

HOTARAREA Nr. 215

privind instrainarea unui teren situat in Ploiesti, Piata Victoriei Nr. 3, Bloc Unirea catre proprietarul constructiei

Consiliul Local al municipiului Ploiesti:

vazand Expunerea de motive a domnului Consilier Mitu Augustin si Raportul de specialitate al Serviciului Public *Finante Locale si Administrarea Patrimoniului* prin care se propune trecerea din domeniul public in domeniul privat al municipiului Ploiesti a terenului in suprafata de 5,38 mp. situat in Piata Victoriei Nr. 3, Bloc Unirea, in vederea instrainarii;

in conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

in baza prevederilor art. 43 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si a normelor metodologice de aplicare unitara a acesteia;

avand in vedere prevederile Legii nr. 189/1998, privind finantele publice locale, modificata si completata;

in temeiul Legii nr. 215/2001 privind administratia publica locala,

HOTARASTE:

- Art. 1** Aproba trecerea din domeniul public in domeniul privat al municipiului Ploiesti a terenului situat in Piata Victoriei Nr. 3, Bloc Unirea, in suprafata de 5,38 mp., identificat conform Anexei nr. 1 ce face parte integranta din prezenta hotarare.
- Art. 2** Insuseste raportul de evaluare intocmit de Oficiul *Public Proiect* prin care s-a identificat si evaluat terenul situat in Ploiesti, Piata Victoriei Nr. 3, Bloc Unirea, conform Anexei nr. 2 ce face parte integranta din prezenta hotarare.
- Art. 3** Aproba instrainarea terenului prevazut la art. 1 catre domnul Stanescu Raul Cristian, proprietarul constructiei.
Stabileste valoarea terenului ce face obiectul instrainarii la suma de 118 USD/mp., conform raportului de evaluare a terenului intocmit de Oficiul *Public Proiect*, la care se adauga T.V.A. conform reglementarilor legale in vigoare. Achitarea integrala a contravalorii terenului se va face in termen de 30 de zile de la data incheierii contractului de vanzare-cumparare, la cursul oficial al USD stabilit de Banca Nationala a Romaniei in ziua efectuarii platii.
- Art. 4** Imputerniceste directorul Serviciului Public *Finante Locale si Administrarea Patrimoniului* sa semneze contractul de vanzare-cumparare in conditiile stabilite prin prezenta hotarare.
- Art. 5** Serviciul Public *Finante Locale si Administrarea Patrimoniului*, Directia Generala de Dezvoltare Urbana si Directia Economica vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.
- Art. 6** Directia Administratie Publica, Juridic - Contencios va aduce la cunostinta celor interesati prevederile prezentei hotarari.

Data in Ploiesti, astazi, 1 septembrie 2003

Presedinte de sedinta,
Gheorghe Moraru

Contrasemneaza,
Secretar,
Maria Magdalena Mazalu