

TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

A. Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor

1. Taxele prevazute in domeniul constructiilor se stabilesc in functie de valoarea acestora sau a instalatiilor, de suprafata terenurilor sau de natura serviciilor prestate conform tabelului nr.21.

Tabelul nr. 21

A. În domeniul construcțiilor taxele se stabilesc în funcție de valoarea acestora sau a instalațiilor, de suprafața terenurilor sau de natura serviciilor prestate, astfel:	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2006 CF. H.G.R..nr.797/2005	NIVELURILE PT. ANUL 2005 CF. H.C.L. 193/2004	NIVELURILE PENTRU ANUL 2006	MAJORARE
	- lei -	- lei – rol/ron	- lei -	
1. Pentru eliberarea certificatului de urbanism, în funcție de suprafața pentru care se solicită:	X	x	x	X
1.1. în mediul urban:	X	x	x	X
a) până la 150 m ² inclusiv	3 – 4	45.000 / 4,50	5	+11%
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	4 – 5	60.000 / 6	6	0
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	5 – 7	75.000 / 7,50	8	+6,7%
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	7 – 8	90.000 / 9	9	0
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	8 – 10	100.000 / 10	10	0
f) peste 1.000 m ²	10+1 leu/ m ² pentru fiecare mp care depășește 1.000 m ²	100.000+152 lei/ m ² pentru fiecare mp care depășește 1.000 m ² / 10+0,02 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1.000 m ²	10+1 leu/ m ² pentru fiecare mp care depășește 1.000 m	0
2. Pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări,	Între 0 și 6 pentru fiecare mp afectat	60.000 / 6 pentru fiecare mp afectat	6 pentru fiecare mp afectat	0
3. Pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor, taxa datorată este:	Între 0 și 6 inclusiv, pentru fiecare mp de suprafața ocupată de construcție	60.000 / 6 pentru fiecare mp de suprafața ocupată de construcție	6 pentru fiecare mp de suprafața ocupată de construcție	0
4. Pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu taxa datorată pentru fiecare racord este cuprinsă între:	Între 0 – 9 inclusiv pentru fiecare racord	90.000 / 9 pentru fiecare racord	9 pentru fiecare racord	0
5. Pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului de către primari ori structurile de specialitate din cadrul consiliului județean, taxa datorată este cuprinsă între:	Între 0 – 11	120.000 / 12	12	0
6. Pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă, taxa datorată este cuprinsă între:	Între 0 – 7	75.000 / 7,50	8	6,67%

Nota : *) Majorarea 2006 comparativ cu 2005 include indexarea stabilită prin H.G.R. nr.797/2005

2. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta este egala cu 0,5 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.
3. Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este de 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare santier.
4. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri datorata este de 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.
5. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alta constructie este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de construire, inclusiv instalatiile aferente.
6. Pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare partiala sau totala, a constructiilor si a amenajarilor taxa datorata este de 0,1% din valoarea impozabila a acestora. In cazul desfiintarii partiale a unei constructii taxa pentru eliberarea autorizatiei se modifica astfel incat sa reflecte suprafata construita a cladirii supusa demolarii.
7. Pentru prelungirea certificatului de urbanism, precum si a autorizatiilor de construire taxa este de 30% din valoarea taxei initiale.
8. Taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste anticipat.
9. In termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatiei respectiva persoana care a obtinut autorizatia este obligata sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale.
10. Pana in cea de-a 15-a zi inclusiv de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a emis valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice suma suplimentara datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice suma care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.
11. In cazul unei autorizatii de construire emise pentru o persoana fizica valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii.

12. La terminarea lucrarilor de construire, dar nu mai tarziu de expirarea termenului de valabilitate al autorizatiei de construire, persoanele fizice si persoanele juridice sunt obligate sa declare valoarea reala a lucrarilor in vederea regularizarii taxei de autorizare.
13. Regularizarea taxei se face de catre compartimentele de specialitate din cadrul Primariei Municipiului Ploiesti in functie de valoarea reala a lucrarilor efectuate comparativ cu valoarea impozabila calculata conform art.251 alin.(3) din Legea nr.571/2003, pentru persoane fizice si in functie de inregistrarea in evidenta contabila pentru persoane juridice.
14. Termenul de plata al diferentei rezultate in urma regularizarii taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire este de 15 zile de la data intocmirii procesului - verbal de receptie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii valabilitatii autorizatiei de construire.

B. Taxe pentru eliberarea altor autorizatii si certificate decat cele prevazute la litera A, precum si pentru viza anuala sau trimestriala a acestora

1. Taxele pentru eliberarea altor autorizatii si certificate decat cele prevazute la litera A, precum si pentru viza anuala sau trimestriala a acestora se stabilesc conform tabelului nr.22.

Tabelul nr. 22

B. Pentru eliberarea altor autorizatii și certificate decât cele prevăzute la lit.A, precum și pentru viza anuală sau trimestrială a acestora se datorează următoarele taxe:	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2006 cf. H.G.R.nr. 797/2005	NIVELURILE PENTRU ANUL 2005 CF. HCL 193/2004	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2006	MAJORARE
	Taxa - lei - 1	Taxa - lei - rol/ron 2	Taxa - lei - 3	
0	1	2	3	4
1. Pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare pentru activități lucrative și viza anuală a acestora:	x	X	x	X
a) pentru meseriași și cărăuși	0 - 57	100.000 / 10	10	0
b) pentru cazane de fabricat rachiu	0 - 57	500.000 / 50	50	0
c) pentru liber-profesioniști	0 - 57	300.000 / 30	30	0
d) pentru mori, prese de ulei și darace	0 - 57	500.000 / 50	50	0
e) pentru activități de proiectare	0 - 57	500.000 / 50	50	0
f) pentru alte activități neprevăzute mai sus	0 - 57	600.000 / 60	60	0
2. Pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	0 - 14	130.000 / 13	14	7,7%
3. Pentru eliberarea de: copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, pentru fiecare m ² de plan:	x	x	x	X
a.1. la scara 1:500	0-23 pe mp sau fractiune de mp	250.000 / 25 pe mp sau fractiune de mp	25 pe mp sau fractiune de mp	0
a.2. la scara 1:1.000	0-23 pe mp sau fractiune de mp	250.000 / 25 pe mp sau fractiune de mp	25 pe mp sau fractiune de mp	0
a.3. la scara 1:2.000	0-23 pe mp sau fractiune de mp	250.000 / 25 pe mp sau fractiune de mp	25 pe mp sau fractiune de mp	0
4. Pentru eliberarea certificatului de producător	0-57	500.000 / 50	55	10%

2. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor se plateste prealabil eliberarii sau vizarii, dupa caz a certificatelor, avizelor si autorizatiilor iar dovada platii taxei se pastreaza la compartimentul de specialitate din cadrul Primariei Ploiesti care a eliberat documentele respective.
3. Pentru efectuarea de mentiuni in autorizatia de functionare, la cererea titularului sau, dupa eliberarea acesteia, se incaseaza o taxa reprezentand 50% din valoarea taxei de eliberarea a autorizatiei, cu exceptia punctului e) pentru care se incaseaza 60% din valoarea taxei de eliberare.