

## **HOTARAREA Nr. 265**

### **privind concesionarea prin licitatie publica a terenului in suprafata de 4500.00 mp situat la intersectia bulevardului. Marasesti cu soseaua Vestului si str. Libertatii**

-

Consiliul Local al municipiului Ploiesti:

vazand rapoartele de specialitate ale Directiei de Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Cadastru si Expunerea de motive a domnului consilier Nicolae Oprea prin care se propune concesionarea prin licitatie publica in doua faze a terenului in suprafata de 4500,00 mp situat in municipiul Ploiesti, intersectia Bulevardului Marasesti cu Soseaua Vestului si Strada Libertatii;

avand in vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

in temeiul art. 6 si art. 10 din Legea nr. 219/1998 privind regimul concesiunilor;

avand in vedere prevederile Legii nr. 50/1991 republicata, privind autorizarea constructiilor si unele masuri pentru realizarea acestora;

in temeiul Legii nr. 69/1991, republicata, privind administratia publica locala:

-

## **H O T A R A S T E:**

-

- Art. 1** Aproba Studiul de oportunitate privind concesionarea prin licitatie publica a terenului situat la intersectia Bulevardului Marasesti cu Soseaua Vestului si Strada Libertatii.
- Art. 2** Aproba concesionarea prin licitatie publica in doua faze a terenului in suprafata de 4500,00 mp situat in municipiul Ploiesti, la intersectia Bulevardului Marasesti cu Soseaua Vestului si Strada Libertatii, teren identificat conform planurilor de situatie constituite in anexele nr. 1, 2 si 3 ce fac parte integranta din prezenta hotarare.
- Concesionarea terenului descris la alineatul precedent se realizeaza pe 49 de ani, cu posibilitatea de prelungire, conform prevederilor legale in vigoare la data expirarii acestei perioade.
- Art. 3** Aproba organizarea licitatiei publice in doua faze:
- Faza I: Adjudecarea ofertei tehnice de proiectare privind constructiile ce se vor realiza pe acest amplasament
- Faza a II-a: Licitatia propriu zisa pentru concesionarea terenului in suprafata de 4500,00 mp.
- Art. 4** Obliga castigatorul licitatiei de concesionare sa amenajeze si sa intretina, pana la modernizarea intersectiei, terenul in suprafata de 2400,00 mp conform planurilor de situatie anexate.
- Art. 5** Stabileste pretul de pornire al redeventei la valoarea de 687,45 USD/luna pentru intreaga suprafata de teren, conform Raportului de evaluare ce face parte integranta din prezenta hotarare.
- Redeventa se achita in lei la cursul oficial al USD comunicat de Banca Nationala a Romaniei, in ziua efectuarii platii.
- Recuperarea valorii terenului se va realiza in termen de 25 ani.
- Art. 6** Se imputerniceste primarul municipiului Ploiesti sa negocieze si sa semneze contractul de concesionare cu ofertantul castigator.
- Art. 7** Directia de Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Cadastru, Directia Administrarea Domeniului Public si Privat si Directia Impozite si Taxe Locale vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Data in Ploiesti, astazi, 22 decembrie  
2000

Preşedinte de sedinta,  
**Costica Draghici**

Contrasemneaza,  
Secretar,  
**Maria Magdalena Mazalu**

-