

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 600

privind acordarea dreptului de trecere, asupra unei părți din terenul cu număr cadastral 22244, aflat în domeniul public al Municipiului Ploiești, în favoarea Fundației Constantin Stere

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 674/30.10.2025 al Primarului Municipiului Ploiești, domnul Mihai-Laurențiu Polițeanu precum și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. 462/30.10.2025 la Direcția Gestiune Patrimoniu și sub nr.567/30.10.2025 la Direcția Administrație Publică, Juridic –Contencios, Achiziții Publice, Contracte, referitor la acordarea dreptului de trecere, asupra unei părți din terenul cu număr cadastral 22244, aflat în domeniul public al Municipiului Ploiești, în favoarea Fundației Constantin Stere;

În conformitate cu Avizul din data de 30.10.2025 al Comisiei de specialitate nr. 2 – valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

Având în vedere că imobilul ce face obiectul hotărârii face parte din domeniul public al Municipiului Ploiești potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului României nr.1359/27.12.2001 *privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova și figurează în Anexa F „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Ploiești”*, pagina 780, poz.nr.9, fiind înscris în Cartea Funciară nr. 22244 a UAT Bucov cu nr. cadastral 22244;

Luând în considerare adresa transmisă în format electronic către Municipiul Ploiești în data de 15.10.2025, completată prin adresa transmisă prin e-mail în data de 30.10.2025 și înregistrată la Municipiul Ploiești sub nr. 22094/30.10.2025, precum și adresa nr. 9355/30.10.2025 a Administrației Parcului Memorial Constantin Stere Ploiești și înregistrată la Municipiul Ploiești sub nr. 22091/30.10.2025, prin care aceasta își exprimă acordul cu privire la acordarea dreptului de trecere asupra terenului mai sus menționat, în calitate de administrator conform Hotărârii nr. 35/2013 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești *privind transmiterea în administrarea Administrației Parcului Memorial „Constantin Stere” a unor bunuri din patrimoniul municipiului Ploiești*, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 617, art. 618 și art. 619 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, art. 136, art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 286 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se constituie dreptul de trecere, cu titlu gratuit, în favoarea Fundației Constantin Stere - proprietar al imobilului identificat în C.F. nr. 21513, număr cadastral

21513, asupra unei părți în suprafață de 7135 m.p. din terenul aflat în domeniul public al Municipiului Ploiești, identificat cu nr. cadastral 22244, înscris în Cartea Funciară nr. 22244 a UAT Bucov.

(2) Terenul asupra căruia se constituie dreptul de trecere este identificat prin Planul de amplasament și delimitare a imobilului, ce constituie Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Acest drept este acordat doar pentru uzul solicitantului (beneficiarului).

Art. 2 Dreptul de trecere se constituie pe o perioadă de 10 ani, cu posibilitatea prelungirii duratei prin înțelegerea părților.

Art. 3 Proprietarul fondului care este lipsit de acces la calea publică, pe perioada dobândirii dreptului de trecere, va aduce o minimă stânjenire exercitării dreptului de proprietate asupra terenului aflat în domeniul public al Municipiului Ploiești.

Art. 4 Proprietarul fondului dominant (proprietarul dreptului de trecere) nu poate agrava situația fondului aservit (aflat în proprietatea publică a Municipiului Ploiești) prin exercitarea dreptului de trecere.

Art. 5 Dacă interesul public al Municipiului Ploiești va impune pe viitor unele condiții restrictive privind acordarea dreptului de trecere, acest drept se revocă unilateral de către Municipiul Ploiești.

Art. 6 Administrația Parcului Memorial "Constantin Stere" Ploiești și Direcția Gestiune Patrimoniu vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7 Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință Parcului Memorial "Constantin Stere" Ploiești și Fundației Constantin Stere prevederile prezentei hotărâri.

Adoptată în Ploiești, astăzi, 30 octombrie 2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin MARCU**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU**