

INTENȚIA DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU ZONA CENTRALĂ – MUNICIPIUL PLOIEȘTI

ADRESA: Zonă cuprinsă conform PUG în UTR-0, UTR N5, UTR-N11, UTR N12, UTR N15, UTR N21, UTR S1, UTR S3, UTR E1, UTR E9, UTR V6, UTR V7 (conform PUG – anexa 1) , Județul PRAHOVA.

ARGUMENTARE: SE DOREȘTE REALIZAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL PENTRU MUNICIPIUL PLOIEȘTI - ZONA CENTRALĂ

INIȚIATOR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

Având în vedere Ordinul nr. 2701/30.12.2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, se face cunoscută publicului intenția de elaborare a

Argumentare: Planul Urbanistic Zonal are ca scop prestarea serviciilor de elaborare în format digital a Planului Urbanistic Zonal (PUZ) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) aferent pentru zona construită protejată - Zona centrală a Municipiului Ploiești. Documentația are caracter de reglementare specifică și detaliată, având ca scop stabilirea unui set de reguli coerente pentru protejarea, conservarea, reabilitarea și dezvoltarea durabilă a uneia dintre cele mai valoroase zone istorice și arhitecturale ale municipiului și ale României.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI PRIVIND INTENȚIA DE ELABORARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL PENTRU ZONA CONSTRUITĂ PROTEJATĂ – ZONA CENTRALĂ A MUNICIPIULUI PLOIEȘTI, ÎN PERIOADA 03.03.2026 - 30.03.2026

Observațiile sunt necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare a Planului Urbanistic Zonal.

Consultarea și informarea publicului se poate face prin transmiterea de opinii prin e-mail, poștă sau fizic la sediul Primăriei municipiului Ploiești.

ETAPELE PRECONIZATE PENTRU CONSULTAREA PUBLICULUI PÂNĂ LA APROBAREA PLANULUI SUNT:

1. ETAPA PREGĂTITOARE – ANUNȚAREA INTENȚIEI DE ELABORARE
2. Etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare
3. Etapa elaborării propunerii finale și aprobării, care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparență decizională
4. Etapa monitorizării implementării planului aprobat

