

CONTRACT DE CREDIT NR. PLO3/54437/CSC
CONDITII SPECIALE DE CREDITARE

BANCA	UniCredit Bank S.A. , societate administrata in sistem dualist, cu sediul in Romania, Bucuresti, Bulevardul Expozitiei, nr 1F, sector 1, inregistrata in Registrul Comertului sub nr. J1991007706408, in Registrul Bancar sub nr.RB-PJR-40-011/18.02.1999, avand EUID ROONRC.J1991007706408, cod unic de inregistrare 361536, atribut fiscal RO, capital social subscris si varsat 589.955.162,70 RON, reprezentata prin Sucursala Ploiesti , cu sediul in Mun. Ploiesti, str. Golesti, nr. 25, parter, Jud. Prahova, numar de ordine in Registrul Comertului J29/970/1999, cod unic de inregistrare 12553276, reprezentata de Adriana Bercia - in functia/calitatea de Manager Relatii Clienti Corporate si de Maria Ghinescu - in functia/calitatea de Specialist Bancar Vanzari Corporate, in calitate de creditor si denumita in continuare "Banca"
si IMPRUMUTAT	PRIMARIA PLOIESTI , persoana juridica romana, cu sediul in Mun. Ploiesti, Str. Piata Eroilor nr. 1A, Jud. Prahova, cod unic de inregistrare 2844855, reprezentata de Mihai Laurentiu Politeanu, in functia/calitatea de Primar, in calitate de imprumutat si numita in continuare Imprumutat ,
partile semnatare putand fi denumite in continuare in mod colectiv Partile si in mod individual Partea,	

Avand in vedere urmatoarele:

- Imprumutatul si Banca, in urma negocierilor purtate, au convenit conditiile si termenii generali aplicabili creditelor contractate de Imprumutat de la Banca, astfel cum sunt definiti in Condițiile Generale de Creditare nr. **PLO3/54437/CGC**, pe care inteleg sa-i completeze cu conditiile si termenii specifici fiecarui credit in parte, astfel cum sunt definiti prin Condițiile Speciale de Creditare (Condițiile Generale de Creditare si Condițiile Speciale de Creditare formeaza impreuna Contractul de Credit);
- negocierile purtate intre Parti privind contractarea si garantiile aferente Creditului contractat in baza prezentelor Conditii Speciale de Creditare, precum si acordul Partilor privind termenii si conditiile specifice de derulare a Creditului;
- Hotararea Consiliului Local al Mun. Ploiesti nr. 331/30.06.2025 de aprobare a Creditului pentru contractarea unei facilitati de credit, in valoare de 42.560.000 RON, in conditiile prezentei facilitati de credit, Banca consimte sa acorde Imprumutatului si Imprumutatul consimte sa contracteze de la Banca un credit si sa il garanteze in conditiile si termenii generali stabiliti prin Condițiile Generale de Creditare mentionate mai sus si conditiile si termenii specifici stabiliti prin prezentele Condițiile Speciale de Creditare, astfel dupa cum urmeaza si anume:

1. TIPUL CREDITULUI	Credit Angajant. Credit de investitii pe termen lung.
2. VALOAREA TOTALA A CREDITULUI	42.560.000 (patruzecisidouamilioanecincisutesaizecimii)
3. VALUTA DE REFERINTA	RON
4. SCOPUL CREDITULUI	Finantarea, co-finantarea, prefinantarea si/sau refinantarea obiectivelor de investitii, aprobate conform legislatiei in vigoare, in conformitate cu Hotararea Consiliului Local al Mun. Ploiesti nr. 331/30.06.2025, respectiv: 1. Reabilitarea si modernizarea strazii Mihai Bravu, inclusiv consolidarea si modernizarea celor doua pasaje auto si pietonale peste calea ferata Mihai Bravu (proiectare si executie), 2. Reparatia capitala a strazii Bobalna, Mun. Ploiesti (proiectare si executie), (denumit în continuare "Proiectul Finantat"). In functie de modalitatea si calendarul de realizare al obiectivelor de investitii, Imprumutatul are posibilitatea sa modifice lista obiectivelor de investitii cu pastrarea acelorasi conditii si costuri contractuale, cu notificarea prealabila a Bancii si cu respectarea prevederilor legale aplicabile. In acest sens se va semna un Act Aditional la prezentul Contract de credit.
5. SCADENTA CREDITULUI	144 luni de la data semnarii prezentului Contract de Credit.
6. UTILIZAREA CREDITULUI	
Perioada de Utilizare	24 luni de la data semnarii prezentului Contract de Credit, cu posibilitatea de prelungire a perioadei de utilizare in situatii justificate si cu aprobarea prealabila a Bancii. In acest sens, se va semna un act aditional la prezentul Contract de

CONTRACT DE CREDIT NR. PLO3/54437/GSC CONDITII SPECIALE DE CREDITARE	
	<p>Credit in care se vor mentiona expres inclusiv costurile necesare a fi achitate pentru prelungirea perioadei de utilizare.</p> <p>Suma din Credit care nu a fost utilizata in Perioada de Utilizare nu va mai putea fi utilizata pana la Scadenta, Banca putand proceda la anulara ei conform Art. 2.7 din Conditile Generale de Creditare nr. PLO3/54437/CGC, iar Valoarea Totala a Creditului va fi diminuata corespunzator cu suma neutilizata.</p>
Valuta de utilizare	RON
Cerere de Utilizare	Anexa nr. 1 - Cerere de utilizare
Conditii de Utilizare	<p>1. Imprumutatul nu este indreptatit sa reutilizeze sumele rambursate din Credit pana la Scadenta Creditului;</p> <p>2. Banca va finanta/ prefinanta/ refinanta in proportie de pana la 100% (inclusiv TVA) din valoarea facturilor aferente proiectelor acceptate spre finantare.</p> <p>3. Conditii de utilizare:</p> <p>3.1. Prima utilizarea din Credit se va face pe baza urmatoarelor documente justificative:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Documente justificative aferente proiectului finantat, in conformitate cu legislatia in vigoare, incluzand, dar nelimitandu-se la, , contracte, facturi, etc.; b. Anunturile de atribuire aferente procedurilor de selectie furnizori in cadrul proiectului, dupa caz; c. Situatiile sumelor datorate de catre Consiliul Local pentru fiecare proiect aflat in desfasurare; d. Orice alte documente considerate necesare conform proiectului aprobat si solicitate de catre Banca, la cererea expresa a Bancii; e. Planul anual de investitii atestand situatia lucrarilor in curs si a proiectelor noi; <p>In cazul in care oricare dintre documentele mentionate mai sus suporta modificari, Imprumutatul se obliga sa notifice imediat Bancii modificarile intervenite impreuna cu documentatia aferenta. Aceste documente vor trebui prezentate Bancii pana cel tarziu maxim 15 zile lucratoare inainte de efectuarea tragerii urmatoare, cronologice datei modificarii documentelor.</p> <p>3.2. Totodata, fiecare utilizare din Credit se va face pe baza urmatoarelor documente justificative:</p> <ul style="list-style-type: none"> (i). Contractul/ele semnat/e de Imprumutat cu furnizorul/ii selectat/i in urma derularii procedurii de licitatie (denumit in continuare „Furnizor/i”); (ii). Factura/ile emisa/e de catre Furnizor; (iii). Situatiile lucrarilor confirmate de catre dirigintele de santier sau orice alt supervizor independent, daca este cazul; (iv). Imprumutatul va semna un ordin de plata prin care va dispune ca plata fiecărei transe sa se faca direct in contul Imprumutatului deschis la Trezoreria Statului, urmand ca Imprumutatul sa dispuna plata ulterioara din contul sau catre Furnizori; (v). Orice alte documente considerate necesare conform proiectului aprobat si solicitate de catre Banca, la cererea expresa a Bancii; <p>In cazul in care oricare dintre documentele mentionate mai sus suporta modificari, Imprumutatul se obliga sa notifice imediat Bancii modificarile intervenite impreuna cu documentatia aferenta. Aceste documente vor trebui prezentate Bancii pana cel tarziu cu maxim 15 zile lucratoare inainte de efectuarea tragerii urmatoare cronologic datei modificarii documentelor.</p> <p>4. In termen de 5 zile de la utilizarea fiecărei transe din Credit, Imprumutatul va prezenta Bancii dovada efectuării platilor finantate de Banca din contul sau deschis la Trezoreria Statului, in conturile Furnizorilor () deschise la Trezoreria Statului.</p> <p>5. Creditul nu poate fi utilizat pentru plata comisioanelor bancare, a costurilor aferente garantiilor si a altor cheltuieli similare, sau pentru plata oricaror altor cheltuieli care nu sunt finantate de catre Banca conform Scopului Creditului.</p> <p>6. Documentele justificative de utilizare si cererea de utilizare vor fi trimise Bancii cu cel putin 3 zile lucratoare inainte.</p>
7. DOBANDA	

CONTRACT DE CREDIT NR. PLO3/54437/CSC	
CONDITII SPECIALE DE CREDITARE	
Rata Dobanzii	ROBOR 3M + 1,45% pe an. In cazul in care Rata de Referinta scade sub zero, atunci aceasta va fi considerata ca fiind zero, cu exceptia cazului in care Imprumutatul asigura, pana la rambursarea Sumelor Datorate Bancii, riscul de dobanda prin contractarea de la Banca a unui produs de trezorerie in acest scop.
Data de stabilire/revizuire a Dobanzii	Trimestrial. In cazul in care data de stabilire/revizuire a dobanzii este zi nelucratoare, revizuirea dobanzii se va face in urmatoarea zi lucratoare din aceeasi luna calendaristica sau in ultima zi lucratoare precedenta, in cazul in care ea s-ar termina in urmatoarea luna calendaristica.
Perioada de Calcul a Dobanzii	Lunar, reprezentand perioada intre Datele de Plata a Dobanzii, de la acordarea efectiva pana la rambursarea integrala a tuturor datoriilor ce decurg din prezentul Contract de Credit. In Perioada de Calcul a Dobanzii se va include prima zi si se va exclude ultima zi, suma aferenta fiind scadenta la Data de Plata a Dobanzii.
Data de Plata a Dobanzii	Lunar, in ultima zi lucratoare a fiecărei luni.
Dobanda Penalizatoare	Rata Dobanzii + 5.00% pe an.
Data de Plata a Dobanzii Penalizatoare	In ultima Zi Lucratoare a lunii.
8. COMISIOANE	
Comision de Acordare	0,05% din Valoarea Totala a Creditului, platibil la data semnarii prezentului Contract de Credit.
Comision de Rambursare in Avans	Nu se aplica
Comision de Neutilizare	Nu se aplica
Comision de Administrare	Nu se aplica
Comision de Emitere	Nu se aplica
Alte Comisioane	Nu se aplica
9. RAMBURSARE	
Rambursare	Imprumutatul va rambursa Creditul in rate egale lunare din sumele utilizate, incepand cu luna urmatoare expirarii perioadei de gratie, platibile in ultima zi lucratoare a fiecărei luni aferente.
Perioada de Gratie	24 luni de la data semnarii prezentului Contract de Credit, cu posibilitatea de prelungire a perioadei de gratie in situatii justificate si cu aprobarea prealabila a Bancii. In acest sens, se va semna un act aditional la prezentul Contract de Credit.
10. GARANTII	
<p>Indeplinirea obligatiilor asumate de Imprumutat fata de Banca este garantata prin: Acord de garantare privind ipoteca imobiliara asupra universalitatii creantelor (veniturilor proprii) si conturilor Imprumutatului/ Garantului (denumit în Acordul de garantare "Constituitor") avand ca obiect urmatoarele:</p> <p>(i) Universalitatea creantelor banesti ale Imprumutatul / Garantului, reprezentand Veniturile Proprii, asa cum sunt prevazute la articolul 5 aliniatul 1 litera (a) din Legea finantelor publice locale, calculate anual pentru datoria anuala exigibila la plata (inclusiv cotele defalcate din impozitul pe venit si veniturile proprii ale Imprumutatului/ Garantului din taxe si impozite locale de la populatie si companii);</p> <p>(ii) Conturile si subconturile deschise sau care vor fi deschise de Imprumutat/ Garant la Trezoreria Statului, in care se incaseaza, veniturile proprii, reprezentand cotele defalcate din impozitul pe venit si veniturile proprii formate din taxe si impozite locale, contributi si alte varsaminte, alte venituri;</p> <p>(iii) Conturile si sub-conturile deschise sau care vor fi deschise de catre Imprumutat la Banca in vederea derularii Creditului.</p> <p>Prezenta garantie este constituita conform prevederilor Codului Civil si a Legii 273/2006 privind finantele publice locale.</p>	

CONTRACT DE CREDIT NR. PLO3/54437/CSC
CONDITII SPECIALE DE CREDITARE

Banca este autorizata sa inregistreze garantia in Registrul National de Publicitate Mobiliara, urmand ca Imprumutatul sa suporte costurile inregistrarii.

11. ALTE CLAUZE

I. Pe durata Creditului, Imprumutatul se obliga sa asigure indeplinirea urmatoarelor conditii si anume:

1. Va transmite Bancii anual, in termen de maximum 15 (cincisprezece) zile de la data aprobarii bugetului pentru exercitiul bugetar curent, o copie a respectivului buget aprobat si inregistrat la Ministerul Finantelor, impreuna cu informatii detaliate privind sumele datorate de catre Imprumutat si Programul anual de investitii al acestuia, precum și o copie a hotărârii Consiliului Local de aprobare a bugetului anual si a hotararii Consiliului Local prin care a fost aprobat programul de investiții publice pentru anul respectiv. Hotărârea Consiliului Local de aprobare a bugetului anual va trebui să evidențieze creditele bugetare stabilite pentru anul respectiv (sumele ce urmează să fie plătite/restituite Băncii în exercițiul bugetar respectiv) care să se încadreze în limita de 30% din valoarea veniturilor prevăzute la art.5, alin. 1, lit. (a) din Legea 273/2006 pentru anul respectiv, sumele trase, dacă este cazul, precum și sumele ce urmează să fie plătite pentru investițiile de interes public.

2. Va transmite Bancii anual declaratia privind suma colectata din veniturile obtinute in cursul anului precedent, dar nu mai tarziu de data de 30 iunie a fiecarui an.

3. Garanteaza ca (i) orice venit pe care il va incasa si care nu are o destinatie obligatorie potrivit legii va fi utilizat cu prioritate la rambursarea Facilitatii in conformitate cu prevederile legale aplicabile si termenii si conditiile prezentului Contract, precum si ca rambursarea oricarei sume in baza prezentei Facilitati, principalul, dobanzile si comisioanele precum si (ii) garantarea Facilitatii se efectueaza exclusiv din veniturile proprii ale Imprumutatului in conditiile prevazute de lege, si nu reprezinta nici un fel de obligatie sau raspundere a Guvernului, astfel incat credibilitatea si capacitatea fiscala a Guvernului nu vor fi folosite pentru a garanta rambursarea acestui credit.

4. Orice depasire de costuri va fi suportata de Imprumutat din surse proprii si/sau alte surse legal constituite la bugetul local.

5. Pe durata Creditului, sa nu constituie nici un fel de garantii asupra oricarui dintre activele sale in favoarea vreunei terte parti, fara notificarea in prealabil scrisa a Bancii.

6. Pe durata Creditului, sa nu contracteze vreo datorie fata de alta institutie de credit si/sau financiara si sa nu solicite sau primesca vreun alt credit de la alta institutie de credit si/sau financiara fara notificarea in prealabil scrisa a Bancii.

7. Sa nu contracteze vreo datorie fata de alte terte parti (inclusiv dar nelimitandu-se la actionari), fara notificarea in prealabil scrisa a Bancii.

8. Serviciul anual al datoriei pentru fiecare an pe intreaga perioada de derulare a Facilitatii, reprezentand ratele scadente la imprumaturile contractate si/sau garantate, dobanzi si comisioane aferente acestora, inclusiv ale prezentei facilitati, care sunt exigibile de plata pentru anul respectiv, se vor incadra in limitele stabilite conform prevederilor legale in vigoare.

9. Va informa Banca, in scris, in termen de maxim 3 (trei) zile calendaristice de la luarea la cunostinta in orice mod cu privire la orice eveniment survenit dupa data semnarii prezentului contract care ar putea afecta negativ situatia financiara, capacitatea Imprumutatului de a-si indeplini obligatiile ce ii revin in temeiul oricarui dintre documentele de credit la care Imprumutatul este parte.

10. Va comunica Bancii, in scris, in termen de maxim 15 zile calendaristice de la momentul in care initiaza sau ia la cunostinta in orice mod (i) ca s-a aprobat sau modificat bugetul Imprumutatului, respectiv ca a avut loc o astfel de operatiune, confirmand in aceeasi notificare scrisa ca s-a realizat sau se va realiza intreg setul de formalitati necesare pentru ca aprobarea bugetara sa tina seama de si sa permita indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul Contract si orice alt document al finantarii, precum si (ii) cu privire la orice decizii ale Consiliului Local, ale Presedintelui, ale Prefectului, sau ale oricarei autoritati publice centrale sau locale ori institutii descentralizate subordonate acestora sau care ar putea influenta posibilitatea respectarii angajamentelor si executarii de catre Imprumutat a obligatiilor asumate prin prezentul Contract.

11. Imprumutatul se obliga sa aduca la cunostinta si sa prezinte Bancii de indata orice modificare intervenita in derularea Proiectului, a datelor si documentelor prezentate Bancii si pe baza carora Banca a acordat Imprumutatului Creditul.

II. Imprumutatul declara si garanteaza Bancii, in mod expres, faptul ca orice alte cheltuieli nefinantate de catre Banca in legatura cu Proiectul vor fi suportate de catre Imprumutat din surse proprii si/sau alte surse legal constituite la bugetul local.

12. CONDITII SUSPENSIVE

Banca va pune Creditul la dispozitia Imprumutatului, de indata ce Imprumutatul va prezenta Bancii urmatoarele acte, va indeplini conditiile precizate in continuare si prezenta Bancii dovezile in acest sens, in forma si continutul acceptate de catre Banca, si anume:

CONTRACT DE CREDIT NR. PLO3/54437/CSC
CONDITII SPECIALE DE CREDITARE

1. Actul de constituire a actualului Consiliu Local (hotararea Consiliului Local de constituire), hotararea de validare a actualului Primar (incheierea pronuntata de Judecatorie) si Ordinul de numire in functie a actualului secretar al Consiliului Local, certificate "conform cu originalul" de Secretarul Consiliului Local;
2. Dispozitia Primarului de desemnare a persoanei autorizate cu viza control preventiv, certificata "conform cu originalul" de Secretarul Consiliului Local;
3. Hotararea Consiliului Local de aprobare a contractarii a Creditului, respectiv prezenta facilitate de credit, avand mentionate urmatoarele date: valoarea facilitatii de credit, maturitatea creditului, numirea persoanei care semneaza contractele de credit si contractele de garantie, certificata "conform cu originalul" de Secretarul Consiliului Local;
4. Procesul verbal al sedintei Consiliului Local prin care s-a adoptat contractarea facilitatii (semnat de Presedintele de sedinta si de Secretarul unitatii administrativ-teritoriale) - certificata "conform cu originalul" de Secretarul Consiliului Local;
5. Adresa de transmitere catre Prefect, pentru controlul legalitatii, a hotararii Consiliului Local de aprobare a facilitatii (cu numar de inregistrare la Prefectura) – certificata "conform cu originalul" de Secretarul Consiliului Local;
6. Hotararea Consiliului Local de aprobare a Proiectului Finantat, /sau [a studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului/proiectelor respective, precum si a surselor de finantare], - certificata "conform cu originalul" de Secretarul Consiliului Local;
7. Adresa de transmitere catre Prefect, pentru controlul legalitatii, a Hotararii Consiliului Local de aprobare a Proiectului/elor Finantat/e, [a studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici ai investitiei, precum si a surselor de finantare], (cu numar de inregistrare la Prefectura) - certificata "conform cu originalul" de Secretarul Consiliului Local];
8. Hotararea Consiliului Local de aprobare/rectificare a bugetului pe anul in curs (cu includerea investitiilor finantate in baza facilitatii), avand ca anexa Programul anual de investitii publice intocmit de ordonatorul principal de credite impreuna cu adresa de transmitere catre Prefect, pentru controlul legalitatii, a respectivei Hotarari a Consiliului Local – certificata "conform cu originalul" de Secretarul Consiliului Local;
9. Bugetul previzionat conform Legii 273 din 29 iunie 2006 art 25, in care se vor cuprinde veniturile proprii si cheltuielile grupate in buget pe baza clasificatiei bugetare aprobate de Ministerul Finantelor, inclusiv cheltuielile referitoare la serviciul datoriei publice locale ce rezulta din prezenta facilitate – certificat "conform cu originalul" de Secretarul Consiliului Local;
10. Registrul datoriei publice locale – certificat "conform cu originalul" de Secretarul Consiliului Local, in care apar mentionate toate facilitatile de credit/garantii ale Imprumutatului, inclusiv prezenta facilitate de credit;
11. Extras din Registrul de garantii locale in care apar mentionate toate garantiile constituite de Imprumutat / Garant, inclusiv garantiile constituite pentru garantarea Creditului - certificat „conform cu originalul” de Secretarul Consiliului Local;
12. Declaratia in original a reprezentantului legal al Imprumutatului (a Primarului) ca:
 - toate documentele provenind de la Imprumutat au fost elaborate, emise si inregistrate potrivit conditiilor prevazute de lege si regulamentele interne si au fost puse la dispozitia Bancii pentru a atesta indeplinirea conditiilor suspensive sub forma unor copii certificate;
 - toate sumele datorate din Facilitate (principal, dobanzi si comisioane) sunt incluse in bugetele locale anuale pe intreaga durata a Facilitatii;
 - sumele incasate reprezentand venituri asupra carora s-a constituit ipoteca mobiliara in favoarea Bancii vor fi transferate in conturile Bancii, astfel incat sa se asigure disponibilul necesar indeplinirii obligatiilor de plata asumate prin prezentul contract;
 - garanteaza ca in toata perioada pentru care este acordat prezentul Credit, totalul datoriilor sale anuale reprezentand ratele scadente la imprumuturile contractate și/sau garantate, dobanzi și comisioane aferente acestora, inclusiv ale prezentului credit, nu va depasi limita legala de 30% din media veniturilor proprii din ultimii trei ani, diminuate cu veniturile din valorificarea unor bunuri, in

CONTRACT DE CREDIT NR. PLO3/54437/CSC
CONDITII SPECIALE DE CREDITARE

	<p>conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, inclusiv cotele defalcate din impozitul pe venit (avizata pentru legalitate de catre Secretarul Consiliului Local);</p> <p>13. Garantiile au fost constituite si inregistrate conform dispozitiilor legale in materia publicitatii acestor garantii, conform sectiunii "Garantii";</p> <p>14. Copie de pe Hotararea Comisiei de Autorizare a Imprumuturilor Locale cu privire la contractarea prezentei facilitati de credit;</p> <p>15. Prezentarea dovezii remiterii Contractului de Credit si a Acordului de garantare, la Ministerul Finantelor Publice, in termen de 10 zile de la data semnarii prezentului Contract;</p> <p>16. Imprumutatul va prezenta Bancii toata documentatia (contract, acte aditionale si anexe aferente) cu privire la finantarea proiectului din prezenta Facilitate.</p>
--	---

13. GRUP	Nu se aplica
14. DECLARATII ALE GARANTULUI	Nu se aplica

Urmatoarele anexe constituie parte integranta a prezentelor Conditii Speciale de Creditare:

- Anexa nr. 1 – Cerere de utilizare.

Prezentele Conditii Speciale de Creditare se completeaza cu prevederile Conditiiilor Generale de Creditare, asa cum au fost acestea agreate de catre Parti si mentionate anterior, care sunt aplicabile deopotriiva in derularea Creditului si se considera parte integranta a Contractului de Credit. Orice referire la Contractul de Credit are in vedere atat clauzele din Conditiiile Speciale de Creditare cat si pe cele din Conditiiile Generale de Creditare, care se vor interpreta si aplica in mod unitar.

Partile declara ca au negociat cu buna credinta Contractul de Credit, clauza cu clauza, au beneficiat de avizul propriilor consultanti juridici, inteleg pe deplin efectele clauzelor Contractului de Credit, pe care le accepta in mod expres, fiindu-le aduse la cunostinta intr-o limba pe care o cunosc. Partile renunta in mod expres la invocarea necunoasterii limbii romane ca motiv de neexecutare, nulitate, leziune, denuntare sau executare necorespunzatoare a Contractului de Credit. Contractul de Credit, impreuna cu Documentele Accesorii care fac parte integranta din cuprinsul sau, reprezinta acordul de vointa integral, comun, neingradit si final al Partilor si inlatura orice alta intelegere anterioara, scrisa sau verbala.

Prezentele CSC au fost semnate cu semnatura electronica calificata, fiind valabil incheiat la data aplicarii pe document a ultimei semnaturi electronice, un exemplar fiind pastrat de catre Banca, iar un exemplar va fi transmis celeilalte/celorlalte parti la adresa/ele de email a/ale reprezentantului/ilor sau/sai semnatori.

<p>BANCA UniCredit Bank S.A. Sucursala Ploiesti</p> <p>ADRIAN A BERECIA Prin: Adriana Bercia – Manager Relatii Clienti Corporate</p> <p>si MARIA GHINESCU Maria Ghinescu – Specialist Bancar Vanzari Corporate</p>	<p>IMPRUMUTAT PRIMARIA PLOIESTI Prin: Mihai Laurentiu Politeanu – Primar</p> <p>POLITEANU MIHAI-LAURENTIU</p>
<p>Digitally signed by ADRIANA BERECIA Date: 2026.05.27 10:53:44 +03'00'</p> <p>Digitally signed by MARIA GHINESCU Date: 2026.05.29 14:02:31 +03'00'</p>	<p>Digitally signed by POLITEANU MIHAI- LAURENTIU Date: 2026.05.29 08:48:04 +03'00'</p>

ANEXA nr. 1 – CERERE DE UTILIZARE

....., denumit in continuare "Imprumutat", prin prezenta solicita in mod irevocabil si neconditionat UniCredit Bank S.A., utilizare in cadrul Contractului de Credit nr. _____, din data de.....

Suma (litere)
Valuta

Subsemnatul atesta ca este reprezentantul legal al Imprumutatului si in aceasta calitate este autorizat sa actioneze in numele si pentru Imprumutat.

Pentru Imprumutat, (*semnatura si stampila*) (verificat de banca)

.....

.....– Primar

Data:

DETALII UTILIZARE**

Data utilizare	DD/MM/YYYY
Cod client/Nume client	Click or tap here to enter text.
Suma disponibila / Nr loan	Click or tap here to enter text.
Valoare utilizare(suma si valuta)	Click or tap here to enter text.
Valoare comision	Click or tap here to enter text.
Contul curent pentru utilizare	Click or tap here to enter text.

