

Răspuns observație nr. 303170

1. DATE DE IDENTIFICARE

Proiect: Plan Urbanistic General (PUG) – Municipiul Ploiești

Elaborator: VEGO CONCEPT ENGINEERING

Beneficiar: Municipiul Ploiești prin Primăria Municipiului Ploiești

Autoritate responsabilă de consultare: Primăria Municipiului Ploiești

Nr. înregistrare observație: 303122 / 22.04.2026

Poziție în registru: 123

Persoană/entitate: Primarul UAT Ariceștii Rahtivani

2. OBIECTUL OBSERVAȚIEI

Se redă sintetic conținutul observației:

„UAT Ariceștii Rahtivani — propune în PUG Ploiești: pasarelă auto peste DN1 la DJ1012; sens giratoriu DN42-DN1; două benzi/sens DN42-Aricești; sens giratoriu DJ140/DJ156; pasarelă auto peste DN1 la Strejnicu; două benzi/sens și refacere/lărgire Pod Înalt; două benzi/sens peste CFR; piste biciclete Ploiești-Aricești.”

Clasificare internă:

- **tip:** propunere
 - **domeniu:** infrastructură de transport, relații periurbane
-

3. CADRUL LEGAL APLICABIL

Analiza tehnică se bazează pe următorul cadru normativ:

- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul
 - Ordinul MDRT nr. 2701/2010 privind metodologia de informare și consultare a publicului
-

- HG nr. 525/1996 – Regulamentul General de Urbanism
- OUG nr. 57/2019 – Codul Administrativ
- Ordinul MDRAP nr. 233/2016 privind normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001

NOTĂ:

Răspunsul tehnic este elaborat de VEGO CONCEPT ENGINEERING în calitate de proiectant.

Transmiterea oficială către petent este realizată de autoritatea administrației publice locale.

4. ANALIZA TEHNICĂ A OBSERVAȚIEI

4.1. Context în documentația PUG:

- **situația existentă:** Relațiile de transport între Municipiul Ploiești și UAT Ariceștii Rahtivani se desfășoară pe infrastructura existentă (DN1, DN72, DJ101I, DJ140), care prezintă puncte de congestie și discontinuități pentru mobilitatea alternativă (velo, pietonal).
- **propunerea PUG:** PUG-ul își propune optimizarea rețelei de circulație pe teritoriul administrativ al Municipiului Ploiești și asigurarea unor conexiuni coerente cu teritoriile învecinate.
- **încadrare în strategia de dezvoltare:** Propunerea se aliniază strategiei PUG de a îmbunătăți conectivitatea la nivel metropolitan, însă implementarea sa depinde de competența teritorială.

4.2. Corelare cu documente relevante:

- **Regulamentul Local de Urbanism (RLU):** Reglementările pentru coridoarele de infrastructură de pe teritoriul Ploiești.
- **planșe de reglementări:** Planșa de Reglementări Urbanistice – Rețea Majoră de Circulație.
- **studii de fundamentare:** Propunerea este relevantă pentru Studiul de Circulație și Studiul privind Relațiile Periurbane.

4.3. Evaluare tehnică:

- **conformitate:** PARȚIAL
- **justificare:** Propunerea conține atât obiective de investiții aflate pe teritoriul administrativ al Municipiului Ploiești, cât și obiective aflate pe teritoriul administrativ al UAT Ariceștii Rahtivani. Conform Legii nr. 350/2001, art. 46, alin. (2), Planul Urbanistic General are caracter director și de reglementare operațională la nivelul unității administrativ-teritoriale pentru care se elaborează. Prin urmare, PUG Ploiești poate institui reglementări cu caracter normativ doar în interiorul limitelor sale administrative. Propunerile din afara acestor limite pot fi preluate doar cu caracter informativ și de orientare strategică.

5. RĂSPUNS LA OBSERVAȚIE

În baza analizei efectuate:

☒ Se acceptă parțial

Motivare:

Vă mulțumim pentru propunerile constructive, care subliniază importanța unei abordări integrate a mobilității la nivel periurban. În urma analizei, propunerea se acceptă parțial, pe baza criteriului de competență administrativ-teritorială, după cum urmează:

- **Criterii legale:** Conform Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și OUG nr. 57/2019 (Codul Administrativ), Planul Urbanistic General (PUG) produce efecte juridice și stabilește reglementări obligatorii exclusiv în interiorul limitelor unității administrativ-teritoriale (UAT) pentru care este elaborat, în acest caz Municipiul Ploiești. PUG-ul nu poate reglementa investiții pe teritoriul altui UAT.
- **Criterii urbanistice și de strategie:**
 1. **Propunerile aflate pe teritoriul UAT Ploiești** (refacere/lărgire Pod Înalt, sectorul de lărgire la două benzi/sens peste CFR, porțiuni din piste de biciclete) **se acceptă** și vor fi integrate ca temă de studiu în cadrul Studiului de Circulație aferent PUG, pentru a le analiza fezabilitatea tehnică și oportunitatea.
 2. **Propunerile aflate pe teritoriul UAT Ariceștii Rahtivani sau la limita dintre UAT-uri** (pasarele auto peste DN1, sensuri giratorii) **nu pot fi preluate cu caracter normativ în PUG Ploiești**. Cu toate acestea, recunoscând importanța lor strategică pentru coerența rețelei de transport la nivel metropolitan, acestea **se preiau cu titlu informativ** în Memoriul General și în piesele desenate, ca elemente de context periurban care necesită o abordare coordonată prin documentații de rang superior (ex: Plan de Amenajare a Teritoriului Județean) sau parteneriate inter-administrative.

Această abordare asigură respectarea cadrului legal și, în același timp, valorifică propunerile dumneavoastră pentru o planificare strategică coerentă a zonei.

6. CONSECINȚE ÎN DOCUMENTAȚIA PUG

☒ Se operează modificări:

- **document modificat:** Studiu de fundamentare – Circulație; Memoriu General; Planșe de Reglementări

- **referință:** Capitolul de Analiză a Relațiilor Periurbane; Planșa „Încadrare în Teritoriu și Relații Zonale”
 - **tip modificare:** Propunerile de pe teritoriul UAT Ploiești se integrează ca teme de analiză în studiile de specialitate. Propunerile din afara teritoriului UAT Ploiești se menționează cu titlu informativ în memoriu și se figurează ca propuneri externe pe planșele de sinteză.
-

7. STATUS INTEGRARE

- **status:** parțial integrat
 - **etapă:** revizuire propuneri
-

8. RESPONSABILITATE ȘI LIMITĂRI

- VEGO CONCEPT ENGINEERING are rol de elaborator și consultant tehnic;
 - analiza are caracter tehnic și nu reprezintă decizie administrativă;
 - decizia finală aparține Consiliului Local al Municipiului Ploiești;
 - procesul de consultare este organizat și gestionat de autoritatea publică locală.
-

9. TRASABILITATE ȘI ÎNREGISTRARE

- **observația este înregistrată în Registrul de consultare publică PUG;**
 - **cod observație:** PUGPL-CP-123
 - **poziție în registru:** 123
 - **status procesare:** procesat
 - **inclus în Raportul informării și consultării publicului:** DA
 - **referință internă VEGO:** PETARICESTI303122
-

10. VALIDARE

Semnătură validare:

George Manta

Administrator

VEGO Concept Engineering

Responsabil consultarea populației din partea proiectantului: Virgil Profeanu

Transmitere către beneficiar:

04.05.2026

Mențiune standard:

Reglementările urbanistice reprezintă propuneri de dezvoltare pentru viitor și nu afectează în mod direct construcțiile edificate sau autorizate și în curs de edificare. Situația existentă a imobilului, respectiv construcțiile legale edificate și intabulate în cartea funciară, își păstrează valabilitatea și pot fi menținute pe întreaga durată de existență a acestora. Asupra acestor construcții se pot realiza lucrări de întreținere, reparații, modernizare sau renovare, în limitele și condițiile stabilite prin documentația tehnică și juridică în baza căreia acestea au fost autorizate și înscrise.