

HOTĂRÂREA Nr. 165

privind asocierea cu S.C. SANTARIN COM S.R.L. în vederea exploatareii imobilului situat în Ploiesti, Piata Victoriei nr. 4, bloc CC Vest

Consiliul Local al Municipiului Ploiesti:

văzând Expunerea de motive a domnilor consilieri Dumitru Carmen si Avramescu Teodor si Raportul de specialitate al Serviciului Public Finante Locale si Administrarea Patrimoniului Ploiesti la proiectul de hotărâre privind asocierea cu S.C. SANTARIN COM S.R.L. în vederea exploatareii imobilului situat în Ploiesti, Piata Victoriei nr. 4, bloc CC Vest;

în baza prevederilor Legii nr. 213/1998 art. 4 si 5 privind proprietatea publică si regimul juridic al acesteia, cu modificările si completările ulterioare, si Ordonantei de urgentă a Guvernului României nr. 45/2003 privind finantele publice locale, cu modificările si completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 108/2004;

având în vedere Hotărârile Consiliului Local nr. 273/2002, cu modificările si completările ulterioare si nr. 127/2005;

în temeiul art. 38, alin. (2), lit. *f*, *h* si *x* din Legea nr. 215/2001 privind administratia publică locală, cu modificările si completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1** Aprobă asocierea între Consiliul Local al municipiului Ploiesti si S.C. SANTARIN COM S.R.L. în vederea finanțării si realizării în comun a unor proiecte si actiuni cu caracter sportiv si de agrement în spatiul situat în Ploiesti, Piata Victoriei nr. 4, bloc CC Vest (fost Braseria *Continental*) corespunzător prevederilor din contractul de asociere anexă la prezenta hotărâre.
- Art. 2** Imputernicește Primarul Municipiului Ploiesti să semneze [contractul de asociere](#) în conditiile stabilite la art. 1.
- Art. 3** Prevederile Hotărârilor Consiliului Local nr. 273/2002, Anexa nr. 2, poz. 15 si nr. 127/2005, Anexa nr. 1, poz. 2 se modifică corespunzător prezentei.
- Art. 4** Serviciul Public Finante Locale si Administrarea Patrimoniului Ploiesti va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.
- Art. 5** Directia Administratie Publică, Juridic – Contencios va aduce la cunostinta celor interesati prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiesti, astazi, 29 septembrie 2005

Presedinte de sedinta,
Ion Iancu

Contrasemneaza,
Secretar,
Maria Magdalena Mazalu

CONTRACT DE ASOCIERE

Incheiat astazi _____

În temeiul art. 38, alin. 2, lit. *f* si *x* din Legea nr. 215/2001, cu modificarile si completarile ulterioare, s-a incheiat prezentul contract de asociere în baza Hotararii nr. a Consiliului Local al municipiului Ploiesti.

I. PARTILE CONTRACTANTE

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI, cu sediul în Ploiesti, Bd. Republicii nr. 2, reprezentat prin domnul Primar **Emil Calota**, denumit în continuare **Consiliul Local**, pe de o parte

si

S.C. SANTARIN COM S.R.L. cu sediul în Ploiesti, str. Izvoare nr. 46, înregistrata în Registrul Comertului sub nr. J29/1404/1996, având codul unic de înregistrare 8910699, reprezentata prin domnul Leonard Dorin Doroftei, denumita în cele ce urmeaza **Asociat**, pe de alta parte,

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1 – Obiectul contractului îl constituie asocierea între Consiliul Local al municipiului Ploiești și S.C. SANTARIN COM S.R.L. pentru finanțarea și realizarea în comun a unor proiecte și acțiuni cu caracter sportiv și de agrement în spațiul proprietate a Municipiului Ploiești, situat în Ploiești, Piața Victoriei nr. 4, bloc CC Vest, în suprafața totală de 504,53 m.p. din care: suprafața utilă parter = 33,04 mp., suprafața utilă etaj = 357,84 mp. și suprafața terasă deschisă 113,65 mp.

Art. 2 – În spațiul pus la dispoziție, prevăzut la art. 1, va fi realizat un complex cu caracter sportiv și de agrement format din sala restaurant, bar, terasă, sala de conferințe și sala de proiectie.

