



Primăria Municipiului Ploiești

DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ
COMPARTIMENTUL DEZVOLTARE URBANĂ ȘI METROPOLITANĂ, DATE
URBANE, G.I.S.

Numărul și data înregistrării: 16187 / 14 -08- 2026

ORDINE DE ZI

Vă invităm să luați parte în data de 20.08.2026, începând cu orele 10:00, la sala de
sedințe de la et. 2, din sediul Primăriei municipiului Ploiești, Piața Eroilor nr. 1A, la
ședința:

COMISIEI TEHNICE DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM
constituită conform H.C.L. nr. 694 / 16.12.2025

1. D.T.A.C. – CONSTRUIRE GARAJ PARTER

- **Beneficiar:** ENACHE ELENA CARMEN
- **Amplasament:** STR. ADUNAȚI NR. 5A
- **Elaborator:** B.I.A. NR. 137, ARH. CONSTANTINESCU ADRIAN CĂLIN

2. D.T.A.C. – EXTINDERE ȘI CONSOLIDARE C1, ALEI AUTO ȘI PIETONALE, REFACERE ÎMPREJMUIRE

- **Beneficiar:** NEAGU FLORIN-DANIEL, NEAGU MUȘAT ANCUȚA DIANA
- **Amplasament:** STR. GHEORGHE ȘINCAI NR. 31
- **Elaborator:** S.C. HOMELAND ARCHITECTS S.R.L., ARH. CIPRIAN MINEA

3. D.T.A.C. – INTRARE ÎN LEGALITATE – CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+2

- **Beneficiar:** MITROIU VIOLETA BEATRICE
- **Amplasament:** STR. DELFINULUI NR. 25 BIS
- **Elaborator:** S.C. YES DESIGN ELEMENT S.R.L., ARH. STOICA IONUȚ

Notă: lipsesc avizele pentru utilități

**4. STUDIU DE OPORTUNITATE privind întocmire P.U.Z. – SCHIMBARE
DESTINAȚIE FUNCȚIONALĂ DIN ZONĂ MIXTĂ ACTIVITĂȚI DE
CERCETARE DEZVOLTARE TEHNICĂ ȘI TEHNOLOGICĂ, ZONĂ INDUSTRIE
NEPOLUANTĂ ȘI ZONĂ DE SERVICII ȘI ECHIPAMENTE DE INTERES
LOCAL, MUNICIPAL ȘI SUPRAMUNICIPAL-ZONĂ DE AFACERI - ÎN ZONĂ
MIXTĂ DE LOCUINȚE COLECTIVE ȘI SERVICII**

- **Beneficiar:** S.C. TACONE S.R.L.

DISPECERAT: +4 0244 984

T: +4 0244 516 699 | +4 0244 595 063

A: Piața Eroilor nr. 1A, Municipiul Ploiești, Județul Prahova, România, Cod Poștal 10006

E: registratura@ploiesti.ro | www.ploiesti.ro



- **Amplasament:** Tarla 52, Parcelele A666/1, A666/2/1, nr. cadastral 154706, Municipiul Ploiești
- **Elaborator:** S.C. ZAB TEN CONSULTING S.R.L. - URB. VLADIMIR CAZAN

5. P.U.Z. – RIDICARE RESTRICȚIE DE CONSTRUIRE, MODIFICARE REGLEMENTĂRI URBANISTICE ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE: DIN ZONĂ MIXTĂ LOCUINȚE COLECTIVE ȘI INSTITUȚII ȘI SERVICII, ÎN ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII

- **Beneficiar:** S.C. ISTIN S.R.L.
- **Amplasament:** STR. ȘTRANDULUI, T8, P98/5, P98/4
- **Elaborator:** S.C. BIG STUDIO - ARH DESIGN S.R.L.,
ARH. GEORGESCU BOGDAN

6. P.U.Z. – RIDICARE RESTRICȚII EXISTENTE DE CONSTRUIRE ÎN VEDEREA RESTRUCTURĂRII URBANISTICE ÎN ZONA DIN MUNICIPIUL PLOIEȘTI, CUPRINSĂ ÎNTRE STRADA STADIONULUI, TRONSONUL DINTRE STRADA POȘTEI (INCLUSIV IMOBILUL ADMINISTRAȚIEI SERVICIILOR SOCIALE COMUNITARE) ȘI STRADA LATINĂ (SST.=20.705 mp)

- **Beneficiar:** MUNICIPIUL PLOIEȘTI
- **Amplasament:** Municipiul Ploiești, str. Stadionului nr.1 (nr. cadastral 124786), str. Stadionului nr.1B (nr. cadastral 125309), Str. Stadionului nr. 2, str. Stadionului nr.1A (nr. cadastral 126270), Str. Stadionului nr. 3 (nr. cadastrale: 128999, 129000, 129001, 129002), Str. Stadionului nr. 3A (nr. cadastral 136817), Str. Stadionului nr. 4, Str. Stadionului nr. 5 (nr. cadastral 146849), Str. Stadionului nr. 7 (nr. cadastrale 153220,123931), Str. Stadionului nr. 14, Str. Stadionului nr. 16, Str. Stadionului nr. 18 (nr. cadastral 121693), Str. Stadionului nr. 20, parțial nr. cadastral 135067 (str. Latină nr. 14), str. Poștei nr.4A (nr. cadastral 150283), str. Poștei nr.6 (nr. cadastral 136806), str. Poștei nr.8 (nr. cadastral 142256) str. Poștei nr.10 (nr. cadastral 124929) str. Poștei nr. 12 (nr. cadastral 145756), str. Latină nr. 1, str. Latină nr. 2, str. Latină nr. 3 (nr. cadastral 124505), str. Latină nr. 4 (nr. cadastral 145061), str. Meridiane nr. 5 (nr. cadastral 126057), str. Latină, parțial str. Stadionului, parțial DJ 139- nr. cadastral 144284 (Tronson între DJ 102E-str. Ștefan Greceanu, str. Stadionului).
- **Elaborator:** S.C. BIG STUDIO - ARH DESIGN S.R.L.,
ARH. GEORGESCU BOGDAN

Cu stimă,

PRIMAR,
Mihai Laurențiu POLITEANU

ARHITECT – ȘEF,
Andreea Roxana PANDELE

14 -08- 2025



**Primăria
Municipiului
Ploiești**



+4 0244 516 699 | +4 0244 595 063
Piața Eroilor nr. 1A, Municipiul Ploiești, Județul Prahova, România, Cod Poștal 100006
registratura@ploiesti.ro | www.ploiesti.ro