

HOTARAREA Nr. 27

**privind aprobarea Planului urbanistic de detaliu *Construire spatiu comercial si administrativ P+M*,
str. Temisana nr. 67, Ploiesti**

Consiliul Local al Municipiului Ploiesti:

vazand Expunerea de motive a domnului prima Emil Calota si a domnilor consilieri Nicolae Oprea, Daniel Savu, Sorin Chivu, Eveline Vasilescu, Radu Popescu, Florin Sicoie si Paul Palas si Raportul de specialitate al Directiei Generale de Dezvoltare Urbana prin care se propune spre aprobare, la solicitarea domnului Nedelcu Razvan, Planul urbanistic de detaliu *Construire spatiu comercial si administrativ P+M*, str. Temisana nr. 67, Ploiesti;

in baza Legii nr. 453/2001 privind autorizarea constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor;

in conformitate cu Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

in temeiul Legii nr. 215/2001 privind administratia publica locala,

HOTARASTE:

- Art. 1** Aproba Planul urbanistic de detaliu *Construire spatiu comercial si administrativ P+M*, str. Temisana nr. 67, Ploiesti, la solicitarea domnului Nedelcu Razvan cu conditia respectarii Avizului nr. 257 din 27.01.2005 al C.T.U.A.T. la faza autorizatiei de construire. Conform Anexei nr. 1, terenul care face obiectul acestui P.U.D. se afla in intravilan, este proprietatea beneficiarului conform Contractului de vanzare-cumparare nr. 2462 / 2004 si incheiere-rectificare – conform planului pe suport topografic vizat de O.J.C.G.C. Prahova, conform Legii nr. 453/2001 si are suprafata de 135,00 mp.
- Art. 2** Planul urbanistic de detaliu prevazut la art. 1 va avea termenul de valabilitate de 5 ani.
- Art. 3** Directia Generala de Dezvoltare Urbana va duce la indeplinire prezenta hotarare.
- Art. 4** Directia Administratie Publica Juridic Contencios va aduce la cunostinta celor interesati prevederile prezentei hotarari.

Data in Ploiesti, astazi, 2 martie 2005

Presedinte de sedinta,
Elena Trican

Contrasemneaza,
Secretar,
Maria Magdalena Mazalu