

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 742

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 314/2015 privind aprobarea închirierii/arendării unor bunuri imobile aflate pe domeniul public/privat al Municipiului Ploiești și transmise în concesiunea/administrarea Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 168/2016 și modificată și completată prin Hotărârile Consiliului Local nr. 509/2021 și nr. 361/2025

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 805/16.12.2025 al consilierilor locali Robert-Ionuț Vîscan și Valentin Marcu cât și Raportul de specialitate al Societății Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. nr. 23413/15.12.2025 la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 314/25.09.2015 privind aprobarea închirierii/arendării unor bunuri imobile aflate pe domeniul public/privat al Municipiului Ploiești și transmise în concesiunea/administrarea Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 168/2016 și modificată și completată prin Hotărârile Consiliului Local nr. 509/2021 și nr. 361/2025;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. 678/22.12.2025, Raportul de specialitate al Direcției Economice nr. 529/17.12.2025 și Raportul de specialitate al Direcției Gestiune Patrimoniu nr. 538/19.12.2025;

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură și promovare operațiuni comerciale din data de 29.12.2025;

Luând act de Decizia nr. 18/18.11.2025 a Consiliului de Administrație al Societății Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. și de Hotărârea nr. 14/18.11.2025 a Adunării Generale a Asociaților Societății Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L.;

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr.377/2022 privind modificarea “Regulamentului privind amplasarea și funcționarea spațiilor comerciale cu caracter provizoriu pe terenurile ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Ploiești”, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr 95/28 februarie 2022, cu modificările ulterioare;

În baza Legii nr. 31/1990 privind societățile, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 5, alin. (1), lit. a) și art. 20, alin. (1), lit. d) și e) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată;

În baza prevederilor art. 284 și următoarele din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b) și lit. c), art. 139 și art. 196, alin.(1) lit. a) și ale art. 286 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr.314/2015 privind aprobarea închirierii/arendării unor bunuri imobile aflate pe domeniul public/privat al Municipiului Ploiești și transmise în concesiunea/administrarea Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr 168/2016 și modificată și completată prin Hotărârile Consiliului Local nr.509/2021 și nr. 361/2025, după cum urmează:

1. Punctul 2.1. al articolului 2 va avea următorul conținut:

„2.1. Bunurile imobile din cadrul cimitirelor din Municipiul Ploiești, cu destinația activități de construcții funerare, precum și alte activități cu specific, bunuri identificate potrivit Anexelor nr. 1A, 1C, 1D, 1E, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

a) 450 mp în Cimitirul Vișoara, împărțiți în 6 loturi a câte 25 mp suprafață construită fiecare și câte 50 mp zonă comună.

b) 1 lot de 25mp suprafață construită în Cimitirul Eternitatea

c) 502 mp în Cimitirul Mihai Bravu, împărțiți în 4 loturi, astfel:

- Lotul 1 – în suprafață construită de 31 mp și suprafață teren de 98 mp;
- Lotul 2 – în suprafață construită de 52 mp și suprafață teren de 62 mp;
- Lotul 3 – în suprafață construită de 37 mp și suprafață teren de 68 mp;
- Lotul 4 – în suprafață construită de 60 mp și suprafață teren de 94 mp;

d) Un lot de 264 mp suprafață teren în Cimitirul Bolovani.”

2. Punctul 2.2 al articolului 2 va avea următorul conținut:

„2.2. Se aprobă includerea în lista bunurilor imobile din cadrul cimitirelor din Municipiul Ploiești, ce urmează a fi închiriate în vederea comercializării de flori și obiecte de cult, bunuri identificate potrivit Anexelor nr. 1F, 2.2.A, 2.2.B și 2.2.C a următoarelor loturi:

- **Cimitirul Bolovani** – 3 loturi, fiecare de 12 mp (3x4 m);
- **Cimitirul Vișoara** – 3 loturi, după cum urmează:
 - 2 loturi, fiecare de 12 mp (3x4 m);
 - 1 lot suprafață construită de 50mp, potrivit Anexa 1F;
- **Cimitirul Mihai Bravu** – 4 loturi, fiecare de 12 mp (3x4 m);

2.2.1. Loturile de 12 metri pătrați vor fi utilizate exclusiv pentru amplasarea de chioșcuri din termopan, cu caracter provizoriu în conformitate cu Anexa numărul 1.

2.2.2. Prețul de pornire al licitațiilor publice, pentru spațiile de 12 metri pătrați prevăzute la art. 2.2 va fi cel practicat de Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești pentru închirierea terenurilor aflate în concesiunea societății, potrivit contractului de delegare a gestiunii nr. 14782/25.08.2010 – ocuparea terenului cu chioșcuri, tonete închise etc., actualizat cu indicii de inflație. Prețul de pornire al licitației publice pentru lotul 2 în suprafață construită de 50 metri pătrați din construcția identificată în anexa 1F va fi cel practicat de Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești pentru închirierea spațiilor prevăzute la art 2.1.”

Art. 2 Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 314/2015 modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 168/2016 și modificată și completată prin Hotărârile Consiliului Local nr. 509/2021 și nr. 361/2025 rămân neschimbate.

Art. 3 Direcția Gestiune Patrimoniu și Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Adoptată în Ploiești, astăzi, 29 decembrie 2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin MARCU**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU**