

HOTARAREA Nr. 140

privind instrainarea unui teren situat in Ploiesti, str. Rosiori nr. 32

Consiliul Local al municipiului Ploiesti:

vazand Expunerea de motive a domnilor Consilieri Constantin Nemes, Dinu Savu si Augustin Mitu si Raportul de specialitate al Administratiei Domeniului Public si Privat, Serviciul Valorificare Patrimoniu prin care se propune instrainarea terenului in suprafata de 2.142 mp. situat in Ploiesti, str. Rosiori nr. 32, catre societatea care detine activele proprii;

in conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

in conformitate cu prevederile Legii nr. 137/2002 privind unele masuri pentru accelerarea privatizarii si Hotararii nr. 577/2002 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a acesteia;

avand in vedere prevederile Legii nr. 189/1998, privind finantele publice locale, modificata si completata;

in baza prevederilor art. 43 din Legea nr. 10/2001 si a Normelor metodologice de aplicare a acesteia aprobate prin Hotararea Guvernului nr. 498/2003;

in temeiul Legii nr. 215/2001 privind administratia publica locala,

HOTARASTE:

- Art. 1** Insuseste Raportul de evaluare intocmit de catre Oficiul *Public Proiect* prin care s-a evaluat terenul situat in Ploiesti, str. Rosiori nr. 32, identificat prin planul de situatie – anexa ce face parte integranta din prezenta hotarare.
- Art. 2** Aproba instrainarea terenului proprietate privata a municipiului Ploiesti, in suprafata de 2.142 mp., situat in str. Rosiori nr. 32 catre S.C. *Chris Com* S.R.L., care detine active proprietate pe acesta.
- Art. 3** Stabileste valoarea terenului ce face obiectul instrainarii la suma de 24,48 U.S.D./mp., conform Raportului de evaluare a terenului intocmit de Oficiul *Public Proiect*, la care se adauga T.V.A. conform reglementarilor legale in vigoare. Achitarea integrala a contravalorii terenului se va face in termen de 30 de zile de la data incheierii contractului de vanzare-cumparare, la cursul oficial al U.S.D. stabilit de Banca Nationala a Romaniei in ziua efectuarii platii.
- Art. 4** Conducerea Administratiei Fiscale Ploiesti se imputerniceste cu semnarea contractul de vanzare-cumparare in conditiile stabilite la art. 2 si art. 3 si cu aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.
- Art. 5** Directia Administratie Publica, Juridic - Contencios va aduce la cunostinta celor interesati prevederile prezentei hotarari.

Data in Ploiesti, astazi, 30 iunie 2003

Presedinte de sedinta,
Augustin Mitu

Contrasemneaza,
Secretar,
Maria Magdalena Mazalu