Aprobat de :

Nume, Functie si semnatura

Nume, Functie si semnatura

****Se va completa de catre reprezentantul bancar**

UniCredit Bank S.A., societate administrata in sistem dualist, cu sediul in Romania, municipiul Bucuresti, Sector 1, Bulevardul Expozitiei nr. 1F, inregistrata in Registrul Comertului sub nr. J1991007706408 si in Registrul Bancar sub nr. RB-PJR-40-011/18.02.1999, cod unic de inregistrare 361536, atribut fiscal RO, Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J1991007706408, capital social subscris si varsat 589.955.162,70 RON, prin **Sucursala Ploiesti**, cu sediul in Mun. Ploiesti, str. Golesti, nr. 25, parter, Jud. Prahova, numar de ordine in Registrul Comertului J29/970/1999, cod unic de inregistrare 12553276, reprezentata de Adriana Bercia - in functia/calitatea de Manager Relatii Clienti Corporate si de Maria Ghinescu - in functia/calitatea de Specialist Bancar Vanzari Corporate, in calitate de creditor/finantator si numita in continuare **Banca**,

si

PRIMARIA PLOIESTI, persoana juridica romana, cu sediul in Mun. Ploiesti, Str. Piata Eroilor nr. 1A, Jud. Prahova, cod unic de inregistrare 2844855, reprezentata de Mihai Laurentiu Politeanu, in functia/calitatea de Primar, in calitate de imprumutat si numita in continuare **Imprumutat**,

(partile semnatare putand fi denumite in continuare in mod colectiv **Partile** si in mod individual **Partea**),

avand in vedere urmatoarele:

a) negocierile si acordul Partilor privind: (i) conditiile si termenii generali aplicabili creditelor contractate de Imprumutat de la Banca, astfel cum sunt definiti in prezentele Conditii Generale de Creditare (denumite in continuare „CGC”), (ii) stabilirea conditiilor si termenilor specifici fiecarui credit in parte prin Conditii Speciale de Creditare (denumite in continuare „CSC”), (iii) aplicabilitatea acestor CGC pentru fiecare si tuturor CSC ce se vor semna intre Parti, (iv) completarea acestor CGC cu prevederile Conditiiilor Generale de Afaceri ale Bancii (denumite in continuare „CGA”), (v) prevalenta prevederilor CGC si CSC, in cazul unui conflict intre prevederile CGA si cele ale CGC sau CSC, si (vi) posibilitatea stabilirii prin CSC a unor conditii si termeni derogatorii de la CGA si CGC, precum si

b) faptul ca Banca consimte sa acorde credite Imprumutatului si Imprumutatul consimte sa contracteze credite de la Banca in conditiile si termenii generali stabiliti prin prezentele CGC si in conditiile si termenii specifici stabiliti prin CSC,

Partile convin dupa cum urmeaza:

Capitolul 1. DEFINITII SI INTERPRETARE.

1.1. Oriunde in cuprinsul Contractului de Credit, termenii mentionati mai jos au urmatorul inteles:

„BNR” – reprezinta Banca Nationala a Romaniei;

„Bunuri” – reprezinta valori economice, materiale sau imateriale, care fac obiectul drepturilor patrimoniale, incluzand si nelimitandu-se la obiectele dreptului de proprietate, venituri sau creante de orice fel;

„Caz de culpa” – reprezinta fiecare si toate situatiile mentionate in Capitolul nr. 8 din CGC, care atrag suspendarea, retragerea sau scadenta anticipata a Creditului;

„Conditii Speciale de Creditare”, „CSC” – reprezinta fiecare si toate documentele prin care se acorda si prin care se stabilesc conditiile si termenii specifici de acordare a fiecarui Credit, fiindu-le aplicabile CGC si CGA;

„Conditii Suspensive” – reprezinta fiecare si toate conditiile mentionate in CGC si/ sau in CSC, a caror indeplinire conditioneaza nasterea drepturilor si obligatiilor Partilor, astfel cum sunt definite prin Contractul de Credit;

„Contract de Credit” – reprezinta CGC si CSC, impreuna cu modificarile lor, precum si toate anexele la acestea;

„Credit” – reprezinta suma/ sumele de bani puse la dispozitia Imprumutatului ca rezultat al tuturor angajamentelor asumate de catre Banca fata de Imprumutat, sub forma creditelor in numerar si/ sau altor angajamente care nu sunt in numerar (non-cash), in conformitate cu prezentele CGC si CSC aplicabile;

„Credit Angajat” – reprezinta Creditul pe care Banca se obliga sa il mentina la dispozitia Imprumutatului in vederea utilizarii in cadrul Perioadei de Utilizare, conditionat de indeplinirea tuturor obligatiilor din Contractul de Credit si Documentele Accesorii, inclusiv de plata oricarui comision stabilit prin CSC;

„Credit Neangajat” – reprezinta Creditul sau partea de Credit neutilizat/a care (i) poate sa fie, in orice moment, revocat/a de catre Banca, neconditionat si fara notificare prealabila, sau (ii) se revoca automat ca urmare a deteriorarii credibilitatii/ bonitatii Imprumutatului;

„Data de plata a Dobanzii” – reprezinta data precizata in CSC pentru plata dobanzii acumulate, aferenta Perioadei de calcul a Dobanzii;

„Data stabilirii/ revizuirii Dobanzii” – reprezinta data de stabilire sau revizuire a dobanzii conform CSC;

„Dobanda Penalizatoare” – reprezinta rata dobanzii aplicabila la Sumele Datorate Bancii si neplatite la Scadenta, conform CGC si CSC;

„Documente Accesorii” – reprezinta fiecare si toate documentele incheiate de Parti sau emise in legatura cu Contractul de Credit, incluzand, dar fara a se limita la Garantii si cereri de utilizare;

„Dolari”, „USD”, „\$” – reprezinta moneda nationala a Statelor Unite ale Americii;

„EUR” – reprezinta moneda unica europeana a tarilor care fac parte din zona EURO;

„EURIBOR” (Euro Interbank Offered Rate) – reprezinta Rata dobanzii la care se fac plasamente la termen in EURO, in zona EURO, intre bancile de prim rang;

„Garant” – reprezintă fiecare și toți constitutorii de garanții, de orice tip, care înțeleg să garanteze pentru îndeplinirea obligațiilor Imprumutatului născute din Contractul de Credit;

„Garanții” – reprezintă fiecare și toate contractele de garanție, incluzând, dar fără a se limita la, garanții personale și/ sau garanții reale, ipoteci imobiliare și/ sau mobiliare;

„Marja” – reprezintă punctele procentuale adăugate la Rata de Referință conform acordului dintre Parti și este menționată în CSC;

„Perioada de calcul a Dobanzii” – reprezintă fiecare perioadă, stabilită în conformitate cu CSC, pentru care se calculează și se percepe Dobanda;

„Perioada de Utilizare” – reprezintă acea perioadă stabilită în conformitate cu CSC, în care Creditul este disponibil pentru utilizare;

„Rata de Referință” – reprezintă EURIBOR, ROBOR, SOFR, CME Term SOFR Rates în funcție de valută în care este denumit Creditul și este menționată în CSC. Rata de Referință aplicabilă Creditului este fluctuantă conform regulilor pieții și este cea valabilă la Data stabilirii/ revizuirii Dobanzii;

„Rata Dobanzii” – reprezintă dobânda anuală exprimată procentual astfel cum este menționată în CSC, care se aplică soldului Creditului, compusă din Rata de Referință și Marja;

„ROBOR” (Romanian Interbank Offer Rate) – reprezintă rata medie a dobânzii pentru depozite plasate de către bănci pe piața monetară din România, așa cum este anunțată de către BNR;

„RON”, „Lei” – reprezintă moneda națională a României;

„Scadența” – reprezintă data sau respectiv datele la care Creditul, dobânda, comisioanele, costurile și orice alte datorii/ sume datorate trebuie plătite/ rambursate Bancii, conform CSC și CGC;

„Suma Disponibilă” – reprezintă Creditul sau partea din Credit care a fost pus/ a la dispoziția Imprumutatului și a cărei utilizare nu a fost refuzată sau retrasă ori care nu a fost utilizat/ a efectiv;

„Sume Datorate Bancii” – reprezintă Creditul, plus dobânzile, comisioanele, taxele și penalitățile aferente, precum și orice alte cheltuieli legate de, inclusiv dar fără a se limita la, asigurarea/ reasigurarea, evaluarea/ reevaluarea, recuperarea sau conservarea bunurilor asupra cărora s-au constituit garanții în favoarea Bancii, formalitățile de publicitate a Garanțiilor, recuperarea tuturor altor sume datorate Bancii în baza și/ sau conform Contractului de Credit și/ sau Documentelor Accesorii, cheltuieli de judecată/ executare silită și celelalte costuri;

„Taxe și Comisioanele Bancii” – reprezintă taxele și comisioanele percepute de către Banca pentru produsele, serviciile și operațiunile bancare, așa cum sunt afișate sau disponibile la sucursalele Bancii;

„Singular Debitor” – reprezintă, conform Normei BNR nr.12/2003, cu amendamentele sale, orice persoană sau grup de persoane fizice și/ sau juridice față de care instituția de credit are o expunere și: (i) care constituie, dacă nu se dovedește altfel, un singur risc, deoarece una dintre ele deține, direct sau indirect, controlul asupra celeilalte ori celorlalte, sau (ii) între care nu există o relație de control în sensul exprimat anterior, dar care trebuie să fie considerate ca reprezentând un singur risc, deoarece între ele există asemenea legături încât, dacă una dintre ele s-ar confrunța cu probleme financiare, există o probabilitate considerabilă ca cealaltă sau toate celelalte să se confrunte cu dificultăți de rambursare;

„Valută de referință” – reprezintă moneda în care este exprimat Creditul;

„Valută de utilizare” – reprezintă moneda sau monedele în care este utilizat Creditul;

„Zi Lucrătoare” – reprezintă orice zi a săptămânii, mai puțin sâmbăta, duminica sau orice sărbătoare națională și/ sau legală, în care băncile din România sunt deschise pentru public și efectuează operațiuni bancare.

1.2. Interpretare. În prezentele CGC: (i) în afara cazului în care contextul prevede contrariul, cuvintele la singular includ pluralul și viceversa, iar referințele la o parte includ și succesorii legali și cesionarii acesteia, (ii) referirile la un anumit contract/ documente accesorii vor fi interpretate ca și referiri la acel contract/ acele documente accesorii, așa cum acestea din urmă pot fi amendate, completate, reinnoite, cesionate sau transferate, și (iii) titlurile articolelor sunt inserate numai de conveniență și nu vor afecta interpretarea Contractului de Credit.

Capitolul 2. UTILIZAREA CREDITULUI.

2.1. Creditul va fi utilizat cu respectarea prevederilor legale în vigoare și în conformitate cu: (i) Scopul Creditului, (ii) Perioada de utilizare și (iii) Condițiile de utilizare negociate, așa cum sunt stabilite în CSC.

2.2. Orice solicitare de utilizare a Creditului va fi înaintată Bancii de către reprezentanții Imprumutatului nu mai târziu de ora 10.30 a.m. cu cel puțin 1 (una) Zi Lucrătoare înainte de data propusă pentru utilizare, în conformitate cu CSC, și cu îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții: (i) data utilizării să fie o Zi Lucrătoare în cadrul Perioadei de Utilizare, (ii) suma utilizată din Credit să nu depășească Suma Disponibilă, (iii) să nu fi apărut sau să nu fie iminentă, în opinia rezonabilă a Bancii, apariția unui Caz de Culpă, și (iv) declarațiile și garanțiile menționate în Contractul de Credit și/ sau Documentele Accesorii să fie corecte și complete. În cazul neîndeplinirii oricarei condiții din cele stipulate anterior, Banca nu va fi obligată să puna Creditul la dispoziția Imprumutatului și nu se vor putea efectua utilizări din Credit până la îndeplinirea tuturor condițiilor.

2.3. Fiecare solicitare de utilizare a Creditului va fi însoțită, după caz, de documente și orice informații necesare Bancii pentru a se convinge că (i) Imprumutatul întrunește condițiile necesare pentru a utiliza Suma Disponibilă, și (ii) utilizarea se face în deplină concordanță cu termenii și condițiile stabilite prin Contractul de Credit.

2.4. In cazul in care angajamentul asumat de catre Banca, in conformitate cu prevederile CGC si ale CSC, consta in emiterea de acreditive si/ sau scrisori de garantie/ aval, si daca la data de plata a documentelor in cadrul acreditivului si/ sau scrisorii de garantie/ aval emise, Imprumutatul nu are in conturile sale deschise la Banca, fondurile necesare acoperirii platii, Banca, daca nu decide altfel, va efectua platile respective prin acordarea unui credit in numerar, care va fi scadent de la data acordarii lui, daca nu este prevazut altfel prin CSC.

2.5. Creditul se va utiliza in Valuta de utilizare stipulata in CSC. Pentru Creditul cu utilizari in mai multe valute, Banca va calcula zilnic atat suma utilizata din Credit, cat si Suma Disponibila, in functie de cursul BNR aplicabil in ziua respectiva, raportat la Valuta de referinta si la Valuta de utilizare, si va actualiza automat aceste sume in sistemele Bancii. Daca, la orice moment, ca urmare a acestor actualizari, suma Creditului in Valuta de referinta este depasita, Imprumutatul, dupa notificarea prealabila a Bancii, va consemna la Banca sau va rambursa de indata Bancii suma ce depaseste Creditul, conform solicitarii Bancii.

2.6. Daca, la orice moment, Banca ajunge la concluzia ca au fost utilizate parti din Credit astfel: (i) pentru o tranzactie care nu are legatura cu Scopul Creditului, sau (ii) fara a se prezenta documentele justificative necesare, sau (iii) fara respectarea prevederilor legale in vigoare, dupa caz, dupa notificarea primita din partea Bancii, de indata Imprumutatul: (a) va furniza documentele suplimentare considerate necesare, sau (b) va rambursa o suma egala cu valoarea celei utilizate sau egala cu valoarea tranzactiei care nu are legatura cu Scopul Creditului sau care nu a fost justificata.

2.7. In absenta unei alte intelegeri intre Parti, stabilita prin CSC, orice suma din Credit care nu a fost utilizata in Perioada de Utilizare nu va mai putea fi utilizata pana la Scadenta, Banca putand proceda la anulara ei.

2.8. Punerea Creditului la dispozitia Imprumutatului inainte de indeplinirea Conditiei Suspensive, nu va fi interpretata ca o renuntare din partea Bancii la conditiile privind Creditul sau orice alte credite.

Capitolul 3. COSTURI.

3.1. Dobanda

(1) Rata Dobanzii este stabilita in CSC.

(2) Dobanda se acumuleaza zilnic si se calculeaza la numarul corespunzator de zile. Un an se considera compus din 360 de zile, cu exceptia cazurilor precizate in CSC si pentru care calculul se face la un an de 365 de zile.

(3) Dobanda va fi platita la Data de Plata a Dobanzii.

(4) Daca Imprumutatul nu isi indeplineste obligatiile de plata a Sumelor Datorate Bancii, la Scadenta sau la scadenta anticipata sau in orice alt caz, se va calcula Dobanda Penalizatoare la suma exigibila, calculata de la data Scadentei, inclusiv, pana la data platii integrale, exclusiv, indiferent ca aceasta data precede sau urmeaza pronuntarea unei eventuale hotarari judecatoresti. Dobanda penalizatoare este calculata la o rata anuala pentru un an de 360 de zile sau 365 de zile, egala pentru fiecare zi de intarziere, conform articolului 3.1.(2) si CSC.

(5) In cazul in care Data stabilirii/ revizuirii Dobanzii este zi nelucratoare, stabilirea/ revizuirea dobanzii se va face in urmatoarea Zi Lucratoare, cu exceptia situatiei in care urmatoarea Zi Lucratoare nu este in aceeasi luna calendaristica, caz in care stabilirea/ revizuirea se va face in Ziua Lucratoare anterioara.

(6) Rata de Referinta aplicabila Creditului este fluctuanta conform regulilor pietii si este cea valabila la Data stabilirii/ revizuirii Dobanzii. In cazul in care Rata de Referinta nu mai este furnizata sau inregistrarea/ autorizarea/ aplicabilitatea sa este retrasa (sau refuzata), Banca va identifica si aplica, in mod rezonabil in timp util, o Rata de Referinta alternativa, similara/ cea mai apropiata din perspectiva standardelor de piata.

3.2. Comisioane de credit

Imprumutatul va plati Bancii comisioanele aferente Creditului identificate in Contractul de Credit si asa cum sunt stipulate in acesta.

3.3. Alte costuri

(1) Imprumutatul va plati imediat Bancii, la cerere, costurile si cheltuielile (incluzand, dar fara a se limita la taxe si cheltuieli ale consultantilor juridici, cheltuieli de traducere, cheltuieli cu asigurarea/ reasigurarea si evaluarea/ reevaluarea bunurilor care fac obiectul Garantiilor) suportate de catre Banca in legatura cu conservarea sau executarea drepturilor sale conform Contractului de Credit si/ sau a Documentelor Accesorii.

(2) Toate taxele, costurile, spezele profesionale, bancare, de transfer, schimb valutar sau ocazionale de folosirea mijloacelor de comunicatie pentru emiterea acreditivelor/ scrisorilor de garantie/ aval ordonate de catre Imprumutat, precum si orice alte cheltuieli sau impozite datorate in legatura cu negocierea, intocmirea, semnarea, inregistrarea, modificarea, radierea si executarea Contractului de Credit si a Documentelor Accesorii sunt suportate de catre Imprumutat.

(3) Pentru orice alte tranzactii/ operatiuni legate de derularea Creditului, care nu sunt expres mentionate in Contractul de Credit, sunt aplicabile Taxele si Comisioanele Bancii.

Capitolul 4. RAMBURSARE.

4.1. Imprumutatul va plati/ rambursa Sumele Datorate Bancii la Scadenta, din surse legitime, obtinute din activitati realizate in conformitate cu legislatia in vigoare. Orice plata datorata Bancii conform Contractului de Credit va fi efectuata in Valuta de utilizare. Daca nu se stipuleaza altfel in CSC, Imprumutatul nu este indreptatit sa utilizeze Creditul sau partea din Credit rambursat/a.

4.2. In cazul in care Creditul este acordat mai multor imprumutati, acestia sunt indivizibil si solidar raspunzatori fata de Banca pentru indeplinirea obligatiilor de plata a tuturor Sumelor Datorate Bancii. In acest sens, Imprumutatul isi asuma in mod indivizibil si solidar cu celalalt/ i imprumutat/ i aceste obligatii de plata, declara ca renunta, in mod irevocabil si neconditionat, la beneficiul discutunii si diviziunii, in ceea ce priveste dreptul Bancii de a executa Garantiile. Banca are dreptul de a solicita rambursarea integrala a Sumelor Datorate Bancii de la oricare dintre imprumutati si de a incepe executarea impotriva tuturor/ oricaruia dintre imprumutati si/ sau Garant.

Capitolul 5. RAMBURSARE ANTICIPATA.

Imprumutatul poate rambursa Creditul in avans, integral sau partial, la orice data pana la Scadenta, cu respectarea conditiilor mentionate in CSC, dupa notificarea scrisa si transmisa Bancii cu cel putin 5 (cinci) Zile Lucratoare inainte. Orice notificare de rambursare anticipata este irevocabila.

Capitolul 6. PLATI SI CONTURI.

6.1. Toate platile datorate de catre Imprumutat in baza Contractului de Credit vor fi efectuate intr-un cont deschis la Banca, in Valuta de utilizare si vor fi efectuate integral, fara nicio compensatie sau pretentie si libere de orice deduceri sau retineri la data Scadentei, orice eventuale taxe neafectand cuantumul Sumelor Datorate Bancii.

6.2. Orice determinare de catre Banca cu privire la Rata Dobanzii sau alte sume platibile in baza Contractului de Credit, inclusiv cu privire la cursul de schimb valutar, va fi concludenta si obligatorie pentru Imprumutat.

6.3. Prin Contractul de Credit, Imprumutatul autorizeaza Banca sa debiteze, fara nicio notificare prealabila sau indeplinirea altei formalitati, oricare din conturile sale deschise in evidentele Bancii cu Sumele Datorate Bancii si neachitate la Scadenta, conform CSC si prezentelor CGC. In acest scop, Banca este inclusiv autorizata sa transfere in orice cont al Imprumutatului deschis la Banca orice sold creditor la care Imprumutatul este indreptatit, precum si sa efectueze schimburi valutare cu sumele aflate pe creditul unui astfel de cont in alte valute considerate necesare. Cursul de schimb valutar folosit este cel determinat si utilizat de Banca la momentul efectuarii schimbului valutar. Diferentele de curs valutar sunt suportate de catre Imprumutat. Prin aceasta autorizare, Imprumutatul nu este eliberat de obligativitatea de a plati Sumele Datorate Bancii.

6.4. Toate sumele primite de Banca de la Imprumutat vor fi utilizate pentru plata sumelor datorate de catre acesta in baza Contractului de Credit, in urmatoarea ordine: comisioane bancare si alte costuri aferente (incluzand, dar nelimitandu-se la cheltuieli de inregistrare, asigurare/ reasigurare, evaluare/ reevaluare, costuri de executare si alte onorarii), dobanzi penalizatoare, dobanzi restante, dobanzi curente, credit restant, credit curent.

6.5. In cazul in care data de plata/ rambursare a unei Sume Datorate Bancii (asa cum este stabilita in CGC si CSC sau determinata in baza acestora), este o zi nelucratoare, atunci acea Suma Datorata Bancii devine scadenta in urmatoarea Zi Lucratoare, mai putin in situatia in care urmatoarea Zi Lucratoare este in urmatoarea luna calendaristica, caz in care plata se va face in Ziua Lucratoare anterioara. Prin exceptie de la aceste reguli, in cazul in care, conform CSC, Imprumutatul este indreptatit sa utilizeze/ reutilizeze sumele rambursate din Credit pana la Scadenta Creditului, atunci cand data de rambursare/ plata a Creditului sau a oricarei Dobanzi (asa cum sunt stabilite in CGC si CSC sau determinate in baza acestora) este o zi nelucratoare, Creditul sau Dobanda respectiva devin scadente in Ziua Lucratoare anterioara, mai putin in situatia in care Ziua Lucratoare anterioara nu este in aceeasi luna calendaristica, caz in care plata se va face in urmatoarea Zi Lucratoare.

Capitolul 7. OBLIGATII.

7.1. Imprumutatul se obliga la urmatoarele:

(1) Sa furnizeze la cererea Bancii garantii suplimentare, daca au intervenit modificari negative importante in situatia economico-financiara si juridica a Imprumutatului sau Garantului, care in opinia Bancii ar putea afecta capacitatea Imprumutatului sau a Garantului de a respecta oricare dintre obligatiile asumate prin Contractul de Credit, Garantii, CGA etc.

(2) Sa nu isi asume nicio garantie si sa nu acorde niciun credit unui tert fara notificarea prealabila, in scris, a Bancii, cu exceptia celor necesare desfasurarii activitatii curente si care vor fi notificate Bancii intr-un termen de cel mult 5 zile de la data constituirii acestora.

(3) Sa se asigure ca obligatiile asumate conform Contractului de Credit vor fi cel putin egale in rang de preferinta si executare cu toate obligatiile negarantate si nesubordonate, prezente si viitoare.

(4) Sa nu determine sau permita transferul controlului asupra Imprumutatului sau asupra entitatilor reprezentand un Singur Debitor cu acesta, catre alte persoane, fara acordul prealabil al Bancii.

(5) Sa notifice Banca cu cel putin 15 (cincisprezece) zile inainte de a intreprinde una din urmatoarele actiuni: (i) modificarea echipei de conducere a Imprumutatului, sau (ii) modificarea actelor constitutive ale Imprumutatului sau ale entitatilor reprezentand un Singur Debitor cu acesta, sau (iii) reorganizarea Imprumutatului sau a entitatilor reprezentand Un Singur Debitor cu acesta.

(6) Sa isi desfasoare activitatea in stricta concordanta cu legislatia romana si recomandarile internationale referitoare la protectia mediului si sa notifice prompt Banca despre orice sesizare, cerere, atentionare sau alta notificare data Imprumutatului in baza oricarei legi/ norme de protectie a mediului.

(7) Sa utilizeze Creditul cu diligența necesara și in mod eficient, in concordanta cu standardele și practicile bancare, financiare, comerciale, administrative, ecologice și de mediu acceptate.

(8) Sa pregateasca și sa furnizeze Bancii cu promptitudine, la solicitarea acesteia, toate informatiile considerate necesare referitoare la activitatea și situatia economico-financiara a Imprumutatului și ale entitatilor reprezentand un Singur Debitor cu acesta, precum și la beneficiile ce vor decurge pentru Imprumutat din utilizarea Creditului, incluzand, dar fara a se rezuma la Contul de Profit și Pierdere, Bilantul Contabil, balante de verificare, situatia fluxului de numerar și respectiv de fonduri, intocmite in conformitate cu practicile contabile legale. Totodata, Imprumutatul va permite accesul reprezentantilor desemnati de catre Banca la sediul sau, in scopul verificarii oricaror alte situatii/ registre/ jurnale, considerate necesare de Banca.

(10) Sa plateasca Bancii toate sumele scadente și datorate Bancii la termenele stabilite prin Contractul de Credit.

(12) Sa nu utilizeze Creditul pentru realizarea unor tranzactii privind actiunile și/ sau alte valori mobiliare emise de Banca (și/ sau orice alt membru al grupului al carui membru este Banca) care implica sau poate atrage incalcarea de catre Banca a prevederilor art. 106 din Legea societatilor nr. 31/ 1990 și/ sau a oricaror alte legi și regulamente care reglementeaza de-a lungul timpului asistenta financiara (de ex. Regulamentul (UE) nr. 575/ 2013).

7.2. Forta majora sau cazul fortuit nu exonereaza de raspundere Imprumutatul, acesta ramanand obligat fata de Banca pana la executarea integrala a tuturor obligatiilor nascute din Contractul de Credit.

Capitolul 8. CAZURI DE CULPA.

8.1. Constituie Caz de culpa aparitia oricareia din urmatoarele situatii:

a) Imprumutatul sau oricare din entitatile reprezentand un Singur Debitor cu acesta nu și-a indeplinit sau și-a indeplinit cu intarziere obligatiile de plata a sumelor datorate (chiar daca o astfel de plata a fost efectuata de catre un tert), conform: (i) Contractului de Credit, sau (ii) altor contracte de credit incheiate de catre Imprumutat cu Banca sau cu alta societate bancara/ financiara;

b) Imprumutatul sau Garantul nu și-a indeplinit ori a incalcat orice obligatie prevazuta in Contractul de Credit, CGA, Conditiiile Suspensive, Garantii;

c) a aparut o situatie neprevazuta care, in opinia Bancii, afecteaza capacitatea ca, sau face sa devina improbabil ca Imprumutatul sau Garantul sa poata indeplini sau respecta orice obligatie din Contractul de Credit și Documentele Accesorii (inclusiv, dar fara a se limita la inscrierea in Centrala Incidentelor de Plati, inregistrarea unor restante la Centrala Riscurilor de Credit sau Biroul de Credit, orice schimbare negativa substantiala in activitatea comerciala, situatia activelor, situatia economico-financiara sau juridica);

d) orice prezentare a unei situatii, confirmate sau intocmite de Imprumutat sau Garant, in derularea sau legata de Contractul de Credit sau Garantii se dovedeste ca fiind incorecta;

e) Imprumutatul, fara acordul prealabil in scris al Bancii, intrerupe activitatile pentru care a solicitat Creditul sau efectueaza alte operatiuni decat cele care au stat la baza acordarii Creditului, nerespectand Scopul Creditului sau Conditiiile de Utilizare, conform Contractului de Credit;

f) in cazul Creditului acordat pentru finantarea facturilor, biletelor la ordin ori a cec-urilor, daca Banca constata ca exista restante la incasarea instrumentelor finantate, Imprumutatul nu va mai avea posibilitatea de a utiliza in continuare Creditul in scopul stabilit potrivit prezentelor CGC și CSC aferente, pana la data la care se vor incasa toate restantele aferente instrumentelor finantate. Imprumutatul este de acord ca Banca nu este raspunzatoare pentru eventualele daune directe sau indirecte cauzate printr-o astfel de decizie;

g) a fost initiata sau executata orice actiune judecatoreasca, hotarare de sechestrul, executare silita sau actiune similara impotriva Imprumutatului sau a oricarei entitati reprezentand un Singur Debitor cu acesta, a activelor sale/ lor, sau bunurile care fac obiectul Garantiilor sunt in orice mod sechestrate și, in opinia Bancii, aceste imprejurari sunt de natura a afecta capacitatea Imprumutatului și/ sau a Garantului de a isi indeplini obligatiile din Contractul de Credit și/ sau Garantii;

h) s-a initiat procedura lichidarii/ dizolvarii/ reorganizarii impotriva Imprumutatului ori Garantului sau a oricarei entitati reprezentand un Singur Debitor cu acesta (cu exceptia cazului unei proceduri pentru care Banca și-a dat in prealabil acordul scris).

8.2. In cazul aparitiei unui Caz de culpa, precum și in cazul modificarii sau abrogarii prevederilor legislative aplicabile activitatii bancare, Banca poate decide oricare din urmatoarele masuri:

(i) **Suspendarea Creditului.** Banca poate notifica oricand Imprumutatul ca i-a fost suspendat, partial sau total, dreptul acestuia de a utiliza din Credit. Suspendarea este valabila pana la incetarea evenimentului care a determinat-o sau pana la notificarea Imprumutatului de catre Banca privind restabilirea dreptului de a utiliza din Credit, intinderea acestui drept și obligatiile ce deriva din acesta vor fi cele specificate in notificare. O astfel de notificare nu va afecta sau impiedica in vreun fel orice drept, inclusiv dreptul de dezdaunare al Bancii, in legatura cu orice eveniment sau situatie descrisa in prezentul Capitol;

(ii) **Retragerea Creditului.** Daca dreptul Imprumutatului de a efectua utilizari din Credit a fost suspendat, pentru orice suma, pe o perioada neintrerupta de pana la 20 (douazeci) zile, Banca poate retrage definitiv dreptul Imprumutatului de a efectua utilizari din Credit;

(iii) **Scadenta anticipata.** Banca are dreptul sa declare Creditul ca fiind scadent anticipat si rambursabil imediat, impreuna cu celelalte Sume Datorate Bancii, fara alte formalitati prealabile judiciare sau extrajudiciare, fiind autorizata prin Contractul de Credit sa preia toate disponibilitatile existente in conturile Imprumutatului pentru stingerea debitului. In cazul declararii scadentei anticipate a Creditului, Imprumutatul este de drept in intarziere, iar Banca nu raspunde fata de Imprumutat sau Garant sau orice entitate reprezentand un Singur Debitor cu acesta sau fata de orice alta terta parte, pentru nicio dauna ce ar putea fi provocata sau ar avea legatura directa sau indirecta cu declararea scadentei anticipate.

Capitolul 9. GARANTII.

9.1. Imprumutatul se obliga sa furnizeze Bancii, in forma si cu un continut acceptabil pentru aceasta, Garantiile identificate in CSC, ca si garantii continue care sa acopere, la cererea Bancii, intreaga datorie si toate obligatiile Imprumutatului fata de Banca asumate prin Contractul de Credit, inclusiv sa efectueze pe cheltuiala lui, conform prevederilor legale aplicabile si solicitarilor Bancii, formalitatile de publicitate a Garantiilor (inclusiv, dar fara a se limita la inregistrarea/ modificarea/ radierea Garantiilor in registrele de publicitate aferente).

Capitolul 10. COSTURI MAJORATE datorate unor cauze legale independente de vointa Bancii.

10.1. In cazul aparitiei oricarei modificari legislative sau a interpretarii/ aplicarii legislatiei in vigoare, sau in cazul respectarii de catre Banca a oricarei directive, regulament sau cerinte a oricarei banci centrale sau altei autoritati monetare, de reglementare sau de alta natura, incluzand in fiecare caz, fara limitare, pe acelea referitoare la adecvarea capitalului, lichiditate, active constand in rezerve si depozite speciale, din care rezulta modificari care:

- (i) impun Bancii achitarea oricaror taxe privind orice sume platibile (altele decat taxele impuse, stabilite, percepute sau colectate pentru veniturile obtinute de Banca) sau care schimba baza respectiva de impozitare, sau
- (ii) modifica orice rezerva si/ sau depozite speciale aplicabile Bancii, sau
- (iii) impun Bancii costuri, cheltuieli, obligatii si/ sau alte conditii suplimentare, si care au ca rezultat oricare dintre urmatoarele situatii:
 - (a) majorarea costurilor sau impunerea unui cost suplimentar Bancii pentru punerea la dispozitie, finantarea si plata Creditului, sau
 - (a) reducerea oricaror sume platibile Bancii, a sumelor efectiv returnate catre Banca, a rentabilitatii/ profitului Bancii in baza Contractului de Credit, sau
 - (b) reducerea ratei rentabilitatii capitalului Bancii din cauza modificarii modalitatii in care este obligat sa aloce resursele de capital fata de obligatiile sale in baza Contractului de Credit, atunci, in oricare din aceste situatii, Banca va comunica Imprumutatului majorarile de costuri sau noul grafic de rambursare a Creditului, iar Imprumutatul va plati sumele astfel incat sa compenseze Banca pentru cresteri ale costurilor, platilor dobanzilor anticipate sau altor rambursari.

Comunicarea de catre Banca va fi efectuata prin orice mijloace de comunicare, inclusiv prin atasarea unui document care sa le cuprinda, ca anexa, la extrasul de cont, conform uzantelor si practicilor stabilite intre Imprumutat si Banca.

Daca, in termen de maxim 5 zile de la comunicare, Banca nu primeste niciun raspuns din partea Imprumutatului, modificarile sunt considerate acceptate de catre Imprumutat.

In cazul in care nu este de acord cu modificarile, Imprumutatul are dreptul sa denunte unilateral Contractul de Credit, notificand in scris in acest sens Banca, fara interventia instantei si fara nicio alta formalitate prealabila. Intra o asemenea situatie, Imprumutatul este obligat sa ramburseze, in maximum 90 zile de la data solicitarii Bancii, in integralitate, Sumele Datorate Bancii.

10.2. Pentru scopurile paragrafului de mai sus, Banca va putea cu buna credinta sa aloce sau sa distribuie costurile si/sau pierderile in patrimoniu, in functie de criteriile pe care le considera adecvate.

Capitolul 11. DECLARATII si GARANTII. Imprumutatul declara si garanteaza Bancii, in mod expres ca:

- (1) se obliga in mod expres si irevocabil sa isi execute obligatiile negociate, agreeate si asumate prin Contractul de Credit, chiar daca executarea lor a devenit mai oneroasa ca urmare a unei schimbari exceptionale, aparute ulterior semnarii Contractului de Credit, a imprejurarilor avute in vedere la momentul semnarii acestuia;
- (2) are capacitatea deplina si autoritatea sa imprumute Creditul, sa il garanteze, sa semneze si sa execute Contractul de Credit si Documentele Accesorii;
- (3) toate actiunile, inregistrarile, aprobarile, autorizatiile, acordurile si alte cerinte ale oricarei legi aplicabile, statutul sau actele constitutive, necesare pentru functionarea si desfasurarea activitatii Imprumutatului, Garantului sau entitatilor reprezentand un Singur Debitor cu acesta, precum si pentru semnarea, transmiterea, executarea, valabilitatea sau punerea in executare a Contractului de Credit si a Documentelor accesorii, pentru exercitarea drepturilor si obligatiilor sale, au fost obtinute sau intocmite si sunt in vigoare, respectate si opozabile;
- (4) niciun Caz de Culpă nu a avut loc sau nu va avea loc ca urmare a exercitarii drepturilor si obligatiilor Imprumutatului/ Garantului in baza Contractului de Credit si a Documentelor Accesorii;
- (5) exercitarea drepturilor si indeplinirea obligatiilor Imprumutatului/ Garantului in baza Contractului de Credit si a Documentelor Accesorii nu contravine actelor constitutive, legislatiei aplicabile, nu este in conflict si nici nu incalca alte intelegeri/ prevederi/ obligatii contractuale asumate de catre Imprumutat/ Garant fata de terti;



- (6) situatiile financiare transmise Bancii au fost intocmite in conformitate si cu respectarea principiilor si practicilor de contabilitate aplicabile in jurisdicia de inmatriculare;
- (7) toate informatiile, rapoartele si situatiile furnizate Bancii in legatura cu Contractul de Credit si Documentele Accesorii au fost si vor ramane corecte si adevarate si nu s-a omis niciun fapt datorita caruia declaratiile cuprinse in Contractul de Credit ar putea deveni in mod substantial false;
- (8) a dezvaluit in scris Bancii toate situatiile, referitoare la Imprumutat care, in mod rezonabil, ar conduce la influentarea deciziei Bancii de a pune Creditul la dispozitia Imprumutatului;
- (9) nu este in nicio culpa in orice contract la care este parte si nu exista vreun litigiu, arbitraj sau procedura administrativa in curs sau care vor fi initiate impotriva sa care, in opinia sa, ar putea sa afecteze capacitatea Imprumutatului/ Garantului sa indeplineasca sau sa respecte obligatiile sau clauzele opozabile acestuia in baza Contractului de Credit sau a Documentelor Accesorii;
- (10) nu este necesar sa faca vreo deducere sau retinere pentru sau in legatura cu taxe sau impozite care trebuie platite pentru orice plata efectuata de catre acesta in baza Contractului de Credit sau a Documentelor Accesorii;
- (11) va furniza Bancii, oricand, informatiile solicitate in legatura cu Contractul de Credit si Documentele Accesorii;
- (12) toate si oricare dintre declaratiile si obligatiile asumate de catre Imprumutat si Garant prin Contractul de Credit si Documentele Accesorii (inclusiv, dar fara a se limita la constituirea si inregistrarea Garantiilor, rambursare) reprezinta conditii esentiale si determinante pentru acordarea Creditului, incheierea si derularea Contractului de Credit, pe intreaga durata de valabilitate a acestuia. Imprumutatul declara in mod expres ca intelege si este de acord ca neindeplinirea oricarei obligatii asumate conform Contractului de Credit si considerate de catre Banca drept esentiala pentru rambursarea sumelor imprumutate, duce la decaderea din beneficiul termenului, conform prevederilor legale;
- (13) declaratiile si garantiile mentionate mai sus vor fi considerate ca sunt facute de catre Imprumutat la data semnarii prezentelor CGC, a fiecaror CSC, precum si la fiecare utilizare din Credit;
- (14) Banca nu raspunde si nu poate fi tinuta raspunzatoare pentru prejudiciile suferite de Imprumutat, in calitatea sa de ordonator, ca urmare a executarii unei scrisori de garantie bancara emise in baza Contractului de Credit in cazul in care: (i) cererea de plata este sau se dovedeste a fi facuta in mod abuziv de catre beneficiar, sau (ii) persoana care semneaza cererea de executare/ plata nu angajeaza beneficiarul in mod legal si, la cererea Imprumutatului, scrisoarea de garantie nu contine clauza de identificare a semnaturii pe canal bancar.
- (15) are cunostinta despre faptul ca Banca a implementat politici si proceduri interne menite sa asigure respectarea de catre Banca a prevederilor art. 106 din Legea societatilor nr. 31/1990 si/ sau oricaror alte legi si regulamente care reglementeaza de-a lungul timpului asistenta financiara (de ex. Regulamentul (UE) nr. 575/ 2013);
- (16) Creditul nu este si nu va fi utilizat pentru a efectua tranzactii cu privire la actiuni si/ sau alte valori mobiliare emise de Banca (si/ sau orice alt membru al grupului al carui membru este Banca) care implica sau poate atrage incalcare de catre Banca a prevederilor art. 106 din Legea societatilor nr. 31/ 1990 si/ sau oricaror alte legi si regulamente care reglementeaza de-a lungul timpului asistenta financiara (de ex. Regulamentul (UE) nr. 575/ 2013).

Capitolul 12. NOTIFICARI.

12.1. Orice notificare sau solicitare se va face in scris si va fi considerata corect efectuata daca va fi transmisa prin posta, fax sau prin inmanare directa Partii careia ii este adresata, la adresele mentionate mai jos sau la orice alta adresa comunicata ulterior in scris. O notificare prin fax va fi considerata ca fiind primita de catre Imprumutat in ziua transmiterii.

Banca: UniCredit Bank S.A.

Adresa: Bucuresti, Sector 1, Bd. Expozitiei nr.1F

Telefon: +40 21 200 2020

Fax:

E-mail: infocenter@unicredit.ro

Imprumutat:

PRIMARIA PLOIESTI

Adresa: Mun. Ploiesti, Str. Piata Eroilor nr. 1A, Jud. Prahova

Telefon:

Fax:

E-mail:

12.2. Orice modificare ulterioara a adresei sau numerelor de telefon/ fax necomunicata Bancii si neconfirmata de catre aceasta va fi responsabilitatea exclusiva a Imprumutatului si va exonera Banca de orice obligatie de notificare.

Capitolul 13. CONFIDENTIALITATE.

13.1. Partile se obliga sa nu utilizeze informatiile incredintate lor de cealalta Parte in alt scop decat pentru indeplinirea prevederilor din Contractul de Credit si sa nu dezvalui tertilor fara acordul scris al celeilalte Parti continutul, termenii si conditiile acestor acte si ale Documentelor Accesorii, cu exceptia cazurilor expres prevazute de lege si de Contractul de Credit.

Capitolul 14. DIVERSE.

14.1. Nicio intarziere a exercitarii sau neexercitarea de catre Banca a drepturilor sale prevazute in Contractul de Credit nu va fi interpretata ca o renuntare a acesteia la exercitarea respectivului drept, nicio exercitare partiala sau singulara a unui drept nu presupune ulterior neexercitarea sa integrala sau a oricarui alt drept.

14.2. In cazul in care orice prevedere a Contractului de Credit sau a Documentelor Accesorii devine nelegala, nevalabila sau inexecutabila in conformitate cu legea, caracterul legal, valabil si executabil al celorlalte prevederi nu va fi afectat de aceasta.

14.3. Toate prevederile Contractului de Credit si Garantiilor vor fi obligatorii pentru si in beneficiul Partilor, al succesorilor si cesionarilor acestora. Imprumutatul nu va cesiona sau transfera drepturile si/sau obligatiile sale nascute din Contractul de Credit fara acordul prealabil scris al Bancii. Banca va fi indreptatita sa cesioneze si sa transfere drepturile sau obligatiile sale nascute din Contractul de Credit fara acordul prealabil scris al Imprumutatului.

14.4. La Scadenta obligatiilor asumate prin Contractul de Credit, Imprumutatul este de drept in intarziere, fara vreo alta notificare sau/si formalitate judiciara sau extrajudiciara.

14.5. Este agreat de Parti ca orice autorizare sau imputernicire acordata Bancii de catre Imprumutat prin Contractul de Credit, se considera valabila si irevocabila pana la rambursarea Sumelor Datorate Bancii.

Capitolul 15. ACORD pentru furnizarea informatiilor de natura secretului bancar si prelucrarea datelor cu caracter personal.

Imprumutatul, prin reprezentant legal, declar in mod expres si neechivoc urmatoarele:

a) sunt de acord ca Banca sa prelucreze, prin orice operatiuni sau set de operatiuni prevazute de lege, precum si sa transmita/ transfere catre orice entitati care, la data utilizarii acestor informatii, fac parte din Grup ("Grup" = UniCredit SpA, Italia, si companiile controlate direct/ indirect, incluzand companiile din Romania – Banca, UniCredit Leasing Corporation IFN SA, UniCredit Leasing Romania SA, UniCredit Leasing Fleet Management SRL, Ani Leasing IFN SA, UniCredit Insurance Broker SRL, UniCredit Consumer Financing IFN SA etc.) si succesorii juridici ai acestor entitati, precum si catre colaboratorii Bancii, in vederea desfasurarii activitatii bancare, fapte/ date/ informatii aflate la dispozitia Bancii care privesc persoana, proprietatea, activitatea, afacerea, relatiile personale sau de afaceri ale Imprumutatului ori a informatiilor referitoare la conturile Imprumutatului – solduri, rulaje, operatiuni derulate, la serviciile prestate sau contractele incheiate cu Imprumutatul si a oricaror alte informatii care ar putea fi interpretate ca fiind de natura secretului bancar, precum si datele cu caracter personal ale persoanelor indicate, furnizate Bancii (inclusiv codul numeric personal), pentru prelucrarea carora am obtinut consimtamantul prealabil expres al persoanelor vizate, incluzand/ excluzand marketing direct, in functie de optiunea acestora;

b) „Protectia datelor cu caracter personal („Date personale”)

„Datele personale ale reprezentantilor unei Parti se vor prelucra de catre cealalta Parte in conditiile Regulamentului (UE) 2016/679 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE („Regulamentul”), in scopul executarii Contractului, al indeplinirii obligatiilor legale, precum si in scopuri legitime (ex. prevenirea fraudei, realizarea raportarilor interne, aplicarea masurilor de analiza a clientelei conform legislatiei aplicabile etc.).

Fiecare Parte are obligatia de a-si informa direct, conform art. 12 si 13 din Regulament, reprezentantii/ salariatii imputerniciti in relatia cu cealalta Parte cu privire la prelucrarea Datelor lor personale de catre aceasta din urma, pentru scopurile mentionate anterior.

Fiecare Parte asigura standardele de securitate cu privire la prelucrarea Datelor personale conform art. 32 din Regulament, prin luarea si aplicarea tuturor masurilor tehnice si operationale adecvate in vederea protejarii Datelor personale impotriva oricaror distrugerii accidentale sau ilegale, pierderi, modificari, dezvaluiri sau acces neautorizat si impotriva procesarii ilegale.

In cazul formelor de organizare juridica "persoana fizica autorizata", "intreprindere individuala" sau a profesiilor liberale, Clientul a fost informat cu privire la prelucrarea Datelor sale personale (inclusiv la drepturile din Regulament si modalitatea de exercitare), prin Nota de informare.

Prezentul consimtamant este valabil pe intreaga durata a relatiei contractuale cu Banca.

Capitolul 16. JURISDICTIE SI LITIGII.

16.1. Contractul de Credit este guvernat de legea romana si este titlu executoriu, conform prevederilor Ordonantei de Urgenta nr.99/2006, cu amendamentele sale.

16.2. Partile vor depune toate diligentele pentru a rezolva pe cale amiabila orice neintelegere sau litigiu aparute intre ele decurgand din Contractul de Credit. Daca o astfel de neintelegere sau litigiu nu poate fi rezolvat/a pe cale amiabila, Partile convin sa se adreseze instantei romane competente de la sediul central al Bancii.

16.3. In cadrul oricarei proceduri judiciare, documentele emise de Banca (inclusiv documentele emise de sistemul informatic al acesteia) privind sumele datorate de Imprumutat vor constitui dovada debitului fata de Banca.

Capitolul 17. DATA INTRARII IN VIGOARE. CGC si CSC intra in vigoare la data semnarii lor de catre Parti.

Capitolul 18. INCETARE.

18.1. Contractul de Credit poate inceta in urmatoarele situatii:

- prin ajungerea la termen si sub conditia platii integrale a tuturor Sumelor Datorate Bancii de catre Imprumutat in baza Contractului de Credit;
- prin acordul Partilor, cu respectarea conditiei privind plata mentionata anterior;
- prin denuntarea unilaterală de catre Imprumutat, cu o notificare scrisa transmisa cu 15 zile inainte de data incetarii, in conditiile agreate de Parti si prevazute in Contractul de Credit, situatie in care Contractul de Credit inceteaza fara nicio alta formalitate, fara interventia niciunei instante;
- prin denuntarea unilaterală de catre Banca, indiferent de motivele invocate, cu o notificare scrisa transmisa cu 15 zile inainte de data incetarii, in conditiile prevazute in Contractul de Credit, situatie in care Contractul de Credit inceteaza fara nicio alta formalitate judiciara sau extrajudiciara; calificarea Creditului drept Credit Neangajant, conform negocierilor dintre Parti si CSC, constituie motiv temeinic in intelesul art.2195 Cod Civil.

18.2. Obligatiile Imprumutatului, asa cum au fost negociate, agreate si asumate, sunt continue si supravietuiesc valabilitatii Contractului de Credit pana la achitarea integrala a Sumelor Datorate Bancii.

Capitolul 19. AMENDAMENTE.

19.1. Orice modificare a Contractului de Credit si a Documentelor Accesorii se va face numai prin acordul scris al Partilor, cu exceptia prevazuta la Capitolul 10 din CGC.

19.2. Schimbarea oricaror date de identificare ale Imprumutatului, ale reprezentantilor legali, precum si a specimenelor de semnaturi va crea obligatii celeilalte Parti numai dupa primirea comunicarii scrise in acest sens, insotita de documentatia aferenta.

Partile declara ca au negociat cu buna credinta Contractul de Credit, clauza cu clauza, au beneficiat de avizul propriilor consultanti juridici, inteleg pe deplin efectele clauzelor Contractului de Credit, pe care le accepta in mod expres, fiindu-le aduse la cunostinta intr-o limba pe care o cunosc. Partile renunta in mod expres la invocarea necunoasterii limbii romane ca motiv de neexecutare, nulitate, leziune, denuntare sau executare necorespunzatoare a Contractului de Credit. Contractul de Credit, impreuna cu Documentele Accesorii care fac parte integranta din cuprinsul sau, reprezinta acordul de vointa integral, comun, neingradit si final al Partilor si inlatura orice alta intelegere anterioara, scrisa sau verbala.

Prezentele CGC au fost semnate cu semnatura electronica calificata, fiind valabil incheiate la data aplicarii pe document a ultimei semnaturi electronice, un exemplar fiind pastrat de catre Banca, iar un exemplar va fi transmis celeilalte/celorlalte parti la adresa/ele de email a/ale reprezentantului/ilor sau/sai semnatori.

Intrucat prevederile articolelor 2.2., 2.4., 2.5., 2.6., 2.7., 4.2., 6.3., 6.4., 12.2., 13.2., 14.3. si 14.4., precum si cele din capitolele 7, 8, 10, 11, 15 si 16 din prezentele CGC, așa cum au fost negociate de Parti, pot reprezenta in acceptiunea legii clauze neuzuale, conform art. 1203 Cod Civil, prin semnarea prezentului act mai jos, Părțile declară că acceptă in mod expres aceste clauze.

BANCA UniCredit Bank S.A. Sucursala Ploiesti Prin: Adriana Bercia – Manager Relatii Clienti Corporate si MARIA GHINESCU Maria Ghinescu – Specialist Bancar Vanzari Corporate	ADRIANA BERCIA MARIA GHINESCU	Digitally signed by ADRIANA BERCIA Date: 2026.05.27 10:11:35 +03'00' Digitally signed by MARIA GHINESCU Date: 2026.05.29 14:00:04 +03'00'	IMPRUMUTAT PRIMARIA PLOIESTI Prin: Mihai Laurentiu Politeanu – Primar POLITEANU MIHAI-LAURENTIU	Digitally signed by POLITEANU MIHAI-LAURENTIU Date: 2026.05.29 08:48:30 +03'00'
--	--	---	--	--



ACORD DE GARANTARE PRIVIND IPOTECA MOBILIARA ASUPRA UNIVERSALITATII CREANTELOR BANESTI (VENITURILOR PROPRII) SI ASUPRA CONTURILOR NR. PLO3/54437/AGC

Incheiat intre:

UniCredit Bank S.A., societate administrata in sistem dualist, cu sediul in Romania, Bucuresti, Sector 1, Bulevardul Expozitiei nr. 1F, inregistrata in Registrul Comertului sub nr. J1991007706408 si in Registrul Bancar sub nr. RB-PJR-40-011/18.02.1999, avand EUID ROONRC.J1991007706408, cod unic de inregistrare 361536, atribut fiscal RO, capital social subscris si varsat 589.955.162,70 RON, prin **Sucursala Ploiesti**, cu sediul in Mun. Ploiesti, str. Golesti, nr. 25, parter, Jud. Prahova, numar de ordine in Registrul Comertului J29/970/1999, cod unic de inregistrare 12553276, reprezentata de Adriana Bercia - in functia/calitatea de Manager Relatii Clienti Corporate si de Maria Ghinescu - in functia/calitatea de Specialist Bancar Vanzari Corporate, in calitate de creditor, numita in continuare **Banca**,

si

PRIMARIA PLOIESTI, persoana juridica romana, cu sediul in Mun. Ploiesti, Str. Piata Eroilor nr. 1A, Jud. Prahova, cod unic de inregistrare 2844855, reprezentata de Mihai Laurentiu Politeanu, in functia/calitatea de Primar, in calitate de Constituint al ipotecii, denumita in continuare **"Constituint"**

PREAMBUL:

INTRUCAT articolul 63 din Legea 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare („**Legea finantelor publice locale**”) prevede ca imprumuturile contractate de unitatile administrativ-teritoriale pot fi garantate de catre acestea prin veniturile proprii, asa cum sunt definite la articolul 5 alineatul 1 litera (a) din Legea finantelor publice locale („**Venituri Proprii**”);

INTRUCAT articolul 106 alineatul 3 din Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, stabileste functionarea consiliilor locale ca autoritati ale administratiei publice locale;

INTRUCAT prin Hotararea Comisiei de Autorizare a Imprumuturilor Locale nr. 9765 din data de 24.04.2026, s-a aprobat contractarea de catre Constituint (in calitatea sa de Imprumutat) a unui **imprumut in valoare de 42.560.000 RON („Creditul”)** acordat de **UniCredit Bank S.A.** in baza Contractului de credit nr. **PLO3/54437/CSC („Contractul de credit”)** si garantarea acestuia cu ipoteca mobiliara asupra universalitatii creantelor banesti (veniturile proprii) si asupra conturilor, astfel cum acestea sunt mentionate in articolul 1 din prezentul Acord de garantare privind ipoteca mobiliara asupra universalitatii creantelor banesti (veniturilor proprii) si asupra conturilor („**Acord de Garantare**”);

INTRUCAT articolul 10 din Contractul de Credit prevede obligatia Constituintului de a incheia o ipoteca mobiliara asupra universalitatii creantelor banesti (veniturile proprii) si asupra conturilor deschise de acesta la Banca si la Trezoreria Statului, garantie constituita in favoarea Bancii;

INTRUCAT Creditul, plus dobânzile, comisiunile, taxele și penalitățile aferente, precum și orice alte cheltuieli legate de, inclusiv, dar fără a se limita la, recuperarea sau conservarea Bunului, recuperarea tuturor sumelor datorate Băncii, cheltuieli de judecată/executare silită („**Creanța ipotecară**”), sunt garantate prin:

(i) ipoteca mobiliara asupra universalității creanțelor banesti ale Constituintului reprezentând Veniturile Proprii, asa cum sunt prevazute la articolul 5 alineatul 1 litera (a) din Legea finantelor publice locale, constituita in favoarea Bancii,

si

(ii) ipotecă mobilă asupra conturilor și subconturilor deschise/care vor fi deschise de către Constituint la Bancă si la Trezoreria Statului constituită în favoarea Băncii,

Partile convin si se obliga dupa cum urmeaza:

1.Obiectul Acordului de garantare privind Ipoteca mobiliara asupra universalitatii creantelor banesti (Venituri Proprii) si asupra conturilor si Creanta ipotecara

1.1. Prin prezentul contract se garanteaza Creditul în cuantum de **42.560.000 RON (patruzecisidouamilioanecincisutesaizecimiiron)**, plus dobânzile, comisiunile, taxele și penalitățile aferente, precum și orice alte cheltuieli legate de inclusiv, dar fără a se limita la, recuperarea sau conservarea bunurilor, recuperarea tuturor sumelor datorate Băncii, cheltuieli de judecată/executare silita („**Creanța ipotecară**”).

1.2. Bunurile asupra cărora se constituie prezenta ipotecă mobilă („**Creanța ipotecată**”) sunt reprezentate de:



(i) universalitatea creanțelor banesti ale Constitutorului, reprezentand **Veniturile Proprii**, așa cum sunt prevazute la articolul 5 alineatul 1 litera (a) din Legea finanțelor publice locale, calculate anual pentru datoria anuală exigibilă la plată în fiecare dintre anii cuprinși în intervalul 2026 - 2038 (inclusiv cotele defalcate din impozitul pe venit și veniturile proprii ale Constitutorului din taxe și impozite locale de la populație și companii);

și

(ii) conturile și sub-conturile deschise sau care vor fi deschise de Constitutor la Trezorerie, în care se încasează cotele defalcate din venituri de la buget, veniturile proprii, reprezentand cotele defalcate din impozitul pe venit și veniturile proprii formate din taxe și impozite locale, contribuții și alte varsăminte, alte venituri;

(iii) conturile și sub-conturile deschise sau care vor fi deschise de Constitutor la Trezorerie, în care se colectează veniturile provenind din Credit; și

(iv) conturile și sub-conturile deschise sau care vor fi deschise de către Constitutor la Banca în vederea derulării Creditului

(conturile și subconturile menționate la subpunctele (ii), (iii) și (iv), astfel cum sunt descrise în Anexa 2 la prezentul contract, vor fi denumite în continuare „**Conturile**”).

Prezența garanție este o garanție continuă, irevocabilă și necondiționată pentru plată și îndeplinirea tuturor obligațiilor anuale garantate.

1.3. Constitutorul are cunoștința de fapt că Banca are dreptul să notifice Trezoreria la care sunt deschise conturile și subconturile Constitutorului ipotecar, în forma prevăzută în Anexa 1, cu privire la constituirea ipotecii mobiliare asupra bunurilor descrise la punctul 1.1. de mai sus (având în vedere că debitorii cedati sunt contribuabili la taxele și impozitele locale, contribuții, alte varsăminte și alte venituri și cote defalcate din impozitul pe venit).

2. Declarații și Garanții ale Constitutorului

Constitutorul declară pe propria răspundere și garantează ca:

2.1. veniturile proprii vor fi prevăzute în bugetul local anual corespunzător;

2.2. veniturile proprii nu sunt afectate de alte sarcini, în afara celor care au fost aduse la cunoștința Bancii la data semnării prezentului contract;

2.3. pe perioada de valabilitate a prezentului Acord de Garantare, are dreptul și va continua să aibă dreptul să cesioneze în favoarea Bancii Creanța ipotecată,

2.4. este titularul tuturor creanțelor ce urmează a fi încasate ca venituri proprii, răspunde de existența și validitatea creanțelor și declară ca, la cunoștința sa, nu a intervenit niciun eveniment de stingere sau reducere a acestora, ca nu există nici o propunere normativă și nici o altă circumstanță care ar putea să aibă ca rezultat direct sau indirect reducerea acestora și ca nu există și nu va exista niciun drept de compensare cu privire la veniturile proprii;

2.5. este proprietarul unic al Conturilor și este pe deplin îndreptățit și va fi îndreptățit, pe perioada derulării Creditului, să garanteze cu Conturile.

2.6. Conturile sunt libere de orice sarcini cu excepția celor înregistrate în RNPM în favoarea UniCredit Bank S.A.;

2.7. va obține și va depune prompt la Bancă orice declarație, instrument, document sau orice alt înscris având forma și conținutul solicitate de autoritățile din România în vederea elaborării, perfectării sau validării prezentului Acord de Garantare;

2.8. va sprijini Banca în obținerea de la Trezorerie a acceptării notificării ipotecii;

2.9. va prezenta periodic Băncii, în conformitate cu decizia acesteia, documente privind situația Creanței ipotecate;

2.10. are întreaga capacitate și autoritate de a semna, executa și duce la îndeplinire prezentul Acord de Garantare;

2.11. persoanele care semnează prezentul contract în numele Constitutorului sunt legal împuternicite în acest scop;

2.12. orice venit pe care îl va încasa și care nu are o destinație obligatorie potrivit legii va fi utilizat cu prioritate la rambursarea Creditului în conformitate cu prevederile legale aplicabile și termenii și condițiile prezentului Acord de Garantare, precum și ca rambursarea oricărei sume în baza prezentului Acord de Garantare, precum și ca rambursarea oricărei sume în baza Contractului de Credit, precum și garantarea Creditului se efectuează exclusiv din veniturile proprii ale Constitutorului, în condițiile prevăzute de lege, și nu reprezintă niciun fel de obligație sau răspundere a Guvernului;

3. Obligațiile Constituitului:

2.1. Obligații de a face: Constituitorul se obligă și convine cu Banca asupra faptului că Constituitorul:

- a) va întreprinde toate demersurile, de orice natură, pentru colectarea la timp a tuturor veniturilor proprii;
- b) va transmite către Ministerul Finanțelor Publice în termen de maximum 10 (zece) zile calendaristice de la data semnării prezentului Acord de Garantare o copie a acestuia;
- c) va furniza Băncii, la prima sa solicitare, orice informație/document cerut/ă de Bancă în vederea exercitării drepturilor sale, conform prezentului Acord de Garantare (inclusiv, dar fără a se limita la, date din registrele Constituitului);
- d) se va asigura că plățile ce urmează a fi primite de Constituitor ce fac obiectul Creanței cesionate, vor fi efectuate în conturile menționate la art.1.2., punctele (ii) și (iii) de mai sus deschise la Trezorerie de Constituitor;
- e) va elabora și furniza Băncii, periodic și/sau la cerere, documentele specificate la litera d) de mai sus, la datele indicate de Bancă;
- f) va informa Banca imediat despre apariția oricărei situații de fapt sau de drept, ce vizează direct Creanța ipotecată și să se abțină de la orice fapte de natură să facă dificilă sau imposibilă executarea prezentei ipoteci (inclusiv, dar fără a se limita la, compensări, acțiuni frauduloase sau cu rea-credință);
- g) recunoaște Băncii dreptul de a beneficia de toate drepturile pe care le are în legătura cu Creanța ipotecată, garanțiile și accesoriile pe care le deține cu privire la aceasta și dreptul de urmărire și executare a lor, depunând toate diligențele pentru asigurarea încasării Creanței ipotecate, folosind instrumente de plată asigurătorii, conservând celelalte drepturi și garanții pe care le deține cu privire la Creanța ipotecată;
- h) va îndeplini orice alta formalitate de depunere, înregistrare, autorizare ori procedura similară (în plus față de cea menționată în mod expres la lit b) de mai sus) care este ori ar putea fi necesară sau recomandată în viitor în legătura cu acest contract pentru ca obligațiile prevăzute în prezentul Acord de Garantare să fie valabile și să poată fi puse în executare;
- i) va suporta toate cheltuielile aferente efectuării publicității garanțiilor constituite prin prezentul Acord de Garantare de către Banca care va înregistra în Registrul Național de Publicitate Mobilieră garanțiile constituite în baza prezentului Acord de Garantare;
- j) va asigura ca garanțiile constituite asupra veniturilor proprii nu depășesc în niciun an din intervalul 2026 - 2038, până la rambursarea în întregime a Creditului, limita maximă prevăzută de lege, precum și ca rambursarea oricărei sume în baza Contractului de Credit, precum și garantarea Creditului se efectuează exclusiv din veniturile proprii ale Constituitului, în condițiile prevăzute de lege;
- k) va îndeplini în mod corespunzător și complet obligațiile asumate prin prezentul contract, până la îndeplinirea integrală a tuturor obligațiilor asumate prin Contractul de Credit;
- l) va furniza Băncii, Trezoreriei Statului și oricărei alte entități relevante toate informațiile, datele și să furnizeze toate ordinele, autorizarile, confirmările și instrucțiunile necesare pentru ca punerea în executare a drepturilor Băncii în baza acestui contract să se facă în mod legal, complet și fără întârziere;
- m) va plăti prompt toate costurile de administrare a Conturilor pe toată perioada de valabilitate a prezentului contract;
- n) va informa Banca imediat despre apariția vreunei situații de fapt sau de drept ce vizează în mod direct Conturile și să se abțină de la orice fapte de natură să facă dificilă sau imposibilă executarea prezentei ipoteci (inclusiv, dar fără a se limita la, instituirea pe Conturi de către terți a oricăror măsuri asigurătorii și executorii, popriri);
- o) va suporta costurile legate de încheierea (inclusiv înregistrarea/modificarea/prelungirea/radierea) acestui Acord de Garantare și toate celelalte cheltuieli ce pot surveni la un anumit moment ca rezultat a ceea ce s-a convenit cu Banca, cum ar fi costurile actelor judiciare și extra-judiciare ce au legătura cu acest contract sau pe care Banca le-a considerat necesare pentru a-și menține și exercita drepturile. Banca va fi îndreptățită să plătească, dacă se impune, costurile menționate anterior pe seama Constituitului. Toate cheltuielile suportate de Bancă vor fi imediat rambursate Băncii de către Constituitor la cerere și, până la rambursare, vor fi adăugate sumelor datorate Băncii de către Constituitor, fiind purtătoare de dobânzi. Rata dobânzii va fi cea aplicabilă Creditului garantat, conform Contractului de Credit.

3.2 Obligații de a nu face. Constituitorul se obligă și convine cu Banca că Constituitorul nu va:

- a) greva sau permite grevarea vreunei sarcini asupra veniturilor proprii și Conturilor asupra cărora se constituie ipoteca prin prezentul Acord de Garantare în beneficiul terților, fără notificarea prealabilă scrisă a Băncii cu 15 (cincisprezece) zile înainte de a întreprinde această acțiune și cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare;
- b) nu va transfera, vinde, ceda, dispune sau înstrăina în orice alt mod Veniturile Proprii asupra cărora se constituie garanția prin prezentul Acord de Garantare.

3.3 Creanța ipotecată care nu este încă scadentă va fi considerată scadentă din momentul în care Banca va primi încasările cesionate, având dreptul să-și însușească respectivele încasări.

4 . Executarea silită in caz de nerespectare a obligatiilor

4.1. Dacă Constitutorul (in calitatea sa de Imprumutat) nu isi respectă obligațiile asumate fata de Bancă in conformitate cu prevederile Contractului de Credit, sau in situatia neexecutarii obligatiilor asumate de Constitutor prin prezentul Acord de Garantare, Banca are dreptul sa execute ipoteca și va începe imediat procedura legală de recuperare a creanței, toate obligatiile garantate prin acest Acord de Garantare devenind imediat exigibile și plătibile integral.

4.2 Astfel, Banca va avea dreptul de a valorifica ipotecile constituite prin prezentul Acord de Garantare, cu respectarea legislatiei relevante prin declararea prezentei garanții ca fiind executorie și avand controlul asupra Conturilor, poate debita deîndată conturile Constitutorului deschise la Bancă și Trezorerie, cu o notificare prealabila, compensând soldurile creditoare ale Conturilor cu Creanța ipotecară, și poate executa această garanție deîndată, utilizând orice procedură prevăzută de lege, Banca urmând a alege modalitatea cea mai profitabilă pentru recuperarea creanței sale, urmărindu-se acoperirea integrală a datoriilor către Bancă (inclusiv, dar fără a se limita la, preluarea bunului prin mijloacele proprii). În caz de executare silită a ipotecii, toate cheltuielile, spezele, precum și toate sumele ramase neacoperite prin valorificarea acesteia sunt și rămân in sarcina Împrumutatului/Constitutorului.

4.3 Referitor atât la existența datoriei, cât și la valoarea ei, extrasele de cont eliberate de către Bancă vor funcționa ca dovadă suficienta a sumei pe care Constitutorul o datorează Băncii.

4.4. Prezenta ipoteca mobiliara este independentă față de orice garanție deja furnizată sau care va fi furnizată Băncii in viitor și va acoperi nu doar obligațiile curente ale Constitutorului, ci și obligațiile care se vor adăuga la capitalul datorat de acesta conform Contractului de Credit și care vor majora datoria acestuia.

4.5 Banca are dreptul sa recupereze de la Constitutor, la cerere, toate cheltuielile, platile si rambursarile de orice natura, care i-au fost ocazionate in mod rezonabil, in cadrul sau in legatura cu exercitarea de catre acestia a oricarora din drepturile de care se bucura in temeiul prezentului Acord de Garantare sau a Contractului de Credit, impreuna cu dobanzile aferente.

5. Cesiune si Transfer

5.1. Drepturile si obligatiile Constitutorului rezultate din prezentul Acord de Garantare nu pot fi transferate sau cesionate in orice mod.

5.2. Banca poate sa transfere drepturile si obligatiile sale decurgand din prezentul Acord de Garantare oricarei persoane, in conformitate cu prevederile legale. Prezentul Acord de Garantare este obligatoriu pentru partile contractante, succesorii si cesionarii acestora.

6. Notificări și comunicări:

Orice notificare sau solicitare se va face în scris și va fi considerata corect efectuata daca va fi trimisa prin poștă, fax sau prin înmânare directa părții căreia ii este adresata, la adresele menționate mai jos sau la orice adresa comunicata ulterior in scris. O notificare transmisa prin fax va fi considerata primita de Constitutor la data transmiterii:

Banca: UniCredit Bank S.A.

Adresa: Bucuresti, Sector 1, Bd. Expozitiei nr.1F

Telefon: +40 21 200 2020

Fax:

E-mail: infocenter@unicredit.ro

Constitutor:

PRIMARIA PLOIESTI

Adresa: Mun. Ploiesti, Str. Piata Eroilor nr. 1A, Jud. Prahova

Telefon:

Fax:

7. Nerenunțare

7.1 Nicio renunțare de către Bancă la vreuna dintre prevederile prezentului Acord de Garantare nu va fi considerata efectuată și nicio încălcare a acestora de către Constitutor nu va fi considerata scuzabilă, retroactiv sau anticipat, decât dacă o astfel de renunțare se face în scris și poarta semnătura Băncii.



7.2. Neexercitarea sau exercitarea cu întârziere, din partea Băncii, a drepturilor sale decurgând din prezentul Acord de Garantare nu va fi considerată renunțare, după cum exercitarea singulară sau parțială a oricărui drept nu va împiedica exercitarea în lor ulterioară. Drepturile și remediile aferente sunt cumulative și nu exclud niciun alt drept sau despăgubire permise de lege.

8. Independența clauzelor

În cazul în care orice prevedere a prezentului Acord de Garantare devine nelegală, nevalabilă sau inaplicabilă în conformitate cu legea sau cu o hotărâre judecătorească, atunci caracterul legal, valabil și executabil al celorlalte prevederi nu va fi afectat. Termenii și definițiile din Contractul de Credit se aplică în mod corespunzător și în prezentul contract. În caz de discrepanță, vor prevala termenii și definițiile din Contractul de Credit.

9. Modificări

Prezentul Acord de Garantare poate fi modificat doar cu acordul reciproc scris al părților contractante.

10. Legislația aplicabilă și jurisdicția

Prezentul Acord de Garantare este guvernat de legea română și este titlu executoriu, conform prevederilor legale în vigoare. Orice dispută care decurge din sau în legătură cu prezentul Acord de Garantare va fi supusă instanței competente la sediul central al Băncii.

11. Data intrării în vigoare

Prezentul Acord de Garantare va intra în vigoare la data semnării lui de către parti.

12. Incetarea contractului

Această garanție este o garanție continuă și valabilă, până la a) rambursarea integrală a tuturor sumelor datorate de către Constituitorul Băncii, în baza Contractului de Credit, b) renunțarea expresă la garanție de către Banca, scrisă și semnată.

13. Înregistrarea contractului

Banca va efectua formalitățile de publicitate a garanției (inclusiv, dar fără a se limita la înregistrarea/modificarea/prelungirea/radierea), conform prevederilor legale aplicabile, costurile aferente acestei înregistrări fiind în sarcina Constituitorului, care se considera înștiințat despre înregistrări prin debitarea oricărui cont deschis la Banca cu sumele aferente înregistrării. Banca poate notifica Constituitorului o copie a avizului de înscriere, inclusiv prin intermediul poștei electronice la o adresă comunicată de Constituitor. Banca va reînnoi avizul de înscriere, după caz.

Părțile declară că au negociat cu bună credință clauzele prezentului Acord de Garantare, înțeleg pe deplin efectele clauzelor Acordului de Garantare pe care le acceptă în mod expres, și aceste clauze reflectă voința comună și neîngrădită a părților.

Prezentul Acord de Garantare a fost semnat cu semnatura electronică calificată, fiind valabil încheiat la data aplicării pe document a ultimei semnături electronice, un exemplar fiind păstrat de către Banca, iar un exemplar va fi transmis celeilalte/celorlalte parti la adresa/ele de email a/ale reprezentantului/ilor sau/sai semnatori.

BANCA UniCredit Bank S.A. ADRIANA Sucursala Ploiesti BERCIA Prin: Adriana Bercia – Manager Relatii Clienti Corporate si MARIA GHINESCU Maria Ghinescu – Specialist Bancar Vanzari Corporate	Digitally signed by ADRIANA BERCIA Date: 2026.05.27 10:23:43 +03'00'	IMPRUMUTAT PRIMARIA PLOIESTI Prin: Mihai Laurentiu Politeanu – Primar POLITEANU MIHAI- LAURENTIU	Digitally signed by POLITEANU MIHAI- LAURENTIU Date: 2026.05.29 08:50:12 +03'00'
--	---	--	--

ANEXA NR. 1

Notificarea constituirii unei garantii reale mobiliare asupra universalitatii creantelor (veniturilor proprii) ale Primariei Ploiesti prin Consiliul Local al Municipiului Ploiesti, precum si asupra conturilor si subconturilor deschise de Primaria Ploiesti prin Consiliul Local al Municipiului Ploiesti la UniCredit Bank SA si la Trezorerie

Catre: Trezoreria Municipiului Ploiesti

Data:

Va comunicam prin prezenta ca, in baza Acordului de garantare privind ipoteca mobiliara asupra universalitatii creantelor banesti (veniturilor proprii) si ipoteca mobiliara asupra conturilor incheiat, in calitate de Imprumutat/Constitutor a constituit o ipoteca mobiliara in favoarea creditorului UniCredit Bank SA, asupra universalitatii creantelor reprezentand veniturile proprii prevazute la articolul 5 alineatul 1 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, precum si o ipoteca mobiliara asupra conturilor si subconturilor nr.

Nr. Crt.	IBAN
1.	RO15TREZ5212107020101XXX
2.	RO62TREZ5212107020102XXX
3.	RO59TREZ5212107020201XXX
4.	RO09TREZ5212107020202XXX
5.	RO56TREZ5212107020203XXX
6.	RO96TREZ52121070203XXXXX
7.	RO92TREZ52121070250XXXXX
8.	RO65TREZ52121120207XXXXX
9.	RO24TREZ52121150201XXXXX
10.	RO90TREZ52121150250XXXXX
11.	RO34TREZ5212116020201XXX
12.	RO81TREZ5212116020202XXX
13.	RO21TREZ52121160203XXXXX
14.	RO17TREZ52121160250XXXXX
15.	RO65TREZ52121180250XXXXX
16.	RO93TREZ52121300201XXXXX
17.	RO39TREZ52121A300530XXXX
18.	RO69TREZ5212130020802XXX
19.	RO19TREZ5212130020803XXX
20.	RO62TREZ52121300250XXXXX
21.	RO90TREZ52121310203XXXXX
22.	RO22TREZ52121330208XXXXX
23.	RO92TREZ52121330210XXXXX

Nr. Crt.	IBAN
24.	RO65TREZ52121330212XXXXX
25.	RO97TREZ52121330224XXXXX
26.	RO43TREZ52121330228XXXXX
27.	RO37TREZ52121330250XXXXX
28.	RO30TREZ52121340202XXXXX
29.	RO61TREZ52121340250XXXXX
30.	RO65TREZ52121A350102XXXX
31.	RO54TREZ52121350202XXXXX
32.	RO91TREZ52121A350301XXXX
33.	RO85TREZ52121350250XXXXX
34.	RO43TREZ52121360201XXXXX
35.	RO86TREZ52121360205XXXXX
36.	RO24TREZ52121360206XXXXX
37.	RO05TREZ52121360211XXXXX
38.	RO13TREZ52121360214XXXXX
39.	RO02TREZ52121360222XXXXX
40.	RO37TREZ52121360223XXXXX
41.	RO65TREZ52121A363100XXXX
42.	RO12TREZ52121360250XXXXX
43.	RO18TREZ52121390201XXXXX
44.	RO88TREZ52121390203XXXXX

pentru garantarea creditului acordat in baza Contractului de Credit nr. **PL03/54437/CSC**.

<p>BANCA UniCredit Bank S.A. Sucursala Ploiesti Prin: Adriana Bercia – Manager Relatii Clienti Corporate</p>	<p>ADRIAN A BERECIA <small>Digitally signed by ADRIANA BERECIA Date: 2026.05.27 10:24:29 +03'00'</small></p>	<p>IMPRUMUTAT PRIMARIA PLOIESTI Prin: Mihai Laurentiu Politeanu – Primar</p>
<p>si Maria Ghinescu – Specialist Bancar Vanzari Corporate</p>	<p>MARIA GHINESCU <small>Digitally signed by MARIA GHINESCU Date: 2026.05.29 13:55:13 +03'00'</small></p>	<p>POLITEANU MIHAI- LAURENTIU <small>Digitally signed by POLITEANU MIHAI-LAURENTIU Date: 2026.05.29 08:50:32 +03'00'</small></p>

ANEXA NR. 2
LA “ACORDUL DE GARANTARE PRIVIND IPOTECA MOBILIARA ASUPRA UNIVERSALITATII
CREANTELOR BANESTI (VENITURILOR PROPRII) SI ASUPRA CONTURILOR”

Lista conturilor si subconturilor asupra carora Constituitorul constituie in favoarea Bancii un drept de ipoteca mobiliara in vederea garantarii platii si indeplinirii tuturor obligatiilor garantate.

In baza Acordului de garantare privind ipoteca mobiliara asupra universalitatii creantelor banesti (veniturilor proprii) si asupra conturilor incheiat, **Primaria Ploiesti prin Consiliul Local al Municipiului Ploiesti**, prin Primar, in calitate de Imprumutat/Constituitor constituie o ipoteca mobiliara in favoarea creditorului UniCredit Bank SA, in vederea garantarii platii si indeplinirii tuturor obligatiilor garantate, asupra urmatoarelor conturi:

Conturi deschise la **UniCredit Bank**:

RO63BACX000000745324000,

Conturi deschise la **Trezoreria Municipiului Ploiesti**:

Nr. Crt.	IBAN
1.	RO15TREZ5212107020101XXX
2.	RO62TREZ5212107020102XXX
3.	RO59TREZ5212107020201XXX
4.	RO09TREZ5212107020202XXX
5.	RO56TREZ5212107020203XXX
6.	RO96TREZ52121070203XXXXX
7.	RO92TREZ52121070250XXXXX
8.	RO65TREZ52121120207XXXXX
9.	RO24TREZ52121150201XXXXX
10.	RO90TREZ52121150250XXXXX
11.	RO34TREZ5212116020201XXX
12.	RO81TREZ5212116020202XXX
13.	RO21TREZ52121160203XXXXX
14.	RO17TREZ52121160250XXXXX
15.	RO65TREZ52121180250XXXXX
16.	RO93TREZ52121300201XXXXX
17.	RO39TREZ52121A300530XXXX
18.	RO69TREZ5212130020802XXX
19.	RO19TREZ5212130020803XXX
20.	RO62TREZ52121300250XXXXX
21.	RO90TREZ52121310203XXXXX
22.	RO22TREZ52121330208XXXXX
23.	RO92TREZ52121330210XXXXX

Nr. Crt.	IBAN
24.	RO65TREZ52121330212XXXXX
25.	RO97TREZ52121330224XXXXX
26.	RO43TREZ52121330228XXXXX
27.	RO37TREZ52121330250XXXXX
28.	RO30TREZ52121340202XXXXX
29.	RO61TREZ52121340250XXXXX
30.	RO65TREZ52121A350102XXXX
31.	RO54TREZ52121350202XXXXX
32.	RO91TREZ52121A350301XXXX
33.	RO85TREZ52121350250XXXXX
34.	RO43TREZ52121360201XXXXX
35.	RO86TREZ52121360205XXXXX
36.	RO24TREZ52121360206XXXXX
37.	RO05TREZ52121360211XXXXX
38.	RO13TREZ52121360214XXXXX
39.	RO02TREZ52121360222XXXXX
40.	RO37TREZ52121360223XXXXX
41.	RO65TREZ52121A363100XXXX
42.	RO12TREZ52121360250XXXXX
43.	RO18TREZ52121390201XXXXX
44.	RO88TREZ52121390203XXXXX

pentru garantarea creditului acordat in baza Contractului de Credit nr. **PLO3/54437/CSC**.

<p>BANCA UniCredit Bank S.A. Sucursala Ploiesti Prin: Adriana Bercia – Manager Relatii Clienti Corporate</p> <p>si</p> <p>Maria Ghinescu – Specialist Bancar Vanzari Corporate</p>	<p>ADRIANA BERCIA Digitally signed by ADRIANA BERCIA Date: 2026.05.27 10:24:55 +03'00'</p> <p>MARIA GHINESCU Digitally signed by MARIA GHINESCU Date: 2026.05.29 13:56:29 +03'00'</p>	<p>IMPRUMUTAT PRIMARIA PLOIESTI Prin: Mihai Laurentiu Politeanu – Primar</p> <p>POLITEANU MIHAI-LAURENTIU Digitally signed by POLITEANU MIHAI-LAURENTIU Date: 2026.05.29 08:50:49 +03'00'</p>
---	---	--