

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 239

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – “Schimbare zonificare funcțională a terenului cu numărul cadastral 146764, pentru construire stație de alimentare autovehicule cu carburant, unități industriale pentru producție și depozitare, anexe administrative, anexe tehnice, circulații carosabile și pietonale, parcări, împrejmuire, bransamente, semnalistică și amenajare spații verzi plantate”, Municipiul Ploiești, Centura de Vest (DN1) T 45, P 639/1, nr. cadastral 146764

Consiliul Local al municipiului Ploiești :

Văzând referatul de aprobare nr. 179/12.05.2026 al Primarului Municipiului Ploiești, domnul Mihai –Laurențiu Polițeanu, Raportul de specialitate comun al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană nr. 303600/06.05.2026 și al Direcției Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. 177/12.05.2026 și documentația – Plan Urbanistic Zonal - “Schimbare zonificare funcțională a terenului cu numărul cadastral 146764, pentru construire stație de alimentare autovehicule cu carburant, unități industriale pentru producție și depozitare, anexe administrative, anexe tehnice, circulații carosabile și pietonale, parcări, împrejmuire, bransamente, semnalistică și amenajare spații verzi plantate”, Mun. Ploiesti, Centura de Vest (DN1) T 45, P 639/1, nr. cadastral 146764, beneficiari - Dogaru Ion și Dogaru Dumitra, întocmită de S.C. HUNANEST S.R.L.- urb. Vlădescu Dorin, atestat R.U.R.;

Ținând cont de avizul Comisiei de specialitate nr. 4 - Comisia pentru Organizare și Dezvoltare Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Circulație Rutieră, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură din data de 25.06.2026;

Având în vedere Raportul privind informarea și consultarea populației, înregistrat cu nr. 309441/12.02.2026;

Având în vedere Punctul de vedere favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism nr. 002/23.04.2026, aviz care a stat la baza fundamentării Avizului favorabil al Arhitectului Șef nr. 002 din data de 06.05.2026;

Luând act de adresa nr.1883/26.06.2026 a Direcției Comunicare, Relații Publice și Situații de Urgență;

În baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 694 din data de 16.12.2025 privind constituirea Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Municipiului Ploiești;

În conformitate cu art. 47 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1) și alin. (6), lit. c) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Aprobă Planul Urbanistic Zonal – “Schimbare zonificare funcțională a terenului cu numărul cadastral 146764, pentru construire stație de alimentare autovehicule cu carburant, unități industriale pentru producție și depozitare, anexe administrative, anexe tehnice, circulații carosabile și pietonale, parcări, împrejmuire,

bransamente, semnalistică și amenajare spații verzi plantate”, Municipiul Ploiești, Centura de Vest (DN1) T 45, P 639/1, nr. cadastral 146764, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Planul Urbanistic Zonal, prevăzut la art.1, va avea termenul de valabilitate de 5 ani, de la data prezentei hotărâri.

Art. 3 Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4 Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Adoptată în Ploiești astăzi, 30 iunie 2026

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe POPA**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU**