

**HOTARAREA Nr. 145**  
**privind aprobarea Planului urbanistic de detaliu**  
**CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL SI BIROURI P + 1,**  
**str. Constantei nr. 2, Ploiesti**

Consiliul Local al municipiului Ploiesti:

vazand Expunerea de motive a domnului primar Emil Calota si a domnilor consilieri Savu Daniel, Popescu Radu, Oprea Nicolae, Chivu Sorin Serioja, Vasilescu Evelinne Ileana, Palas Alexandru Paul, Sicoie Florin Lucian si Raportul de specialitate al Directiei Generale de Dezvoltare Urbana, prin care se propune spre aprobare, la solicitarea dl. GIURGIU GHEORGHE, dl. PATRANESCU VIOREL, DL. TRIFU GABRIEL si dna. PAUNESCU MARINELA, Planul urbanistic de detaliu CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL SI BIROURI P + 1, str. Constantei nr. 2, Ploiesti;

in baza Legii nr. 453/2001 privind autorizarea constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor;

in conformitate cu Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

in temeiul Legii nr. 215/2001 privind administratia publica locala,

**HOTARASTE:**

- Art. 1** Aproba Planul urbanistic de detaliu CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL SI BIROURI P + 1, str. Constantei nr. 2, Ploiesti, la solicitarea dl. GIURGIU GHEORGHE, dl. PATRANESCU VIOREL, dl. TRIFU GABRIEL si dna. PAUNESCU MARINELA, cu conditia respectarii Avizului nr. 223 din 24.08.2004 al C.T.U.A.T. la faza autorizatiei de construire. Conform Anexei nr. 1, terenul care face obiectul acestui P.U.D. se afla in intravilan, este proprietatea beneficiarilor conform Contractului de vanzare-cumparare nr. 364/10.03.2003, 363/10.03.2003 si are suprafata de 57,66 mp.
- Art. 2** Planul urbanistic de detaliu prevăzut la art. 1 va avea termenul de valabilitate de 5 ani.
- Art. 3** Directia Generala de Dezvoltare Urbana va duce la indeplinire prezenta hotarare.
- Art. 4** Directia Administratie Publica Juridic Contencios va aduce la cunostinta celor interesati prevederile prezentei hotarari.

Data in Ploiesti, astazi, 30 septembrie 2004

**Presedinte de sedinta,**  
Nicolae Oprea

Contrasemneaza,  
**Secretar,**  
Maria Magdalena Mazalu