

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 591

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – „Construire sediu de birouri P+1E, împrejmuire teren”, Municipiul Ploiești, str. Lupeni nr. 78, județul Prahova

Consiliul Local al municipiului Ploiești :

Văzând Referatul de aprobare nr. 652/16.10.2025 al primarului municipiului Ploiești, domnul Mihai-Laurențiu Polițeanu, Raportul de specialitate comun al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană nr. 308359 din data de 14.10.2025 și al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. 553 din 16.10.2025 și documentația urbanistică - Plan Urbanistic de Detaliu (PUD): „Construire sediu de birouri P+1E, împrejmuire teren”, Municipiul Ploiești, str. Lupeni nr. 78, județul Prahova, beneficiarilor S.C. MEDA CONSULTING S.R.L. și S.C. MEDA TRAINING CENTER S.R.L., întocmită de S.C. ARBY PROIECT S.R.L., arh. Cristina GEORGESCU, astestat RUR;

Ținând cont de Avizul Comisiei de specialitate nr. 4 - Comisia pentru organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, circulație rutieră, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură din data de 02.10.2025;

Având în vedere punctul de vedere al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism nr. 007 din data de 29.08.2025, aviz care a stat la baza fundamentării avizului favorabil al Arhitectului Șef nr. 003 din data de 23.09.2025;

În baza Hotărârii Consiliului Local Ploiești nr. 263 din data de 30.05.2025 privind constituirea Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a municipiului Ploiești;

În conformitate cu art. 47 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1) și alin. (6), lit. c) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu - „Construire sediu de birouri P+1E, împrejmuire teren”, Municipiul Ploiești, str. Lupeni nr. 78, județul Prahova, beneficiari S.C. MEDA CONSULTING S.R.L. și S.C. MEDA TRAINING CENTER S.R.L., prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prevederile Planului Urbanistic de Detaliu aprobat la art. 1 sunt valabile până la aprobarea actualizării Planului Urbanistic General al Municipiului Ploiești.

Art. 3 Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4 Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Adoptată în Ploiești, astăzi, 30 octombrie 2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin MARCU**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU**