

SRi 215/14.04.2026

ANEXA NR 1. LA
HCL 122/2026

EIB CORPORATE USE



Primăria Ploiești

REZUMAT INDICATIV AL CONDIȚIILOR DE FINANȚARE ALE BEI

DECLINARE DE RĂSPUNDERE

Prezenta fișă informativă cuprinde o prezentare generală a principalelor condiții ale unei finanțări acordate de Banca Europeană de Investiții; aceste condiții pot fi modificate în orice moment și nu sunt exhaustive. Acest document are rolul de a oferi o bază pentru discuții și nu constituie un angajament obligatoriu – nici implicit, nici explicit – din partea BEI și nu va fi considerat un acord cu caracter juridic obligatoriu. Un angajament de finanțare poate fi asumat numai după efectuarea unei evaluări prealabile, aprobarea tranzacției de către organele de conducere ale BEI, precum și finalizarea și semnarea documentației juridice necesare. Drepturile, obligațiile și răspunderile părților sunt reglementate prin contract.

Prin primirea prezentei fișe de termeni, Municipality Ploiești recunoaște și acceptă faptul că această fișă de termeni și conținutul acesteia sunt destinate exclusiv utilizării de către Municipality Ploiești și nu vor fi utilizate în alte scopuri decât cele ale tranzacției propuse. Orice altă utilizare a acestui document este supusă acordului prealabil scris al Băncii Europene de Investiții. Prezentul angajament este supus legislației luxemburgheze.

1. PĂRȚI- PROIECT

Parties:

- **Împrumutat**

Primăria Ploiești (**Municipiul Ploiești**)

Proiectul

Se referă la investițiile în reînnoirea parcului de tramvaie din municipiul Ploiești prin achiziționarea a 20 de tramvaie noi cu podea joasă, precum și la lucrări minore de renovare a depoului de tramvaie existent, pentru a asigura îmbunătățirea condițiilor de staționare.

Scopul finanțării

Împrumutatul va utiliza fondurile obținute din împrumut pentru a finanța parțial proiectul.

Contribuția băncii la costul proiectului nu va depăși, până la semnarea acordului de grant în beneficiul împrumutatului în cadrul programului PSLF, 50 % (cincizeci la sută), iar finanțarea acordată de bancă, cumulată cu fondurile UE, nu va depăși 90 % din costul proiectului.



2. TERMENI FINANCIARI CHEIE: Credit, Preț și comisioane, Plată, Rambursare normală

2.1 Credit

2.1.1	Suma creditului	Până la EUR 36,000,000 (treizeci și șase de milioane de euro)
2.1.2	Moneda / Monezile	EUR
2.1.3	Profil de rambursare	Până la 25 de ani amortizare.
2.1.4	Perioada de disponibilitate pentru plăți	Până la 36 de luni de la semnarea unui contract de finanțare
2.1.5	Perioada de grație pentru rambursarea principalului (profilul de amortizare)	Până la 48 de luni de la data plății.

2.2 Pret

2.2.1	Rata de referință / Indicele de referință relevant	EURIBOR pentru un împrumut în euro (EURIBOR 3M sau EURIBOR 6M)
2.2.2	Marja de risc	Pe toată durata împrumutului se va aplica o marjă de risc (exprimată în puncte de bază).
2.2.3	Rate indicative ale dobânzii	Ratele dobânzii ¹ menționate în prezentul document sunt orientative la data elaborării acestei fișe de termeni. Ratele orientative se aplică unei tranșe cu rambursare progresivă, cu o scadență de 25 de ani, din care 4 ani reprezintă perioada de grație, fără revizuirea/conversia ratei dobânzii. Aceste condiții de preț au fost calculate pe baza costului actual de finanțare al BEI și a politicii sale în materie de rate ale dobânzii și pot face obiectul unor ajustări în cazul unor perturbări pe piețele financiare sau al unor evoluții negative. Ratele finale ale dobânzii vor fi stabilite în oferta de plată a băncii.
	Rată fixă	4.665% pe an
2.2.4	Calculul ratei fixe:	Rata anuală a dobânzii, inclusiv marja stabilită de bancă în conformitate cu principiile aplicabile, astfel cum sunt stabilite periodic de organele de conducere ale băncii, pentru împrumuturile acordate la o rată fixă a dobânzii, denumite în moneda tranșei și având condiții echivalente în ceea ce privește rambursarea capitalului și plata dobânzii. Această rată nu poate avea o valoare negativă.
	Rată variabilă	EURIBOR 6M + 145.9 bps

¹ Ratele dobânzilor menționate în prezenta fișă de condiții sunt pur orientative, fiind bazate pe condițiile actuale ale pieței.



2.2.5	Calculul ratei variabile:	Rată anuală a dobânzii variabilă cu marjă fixă, stabilită de Banca pentru fiecare perioadă de referință a ratei variabile succesivă egală cu EURIBOR plus marja. În cazul în care rata variabilă pentru orice perioadă de referință a ratei variabile se calculează ca fiind sub zero, aceasta va fi stabilită la zero.
2.2.6	Alte condiții	Ratele dobânzilor și modalitățile de plată sunt specificate pentru fiecare tranșă. Dobânda se plătește la datele de plată (trimestrial, semestrial sau anual – la alegerea împrumutatului), cu caracter retroactiv. Ratele fixe și spread-urile sunt disponibile pentru perioade de cel puțin 4 ani.
2.2.7	Revizuirea/conversia ratei dobânzii	Împrumutatul poate solicita o rată fixă sau un spread pentru o perioadă inițială de cel puțin 3/4 ani, care va face obiectul unei noi stabiliri (denumită „revizuire” dacă se utilizează aceeași bază de calcul a ratei dobânzii sau „conversie” dacă baza de calcul a ratei este modificată) la Data de revizuire/conversie a ratei dobânzii (solicitată de Împrumutat). Dacă revizuirea/conversia nu are succes (nu s-a convenit asupra unei noi rate fixe sau a unui nou spread), se va efectua rambursarea anticipată.

2.3 Comisioane

2.3.1	Comision de evaluare	Niciun onorariu
2.3.2	Comision de angajament	Nu se percepe comision de angajament pe durata perioadei de disponibilitate pentru plăți; comisionul de angajament se aplică numai în cazul prelungirii perioadei de disponibilitate pentru plăți
2.3.3	Alte comisioane	Comisioanele standard ale BEI pentru amânarea, anularea, suspendarea și rezilierea, astfel cum sunt definite în contractul financiar. Un consultant juridic extern din România, care urmează să fie numit de Bancă, pentru a asista Banca în legătură cu: (i) redactarea și negocierea garanției reglementate de legislația română; (ii) analiza și consultanța cu privire la aprobarea și autorizarea de către Împrumutat a derulării și executării corespunzătoare a contractului de finanțare și a documentației privind garanția de către Împrumutat; și (iii) emiterea avizului juridic. Costurile aferente vor fi recuperate de la Împrumutat. Taxele de înregistrare aferente garanției vor fi suportate de către Împrumutat.

2.4 Plata

2.4.1	Tipul contractului	Plăți multiple (Tranșe).
2.4.2	Numărul maxim de plăți	Numărul plăților nu va depăși 10.



2.4.3	Valoarea minimă a tranșei	Valoarea fiecărei tranșe, cu excepția soldului neutilizat prevăzut în contractul de finanțare semnat, va fi de cel puțin 2,3 milioane EUR.
2.4.4	Perioada de disponibilitate pentru plăți	Până la 36 de luni de la semnarea unui contract de finanțare.
2.4.5	Procedura de plată (Scrisoare de ofertă)	În urma unei discuții cu Împrumutatul (la nivel operațional), Banca îi transmite acestuia o Ofertă de plată (într-un format prestabilit) cu cel puțin 10 zile înainte de data programată a plății. Împrumutatul poate accepta Oferta de plată prin transmiterea unei Confirmări de acceptare a plății în termenul stabilit pentru aceasta (așa cum este specificat în Ofertă). Contractul de finanțare va prevedea, de asemenea, alternativa unui mecanism de stabilire a prețului în timp real (care implică acordul încheiat în cadrul unei convorbiri telefonice înregistrate, care va avea loc între Bancă și Împrumutat cu privire la plată, urmată de trimiterea de către Bancă către Împrumutat a Ofertei de plată).
2.4.6	Amânarea plății	Plata oricărei tranșe acceptate poate fi amânată - de către Împrumutat (pentru o perioadă de maximum 6 luni) în ceea ce privește o tranșă a cărei dată programată de plată nu este mai devreme de 5 zile lucrătoare în Luxemburg de la data solicitării de amânare sau - de către bancă din cauza nerespectării condițiilor de acordare a împrumutului. Se va plăti o indemnizație de amânare.

2.5 Rambursarea normală

2.5.1	Planul de rambursare	Detaliile privind rambursarea fiecărei tranșe sunt specificate în Oferta de plată și acceptare, iar un calendar de rambursare este transmis împrumutatului pentru fiecare plată, după primirea unei acceptări a plății și după efectuarea plății tranșei respective. Rambursarea soldului principal este posibilă la datele de plată prestabilite: <u>În mai multe tranșe</u>, începând după expirarea perioadei de grație și până la scadența tranșei: - anual, semestrial sau trimestrial; - în cazul tranșelor cu rată fixă, prin rate egale de capital sau, dacă nu este prevăzută nicio dată de revizuire/conversie, pe baza unei anuități constante; - în cazul tranșelor cu rată variabilă sau al tranșelor cu rată fixă care au o dată de revizuire/conversie a dobânzii, prin rate egale de capital;
-------	-----------------------------	--

3. CONDIȚII FINANCIARE: Plata în avans, circumstanțe excepționale, despăgubiri

3.2 Plata în avans



3.2.1	Plata voluntară în avans	Împrumutatul poate efectua o rambursare anticipată voluntară în orice zi de plată, cu un preaviz de o lună, contra plății unei despăgubiri, dacă este cazul.
3.2.2	Plata în avans obligatorie	Împrumutul (sau o parte a acestuia) poate fi rambursat anticipat la cererea Băncii în cazul în care survin anumite evenimente (a se vedea secțiunea 4.2 de mai jos). Este posibil să se aplice o perioadă de consultare. De asemenea, poate fi datorată o indemnizație de rambursare anticipată.

