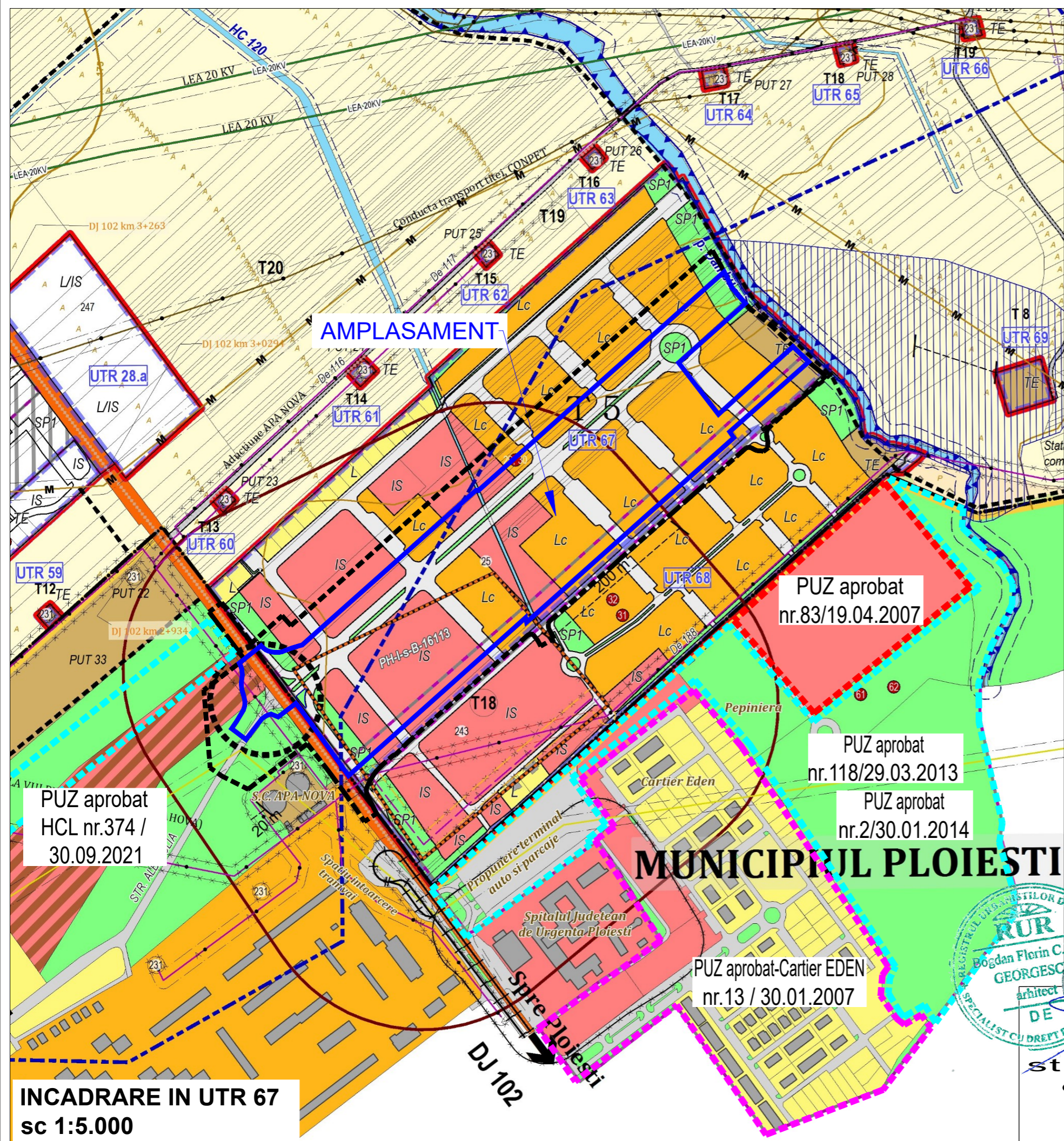


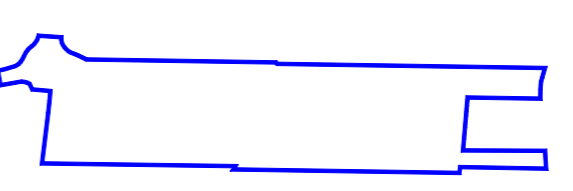
LEGENDA COM . BLEJOI

LEGENDA MUN. PLOIESTI



- LEGENDA COM . BLEJOI**
- LIMITE STUDIATE
 - LIMITA UNITATI TERITORIAL ADMINISTRATIVE DE BAZA
 - LIMITA TERITORIULUI MUNICIPAL
 - LIMITA TERITORIULUI ORASENESC
 - LIMITA TERITORIULUI COMUNAL
 - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUIS
 - LIMITA/INDICATIV P.U.D. APROBAT
 - LIMITA/INDICATIV P.U.Z. APROBAT
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
 - LIMITA SATELOR COMPONENTE
 - LIMITA UNITATILOR TERITORIALE DE REFERINTA
 - LIMITA SUBZONE
 - ZONELE FUNCTIONALE DIN INTRAVILAN
 - C - ZONA CENTRALA
 - IS - ZONA INSTITUTII SI SERVICII
 - L - ZONA LOCUINTE
 - L1 - SUBZONA LOCUINTE INDIVIDUALE
 - Lc - SUBZONA LOCUINTE COLECTIVE
 - L/IS - ZONA MIXTA LOCUINTE, INSTITUTII SI SERVICII
 - Lc/IS - SUBZONA MIXTA LOCUINTE COLECTIVE, INSTITUTII SI SERVICII
 - ID - ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE
 - ID/IS - ZONA MIXTA UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE SI INSTITUTII SI SERVICII
 - ID/IS - ZONA MIXTA UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE SI INSTITUTII SI SERVICII
 - A - ZONA UNITATI AGRICOLE
 - SP - ZONA SPATII VERZI AMENAJATE, PERDELE DE PROTECTIE, SPORT SI AGREMENT
 - SP1 - SUBZONA SPATII VERZI AMENAJATE, AGREMENT SI PERDELE DE PROTECTIE
 - SP2 - SUBZONA DOTARI SPORTIVE
 - GC - ZONA GOSPODARIE COMUNALA
 - GC1 - SUBZONA GOSPODARIE COMUNALA - CIMITIRE
 - GC2 - SUBZONA GOSPODARIE COMUNALA - SALUBRITATE
 - TE - ZONA ECHIPARE EDITITARA
 - TE - ZONA ECHIPARE EDITITARA
 - CC - ZONA CAI DE COMUNICATII
 - Ccr - SUBZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI PIETONALA PUBLICA
 - Ccr - SUBZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI PIETONALA PRIVATA
 - Ccf - SUBZONA CAI DE COMUNICATIE FEROVIAARA
 - ELEMENTE PLAN TOPOGRAFIC
 - LIMITE PROPRIETATI SI CONSTRUCTII PE PARCELA
 - CURBE DE NIVEL

