL

(nume, prenume/denumire, forma juridică)
cod de identificare fiscală² 23533878
Bacau, Str. Mioritei nr. 17. Bl. 17 sc. A ap. 6
contul banca.....

Cumpărător: GAITA MIHAI ADRIAN

(nume, prenume/denumire, forma juridică)
cod de identificare fiscală² 1860325297275
str. Dr. Carol Davila nr. 24A, ap. 46
localitatea PLOIESTI județul PRAHOVA
contul RO80INGB0000999908863525
banca ING BANK SA

Datele de identificare a bunului (imobil sau ansamblu de bunuri):

CLADIRE- Apartament situat la mansarda, compus din o camera si dependinte cu Su=26,41 mp., balcon Su=2,75 mp., teren aferent in Su=8,72 mp. in proprietate, cota indiviza de 0,63% din partile si dependintele comune ale blocului situata în localitatea PLOIESTI, str. Doctor Carol Davila Nr. 24A, ap. 47, deținut în baza CVC/3115/08.09.2011. inscris in CF NR. 121692-C1-U72 a loc. Ploiesti avand nr. cadastral 105943-C1-U47.

b) alte bunuri

c) alte bunuri

Adjudecarea s-a făcut la prețul de adjudecare de 136.529 lei exclusiv 21% TVA, valoarea totala achitata 165.200 lei

1. În cazul vânzării cu plata prețului în întregime, s-au achitat sumele:

- 16.508 lei, reprezentând taxa de participare la licitație, numar de referinta 958765173/03.08.2026 în contul nr. RO23TREZ5215006XXX000128;

- 148.692 lei, reprezentand diferenta la pretul de adjudecare în contul nr. RO23TREZ5215006XXX000128, numar de referinta 960537728/14.08.2026 emis de ING BANK SA.

¹ Denumirea bunului adjudecat (imobil sau ansamblu de bunuri)

² Se va menționa: codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală sau codul unic de înregistrare, după caz.

2. În cazul vânzării cu plata prețului în rate:

NU ESTE CAZUL

a) sume achitate:

..... lei, reprezentând taxa de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată
....., în contul nr.;

..... lei, reprezentând avansul diminuat cu valoarea taxei de participare la
licitație, cu chitanța, ordin de plată/....., în contul nr.-

..... lei, reprezentând TVA aferentă avansului³, cu chitanța, ordin de plată
...../....., în contul nr.

b) suma rămasă de plată:lei⁴.....

Potrivit dispozițiilor art. 254 alin. (1) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, procesul-verbal de adjudecare constituie titlu de proprietate, transferul dreptului de proprietate operând la data încheierii acestuia. Un exemplar al procesului-verbal de adjudecare a bunului imobil se transmite, în cazul vânzării cu plata în rate, biroului de carte funciară pentru a înscrie interdicția de înstrăinare și grevare a bunului până la plata integrală a prețului și a dobânzii sau majorării de întârziere.

Impotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260-261 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului. Prezentul proces-verbal de adjudecare s-a încheiat în 5 exemplare.

Alte mențiuni⁵

**Conducătorul organului fiscal local,
EC.SIMONA-ELENA DOLNICEANU**

L.S.....
(prenumele, numele și semnătura)

**Executor fiscal,
Marinescu Catalin**

Cumpărător GAIȚA MIHAIL ADRIAN

³ Avansul este de minimum 50% din prețul de adjudecare a bunului imobil și TVA aferentă.

⁴ Se vor menționa: numărul ratelor rămase de plată, cuantumul pentru fiecare rată, dobânda și TVA aferente

⁵ Organul fiscal local poate consemna alte informații, inclusiv cu extinderea prin anexă la prezentul tipizat