

MUNICIPIUL PLOIEȘTI
DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU

ANEXA NR.1



TABEL

la proiectul de hotărâre privind actualizarea poziției 527 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, Strada Crișan, nr.28A, bloc 137F, scara B, ap.35, etaj 4) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești” care prevede și includerea terenul aferent unitatii locale

NR. CRT	ADRESA IMOBIL	NUME ȘI PRENUME CHIRIAȘ	DESTINAȚIA SPAȚIULUI	Suprafața (mp)	Obs.
527	Strada Crișan, nr.28A, bl.137F, Sc. B, ap. 35, et.4 I-2S8 0043	Grigore Silvia	Dormitor	11,8	Imobil aflat în domeniul privat al Municipiului Ploiești
			Baie	4,3	
			Debara	0,4	
			Vestibul	0,9	
			Cămara	0,9	
			Hol	6,0	
			Bucatarie	7,5	
			Sufragerie	16,9	
			Suprafata utila	47,8	
			Balcon	2,7	
			Suprafata totala	51,4	
			Suprafata construita	65,5	
			Cotă indiviză	2,63% din spațiile comune*	
			Teren aferent	16,39 mp. indiviz din 517 mp.	

*Nota: Spații comune: acoperis, fundatie,pereti interior,casa scarii,instalatii, holuri acces

Director Executiv,
Elena Sanda Găzu

Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tabîrcă

Serviciul Aplicarea Legilor Proprietății
și Administrare Fond Locativ,
Oana Laura Constantin

Serviciul Publicitate, Valorificare
Patrimoniu si Autorizare Agenți Economici,
Ștefan Georgian

Intocmit:

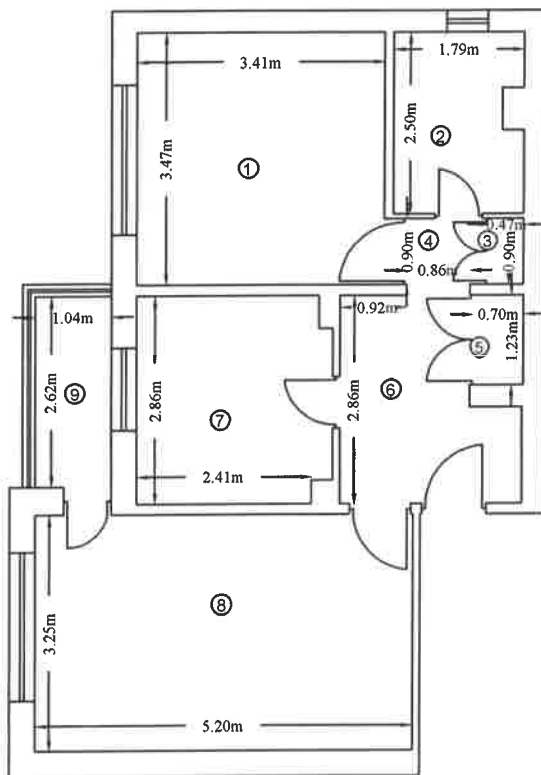
Dudu Ionela – consilier S.P.V.P.A.A.E

Prisecariu Gabriela -Consilier SALPAFL

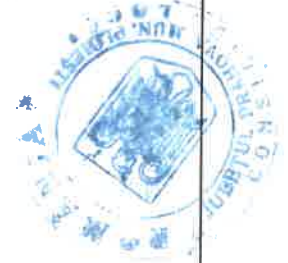
ANEXA NR. 2 LA H.P.L NR. 588/2025

RELEVU CONSTRUCTIE C1
SCARA 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
122386	517	Mun. Ploiesti, str. Crisan, nr.28A, bl.137F, sc.B, et.4, ap. 35, jud. Prahova	
Cartea Funciara nr.		UAT	PLOiesti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Dormitor	11.8
2	Baie	4.3
3	Dabara	0.4
4	Vestibul	0.9
5	Camara	0.9
6	Hol	6.0
7	Bucatarie	7.5
8	Sufragerie	16.9
Suprafata Utila=47.8mp		
9	Balcon	2.7
Suprafata totala= 51.4mp		
Suprafata construita= 65.5mp		
Executant:		Data: Septembrie 2025
SC TOPHOTAR SRL Aut. A.N.C.P.I. Clasa III Seria RO-B-J nr.1564		AUTORIZAT SOVA DAN CONSTANTIN Categoria A RO-B-F Nr. 1977
SOVA DAN CONSTANTIN IN <small>Digitally signed by SOVA DAN CONSTANTIN Date: 2025.09.16 13:05:22 +03'00'</small>		
Receptionat,		Data:
(Nume, prenume, functie, semnatura, stampila)		



Foia colectiva

Cartea Funciara Colectiva nr. /UAT PLOIESTI

Descriere condominiului

Adresa constructiei: Mun. Ploiesti, str. Crisan, nr.28A, bl.137F, sc.B, et.4, ap. 35, jud. Prahova

Nr. cadastral:122386

Suprafata teren:517mp

Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. apartament	Cod unitate individuala (UI)*	Nr. CF individuala*	Suprafata utila UI -Suap- (mp)	Cota parte indiviza din partile comune aferente UI (Cpc)	Cota parte teren aferent UI(Cpt).	Obs.	
1		4	35			47.8mp	2.63%	16.39mp		
Total										

Descrierea partilor comune indivize: hol intrare, casa scarii si hol acces palier pe nivel, pod, subsol tehnic, acoperis si terenul aferent blocului

Intocmit: SC TOPHOTAR SRL Receptionat:

SOVA DAN-CONSTANTIN
Digitally signed by SOVA DAN-CONSTANTIN
 Date: 2025.04.11 14:12:03 +0300