Predarea – primirea bunului se va consemna în procesul verbal de predare – primire ce va fi încheiat de parti la data predării, în termen de 15 zile de la semnarea prezentului contract..

III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 3 – Durata asocierii este de 10 (zece) ani, de la data semnării prezentului contract de asociere, cu drept de prelungire.

Cu 30 de zile înainte de expirarea termenului de valabilitate al contractului, Asociatul va notifica Consiliul Local al Municipiului Ploiești intenția sa cu privire la prelungirea termenului contractului de asociere. În lipsa acestei notificări, contractul încetează la expirarea termenului de 10 ani de la data semnării acestuia.

IV. CLAUZELE ASOCIERII

Art. 4 – Clauzele asocierii sunt următoarele:

- a. S.C. SANTARIN COM S.R.L. va achita lunar o sumă pentru realizarea în comun a unor proiecte tematice și drept contribuție pentru folosirea spațiului reprezentând echivalentul în lei a 450 EURO, dar nu mai puțin decât valoarea prestației actuale ;
- b. S.C. SANTARIN COM S.R.L. va efectua lucrări de reconstrucție și renovare a exteriorului clădirii și de amenajare a spațiului corespunzător destinației, pe cheltuiala proprie a societății, fără pretenții de recuperare a cheltuielilor efectuate în acest sens, cel puțin la nivelul ofertei de 48.000 EURO;
- c. S.C. SANTARIN COM S.R.L. va dota spațiul cu echipament specific, pe cheltuiala sa;
- d. S.C. SANTARIN COM S.R.L. va pune la dispoziția Consiliului Local a facilităților moderne (sala de proiectii, sala de conferințe), alături de întreaga incintă, pentru activități specifice: seminarii, conferințe, acțiuni de protocol și alte acțiuni, la cererea Consiliului Local.
- e. S.C. SANTARIN COM S.R.L. va promova proiecte privind susținerea activităților sportive și încurajarea tinerilor sportivi.

V. MODALITATEA DE PLATA

Art. 5 - S.C. SANTARIN COM S.R.L. se obligă să plătească lunar suma prevăzută la art. 4 pct. a. din prezentul contract.

Plata se va face în lei la cursul oficial al BNR leu/euro valabil la data efectuării plății.

Plata sumei datorate pentru luna în curs se va face până la data de 10 ale lunii următoare, prin virament sau cu numerar, în contul Consiliului Local RO14TREZ52121220207XXXXX deschis la Trezoreria Ploiești.

Dovada plății sumelor datorate se va face prin remiterea lunară către Consiliul Local a documentului constatator al efectuării plății (ordin de plată, chitanță).

În cazul în care S.C. SANTARIN COM S.R.L. nu plătește la termenul scadent suma datorată, va suporta accesoriile pentru fiecare zi de întârziere conform legislației fiscale în vigoare.

VI. OBLIGAȚIILE CONSILIULUI LOCAL

Art. 6 – Consiliul Local se obligă:

- a. să predea spațiul cu altă destinație situat în Piața Victoriei nr. 4, bloc CC Vest, pe baza unui proces verbal de predare – primire în termen de 15 zile de la încheierea contractului;
- b. să nu tulbure folosința spațiului pe toată durata asocierii;
- c. să păstreze confidențialitatea oricărei informații despre activitatea S.C. SANTARIN COM S.R.L. sau despre clienții acesteia, informații de care ar putea să ia cunoștință în cursul derulării acestui contract și să impună această obligație de confidențialitate tuturor angajaților săi.

VII. OBLIGAȚIILE S.C. SANTARIN COM S.R.L.

Art. 7 - S.C. SANTARIN COM S.R.L. se obliga:

- a. sa plateasca sumele stabilite la termenele si conditiile prezentului contract;
- b. sa prezinte Consiliului Local lunar dovada efectuării platii sumelor datorate la termenele prevazute in prezentul contract;
- c. sa achite TVA la suma stabilita prin contract in conditiile in care legislatia o va cere;
- d. sa realizeze pe baza documentatiilor de urbanism aprobate lucrarile prevazute la art. 4, lit. b din prezentul contract; investitiile vor fi facute cu obtinerea tuturor avizelor si autorizatiilor prevazute de legislatia in vigoare, din fonduri proprii, fără pretentii de recuperare a cheltuielilor efectuate în acest sens;
- e. sa incheie contracte de asigurare pentru imobil in termen de 60 de zile de la data incheierii prezentului contract;
Dovada perfectarii acestor contracte de asigurare se va prezenta in termen de 10 zile de la emiterea lor la Serviciul Public Finante Locale si Administrarea Patrimoniului, Serviciul Valorificare Patrimoniului si Urmarire Contracte si Facturare.
- f. sa asigure paza bunului ce face obiectul contractului de asociere;
- g. sa foloseasca spatiul ce face obiectul asocierii numai potrivit destinatiei prevazute la art. 1, iar orice modificare se va face numai cu acordul proprietarului;
- h. se obliga, ca pe toata durata asocierii, sa pastreze in bune conditii spatiul, precum si accesoriile acestuia, sa nu le degradeze sau deterioreze;
- i. sa instiinteze in maximum 24 de ore Consiliul Local despre orice actiune a unei terte persoane care ii tulbura folosinta;
- j. sa raspunda de distrugerea totala sau partiala a spatiului, care s-ar datora culpei sale;
- k. sa raspunda de pagubele pricinuite de un incendiu, daca nu va dovedi ca incendiul a provenit din caz fortuit, forta majora sau defect de constructie, ori prin comunicarea focului de la o cladire vecina;
- l. sa elibereze spatiul la incetarea contractului in termen de 3 zile de la data aparitiei unei cauze de incetare, fara a fi necesara notificarea. In caz contrar, se va proceda la evacuarea acestuia in baza unei hotarari judecatoresti definitive si irevocabile sau pe cale administrativa conform prevederilor legale in vigoare; Asociatul va datora sumele prevazute in contract pana la parasirea efectiva a spatiului sau pana la punerea in executare a hotararii de evacuare.
- m. sa achite impozitul pe cladiri si celelalte obligatii (taxe, impozite, etc) la bugetul local stabilite prin lege.
- n. sa incheie contracte ferme cu furnizorii de utilitati si sa achite contravaloarea utilitatilor consumate si a obligatiilor asumate prin contracte. Repararea oricarui prejudiciu pe care Asociatul il va cauza acestora revine in exclusivitate Asociatului.
- o. orice alte lucrari de modernizare si consolidare, altele decat cele prevazute la art. 7 lit q., se efectueaza in spatiu numai cu acordul si, dupa caz, avizul Consiliului Local al municipiului Ploiesti;
In perioada in care se efectueaza lucrarile prevazute la alineatul de mai sus, S.C. SANTARIN COM S.R.L. datoreaza sumele prevazute in contractul de asociere.
- p. are obligatia sa permita accesul reprezentantilor Consiliului Local in spatiul ce face obiectul asocierii, ori de cate ori este necesar;
- q. sa execute la timp si in bune conditii lucrarile de intretinere si reparatii dupa cum urmeaza:

La partea de constructii:

- spoieli, zugraveli si vopsiri interioare si exterioare inclusiv completare de tencuieli, curatirea fatadelor ;
- repararea, inlocuirea si vopsirea tamplariei interioare si exterioare inclusiv a feroneriei, pervazurilor, tocurilor si captuselilor, reparatiilor si inlocuiri de pardoseli si placaje de orice natura: faianta, mozaic, marmura, lemn, mase plastice etc.
- reparatii la trepte, contratrepte, podele;
- inlocuirea geamurilor sparte sau lipsa inclusiv chituirea lor, chituirea si montarea de baghete de lemn sau metalice la geamuri;
- intretinerea si repararea imprejmuirilor; transformarile sau amenajarile interioare sau exterioare care sunt impuse de considerente estetice, sanitare, paza contra incendiilor sau functionare specifice activitatii S.C. SANTARIN COM S.R.L. inclusiv lucrarile aferente;
- repararea vitrinelor, inclusiv lucrarile aferente de zidarie si tencuieli.

La instalatiile de incalzire centrala:

- inlocuirea partiala a radiatoarelor, repararea conductelor de legatura si a radiatoarelor, fara coloane de alimentare; inlocuirea garniturilor uzate ale robinetelor si ventilatorilor; revopsirea elementelor de radiator sau a conductelor aparente, intarirea bratarilor si a consolelor existente pentru conducte si radiatoare.

La instalatiile sanitare:

- repararea si inlocuirea robinetelor si a bateriilor amestecatoare de apa la chiuvete, bai, etc; repararea si inlocuirea sifoanelor aparente de scurgere de la obiecte sanitare; inlocuirea garniturilor de la capacele pieselor de curatire; desfundarea sifoanelor de scurgere si a retelei de canalizare pana la caminul de iesire din cladire (exclusiv acesta);

- repararea sau inlocuirea partiala a conductelor de alimentare si a tuburilor de scurgere, inlocuirea obiectelor sanitare sparte sau deteriorate, inclusiv vopsirea lor; repararea sau inlocuirea armaturilor de orice fel si a pieselor de legatura, revopsirea conductelor aferente;
- consolidarea si inlocuirea portprosopului, portsapunului, etajerei si a oglinzii;

La instalatiile electrice:

- repararea si revizuirea instalatiei electrice, repararea si inlocuirea dozelor, intrerupatoarelor, fasungurilor, comutatoarelor, prizelor, sigurantelor fuzibile sau automate, butoanelor si automatelor de scara; inlocuirea becurilor, a globurilor, repararea tablourilor electrice.

VIII. SUBLOCATIUNEA SI INCHIRIEREA

Art. 8 – Sunt strict interzise cesiunea contractului si orice alta forma de asociere si colaborare cu privire la bunul ce face obiectul asocierii.

IX. INCETAREA ASOCIERII

Art. 9 – Contractul inceteaza prin:

- expirarea termenului prevazut in contract;
- acordul de vointa, exprimat in scris, al partilor contractante;
- desfiintarea titlului; Consiliul Local nu este raspunzator de schimbarea regimului juridic al spatiului ca urmare a unor reglementari legale adoptate dupa semnarea prezentului contract sau ca urmare a unor procese de revendicare, S.C. SANTARIN COM S.R.L. nefiind in drept sa pretinda nici un fel de despagubiri de la Consiliul Local si nici atribuirea unui alt spatiu;
- prin reziliere, in caz de nerespectare a obligatiilor asumate de catre parti;
- inceteaza de drept, cand nevoile urbanistice impun acest lucru.

X. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

Art. 10 – Pentru nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract, partea in culpa datoareaza celeilalte parti daune. Daunele se vor determina in functie de prejudiciul produs. Prejudiciul va fi evaluat printr-o expertiza tehnica.

Art. 11 – Pact comisoriu expres: In caz de neexecutare contractul se considera desfiintat de drept la solicitarea Consiliului Local al municipiului Ploiesti, fara punere in intarziere si fara nici o formalitate prealabila in cazul in care S.C. SANTARIN COM S.R.L. nu-si executa obligatiile contractuale.

Prin urmare rezilierea intervine de drept, de indata ce a expirat termenul de executare, fara a fi necesara notificarea.

Art. 12 – Nici una din partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau de executarea necorespunzatoare, total sau partial, a oricarei obligatii, care ii revine in baza acestui contract, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei a fost cauzata de forta majora, asa cum este definita de lege, cu conditia notificarii in termen de 10 zile de la producerea evenimentului.

XI. DISPOZITII FINALE

Art. 13 – Modificarea contractului se poate face in limitele legislatiei romane, cu acordul partilor, prin act additional, care face parte integranta din prezentul contract; exceptie facand legi, hotarari de Guvern, ordonante, hotarari ale Consiliului Local ale caror prevederi sunt imperative si nu fac obiectul unui act additional.

Art. 14 – Eventualele litigii care s-ar putea ivi in legatura cu acest contract vor fi solutionate pe cale amiabila, iar daca partile nu cad de acord, vor fi solutionate de catre instantele de judecata competente.

Art. 15 – Prezentul contract produce efecte de la data incheierii acestuia.

Art. 16 – Prezentul contract de asociere s-a incheiat in 2 (doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte, astazi _____.

**CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI PLOIESTI**

S.C. SANTARIN COM S.R.L.

**Primar,
Emil Calota**

Director Economic,

Nicoleta Craciunoiu

*Directia Administratie Publica
Juridic Contencios,
Director,
Luminita Gaborfi*

*Director Executiv
SPFLAP
Ion Marina*

*Director Adjunct,
Gheorghe Bratosin*

*Sef Serviciu,
Viorica Patrascu*

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind asocierea cu S.C. SANTARIN COM S.R.L. în vederea exploatării imobilului situat în Ploiesti, Piata Victoriei nr. 4, bloc CC Vest

Prin cererea înregistrată la nr. 9064/13.09.2005 (525703/15.09.2005), domnul Leonard Dorin Doroftei, actionar al firmei S.C. SANTARIN COM S.R.L., a solicitat asocierea cu Consiliul Local al municipiului Ploiesti pentru exploatarea spatiului situat în Ploiesti, Piata Victoriei nr. 4, bloc CC Vest pentru finantarea si realizarea în comun a unor proiecte si actiuni cu caracter sportiv si de agrement.

Conform planului – proiect propus, investitia constă în deschiderea unui local de 4 stele în centrul Ploiestului, deasupra Cinematografului Patria care poate revitaliza dotarea edilitară si va stimula activitatea comercială în zonă, prin oferirea unor servicii de calitate.

Restaurantul va avea o tematică sport, definită prin elemente decorative specifice: forme si seturi de mese, ornamentul peretilor, fotografiile cu temă sportivă, tinuta personalului care deserveste, simboluri si logo-uri sportive. Predominante vor fi culorile vii cu fundal alb.

Facilități: terasă, sală de conferință, bar. Noul local va avea o capacitate de min. 50 – 75 de locuri, care poate fi extinsă în cadrul ceremoniilor si festivităților.

Pe lângă serviciul de zi cu zi, restaurantul va deveni locul ideal pentru a invita delegatiile sportive care vizitează orasul sau poate deveni o scenă pentru activități festive, implementând un modern sistem de sunet si suport video.

Complexul se va adresa tuturor categoriilor sociale: tineri, familii, oameni de afaceri, etc. Promovarea sportului si alimentatia echilibrată si sănătoasă în interiorul restaurantului vor fi prioritățile investitorului.

Investitia initială va fi de 48.000 – 55.000 EURO, urmând ca pe parcursul derulării activității firma să investească în continuare, după un plan adaptat noilor cerinte.

Investitia se va concentra prioritar asupra urmatoarelor segmente:

- Reconstrucția si renovarea exteriorului clădirii;
- Redecorarea si transformarea actualului spatiu într-unul adecvat pentru activități specifice (restaurant – bar, sală de conferinte, sală de proiectie);
- Investitie în managementul calității (pregătirea personalului, igiena, calitatea serviciilor, nivel de zgomot, etc.);
- Echipamente si mijloace fixe;
- Suport multimedia (sistem audio, video, tv. etc.).

~n noul complex, facilitățile moderne (sala de proiectii, sala de conferinte), alături de întreaga incintă, vor fi puse la dispozitia Consiliului Local al Municipiului Ploiesti pentru activități specifice: seminarii, conferinte, actiuni de protocol si alte actiuni care vor fi promovate de Consiliul Local.

Complexul va crea în prima fază un număr de 10-15 locuri de muncă si până la sfârșitul primului an de activitate se prognozează o crestere cu 20 – 25 % a personalului. Noii angajati vor fi instruiti, prin programe proprii si prin programe de pregătire profesională specifice institutiilor de învățământ

Aportul Consiliului Local al Municipiului Ploiesti va consta în punerea la dispozitia S.C. SANTARIN COM S.R.L. a spatiului comercial situat in Ploiesti, Piata Victoriei nr. 4, bloc CC Vest care are următoarele dimensiuni:

Sc parter = 38,00 mp.; Su parter = 33,04 mp.

Sc etaj = 515,75 mp.; Su etaj = 357,84 mp.

Su terasă deschisă = 113,65 mp.

Aportul S.C. SANTARIN COM S.R.L. va consta în:

- achitarea unei sume egale cu echivalentul în lei a 450 euro lunar pentru realizarea în comun a unor proiecte tematice și drept contribuție pentru folosința spațiului;
- efectuarea lucrărilor de reconstrucție și renovare a exteriorului clădirii și de amenajare a spațiului corespunzător destinației, pe cheltuiala proprie a societății, fără pretenții de recuperare a cheltuielilor efectuate în acest sens;
- dotarea spațiului cu echipament specific;
- punerea la dispoziția Consiliului Local a facilităților moderne (sala de proiectii, sala de conferințe), alături de întreaga incintă, pentru activități specifice: seminarii, conferințe, acțiuni de protocol și alte acțiuni, la cererea Consiliului Local.

Analizând oferta S.C. SANTARIN COM S.R.L. și utilitatea serviciilor oferite de aceasta pentru satisfacerea cerințelor cetățenilor municipiului Ploiești, asocierea propusă este oportună și benefică.

Fată de cele prezentate, supunem analizei și aprobării Consiliului Local proiectul de hotărâre privind asocierea cu S.C. SANTARIN COM S.R.L.

CONSILIERI,

Dumitru Carmen

Avramescu Teodor

**Consiliul Local al Municipiului Ploiești
Serviciul Public Finante Locale
și Administrarea Patrimoniului
Serviciul Valorificare Patrimoniului,
Urmărire Contracte și Facturare
Nr. 526684/20.09.2005**

**Viceprimar,
Gratiela Gavrilescu**

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind asocierea cu S.C. SANTARIN COM S.R.L. în vederea exploatării imobilului situat în Ploiești, Piața Victoriei nr. 4, bloc CC Vest

Potrivit prevederilor art. 38, lit. "x" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Municipiului Ploiești hotărâște în condițiile legii cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local.

Prin scrisoarea de intenție nr. 9064/13.09.2005 (525703/15.09.2005), domnul Leonard Dorin Doroftei, actionar al firmei S.C. SANTARIN COM S.R.L., a solicitat asocierea cu Consiliul Local al municipiului Ploiești pentru exploatarea spațiului situat în Ploiești, Piața Victoriei nr. 4, bloc CC Vest.

Spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Ploiești, Piața Victoriei nr. 4, bloc CC Vest are o suprafață utilă de 33,04 mp. la parter, 357,84 mp. la etaj, iar suprafața utilă a terasei deschise este de 113,65 mp.

Acest spațiu, nominalizat în lista spațiilor comerciale și de prestări de servicii propuse a fi vândute conform Legii nr. 550/2002, este detinut în prezent de către S.C. Braseria Continental S.R.L., în baza contractului de închiriere 330043/2004.

S.C. Braseria Continental S.R.L. și-a schimbat opțiunea privind cumpărarea spațiului, în sensul că nu mai intenționează achiziționarea acestuia. În acest sens, S.C. Braseria Continental S.R.L. a dat o declarație notarială că în cazul adjudecării prin licitație publică a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință se obligă ca în termen de 15 zile să elibereze spațiul fără nici o pretenție față de Primăria Municipiului Ploiești.

Conform planului – proiect propus de către S.C. SANTARIN COM S.R.L., investiția constă în deschiderea unui complex de 4 stele în centrul Ploieștiului, deasupra Cinematografului Patria care va îmbunătăți aspectul urbanistic și va stimula activitatea comercială în zonă, prin oferirea unor servicii de calitate.

Investiția în cuantum de cca. 48.000 – 55.000 EURO se va concentra prioritar asupra următoarelor segmente:

- Reconstrucția și renovarea clădirii;
- Redecorarea și transformarea actualului spațiu într-unul adecvat pentru activități specifice (restaurant – bar, sală de proiectie și sală de conferințe);
- Investiție în managementul calității (pregătirea personalului, igiena, calitatea serviciilor, nivel de zgomot, etc.);
- Echipamente și mijloace fixe;
- Suport multimedia (sistem audio, video, tv. etc.).

În noul complex, facilitățile moderne (sala de proiectii, sala de conferințe), alături de întreaga incintă, vor fi puse la dispoziția Consiliului Local al Municipiului Ploiești pentru activități specifice: seminarii, conferințe, acțiuni de protocol și alte acțiuni care vor fi promovate de Consiliul Local.

Fată de cele prezentate si având în vedere prevederile Legii nr. 215/2001 privind administratia publică locală, cu modificările si completările ulterioare, propunem spre analiză si aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre alăturat.

DIRECTOR,
Ion Marina

SEF SERVICIU,
Viorica Patrascu

AVIZAT,

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICE
JURIDIC - CONTENCIOS
Director,
Luminita Gaborfi

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director,
Nicoleta Crăciunoiu