

HOTARAREA Nr. 45

privind consolidarea in EURO a tarifelor prevazute in contractele de inchiriere din cadrul unitatilor de invatamant in scopul protejarii acestora de devalorizarea monedei nationale si rata inflatiei

Consiliul Local al municipiului Ploiesti:

vazand Expunerea de motive a domnului Primar Emil Calota si Raportul de specialitate al Serviciului Scolii, Spitale, Reparatii Cladiri din cadrul Administratiei Domeniului Public si Privat Ploiesti prin care se propune consolidarea in EURO a tarifelor prevazute in contractele de inchiriere din cadrul unitatilor de invatamant in scopul protejarii acestora de devalorizarea monedei nationale si rata inflatiei;

in conformitate cu prevederile Legii nr. 3/2003 pentru aprobarea Ordonantei Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local;

avand in vedere prevederile Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 45/2003 privind finantele publice locale, Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal si Ordonantei Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala;

in baza prevederilor Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

in temeiul Legii nr. 215/2001 privind administratia publica locala,

HOTARASTE:

- Art. 1** Aproba consolidarea tarifelor prevazute in contractele aflate in derulare (inchiriere, conventii, dupa caz) exprimate in USD, prin trecerea la tarife exprimate in EURO la paritatea EURO/USD de la data adoptarii prezentei hotarari prin rotunjire la doua zecimale.
- Tarifele pentru contractele aflate in derulare se vor modifica potrivit alineatului precedent incepand cu data de 01.05.2004.
- Art. 2** Aproba sumele percepute cu titlul de chirie lunara pe mp pentru inchirierea spatiilor si terenurile excedentare apartinand unitatilor de invatamant preuniversitar conform Anexei nr. 1 ce face parte integranta din prezenta hotarare.
- Art. 3** Aproba tarifele ora/mp pentru ocupare ocazionala a spatiilor apartinand unitatilor de invatamant preuniversitar de stat conform Anexei nr. 2 din prezenta hotarare.
- Art. 4** Tarifele prevazute la articolul 2 vor fi diferite pe 4 (patru) zone de atractie comerciala, conform prevederilor Hotararii Consiliului Local nr. 69/2001 privind incadrarea strazilor din municipiul Ploiesti pe zone.
- Art. 5** Tarifele prevazute la articolul 2 vor fi aplicate ca pret de pornire pentru licitatiile care se vor organiza, conform legii, in vederea inchirierii spatiilor si terenurilor excedentare apartinand unitatilor de invatamant preuniversitar ce fac parte din domeniul public al municipiului Ploiesti.

- Art. 6** Stabileste ca tarifele prevazute la articolul 2 si articolul 3 sa fie transformate in EURO, la cursul oficial al Bancii Nationale a Romaniei leu/EURO valabil la data adoptarii prezentei hotarari, in vederea consolidarii chiriei si protejarii acesteia de devalorizarea monedei nationale, precum si de rata inflatiei.
Plata chiriei se va face la cursul oficial al Bancii Nationale a Romaniei leu/EURO valabil la data efectuarii platii.
- Art. 7** Incepand cu data adoptarii prezentei hotarari isi inceteaza valabilitatea prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 218/2002 privind stabilirea tarifelor lunare pe mp la chiriile pentru spatii excedentare apartinand unitatilor de invatamant preuniversitar de pe raza municipiului Ploiesti modificata si completata de Hotararea Consiliului Local nr. 268/2003, precum si orice alte prevederi contrare.
- Art. 8** Administratia Domeniului Public si Privat Ploiesti prin Serviciul Scolii, Spitale, Reparatii Cladiri va aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.
- Art. 9** Directia Administratie Publica, Juridic – Contencios din cadrul Primariei Municipiului Ploiesti va aduce la cunostinta publica prevederile prezentei hotarari.

Data in Ploiesti, astazi, 30 martie 2004

Presedinte de sedinta,
Constantin Nemes

Contrasemneaza,
Secretar,
Maria Magdalena Mazalu

Anexa nr. 1

**Lista cu tarifele pentru spatii excedentare
apartinand unitatilor de invatamant preuniversitar din municipiul Ploiesti**

lei/mp/luna

Nr. Crt.	Activitatea	Zone de atractie comerciala			
		Zona I	Zona II	Zona III	Zona IV
1.	Spatii pentru activitati de invatamant particular	33.000	32.000	31.000	30.000
2.	Spatii pentru activitati cultural-educative	16.500	16.000	15.500	15.000
3.	Spatii pentru activitati comerciale	96.000	83.000	71.000	63.000
4.	Spatii pentru activitati productive	48.000	41.500	35.500	31.500
5.	Spatii pentru activitati desfasurate de ONG - uri	16.500	16.000	15.500	15.000

Lista cu tarifele pentru terenurile excedentare

apartinand unitatilor de invatamant preuniversitar de stat din municipiul Ploiesti

lei/mp/luna

Nr. crt.	Destinatie teren	Zone de atractie comerciala			
		Zona I	Zona II	Zona III	Zona IV
1.	Curte	6.500	6.200	6.000	5.800
2.	Amplasare constructii provizorii	50.000	48.000	46.000	44.000

1. Sumele percepute cu titlul de chirie pentru depozitele aferente spatiului inchiriat vor reprezenta 50 % din spatiul deservit.
2. Sumele percepute cu titlul de chirie pentru dependinte (vestibul, antreu, oficiu, terasa, grup sanitar, spalatorie, uscatorie) aferente spatiului inchiriat vor reprezenta 40% din tariful spatiului.
3. Sumele percepute cu titlul de chirie din prezenta anexa se reduc cu 50% pentru spatiile si terenurile mai mici de 10 mp, ocupate si folosite de handicapati.

Anexa nr. 2

Lista cu tarifele lei/mp/h pentru ocupare ocazionala a spatiilor
apartinand unitatilor de invatamant preuniversitar de stat de pe raza municipiului Ploiesti

Nr.crt.	Activitatea	Tarif lei/mp/h
1.	Activitate sportiva (sali de sport)	300
2.	Alte activitati ocazionale.	1.000