



Anexă la HCL nr. 915/2026

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
MUNICIPIUL PLOIEȘTI
NR...../.....

ACT ADIȚIONAL NR. 5

la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică-activitatea de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în Municipiul Ploiești, nr. 20322/22.09.2023

În baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. / între:

MUNICIPIUL PLOIEȘTI, unitate administrativ-teritorială cu personalitate juridică, cu sediul administrativ în Municipiul Ploiești, Piața Eroilor nr.1A, Județul Prahova, România, cod unic de înregistrare 2844855, cont RO72TREZ24A810600400300X deschis la Trezoreria Ploiești, reprezentat prin Primar, domnul Mihai-Laurențiu Polițeanu, pe de o parte, în calitate de delegatar (denumit în continuare "Delegatarul")

Și

Societatea Termo Ploiești S.R.L., cu sediul social în Municipiul Ploiești, str. Vlad Tepeș, nr. 37, Județul Prahova, codul unic de înregistrare RO 46877331 înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J2022002749293/26.02.2025, cont RO75BRDE300SV00394113000 deschis la BRD GSG S.A. reprezentată legal prin domnul Mihai-Bogdan Becheanu, având funcția de Director General, pe de altă parte, în calitate de delegat (denumită în continuare "Delegatul").

denumite în continuare împreună "Părțile" și separat "Partea", a intervenit prezentul act adițional prin care:

Art.1 Se modifică pct.1 al art.2 denumit Durata Contractului, care va avea următorul conținut:

"2.1 Durata prezentului Contract este de 5 (cinci) ani de la Data Intrării în Vigoare, respectiv în perioada cuprinsă între 22 septembrie 2023 și 22 septembrie 2028."

Art.2 Se modifică și se înlocuiește Anexa nr. 6 a Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică-activitatea de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în Municipiul Ploiești, nr. 20322/22.09.2023, denumită Situația calculului compensației, cu anexa la prezentul act



adițional.

Art.3 Celelalte prevederi ale Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică-activitatea de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în Municipiul Ploiești, nr. 20322/22.09.2023, rămân neschimbate.

DELEGATAR
MUNICIPIUL PLOIEȘTI
PRIMAR,
Mihai-Laurențiu Polițeanu

DELEGAT
TERMO PLOIEȘTI S.R.L.
DIRECTOR GENERAL,
Mihai-Bogdan Becheanu

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV
Alina Alexandra Popescu

DIRECTOR ECONOMIC,
Elena-Cristina Manu

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ,
JURIDIC-CONTENCIOS
ACHIZIȚII PUBLICE, CONTRACTE
DIRECTOR EXECUTIV

Calculul valorii compensatiei estimate pana la finalizarea contractului de delegare nr 20322/22.09.2023

Anul	oct-dec 2023 (3 luni realizat)	01.01.2024-31.12.2024 estimat	01.01.2025-31.12.2025 ESTIMAT	01.01.2026-31.12.2026 ESTIMAT	01.01.2027-31.12.2027 ESTIMAT	01.01.2028-30.09.2028 (9 luni CTR DELEGARE / 6 luni ajutor stat)	TOTAL oct.2023 sept 2028
0		3	4	5	6		7
(Cal)Cantitatea livrata populatiei-Energie termică livrată in PT	66,806.476	301,715.74	332,053.78	372500	372500	276250	1,603,971.105
(Cal)Cantitatea livrata populatiei-Energie termică livrată in CT	570.459	2,369.58	2,860.64	2405.7	2350.2	1762.65	12,319.231
(Cal)Cantitatea livrata populatiei-Energie termică livrată in RT	48.257	191.135	186.301	204.300	201.600	151.2	982.792
Pret local de facturare - populatiei- lei/Gcal	186.97	186.97	350	350	350	350	
Pret furnizor lei/Gcal	605.22	605.22	605.22	605.22	605.22	605.22	
Diferenta de pret lei/Gcal	418.25	418.25	255.22	255.22	255.22	255.22	
VENITURI REALIZATE (care cuprind si compensatia anuala anii I, II,) / ESTIMATE (anii III,IV, V)	49,825,039.655	214,491,992.49	216,267,392.86	190,803,327.51	140,979,144.49	104,834,358.37	917,201,255.374
(Pr) Profit rezonabil	3,761,790.49	16,086,899.44	16,220,054.46	14,310,249.56	10,573,435.84	7,862,576.88	68,815,006.673
Cheltuieli din energia termica	20,674,344.38	89,110,481.01	131,054,210.78	131,288,500.00	131,268,130.00	94,857,347.50	598,253,013.665
Cheltuieli din alte servicii pre	772,737.59	999,215.88	983,275.45	953,777.19	925,163.87	693,872.90	5,328,042.881
Cheltuieli din lucrari executate	131,314.59	667,918.99	899,914.99	872,917.54	611,042.28	458,281.71	3,641,390.092
Cheltuieli pentru acoperirea dezechilibre relatii Transgaz	2,221,020.68	4,372,089.64	3,914,077.20	3,796,654.88	2,657,658.42	1,993,243.81	18,954,744.632
Alte venituri din notificare clienti	4,674.73	6,920.78	54,242.66	52,615.38	36,830.77	27,623.07	182,907.386
		-	-	-	-	-	0.000
(1) TOTAL VENITURI REALIZATE / PLANIFICATE	23,804,091.95	95,156,626.30	136,905,721.08	136,964,464.99	135,498,825.33	98,030,369.00	626,360,098.656
(2*) Compensatia (conform contract) (Ch+Pr-V)	29,782,738.20	135,422,265.62	95,581,726.25	68,149,112.08	16,053,755.00	14,666,566.25	359,656,163.39
(C1a)Diferente de tarif cuvenite operatorului pentru facilitati (elevi, stud, pensionari, pers. dizab, etc) realizat/estimat							
C1b) Total Compensatie de exploatare anuala (C1-C1a)	29,782,738.20	135,422,265.62	95,581,726.25	68,149,112.08	16,053,755.00	14,666,566.25	359,656,163.39

