

## **HOTARAREA Nr. 18**

**privind vanzarea prin licitatie publica a 5 apartamente si o garsoniera,  
proprietate privata a Municipiului Ploiesti, situate in bl. 33U2 din str. Ion Maiorescu**

Consiliul Local al municipiului Ploiesti:

vazand Expunerea de motive a domnului primar Emil Calota si Raportul de specialitate al Serviciului Public Finante Locale si Administrarea Patrimoniului Ploiesti prin care se propune vanzarea prin licitatie publica deschisa, cu strigare, a 5 apartamente si o garsoniera, proprietate privata a Municipiului Ploiesti, situate in bl. 33U2 din str. Ion Maiorescu;

avand in vedere prevederile Ordonantei de Urgenta a Guvernului Romaniei nr. 45/2003 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

in baza Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare;

in temeiul prevederilor art. 38 alin 2 lit. *f* si *h* si art. 125 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare,

### **HOTARASTE:**

- Art. 1** Aproba includerea in *Inventarul bunurilor proprietate privata a Municipiului Ploiesti* a unui numar de 5 apartamente cu trei camere si o garsoniera situate in Ploiesti, str. Ion Maiorescu nr. 2 bloc 33U2, potrivit Protocolului – Anexa nr. 1 ce face parte integranta din prezentul proiect de hotarare.
- Art. 2** Aproba vanzarea prin licitatie publica deschisa, cu strigare, a apartamentelor nr. 10, 11, 12 (etaj III) si 18, 19 (etaj V) si garsonierei nr. 9 (etaj III) situate in Ploiesti, str. Ion Maiorescu nr. 2, bloc 33U2 – proprietate privata a Municipiului Ploiesti. Instrainarea se va face la pretul de adjudecare, la care se adauga T.V.A. conform prevederilor legale in vigoare.
- Achitarea integrala a contravalorii bunurilor imobile se va face in termen de 30 de zile de la data incheierii contractelor de vanzare – cumparare.
- Art. 3** Insuseste Raportul de evaluare elaborat de catre Oficiul *Public Proiect* – Anexa nr. 2 si aproba preturile de pornire a licitatiilor publice deschise, cu strigare, pentru vanzarea apartamentelor situate in Ploiesti, str. Ion Maiorescu nr. 2, bloc 33U2, conform [anexei nr. 3](#) ce face parte integranta din prezenta hotarare.
- Art. 4** Imputerniceste Primarul Municipiului Ploiesti sa numeasca membrii comisiei de licitatie si sa aprobe caietele de sarcini pentru vanzarea bunurilor imobile situate in Ploiesti, str. Ion Maiorescu nr. 2, bloc 33U2 prevazute la art. 2 din prezenta hotarare.
- Art. 5** Imputerniceste Directorul Serviciului Public Finante Locale si Administrarea Patrimoniului Ploiesti sa semneze contractele de vanzare – cumparare, la pretul de adjudecare la care se adauga cota legala de TVA, pentru bunurile imobile prevazute la art. 2 din prezenta hotarare.
- Art. 6** Serviciul Public Finante Locale si Administrarea Patrimoniului Ploiesti, Directia Economica, Directia Generala de Dezvoltare Urbana din cadrul Primariei Municipiului Ploiesti si Comisia de licitatie vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.
- Art. 7** Directia Administratie Publica, Juridic - Contencios din cadrul Primariei municipiului Ploiesti va aduce la cunostinta celor interesati prevederile prezentei hotarari.

Data in Ploiesti, astazi, 2 martie 2005

**Presedinte de sedinta,**  
Elena Trican

Contrasemneaza,  
**Secretar,**  
Maria Magdalena Mazalu

*Anexa nr. 3*

**Preturile de pornire a licitatiilor publice deschise, cu strigare,  
pentru vanzarea apartamentelor situate in Ploiesti, str. Ion Maiorescu nr. 2, bloc 33U2**

<b>Nr crt</b>	<b>Apartment</b>	<b>Descriere suprafete (mp.)</b>	<b>Pretul de pornire a licitatiei publice</b>
1.	<b>Garsoniera nr. 9</b> etaj III	Su = 36,38 mp. Sc = 46,86 mp. + 3,50 mp. balcon Cota parte din suprafata comuna = 2,13% (9,61 mp.) Teren aferent = 6,91 mp.	echivalentul in lei a <b>15.807 Eu</b> la care se adauga cota legala de 19 % T.V.A.
2.	<b>Apartment nr. 10</b> etaj III 3 camere	Su = 74,25 mp. Sc = 88,00 mp + 8,80 mp. balcon Cota parte din suprafata comuna = 4,09% (18,46 mp.) Teren aferent = 13,26 mp.	echivalentul in lei a <b>40.543 Eu</b> la care se adauga cota legala de 19 % T.V.A.
3.	<b>Apartment nr. 11</b> etaj III 3 camere	Su = 74,25 mp. Sc = 88,00 mp + 8,80 mp. balcon Cota parte din suprafata comuna = 4,09% (18,46 mp.) Teren aferent = 13,26 mp.	echivalentul in lei a <b>40.543 Eu</b> la care se adauga cota legala de 19 % T.V.A.
4.	<b>Apartment nr. 12</b> etaj III 3 camere	Su = 74,25 mp. Sc = 88,00 mp + 8,80 mp. balcon Cota parte din suprafata comuna = 4,09% (18,46 mp.) Teren aferent = 13,26 mp.	echivalentul in lei a <b>40.543 Eu</b> la care se adauga cota legala de 19 % T.V.A.
5.	<b>Apartment nr. 18</b> etaj V 3 camere	Su = 74,25 mp. Sc = 88,00 mp + 8,80 mp. balcon Cota parte din suprafata comuna = 4,09% (18,46 mp.) Teren aferent = 13,26 mp.	echivalentul in lei a <b>39.350 Eu</b> la care se adauga cota legala de 19 % T.V.A.
6.	<b>Apartment nr. 19</b> etaj V 3 camere	Su = 74,25 mp. Sc = 88,00 mp + 8,80 mp. balcon Cota parte din suprafata comuna = 4,09% (18,46 mp.) Teren aferent = 13,26 mp.	echivalentul in lei a <b>39.350 Eu</b> la care se adauga cota legala de 19 % T.V.A.