- LEGENDA MUN. PLOIESTI**
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUIS
 - ZONE FUNCTIONALE SI MULTIFUNCTIONALE**
 - ZONA CENTRU CIVIC
 - ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII SI FUNCTIUNI DE INTERES GENERAL
 - ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI P-P+1 (inclusiv functiuni complementare)
 - ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI CU MAI MULT DE DOUA NIVELURI - LOCUINTE COLECTIVE (inclusiv functiuni complementare)
 - LOCUINTE SERVICII/ COLONII INTERVENTIE
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE, INTREPRINDERI CONSTRUCTII, DEPOZITE
 - ZONA UNITATI AGRICOLE EXCLUSIV FERME
 - ZONA DE PARCURI / COMPLEXE SPORTIVE
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
 - ZONA CONSTRUCTII SI AMENAJARI RUTIERE
 - DRUMURI NATIONALE
 - DRUMURI JUDETENE
 - DRUMURI COMUNALE
 - STRAZI PRINCIPALE
 - ZONA CAI FERATE SI CONSTRUCTII AFERENTE
 - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA AFERENTA RETELOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
 - APE
 - PADURI EXISTENTE SI PROPUSE
 - ZONA LOCUINTE MICI SI LOCUINTE COLECTIVE
 - ZONA LOCUINTE MICI SI SERVICII
 - ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII
 - ZONA LOCUINTE MICI SI UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
 - ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI ACTIVITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
 - ZONA LOCUINTE SERVICII SI ACTIVITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
 - ZONA LOCUINTE MICI SI PARC ARHEOLOGIC
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SERVICII
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SPATII VERZI
 - ZONA PARC SI SERVICII EXCLUSIV IN DOMENIUL AGREMENTULUI
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE / OBIECTIVE TRANSPORTURI
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE, SERVICII SI SPATII VERZI
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI OBIECTIVE GOSPODARIE COMUNALA
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA SI UNITATI TRANSPORTURI
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA, UNITATI INDUSTRIALE SI RELETE TEHNICO - EDILITARE
 - ZONA RELETE - EDILITARE SI ACTIVITATI TRANSPORTURI
 - ZONA CULTURI AGRICOLE SI RELETE TEHNICO-EDILITARE
 - REGLEMENTARI**
 - ZONA PROTEJATA CU VALOARE ARHITECTURALA-APROBATA
 - ZONA PROTEJATA CU VALOARE ARHITECTURALA-PROPUSA PRIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE
 - ZONA PROTECTIE SANITARA CU REGIM SEVER
 - ZONA PROTECTIE SANITARA
 - ZONA DE PROTECTIE A INFRASTRUCTURII FEROVIARE
 - ZONA DE PROTECTIE IN CARE SUNT INTERZISE CONSTRUCTIILE DE LOCUINTE
 - ZONA CU PLANTATIE DE PROTECTIE IN INCINTELE UNITATILOR INDUSTRIALE
 - INTERDICTII TEMPORARE SI DEFINITIVE**
 - IN INTERSECTII DE CIRCULATIE - LA INTERSECTIILE SIMPLE : CU RAZA DE 50M DIN CENTRUL INTERSECTIEI- LA INTERSECTIILE COMPLEXE - IN CONFORMITATE CU INDICATIILE DIN PLAN SAU P.U.D.
 - INTERDICTIE PANA LA ELABORAREA / REACTUALIZAREA PUZ. SAU P.U.D.
 - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE

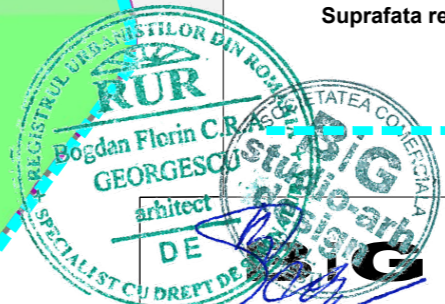


Suprafata reglementata = 105.267 mp



Suprafata studiata = 161.295 mp

PUZ-uri aprobate



studio-arch design

Telefon : 0722.588805
e-mail: arhi_geo@yahoo.com

| | | |
|--|---|------------------------------|
| DENUMIREA LUCRARIII: PLAN URBANISTIC ZONAL - MODIFICARE PARTIALA REGLEMENTARI URBANISTICE PENTRU COMPLEX COMERCIAL SI RESTRUCTURARE TRAMA STRADALA (Sst =161.295 mp) | | NUMAR PROIECT 238/2024 |
| AMPLASAMENT: Com. BLEJOI, Sat Ploiesti, T.18, A113/26, A113/27 ... A113/62, A113/63, A113/65, Cc120, T.19 A119/82, A119/83...A119/89, A119/90, A119/91, A119/92...A119/129, A119/130 - INTRAVILAN Mun. PLOIESTI, Str. GAGENI, Str. ALBA IULIA, T.65 A 8/95, 106, 107, 108, 109, 110 - INTRAVILAN | | FAZA PUZ |
| BENEFICIAR: COMUNA BLEJOI | | 24.09.2024 |
| SEF PROIECT: Arh. Bogdan Georgescu | TITLUL PLANSEI : INCADRARE IN UTR 67 | SCARA 1:5.000 |
| PROIECTAT: Arh. Bogdan Georgescu | NR. PLANSA : U - 01.2 | |
| DESENAT: Arh. Bogdan Georgescu | | |
| VERIFICAT: Arh. Bogdan Georgescu | | |

**INCADRARE IN UTR 67
sc 1:5.000**