3.3 Suspendarea și anularea creditului, evenimente care perturbă desfășurarea.

3.3.1	Suspendare/Anulare	Împrumutatul poate anula, în orice moment, integral sau parțial, partea neplătită a creditului, cel târziu cu 5 zile lucrătoare înainte de data prevăzută pentru plată. Banca poate suspenda sau anula, în orice moment, integral sau parțial, partea neplătită a creditului - în urma producerii oricărui caz de neîndeplinire a obligațiilor sau a unui eveniment care determină rambursarea anticipată obligatorie (sau în perspectiva producerii unor astfel de evenimente). - în cazul în care survine o schimbare semnificativă nefavorabilă. De asemenea, banca poate anula o plată amânată cu mai mult de șase luni; cu toate acestea, suma în cauză va rămâne disponibilă pentru plată. În cazul suspendării sau, respectiv, al anulării unei tranșe acceptate, se poate plăti o indemnizație de amânare sau o indemnizație de plată anticipată. În cazul în care banca anulează o tranșă acceptată ca urmare a unui caz de neîndeplinire a obligațiilor, se plătește în schimb o indemnizație de neîndeplinire a obligațiilor.
3.3.2	Perturbarea pieței	Se consideră că există o perturbare a pieței în cazul unor circumstanțe grave care afectează sursele de finanțare ale băncii sau costul finanțării acesteia, sau ratele de referință relevante. În cazul unui eveniment care perturbă piața și care afectează plățile (limitat la plățile programate să aibă loc la mai mult de 20 de zile lucrătoare de la primirea de către bancă a acceptului de plată), poate fi necesară o reevaluare a condițiilor financiare pentru respectiva plată. Împrumutatul poate refuza plata.
3.3.3	Perturbări ale sistemelor de plăți	În cazul unor evenimente tehnice grave, independente de voința părții afectate, care perturbă comunicațiile, plățile etc., părțile se pot consulta pentru a găsi soluții alternative.

3.4 Indemnizații

3.4.1	Indemnizația de amânare	Se aplică în cazul amânării unei plăți. Se calculează ca fiind valoarea cea mai mare dintre: (a) 0,125% pe an; și
-------	--------------------------------	---



		(b) rata procentuală cu care: (i) rata dobânzii, fără marjă, care ar fi fost aplicabilă respectivei tranșe dacă aceasta ar fi fost acordată împrumutului la data prevăzută pentru acordare, o depășește (ii) EURIBOR (rata pe o lună) minus 0,125% (12,5 puncte de bază), cu excepția cazului în care rata respectivă este mai mică decât zero, situație în care se stabilește la zero. Această taxă se acumulează începând cu data de plată prevăzută până la data de plată amânată sau, după caz, până la încetarea plății împrumutului acceptat, în conformitate cu contractul de finanțare.
3.4.2	Indemnizație pentru plata în avans	<u>Tranșe cu rată fixă</u>: valoarea actualizată netă a diferenței dintre: - dobânda (calculată fără marja de risc) care s-ar fi acumulat asupra sumei rambursate anticipat până la data scadenței sau, după caz, până la data conversiei/revizuirii, dacă aceasta nu ar fi fost rambursată anticipat; și - dobânda care s-ar acumula la rata de realocare (rata fixă a băncii în vigoare la data calculării despăgubirii pentru împrumuturile cu rată fixă care prezintă aceleași caracteristici ca și suma rambursată anticipat), minus 0,19%. În scopul actualizării, se aplică rata fixă (după deducerea marjei de risc, dacă este cazul) care corespunde cel mai bine perioadei reziduale (preplătite). <u>Tranșele cu rată variabilă</u> pot fi rambursate anticipat la orice dată de plată, fără a se dată naștere la despăgubiri.
3.4.3	Indemnizație pentru plata în avans în caz de neîndeplinire a obligațiilor	<u>Tranșe cu rată fixă</u>: la fel ca indemnizația de rambursare anticipată. <u>Tranșele cu rată variabilă</u>, valoarea actualizată de 0,19% pe an, calculată asupra sumei care urmează să fie rambursată anticipat, în același mod în care s-ar fi acumulat dobânda dacă suma respectivă ar fi rămas neachitată, conform graficului inițial de rambursare. Pentru calculul valorii actualizate se aplică aceeași metodă descrisă mai sus.
3.4.4	Dobânzi pentru sumele restante	(a) pentru sumele restante aferente tranșelor cu rată variabilă, rata variabilă aplicabilă plus 2% (200 de puncte de bază); (b) pentru sumele restante aferente tranșelor cu rată fixă, valoarea cea mai mare dintre: (i) rata fixă aplicabilă plus 2% (200 de puncte de bază); sau (ii) EURIBOR (la o lună) plus 2% (200 de puncte de bază); și (c) pentru sumele restante, altele decât cele menționate la literale (a) sau (b) de mai sus, EURIBOR (la o lună) plus 2% (200 de puncte de bază),
3.4.5	Altele	În funcție de fiecare caz în parte, pot fi aplicate costuri administrative pentru plățile efectuate la o dată diferită de data de plată. În cazul în care Banca acceptă o cerere de rambursare anticipată voluntară cu un preaviz mai mic de 30 de zile, Împrumutatul va plăti



	Băncii o taxă de 10.000 € pentru fiecare împrumut pentru care se solicită rambursarea anticipată.
--	---

4. ANGAJAMENTE CHEIE

4.1 Condiții prealabile pentru efectuarea plății

4.1.1 <i>Prima retragere</i>	Condițiile prealabile pentru prima plată vor fi conforme cu practica obișnuită a BEI, incluzând, fără a se limita la: - Întocmirea corespunzătoare a contractului financiar și a documentației privind garanțiile, precum și constituirea garanțiilor aferente; - Aviz juridic emis de un consilier juridic independent și recunoscut din România, acceptabil pentru Bancă atât din punct de vedere formal, cât și al conținutului, cu privire la capacitatea și împuternicirea Împrumutatului, la semnarea în mod corespunzător de către Împrumutat, la caracterul legal, valabil, obligatoriu și executoriu al contractului de finanțare și al documentației de garanție, precum și la valabilitatea garanției aferente; - Dovezi privind valabilitatea și aplicabilitatea tuturor aprobărilor și autorizațiilor relevante; în special, aprobările și autorizațiile care permit Împrumutatului să încheie această operațiune, inclusiv, dar fără a se limita la, autorizația Comisiei pentru aprobarea obligațiunilor locale din România și hotărârea (hotărârile) consiliului local al Împrumutatului; - Dovezi privind toate depunerile și înregistrările aplicabile ale contractului de finanțare și ale contractului de garanție;
4.1.2 <i>Plăți</i>	<u>Condițiile suspensive legate de plata primei tranșe – inclusiv, dar fără a se limita la:</u> (a) dovezi că Împrumutatul a obținut toate autorizațiile necesare în legătură cu contractul de finanțare, documentația de garanție și Proiectul, inclusiv, dar fără a se limita la, avizul Comisiei pentru aprobarea obligațiunilor locale din cadrul Ministerului Finanțelor Publice din România, în conformitate cu articolul 61 alineatul (3) din Legea finanțelor publice locale, precum și hotărârea (hotărârile) Consiliului Local al Împrumutatului, împreună cu procesele-verbale ale respectivei (respectivelor) ședințe (ședințe) a (ale) Consiliului Local al Împrumutatului, prin care se aprobă Proiectul; (b) dovada înregistrării contractului de finanțare în registrul local al datoriei publice ținut de Împrumutat, în conformitate cu Legea finanțelor publice locale, precum și dovada înregistrării documentației de garanție în evidențele Împrumutatului, în conformitate cu Legea finanțelor publice locale; (c) dovada depunerii contractului de finanțare la Ministerul Finanțelor Publice din România, în conformitate cu Legea finanțelor publice locale; (d) (i) documentația de garanție semnată în mod corespunzător, (ii) dovada că documentația de garanție a fost înregistrată la Registrul Național de Publicitate Mobiliară, înființat în



temeiul articolului 2.413 din Codul civil al României și al Legii nr. 297/2018 (iii) acordul tripartit de control al conturilor, semnat în mod corespunzător, încheiat între Bancă, Împrumutat și banca (băncile) care deține (dețin) conturile bancare ipotecate în favoarea Băncii în temeiul documentației de garanție, prin care Băncii i se acordă controlul asupra respectivelor conturi bancare în conformitate cu prevederile articolului 2.410, alineatul (2) litera (b) din Codul civil român; și (iv) dovada notificării Acordului de garanție și ipotecă către Trezoreria Statului, într-o formă și cu un conținut satisfăcătoare pentru Bancă;

(e) un aviz juridic emis de consilierul juridic extern al României (pe cheltuiala Împrumutatului), care să confirme, printre altele, (i) semnarea în mod corespunzător a contractului de finanțare și a documentației de garanție de către Împrumutat; (ii) capacitatea și autoritatea Împrumutatului de a încheia contractul de finanțare și documentația de garanție, precum și (iii) faptul că documentația de garanție creează o garanție legală, valabilă, obligatorie și executorie în favoarea Băncii și caracterul legal, valabil, obligatoriu și executoriu al obligațiilor Împrumutatului în temeiul contractului de finanțare și al documentației de garanție;

(f) dovezi care să ateste că Împrumutatul a demarat procedura de achiziții publice pentru contractul privind lucrările la depou, sub forma unei aprobări din partea consiliului local, a unui anunț de achiziții publice publicat sau a unui document echivalent; și

(g) dovezi că Împrumutatul a înființat o unitate de implementare a proiectului (PIU) responsabilă cu asigurarea implementării cu succes a proiectului, precum și cu monitorizarea acestuia și raportarea către Bancă.

Condiții prealabile pentru fiecare plată – inclusiv, dar fără a se limita la:

- Prezentarea **certificatului de conformitate** standard, inclusiv confirmarea respectării clauzelor financiare.
- **Raport privind achizițiile** pentru întregul domeniu de aplicare al proiectului și documente justificative pentru suma solicitată în cadrul tranșei respective.
- Dovezi privind **disponibilitatea cofinanțării** (fonduri proprii, fonduri naționale și/sau fonduri UE), în conformitate cu planul de finanțare aprobat.
- Până la semnarea **acordului de finanțare PSLF**, confirmarea faptului că plățile cumulate efectuate de BEI nu depășesc **50 % din costul total al proiectului**; pentru **tranșa finală**, confirmarea existenței unei finanțări de **cel puțin 10 % provenind din surse externe BEI și UE**.
- Confirmarea faptului că **declarațiile și garanțiile rămân valabile** și că **nu s-a produs niciun caz de neîndeplinire a obligațiilor sau de rambursare anticipată**.



		Pentru tranșele de prețuri în timp real, transmiterea la timp a acceptului de plată semnat în mod corespunzător.
4.1.3	Momentul îndeplinirii condițiilor suspensive	Condițiile suspensive trebuie îndeplinite cu cel puțin 6 zile lucrătoare înainte de data prevăzută pentru plată și trebuie să fie valabile în ziua plății.

4.2 Situații care impun plata în avans

4.2.1	Situații care impun plata în avans	În conformitate cu practica standard a BEI, inclusiv, dar fără a se limita la: - Reducerea costului proiectului astfel încât împrumutul să nu depășească (1) 50 % din costul proiectului până la semnarea cererii de finanțare în cadrul programului PSLF și (2) 90 % din costul proiectului, atunci când este cumulat cu fondurile UE; - Are loc o situație de finanțare din fonduri UE; - Pari passu în ceea ce privește rambursarea anticipată a altor datorii, proporțional cu rambursarea anticipată a altor creditori pe termen lung și mediu. - Modificări ale legilor/legislației care afectează capacitatea Împrumutatului de a-și îndeplini obligațiile care îi revin în temeiul contractului de finanțare. - Ilegalitatea finanțării băncii;
-------	---	--

4.3 Angajamente care îl privesc pe Împrumutat

4.3.1	Declarații generale	Declarațiile și garanțiile standard pentru acest tip de contract, precum constituirea societății, semnarea documentelor și îndeplinirea obligațiilor, caracterul obligatoriu al obligațiilor, lipsa încălcării legilor și a altor contracte, situațiile financiare, lipsa litigiilor semnificative în curs, autorizațiile etc., precum și declarația privind proveniența legală a fondurilor investite în proiect de către împrumutat. De asemenea, pot fi incluse declarații specifice. Declarațiile vor fi repetate la fiecare plată și la fiecare dată de plată.
4.3.2	Declarații legate de activități	- respectarea legilor - ținerea evidențelor contabile și a registrelor conform normelor
4.3.3	Obligații privind riscul de credit și obligațiile legale	În conformitate cu practicile standard ale BEI, inclusiv, dar fără a se limita la: - Angajament negativ / Pari passu privind garanția - Pari passu privind plata anticipată; - Restricții privind cedarea activelor. Banca poate solicita rambursarea anticipată (cu excepția cazului în care își dă acordul pentru soluții alternative) în cazul cedării activelor (peste un anumit prag);



		• Menținerea unei structuri financiare solide, inclusiv respectarea indicatorilor financiari prestabiliți, care trebuie raportați de către Împrumutat odată cu fiecare acceptare a unei plăți și la fiecare șase luni. Certificatul de conformitate trebuie semnat de primar sau de o altă persoană autorizată din partea Împrumutatului; • Clauza creditorului cel mai favorizat și clauzele prin includere: Împrumutatul va notifica Banca în scris cu privire la orice dispoziții mai favorabile față de un alt creditor, care au fost convenite de acesta în orice documentație de finanțare ulterioară, și va oferi Băncii posibilitatea de a încheia amendamente la contractul de finanțare pentru a reflecta dispoziții similare, inclusiv dispoziții privind angajamentele financiare; • Datorii suplimentare: Pe durata valabilității împrumutului acordat de BEI, orice datorie suplimentară contractată de Împrumutat trebuie să respecte în permanență clauzele financiare aplicabile. Pentru a evita neînțelegeri, contractarea unei datorii suplimentare de către Împrumutat nu trebuie să conducă la încălcarea clauzelor financiare prevăzute în contractul de finanțare.
4.3.4	Angajamente financiare	Clauzele financiare vor include respectarea indicatorilor financiari. Indicatorii financiari vor fi verificați semestrial de către bancă pe baza situațiilor financiare ale municipalității. Indicatorii financiari se referă la: • serviciul anual al datoriei/venituri proprii, • raportul dintre datoria totală și veniturile din exploatare, • excedentul brut de exploatare/cheltuielile cu dobânzile • excedentul brut de exploatare/serviciul anual al datoriei;
4.3.5	Alte angajamente	În conformitate cu cerințele standard ale BEI, care vizează, printre altele: • Conformarea cu sancțiunile • Protecția datelor

4.4 Angajamente privind proiectul

4.4.1	General	Inclusiv, dar fără a se limita la: - Utilizarea împrumutului și disponibilitatea altor fonduri pentru proiect - Finalizarea proiectului în conformitate cu caietul de sarcini convenit și în termenul stabilit - Împrumutatul trebuie să găsească o sursă de finanțare adecvată (altă decât BEI) pentru a acoperi o eventuală creștere a costurilor proiectului - Împrumutatul va păstra activele proiectului.
4.4.2	Perioada de implementare și funcționare	Inclusiv, dar fără a se limita la: - Împrumutatul trebuie să se asigure că achizițiile publice se desfășoară în conformitate cu legislația UE, acolo unde aceasta se aplică, sau cu proceduri care respectă anumite criterii (economie și eficiență în cazul contractelor private, precum și transparență, tratament egal și nediscriminare pe criteriul naționalității în cazul contractelor publice)



		- Împrumutatul trebuie să asigure caracterul ecologic al proiectului (respectarea legislației de mediu și sociale aplicabile și a autorizațiilor aferente), inclusiv prin prezentarea deciziei de evaluare preliminară a autorității competente cu privire la lucrările pentru depoul de tramvaie - Menținerea în vigoare a tuturor permiselor și autorizațiilor necesare - Întreținerea corespunzătoare a proiectului - O asigurare adecvată pentru proiect - Înfiițarea unei unități de implementare a proiectului - Un nou contract de servicii publice cu operatorul de transport public pentru exploatarea serviciilor de tramvai – care urmează să fie transmis Băncii, de îndată ce va fi disponibil și înainte de sfârșitul anului 2027 - Programul de testare și punere în funcțiune a tramvaielor pentru materialul rulant – care urmează să fie furnizat de îndată ce va fi disponibil și actualizat periodic, cel târziu până la sfârșitul anului 2027. - Informații privind interoperabilitatea sau alte aspecte tehnice apărute în timpul implementării - Evaluarea vitezei tramvaielor în rețea și măsuri de îmbunătățire a acestora
4.4.3	Integritatea și drepturile de audit privind integritatea	- Membrii autorităților executive sau ai funcționarilor publici de conducere care au fost condamnați prin hotărâre definitivă pentru infracțiuni penale săvârșite în exercitarea atribuțiilor profesionale ar trebui să fie excluși de la activitățile legate de proiect sau de finanțarea BEI. - În cazul contractelor încheiate pentru proiect în temeiul directivelor UE privind achizițiile publice, contractanții trebuie să păstreze documente adecvate privind tranzacțiile financiare, care să poată fi consultate de către bancă (sau o copie a acestora, în cazul unei acuzații de infracțiune), iar informațiile referitoare la integritate trebuie comunicate băncii.

