

## **HOTARAREA Nr. 223**

### **privind concesionarea directa a terenului in suprafata de 9,00 mp. apartinand domeniului privat al municipiului Ploiesti, situat in str. Valeni nr. 1 - 3**

Consiliul Local al municipiului Ploiesti:

vazand Raportul Directiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Cadastru si Expunerea de motive a domnului consilier Nicolae Oprea, prin care se propune la solicitarea domnului Iancu Ion, inspector sef al ICLPUAT Prahova, concesionarea directa a suprafetei de teren de 9,00 mp apartinand domeniului privat al municipiului Ploiesti din str. Valeni nr. 1 - 3, in vederea extinderii constructiei existente cu destinatia de garaj, pentru care se solicita schimbarea destinatiei in sala de sedinta;

avand in vedere prevederile art. 11 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

in temeiul art. 12, lit. „a” si art. 19 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor, republicata in 1997;

in baza prevederilor art. 20, lit. „g”, „h” si „m” din Legea nr. 69/1991, Legea administratiei publice locale, republicata in 1996;

## **HOTARASTE:**

- Art. 1** Aproba concesionarea directa a suprafetei de teren de 9,00 mp situata in str. Valeni nr. 1 - 3 si identificata conform planului de situatie, Anexa nr. 1, ce face parte integranta din prezenta hotarare, in vederea construirii unei extinderi la garajul existent a carui destinatie se schimba in sala de sedinta.
- Art. 2** Concesionarea se va face pe durata existentei constructiei ce se extinde, iar termenul de incepere si durata de executie a lucrarilor vor fi stabilite prin autorizatia de construire, in conformitate cu prevederile legale in vigoare.
- Art. 3** Valoarea terenului concesionat stabilita in conformitate cu „Studiul de evaluare a terenurilor pe zone din municipiul Ploiesti” intocmit in anul 1998 de Societatea Generala a Expertilor Tehnici din Romania este de 1.062,00 U.S.D. si va fi recuperata in 10 ani, rezultand redeventa de 106,20 U.S.D./an.
- Art. 4** Imputerniceste primarul municipiului Ploiesti sa semneze contractul de concesiune pe baza pretului stabilit la articolul 3.
- Art. 5** Directia Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Cadastru, Directia Administrarea Domeniului Public si Privat si Directia Impozite si Taxe Locale, Directia Administratie Publica, Juridic, Relatii cu Publicul vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Data in Ploiesti, astazi, 27 octombrie 2000

Preşedinte de sedinta,  
**Constantin Nemes**

Contrasemneaza,  
Secretar,  
**Maria Magdalena Mazalu**