

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 99

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – “Schimbare destinație din zonă locuințe în zonă mixtă instituții și servicii și locuințe colective pentru construire imobil S/D+P+5, Mun. Ploiești, str. Cornățel nr. 12C (fosta adresă poștală Str. Trâmbiței nr. 7), număr cadastral 147707

Consiliul Local al municipiului Ploiești :

Văzând Referatul de aprobare nr. 115/30.03.2026 al primarului municipiului Ploiești, domnul Mihai-Laurențiu Polițeanu și documentația – Plan Urbanistic Zonal - “Schimbare destinație din zonă locuințe în zonă mixtă instituții și servicii și locuințe colective pentru construire imobil S/D+P+5”, Municipiul Ploiești, str. Cornățel nr. 12C (fosta adresa poștală Str. Trâmbiței nr. 7), număr cadastral 147707, beneficiar - S.C. PRIS S.R.L., întocmită de S.C. BIG STUDIO - ARH DESIGN S.R.L. - arh. Bogdan Florin Georgescu, atestat R.U.R și Raportul de specialitate comun al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană nr. 302354/27.03.2026 și al Direcției Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. 121/30.03.2026;

Ținând cont de Avizul Comisiei de specialitate nr. 4 Comisia pentru organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, circulație rutieră, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură din data de 30.03.2026;

Având în vedere Avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism nr. 034 din data de 05.10.2022, aviz care a stat la baza fundamentării avizului favorabil al Arhitectului Șef nr. 015 din data de 05.10.2022;

Ținând cont de adresa Direcției Comunicare, Relații Publice și Situații de Urgență nr. 411/19.02.2026;

În baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 426 din data de 26.11.2020 privind constituirea Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a municipiului Ploiești;

În conformitate cu art. 47 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1) și alin. (6), lit. c) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Aprobă Planul Urbanistic Zonal – “Schimbare destinație din zonă locuințe în zonă mixtă instituții și servicii și locuințe colective pentru construire imobil S/D+P+5, Mun. Ploiești, str. Cornățel nr. 12C (fosta adresă poștală Str. Trâmbiței nr. 7), număr cadastral 147707, beneficiar - S.C. PRIS S.R.L., prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prevederile Planului Urbanistic Zonal prevăzute la art. 1 sunt valabile până la aprobarea actualizării Planului Urbanistic General al municipiului Ploiești.

Art. 3 Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4 Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Adoptată în Ploiești, astăzi, 30 martie 2026

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe POPA**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU**