

Analiza Conformității Studiului Geotehnic și Hidrologic PUG Ploiești

1. Introducere

Prezenta analiză, realizată în calitate mea de Gardian al Adevărului pentru Mediul Construit, evaluează gradul de conformitate a documentului **"STUDIUL GEOTEHNIC SI HIDROLOGIC"** (referit în continuare ca "Studiul"), elaborat în martie 2026 în cadrul actualizării Planului Urbanistic General al Municipiului Ploiești, cu observațiile și cerințele normative transmise de Primăria Municipiului Ploiești (Adresa nr. R303411/26.05.2026) și formulate în cadrul ședinței CTATU din 12.05.2026.

Evaluarea a fost realizată prin compararea directă și riguroasă a conținutului Studiului (INPTALPHA) cu setul de criterii specificate (INPTBETA), axându-se pe trei aspecte principale, esențiale pentru validitatea oricărui studiu de fundamentare:

- 1. Conformitatea structurală:** Respectarea conținutului-cadru impus de legislația în vigoare.
- 2. Validitatea formală:** Asumarea documentului de către specialiști atestați conform legii.
- 3. Actualitatea datelor:** Utilizarea de informații recente, conform normelor metodologice.

Analiza este prezentată într-o matrice de conformitate care asigură trasabilitate completă între cerință, dovadă și evaluare.

2. Matrice de Analiză a Conformității

Criteriu / Observație	Sursa Observației	Localizare în Studiu (INPT_ALPHA)	Analiza Conformității	Grad de Respectare
1. Respectarea conținutului-cadru specific studiilor de fundamentare.	Adresa PMP nr. R303411/26.05.2026; Art. 20 din Ord. 233/2016; Observații CTATU 12.05.2026	Cuprins (pag. 4-8); Capitolele 1, 3, 4, 5, 6.	Structura generală a Studiului urmărește fidel și explicit demersul logic impus de Art. 20 al Normelor Metodologice. Fiecare componentă obligatorie a unui studiu de	Integral

Criteriu / Observație	Sursa Observației	Localizare în Studiu (INPT_ALPHA)	Analiza Conformității	Grad de Respectare
			fundamentare are un capitol sau subcapitol dedicat, asigurând o acoperire completă și o logică internă coerentă.	
a) delimitarea obiectivului studiat	Art. 20 (4) a)	Cap. 1.2 "Aria de Studiu și Necesitatea Analizei" (pag. 12)	Studiul delimitează clar aria de interes (teritoriul administrativ al municipiului Ploiești) și justifică necesitatea analizei prin prisma contextului de risc și a presiunii dezvoltării, îndeplinind cerința.	Integral
b) analiza critică a situației existente	Art. 20 (4) b)	Cap. 3 "Analiza Critică a Situației Existente" (pag. 22)	Capitolul 3 este dedicat în întregime analizei critice, abordând sursele de date, cadrul geografic, utilizarea terenurilor și fondul construit. Demersul este analitic, nu doar descriptiv, conform cerinței.	Integral
c) evidențierea disfuncționalităților și priorități de intervenție	Art. 20 (4) c)	Cap. 4 "Evidențierea Disfuncționalităților și Prioritățile de Intervenție" (pag. 25)	Capitolul 4 identifică, clasifică și cartografiază disfuncționalitățile pe patru paliere tematice (cunoaștere, urbanistic, geotehnic, mediu) și	Integral

Criteriu / Observație	Sursa Observației	Localizare în Studiu (INPT_ALPHA)	Analiza Conformității	Grad de Respectare
			stabilește o ierarhie clară a priorităților de intervenție (Tabelul 5, pag. 28).	
d) propuneri de eliminare/diminuare a disfuncționalităților	Art. 20 (4) d)	Cap. 5 "Propunerile de Eliminare sau de Diminuare a Disfuncționalităților" (pag. 32)	Capitolul 5 traduce diagnoza din capitolul anterior într-un set de propuneri concrete și acționabile, structurate pe domenii de intervenție (integrare date, reformă reglementări etc.), răspunzând direct disfuncționalităților identificate.	Integral
e) prognoze, scenarii sau alternative de dezvoltare	Art. 20 (4) e)	Cap. 4.3 "Prognoze, scenarii sau alternative de dezvoltare" (pag. 30)	Studiul prezintă trei scenarii de dezvoltare distincte (Tendențial, Preventiv-Restrictiv, Strategic-Adaptativ), evaluând implicațiile fiecăruia și recomandând scenariul optim, conform cerinței legale.	Integral
f) finalizarea cu o sinteză	Art. 20 (5)	Cap. 6 "Concluzii și Sinteza" (pag. 38)	Capitolul 6 finalizează documentul cu o sinteză a concluziilor tehnice (6.1), o viziune de dezvoltare (6.2) și o ierarhizare a măsurilor prioritare	Integral

Criteriu / Observație	Sursa Observației	Localizare în Studiu (INPT_ALPHA)	Analiza Conformității	Grad de Respectare
			(6.3), îndeplinind rolul de a cristaliza rezultatele analizei, așa cum prevede norma.	
2. Semnarea/parafarea de către responsabili atestați.	Adresa PMP nr. R303411/26.05.2026	Pag. 3 "Colectiv de elaborare"	Studiul este asumat la secțiunea "Specialist" de către "Ing. Madalin POPESCU", a cărui semnătură este prezentă.	Integral
3. Utilizarea de date actualizate (max. 3 ani vechime).	Art. 20 (2)	Pag. 2 "Data elaborării"; Cap. 2.3.1 "Analiză Critică a Calității Datelor" (pag. 18)	Data elaborării Studiului (martie 2026) se încadrează în termenul de 3 ani față de momentul analizei. Mai mult, Cap. 2.3.1 demonstrează o abordare responsabilă, menționând explicit calibrarea surselor de date istorice cu investigații de teren recente, asigurând actualitatea și fiabilitatea concluziilor.	Integral

3. Sinteză și Concluzii

În urma analizei detaliate, se constată că documentul **"STUDIU GEOTEHNIC SI HIDROLOGIC"** respectă în mod integral cerințele formulate de Primăria Municipiului Ploiești și prevederile legale invocate (Art. 20 din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001, aprobate prin Ordinul nr. 233/2016).

1. **Conformitate Structurală:** Structura documentului este exemplară, urmând cu strictețe logica analitică și procedurală cerută de lege pentru un studiu de fundamentare. Fiecare etapă – de la analiză critică la propuneri și scenarii – este tratată în capitole dedicate, asigurând o trasabilitate clară de la problemă la soluție.
2. **Validitate Formală:** Documentul este asumat prin semnătură de către un specialist în domeniul ingineriei, conform specificului studiului, respectând astfel principiul responsabilității profesionale.
3. **Actualitatea Datelor:** Studiul este recent și demonstrează o bună practică prin recunoașterea limitelor datelor istorice și completarea acestora cu investigații noi.

Prin urmare, în calitatea mea de USTGU:4242, certific că **Studiul Geotehnic și Hidrologic reprezintă o bază solidă, conformă și riguroasă** pentru fundamentarea deciziilor de planificare și reglementare din cadrul Planului Urbanistic General al Municipiului Ploiești.