5. CERINȚE DE RAPORTARE

5.1 Împrumutatul

5.1.1	Prezentarea periodică a situațiilor financiare	Împrumutatul are obligația de a prezenta anual contul de execuție a veniturilor și cheltuielilor, astfel cum a fost aprobat de municipalitate și transmis Autorității pentru Finanțe Publice, bilanțul anual sau orice alte rapoarte financiare relevante sau informații solicitate de bancă;
5.1.2	Furnizarea de informații în mod ad hoc	Împrumutatul trebuie să furnizeze băncii informații cu privire la diverse aspecte legate de obligațiile contractuale, inclusiv cu privire la litigii sau proceduri semnificative intentate împotriva împrumutatului sau a conducerii, în legătură cu infracțiuni penale legate de proiect sau de finanțarea BEI.

5.2 Proiectul



5.2.1	Raportarea periodică privind proiectul	Împrumutatului i se va solicita să furnizeze următoarele informații: <u>Raport de progres</u> La fiecare douăsprezece luni, va include: - Un rezumat al stadiului de implementare a proiectului; - Orice aspecte tehnice care ar putea afecta în mod semnificativ derularea, costul sau performanța proiectului; <u>Raport de finalizare</u> Se preconizează că Împrumutatul va prezenta Băncii un raport privind finalizarea proiectului, la 15 luni de la încheierea perioadei de implementare a proiectului;
5.2.2	Raportare ad hoc	Să includă orice informații solicitate în mod rezonabil de către Bancă, orice modificări semnificative aduse Proiectului care necesită aprobarea Băncii, precum și orice acțiuni sau circumstanțe nefavorabile (inclusiv acțiuni în instanță, reclamații, contestații, cazuri de nerespectare a obligațiilor, informații/acuzații privind infracțiuni penale etc.), precum și informații referitoare la diverse aspecte legate de angajamentele contractuale.
5.2.3	Vizite	Se vor permite și facilita vizitele persoanelor desemnate de bancă sau de instituțiile UE, în conformitate cu prevederile legale, inclusiv interviurile și inspecțiile/copierea registrelor și a documentelor.

6. MĂSURI DE GARANTARE

6.1 Garanție

Garanție	Garanție (<i>asigurată prin venituri proprii</i>) asupra veniturilor Împrumutatului, inclusiv impozite, contribuții, cote alocate din impozitul pe veniturile persoanelor fizice, precum și alte venituri eligibile, cu excepția celor a căror constituire în garanție este interzisă de lege (de exemplu, alocări din sumele de TVA și subvenții) și garanție asupra conturilor deținute de Împrumutat la trezorerie și asupra conturilor bancare.
-----------------	--

7. CAZURI DE NEÎNDEPLINIRE A OBLIGAȚIILOR

7.1 Cazuri de neîndeplinire a obligațiilor

7.1.1 Cerere imediată	Standard, inclusiv, dar fără a se limita la: • Declarații false; • Neplată; • Neîndeplinirea încrucișată a obligațiilor; • Situații de criză financiară sau de insolvabilitate, astfel cum sunt definite în conformitate cu legislația română aplicabilă în
------------------------------	---



		materie de finanțe publice locale sau cu orice altă reglementare sau lege viitoare în vigoare pe durata de valabilitate a împrumutului; • Încălcarea clauzelor financiare; • Schimbare semnificativă în sens negativ; • neîndeplinirea obligațiilor în legătură cu orice alt împrumut sau instrument financiar din resursele Băncii sau ale UE; • expropriere, sechestrul, arestare, confiscare, executare silită, sechestrare sau orice altă măsură aplicată asupra bunurilor împrumutatului sau ale Proiectului; • neregularitatea sau nulitatea contractului de finanțare și/sau a documentației de garanție.
7.1.2	Cerere după notificare de remediere	Orice altă încălcare a contractului de finanțare sau a garanției, sau o schimbare a circumstanțelor menționate în considerente, poate duce la accelerarea rambursării, cu excepția cazului în care aceasta poate fi remediată și este efectiv remediată.

8. DIVERSE

8.1 Cheltuieli, creșterea costurilor și impozite

8.1.1	Cheltuieli și costuri crescute	Clauzele standard prevăd că toate cheltuielile legate de împrumut sau de garanție, costurile suplimentare suportate de bancă ca urmare a schimbării circumstanțelor, precum și pierderile cauzate de rambursarea neregulată vor fi suportate de împrumutat.
8.1.2	Taxe	Toate plățile efectuate de Împrumutat trebuie să fie libere de orice impozite, taxe sau rețineri la sursă.
8.1.3	Alte condiții standard	Interzicerea compensării de către Împrumutat, utilizarea plăților anticipate, neprezicerea renunțării, locul de executare, dovada sumelor datorate, nulitatea parțială etc.

8.2 Documentație

8.2.1	Contractul de finanțare și documentația de garanție	Contractul de finanțare este întocmit de Banca Europeană de Investiții pe baza clauzelor sale standard pentru acest tip de operațiune, sub rezerva oricăror condiții specifice impuse în legătură cu operațiunea în cauză. Documentația privind securitatea va fi întocmită de Banca Europeană de Investiții, în colaborare cu un consultant juridic extern din România.
8.2.2	Limba contractului	Engleză
8.2.3	Legea aplicabilă	Legea din Luxembourg (pentru contractul de finanțare) și legea din România (pentru documentația de garanție).



8.2.4	Instanțele competente	Tribunalul din Luxemburg (pentru contractul de finanțare) și instanța competentă din România (pentru documentația de garanție).
-------	------------------------------	---

Municipiul Ploiesti

Nr. 266/04.03.2026

A480 4 2
LA HCL 122/2026

APROBAT

PRIMAR

Mihai Laurentiu POLITEANU



Lista obiectivelor de investitii cu finantare din CREDIT BEI

Nr. crt.	Denumire obiectiv de investitii	Valoare (Euro)	HCL
	TOTAL CHELTUIELI	36.000.000.00	695/19.12.2025
	Cap.84.02.71.01		
	TRANSPORTURI		
	TOTAL	36 000 000.00	
B	Lucrari noi	36 000 000.00	
1	Reinnoirea flotei de tramvaie electrice	36 000 000.00	

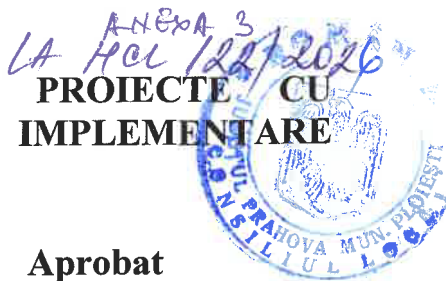
DIRECTOR EXECUTIV,
Craciun Madalina

SERVICIUL RELATII INTERNATIONALE,
Perpelea Milena

Serviciul Investitii si Reparatii Drumuri
Stochita Mariana

**SERVICIUL RELAȚII INTERNAȚIONALE, PROIECTE CU
FINANȚARE INTERNAȚIONALĂ, ONG ȘI IMPLEMENTARE
PROIECTE**

NR. 265/04.05.2026



**Aprobat
Primar,
Mihai Laurențiu POLITEANU**

Notă de fundamentare

***Sustainable Mobility in Ploiești, Romania: Electric Tram Fleet Renewal*
(Mobilitate Durabilă în Ploiești, România: Reînnoirea Flotei de
Tramvaie Electrice**

În scopul gestionării provocărilor sociale, economice, climatice și energetice ale comunității europene, Municipiul Ploiești își propune implementarea unui proiect ambițios într-o strânsă cooperare cu parteneri internaționali prin achiziția de material rulant nepoluant – 20 tramvaie de 18m în complementaritate cu o investiție la Depoul de Tramvaie, respectiv lucrări la acoperiș și grinzile căilor de rulare. De menționat este că tramvaiele plusează la indicatorul permanență față de alte mijloace de transport, având durată de viață lungă, depășind autobuzele și alte sisteme de transport.

Prin acest demers, Municipiul Ploiești face pași importanți către un viitor oraș sustenabil, cu atât mai mult cu cât tramvaiele plusează la indicatorul permanență față de alte mijloace de transport, având durată de viață lungă, depășind autobuzele și alte sisteme de transport. Astfel, înlocuirea flotei, vechi de 40 de ani, eficientizează mobilitatea urbană printr-o serie de indicatori, precum reducerea emisiilor de carbon, reducerea nivelului de zgomot, creșterea siguranței și confortului, creșterea accesibilității și egalității de șanse.

În ansamblu, proiectul de achiziție de tramvaie din Ploiești este o investiție strategică care răspunde nevoii urgente de decarbonizare și modernizare a infrastructurii de transport public, contribuind la o tranziție climatică echitabilă și incluzivă într-o regiune care a depins istoric de industriile cu emisii ridicate de carbon. Acest proiect este pe deplin aliniat la obiectivele cererii de propuneri JTM-2022-2025-PSLF și la Planul Teritorial de Tranziție Justă pentru județul Prahova.

Proiectul are ca scop reducerea semnificativă a amprenteii ecologice a mobilității urbane din Ploiești, prin combinarea adoptării tehnologiilor ecologice, a optimizării infrastructurii și a practicilor de achiziții publice durabile.

Printre măsurile cheie se numără:

- **Achiziții publice ecologice:** Achiziționarea a 20 de tramvaie noi se va realiza în conformitate cu principiile achizițiilor publice ecologice. Cerințele tehnice prevăd vehicule eficiente din punct de vedere energetic, echipate cu sisteme de frânare regenerativă, motoare de tracțiune silențioase și izolație de înaltă performanță pentru a reduce consumul de energie necesar climatizării.
- **Modernizarea depoului:** proiectul cuprinde, de asemenea, lucrări de modernizare a depoului, care includ în principal înlocuirea acoperișului și a grinzilor, precum și renovări

care îmbunătățesc standardele de siguranță de mediu pentru facilitățile de depozitare și întreținere ale noilor tramvaie.

Depoul de tramvaie se află în partea de nord a orașului Ploiești, pe strada Găgeni nr. 94B, și a fost construit în anii 1980 ca un complex format din 12 clădiri cu funcții administrative, de reparații, depozitare și servicii. Investiția actuală vizează clădirea C5 (3.459 m²).

- **Eficiență energetică și reducerea emisiilor:** se preconizează că noile tramvaie vor reduce emisiile de gaze cu efect de seră cu aproximativ **197 de tone de echivalent CO₂ pe an**, datorită consumului redus de energie electrică și tehnologiei de frânare regenerativă. Acest lucru contribuie direct la obiectivele de neutralitate climatică ale UE și la țintele naționale de decarbonizare ale României.
- **Reducerea zgomotului:** Conform Planului de Acțiune pentru Reducerea Zgomotului din Ploiești (2023–2028), înlocuirea parcului actual cu un tramvai modern va elimina expunerea la niveluri ridicate de zgomot (peste 50 dB Lnight) pentru locuitorii de-a lungul principalelor coridoare de tramvai.
- **Managementul de mediu:** Proiectul se înscrie în Planul de Mobilitate Urbană Durabilă (PMUD) și în Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU), ambele fiind supuse procedurilor de evaluare de mediu.
- **Reziliența climatică:** Proiectul ține seama de riscurile climatice viitoare, inclusiv de valurile de căldură și de precipitațiile extreme.

Proiectul propus se înscrie în seria de investiții în mobilitatea urbană durabilă realizate recent de Primăria Ploiești cu sprijinul fondurilor UE.

- În cadrul Programului Operațional Regional (2014–2020), Ploiești a achiziționat autobuze electrice cu podea joasă de 12 m (în parteneriat cu Alba Iulia, Buzău și Constanța), troleibuze de 12 m (împreună cu Târgu Jiu) și a realizat lucrări de eficientizare energetică a sistemelor de iluminat public de-a lungul coridoarelor de tramvai 101 și 102.
- În cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR, 2022–2025), municipalitatea își reînnoiește în continuare parcul de transport public prin achiziționarea a 22 de autobuze electrice și stații de încărcare.

În acest sens, în data de 15.03.2025 s-a încheiat un acord cu Banca Europeană de Investiții pentru consultanță tehnică și pentru asigurarea tranziției juste către neutralitatea climatică. Astfel, cu sprijinul experților colaboratori desemnați, s-a pregătit și depus în data de 08.09.2025 dosarul pentru finanțarea proiectului: *Sustainable Mobility in Ploiești, Romania: Electric Tram Fleet Renewal (Mobilitate Durabilă în Ploiești, România: Reînnoirea Flotei de Tramvaie Electrice)* prin **Programul Facilitatea de Împrumut pentru Sectorul Public (PSLF)** din cadrul Mecanismului pentru Tranziție Justă, derulat de **Agencia Executivă Europeană pentru Climă, Infrastructură și Mediu (CINEA)**, în cooperare cu Banca Europeană de Investiții - B.E.I. Proiectul vizează achiziția a 20 tramvaie de 18m, în complementaritate cu o investiție minimală recomandată de reprezentantii BEI la Depoul de Tramvaie.

Proiectul, primul din țară fundamentat pe acest mix de finanțare, constă în achiziționarea a 20 de tramvaie noi și în lucrări de modernizare a depoului în care vor fi amplasate acestea, cu o valoare totală de 50.000.000 EUR.

Pentru finanțarea investiției și în acord cu Mecanismul de Tranziție Justă, Primăria Ploiești a făcut demersuri pentru contractarea unui împrumut de la BEI în valoare de maxim 36.000.000 EUR (reprezentând 72% din valoarea investiției), s-a obținut un grant de 9.000.000 EUR (reprezentând 18% din valoarea investiției și 25% din împrumutul BEI) urmând să aloce resurse interne din venituri proprii și din alocări din bugetul de stat în valoare de 5.000.000 EUR (10% din valoarea totală a investiției).

În decembrie 2025 în urma evaluării cererii de finanțare din partea Comisiei Europene s-a aprobat acordarea grantului de 9.000.000 euro, semnarea contractului fiind condiționată de aprobarea și semnarea contractului de împrumut cu BEI.

Prin Hotărârea nr. 695/19.12.2025 s-a aprobat participarea Municipiului Ploiești la Mecanismul Tranziție Justă în cooperare cu Banca Europeană de Investiții, cu proiectul: Sustainable Mobility in Ploiești, Romania: Electric Tram Fleet Renewal (Mobilitate Durabilă în Ploiești, România: Reînnoirea Flotei de Tramvaie Electrice).

Având în vedere studiul de piață realizat cu privire la costurile unui tramvai nou, modern, publicat în SEAP prin anunțul de consultare a pieței nr. MC1033362 /13.05.2025, precum și estimările făcute în cadrul depoului de tramvaie cu privire la costurile înlocuirii acoperișului și intervenții asupra grinzilor căilor de rulare, suma necesară este estimată la 50 milioane euro. Astfel, valoarea estimată va fi acoperită astfel: 36.000.000 euro prin împrumut B.E.I., 9.000.000 euro din grant acordat de CINEA prin Programul Tranziție Justă și cofinanțarea proprie de 5.000.000 euro. Astfel, costul estimat pentru achiziția a 20 de tramvaie este de 200.000.000 lei, fără TVA (40.000.000 euro, fără TVA).

În urma procesului de consultare a pieței, Municipiul Ploiești a demarat procedura de licitație deschisă online, aceasta fiind publicată conform anunțului de participare nr. CN1084163 din 04.08.2025, având ca obiect "Achiziția de tramvaie destinate transportului public de călători". Menționăm că acest contract de furnizare este supus unei clauze suspensive de 180 de zile de la data limită de depunere a ofertelor, semnarea acestuia fiind condiționată de aprobarea împrumutului BEI și accesarea grantului.

În considerarea celor prezentate, apreciem că implementarea proiectului este oportună și justificată urmând a genera beneficii semnificative în plan economic, social și de mediu.

Serviciul Relații Internaționale, Proiecte Cu Finanțare Internațională, ONG și Implementare Proiecte

Șef serviciu

Milena Andreia PERPELEA

Manager proiect,

Andreea Mihaela BUCURESCU