

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 23

privind aprobarea ”Planului Urbanistic de Detaliu – construire clădire birouri, accesuri auto și pietonale, amenajări exterioare, împrejmuire teren, bransamente și utilități”, municipiul Ploiești, str. Milcov nr. 25, nr. cadastral 122928

Consiliul Local al Municipiului Ploiești :

Văzând Referatul de aprobare nr. 27/23.01.2026 al Primarului municipiului Ploiești, domnul Mihai–Laurențiu Polițeanu, privind: „Plan Urbanistic de Detaliu – construire clădire birouri, accesuri auto și pietonale, amenajări exterioare, împrejmuire teren, bransamente și utilități”, municipiul Ploiești, str. Milcov nr. 25, nr. cadastral 122928;

Luând în considerare Raportul de specialitate comun al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană nr. 300382 din data de 22.01.2026 și al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. 28/23.01.2026;

Văzând documentația: „Plan Urbanistic de Detaliu – construire clădire birouri, accesuri auto și pietonale, amenajări exterioare, împrejmuire teren, bransamente și utilități”, municipiul Ploiești, str. Milcov nr. 25, nr. cadastral 122928, beneficiar – S.C. TERRA GEODESIS SOLUTION S.R.L., întocmită de S.C. HAUSPLAN STUDIO S.R.L. - urb. ALEXANDRA NICODIM, atestat R.U.R.;

Ținând cont de Avizul Comisiei de specialitate nr. 4 - Comisia pentru organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, circulație rutieră, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, din data de 23.01.2026;

Având în vedere punctul de vedere favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism nr. 010 din data de 23.12.2025, care a stat la baza fundamentării avizului favorabil al Arhitectului Șef, aviz nr. 001 din data de 14.01.2026;

În baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 694 din data de 16.12.2025 privind constituirea Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Municipiului Ploiești;

În conformitate cu art. 47 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1) și alin. (6), lit. c) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Aprobă ”Planul Urbanistic de Detaliu - construire clădire birouri, accesuri auto și pietonale, amenajări exterioare, împrejmuire teren, bransamente și utilități”, municipiul Ploiești, str. Milcov nr. 25, nr. cadastral 122928, beneficiar S.C. TERRA GEODESIS SOLUTION S.R.L., prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prevederile Planului Urbanistic de Detaliu prevăzute la art. 1 sunt valabile până la aprobarea actualizării Planului Urbanistic General al Municipiului Ploiești.

Art. 3 Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4 Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Adoptată în Ploiești, astăzi, 29 ianuarie 2026

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin MARCU**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU**