

PROTOCOL DE COLABORARE ÎN VEDEREA ELABORĂRII DOCUMENTAȚIILOR NECESARE REALIZĂRII OBIECTIVULUI : AMENAJAREA UNUI SPAȚIU URBAN MULTIFUNCȚIONAL DEDICAT SPORTURILOR PE ROȚI (SKATEBOARD, ROLE, TROTINETE, MTB ȘI BMX) ȘI ACTIVITĂȚILOR RECREATIVE ÎN PARCUL MUNICIPAL PLOIEȘTI VEST PRIN SPONSORIZARE DE CĂTRE ASOCIAȚIA INSTITUTUL PENTRU DEZVOLTARE LOCALĂ - THINK LOCAL ACT GLOBAL (UrbanizeHUB)

Încheiat astăzi _____

PREAMBUL

Văzând intenția exprimată de Asociația Institutul Pentru Dezvoltare Locală - Think Local Act Global (UrbanizeHUB) prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Ploiești cu nr.25619/12.12.2025, de a sponsoriza elaborarea documentațiilor necesare implementării obiectivului de investiții: *Amenajarea unui spațiu urban multifuncțional dedicat sporturilor pe roți (Skateboard, Role, Trotinete, MTB și BMX) și activităților recreative în Parcul Municipal Ploiești Vest;*

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 35 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și ale Legii nr.32/1994 privind sponsorizarea, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr., s-a încheiat prezentul protocol de colaborare

I. PĂRȚILE PREZENTULUI PROTOCOL

MUNICIPIUL PLOIEȘTI, în calitate de Beneficiar, cu sediul în Ploiești, Piața Eroilor nr.1A, telefon: 0244-516699, fax: 0244-510736, cod fiscal: 2844855, cont: RO51TREZ24A705000200200X deschis la Trezoreria Ploiești, reprezentat prin Mihai Laurențiu Polițeanu, Primar, pe de o parte,

și

Asociația Institutul Pentru Dezvoltare Locală - Think Local Act Global (UrbanizeHUB), în calitate de Autor, cu sediul în Reșița, str. Strada Timișoarei, Nr. 2A, 320232, CUI: 32937522, Cont bancar: R044 UGBI 0000 5920 06527 RON, deschis la Banca Garanti Bank, județul Caraș-Severin, reprezentată de Grațian Mihăilescu, în calitate de Președinte pe de altă parte.

II. OBIECTUL PROTOCOLULUI

Art. 1. Obiectul protocolului îl constituie stabilirea cadrului general și a termenilor de realizare a elaborării documentațiilor necesare implementării obiectivului de investiții: *Amenajarea unui spațiu urban multifuncțional dedicat sporturilor pe roți (Skateboard, Role, Trotinete, MTB și BMX) și activităților recreative în Parcul Municipal Ploiești Vest*, prin sponsorizare de către Asociația Institutul Pentru Dezvoltare Locală - Think Local Act Global (UrbanizeHUB).

Art. 2. Scopul colaborării

Scopul colaborării îl constituie realizarea de către Asociația Institutul Pentru Dezvoltare Locală - Think Local Act Global (UrbanizeHUB), pe cheltuiala proprie, a documentațiilor necesare implementării obiectivului de investiții: *Amenajarea unui spațiu urban multifuncțional dedicat sporturilor pe roți (Skateboard, Role, Trotinete, MTB și BMX) și activităților recreative în Parcul Municipal Ploiești Vest.*

Art. 3. Amplasamentul lucrărilor ce vor fi executate în baza documentațiilor elaborate

3.1. Proiectul vizează amenajarea unei platforme betonate existente în interiorul Parcului Municipal Vest din municipiul Ploiești, prin transformarea acesteia într-un spațiu urban multifuncțional, destinat în principal practicării sporturilor pe roți – skateboard, role, trotinete, MTB și BMX – dar și activităților de socializare, recreere și sport de masă. Suprafața va include un skatepark, un pumptrack, un teren multifuncțional marcat pentru baschet, o tribună, precum și zone de relaxare umbrite.

3.2. Beneficiarul nu va putea modifica, adapta sau utiliza parțial documentațiile fără acordul scris al autorului, înainte de a deveni proprietarul acestora. După transferul drepturilor de proprietate, Beneficiarul are

libertatea de a utiliza, adapta sau completa documentațiile conform propriilor nevoi, fără a implica în mod necesar **Autorul**, cu respectarea legislației în vigoare privind drepturile de autor.

3.3. Pe durata valabilității prezentului Protocol, **Autorul** va integra un număr de maximum două (2) revizii ale documentației, ca răspuns la observațiile sau sugestiile justificate formulate de **Beneficiar**, cu condiția ca acestea să nu implice modificări esențiale sau disproporționate față de conceptul general elaborat și aprobat. Ulterior predării documentațiilor finale (SF, DTAC, PT și DE), **Autorul** nu va mai presta servicii de asistență tehnică, consultanță, actualizare sau revizuire. Orice intervenție ulterioară asupra documentației din partea **Autorului** va putea fi realizată doar în baza unui contract distinct, încheiat între părți, și va fi supusă unei oferte financiare agreeate.

III. DURATA PROTOCOLULUI

Art. 4. Durata protocolului de colaborare este de la data încheierii prezentului până la data încheierii procesului-verbal de predare-primire documentații tehnice, în baza cărora se va implementa obiectivul de investiții.

IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 5. Drepturile și obligațiile Municipiului Ploiești:

5.1. Să încheie contractul de sponsorizare în vederea elaborării de către Asociația Institutul Pentru Dezvoltare Locală - Think Local Act Global (UrbanizeHUB) a documentațiilor necesare implementării obiectivului de investiții: *Amenajarea unui spațiu urban multifuncțional dedicat sporturilor pe roți (Skateboard, Role, Trotinete, MTB și BMX) și activităților recreative în Parcul Municipal Ploiești Vest;*

5.2 Să obțină avizele/acordurile solicitate prin Certificatul de urbanism, precum și Autorizația de Construire pe baza documentațiilor tehnice puse la dispoziție de către Asociația Institutul Pentru Dezvoltare Locală - Think Local Act Global (UrbanizeHUB).

Art. 6. Drepturile și obligațiile Asociației Institutul Pentru Dezvoltare Locală - Think Local Act Global (UrbanizeHUB)

6.1. Să încheie contractul de sponsorizare în vederea elaborării documentațiilor necesare implementării obiectivului de investiții: *Amenajarea unui spațiu urban multifuncțional dedicat sporturilor pe roți (Skateboard, Role, Trotinete, MTB și BMX) și activităților recreative în Parcul Municipal Ploiești Vest;*

6.2. Să întocmească, pe cheltuială proprie, documentațiile necesare implementării obiectivului de investiții, respectiv: Studii teren, documentația necesară obținerii avizelor/acordurilor solicitate prin certificatul de urbanism, documentațiile tehnice, fazele SF, DTAC, PT+DE, documentația necesară achiziției publice de lucrări;

6.3. Să pună la dispoziția Municipiului Ploiești pe lângă documentațiile necesare implementării obiectivului de investiții menționate anterior și următoarele livrabile:

- **Raport de analiză de context** - Include diagnoza spațiului existent, analiza utilizatorilor potențiali și sinteza nevoilor identificate. Integrează concluzii din interviuri, observație de teren și consultări inițiale;

- **Studii de caz;**

- **Concept creativ** - Descrie direcția generală a amenajării (zonificare, funcțiuni, atmosferă). Include referințe vizuale, priorități funcționale și elemente identitare;

- **Buget detaliat**- Structurat pe categorii de cheltuieli (proiectare, implementare, echipamente, muncă, taxe etc.);

- **Deviz orientativ de implementare** Estimare de costuri detaliată pentru toate lucrările și achizițiile. Raport final de implementare;

6.4. Să despaguească Municipiul Ploiești împotriva oricăror reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc.).

V. ÎNCETAREA PROTOCOLULUI

Art. 7. Protocolul încetează prin:

- acordul de voință, exprimat în scris, al părților, cu un preaviz de 20 de zile calendaristice;
- prin reziliere, în caz de nerespectare a obligațiilor asumate de către părți;
- încetează de drept când interesul public impune acest lucru. În această situație, se consideră că Asociația Institutul Pentru Dezvoltare Locală - Think Local Act Global (UrbanizeHUB) și-a îndeplinit în

totalitate obligațiile asumate prin prezentul protocol și nu i se va atrage răspunderea sub nicio formă pentru neîndeplinirea obiectivului prezentului Protocol;

- încetează după predarea documentațiilor tehnice care fac obiectul contractului și după semnarea Procesului Verbal de Predare-Primire de către ambele părți.



VI. RĂSPUNDEREA

Art. 8. Pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul protocol, partea în culpă, datorează celeilalte părți daune ce se vor determina în funcție de prejudiciul produs. Prejudiciul va fi evaluat printr-o expertiză de specialitate.

Art. 9. Nicio parte nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea necorespunzătoare, total sau parțial, a oricărei obligații, care îi revine în baza acestui protocol, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege, cu condiția notificării celeilalte părți în termen de 3 zile de la producerea evenimentului.

Art. 10. Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legătură cu acest protocol vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă părțile nu cad de acord, vor fi soluționate de către instanțele de judecată competente.

VII. DISPOZIȚII FINALE

Art. 11. În baza prezentului protocol de colaborare se va încheia contractul de sponsorizare, în termen de maxim 30 de zile de la semnarea și înregistrarea Protocolului la Municipiul Ploiești.

Art. 12. Asociația Institutul Pentru Dezvoltare Locală - Think Local Act Global (UrbanizeHUB) declară că, la încetarea prezentului Protocol de colaborare, Municipiul Ploiești devine în mod irevocabil proprietarul documentațiilor tehnice pentru care s-a încheiat protocolul.

Prezentul protocol produce efecte de la data încheierii acestuia.

Acest protocol a fost încheiat în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, astăzi

MUNICIPIUL PLOIEȘTI
PRIMAR,
Mihai Laurențiu POLIȚEANU

Asociația Institutul Pentru Dezvoltare Locală -
Think Local Act Global (UrbanizeHUB)
PREȘEDINTE
Grațian MIHĂILESCU

Direcția Gestiune Patrimoniu
Director executiv,
Elena GUZU

Direcția Economică,
Director Executiv,
Alina Alexandra POPESCU

Direcția Administrație Publică, Juridic
Contencios, Achiziții Publice, Contracte,
Director Executiv,
Mihaela Lucia CONSTANTIN

Direcția Tehnic Investiții,
Director Executiv,
Mădălina Mihaela CRĂCIUN
Serviciul Investiții și Reparații Drumuri
Șef Serviciu,
Mariana STOCHIȚĂ